

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 8778  
NIF Fondo: V64606262  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.  
NIF Gestora: A80732142  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 30/09/2017

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	213.005	1001	237.987
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	213.005	1002	237.987
1. Activos titulizados	0003	213.005	1003	237.987
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	211.271	1006	235.264
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	2.102	1025	3.042
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-368	1027	-318
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/09/2017</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	35.114	1041	28.688
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	10.949	1042	8.974
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	21.379	1043	16.801
1. Activos titulizados	0044	21.604	1044	16.525
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	21.427	1047	16.333
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	11	1065	14
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	36	1066	46
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	123	1067	109
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	36	1068	38
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-28	1069	-15
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	-224	1074	277
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	-224	1077	277
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	179	1082	241
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084	179	1084	241
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	2.606	1085	2.672
1. Tesorería	0086	2.606	1086	2.672
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	248.119	1088	266.676

S.01

**Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2017**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	203.403	1089	228.672
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	203.403	1094	228.672
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	195.192	1095	217.923
1.1 Series no subordinadas	0096	183.788	1096	209.353
1.2 Series subordinadas	0097	42.700	1097	42.700
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-31.296	1098	-34.130
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	8.211	1108	10.750
3.1 Derivados de cobertura	0109	8.211	1109	10.750
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

**Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2017**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	52.926	1117	48.753
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	52.915	1123	48.731
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	52.667	1124	47.006
1.1 Series no subordinadas	0125	52.655	1125	46.993
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	-4.061	1127	-3.746
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	12	1128	13
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	4.061	1129	3.746
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	412	1132	412
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-565	1135	-553
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	152	1137	140
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	247	1139	1.691
3.1 Derivados de cobertura	0140	247	1140	1.691
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	2	1143	35
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	1	1144	35
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146	0	1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	11	1148	22
1. Comisiones	0149	1	1149	1
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	1	1150	1
1.2 Comisión administrador	0151	1.383	1151	1.240
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	
1.4 Comisión variable	0153	2.938	1153	2.521
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-4.321	1155	-3.761
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	9	1157	20
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	-8.211	1158	-10.750
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	-8.211	1160	-10.750
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	248.119	1162	266.676

**Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2017**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2017		Acumulado anterior 30/09/2016
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	993	1201	1.349	2201	3.368	3201	4.421
1.1 Activos titulizados	0202	993	1202	1.349	2202	3.368	3202	4.421
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-116	1204	-123	2204	-345	3204	-396
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-107	1205	-113	2205	-318	3205	-378
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-4	1206	-4	2206	-11	3206	-12
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-5	1207	-6	2207	-15	3207	-6
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-715	1208	-1.032	2208	-1.256	3208	-3.350
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	162	1209	194	2209	1.768	3209	675
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210		3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212		3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213		3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214		3214	0
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215		3215	0
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	2	1216	1	2216	4	3216	2
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-299	1217	-661	2217	-1.076	3217	-1.774
7.1 Servicios exteriores	0218	-166	1218	-61	2218	-456	3218	-1.035
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-5	1219	-44	2219	-92	3219	-50
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220		3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221		3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-162	1222	-17	2222	-364	3222	-985
7.2 Tributos	0223	-72	1223	-105	2223	-404	3223	-105
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-61	1224	-495	2224	-216	3224	-634
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-11	1225	-12	2225	-33	3225	-36
7.3.2 Comisión administrador	0226	-45	1226	-52	2226	-143	3226	-161
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-7	3227	-7
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	-417	2228		3228	-417
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229		3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-3	1230	-12	2230	-33	3230	-13
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	719	1231	-638	2231	1.667	3231	-1.318
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	719	1232	-638	2232	1.667	3232	-1.318
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233		3233	0
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	0	1234	0	2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	0	1238	0	2238	3	3238	1.190
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	-585	1239	1.104	2239	-2.365	3239	1.225
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241		3241	0
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

**Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2017**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2017		Acumulado anterior 30/09/2016
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	-141	1300	-110	2300	-77	3300	24
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	118	1301	298	2301	833	3301	913
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	948	1302	1.360	2302	3.546	3302	4.430
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1	1303	-7	2303	-8	3303	-64
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	266	1304	0	2304	822	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-1.089	1305	-1.055	2305	-3.521	3305	-3.453
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-5	1308	0	2308	-5	3308	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-13	1309	-27	2309	-46	3309	-56
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-11	1310	-12	2310	-33	3310	-36
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-8	2312	-13	3312	-13
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	-7	2314	0	3314	-7
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-246	1315	-381	2315	-864	3315	-833
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-252	1320	-381	2320	-918	3320	-833
3.6 Otros cobros de explotación	0321	6	1321	0	2321	53	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-470	1322	-34	2322	11	3322	-1.940
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-470	1325	-6	2325	-323	3325	-1.940
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	3.625	1326	5.804	2326	11.098	3326	19.287
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	2.297	1327	0	2327	6.867	3327	0
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	183	1328	0	2328	331	3328	0
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	486	1329	0	2329	1.244	3329	677
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	39	3330	823
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-7.061	1331	-5.810	2331	-19.902	3331	-22.727
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	0	1332	-28	2332	334	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	-28	2336	334	3336	0
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-611	1337	-144	2337	-66	3337	-1.916
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	3.217	1338	2.237	2338	2.672	3338	4.009
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	2.606	1339	2.093	2339	2.606	3339	2.093

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2017		Acumulado anterior 30/09/2016
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350		3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351		3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352		3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353		3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354		3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355		3355	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>		<b>3356</b>	<b>0</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	1.693	1357	3.905	2357	1.284	3357	-2.992
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	1.693	1358	3.905	2358	1.284	3358	-2.992
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359		3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	715	1360	1.032	2360	1.256	3360	3.350
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361		3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-2.408	1362	-4.937	2362	-2.539	3362	-358
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364		3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365		3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366		3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367		3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368		3368	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>		<b>3369</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>



Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2017								Situación cierre anual anterior 31/12/2016								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382	0,95	0402	14	0422	0	0442	3,94	1382	1,24	1402	13	1422	2,88	1442	3,85	2382	0,62	2402	0	2422	0	2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	132	0467	91	0474	25	0481		0488	116	0495	13.731	0502	1	0509	13.848
De 1 a 3 meses	0461	32	0468	44	0475	10	0482		0489	54	0496	3.957	0503	0	0510	4.012
De 3 a 6 meses	0462	6	0469	9	0476	4	0483		0490	13	0497	534	0504		0511	547
De 6 a 9 meses	0463	2	0470	4	0477	0	0484		0491	4	0498	126	0505		0512	130
De 9 a 12 meses	0464	12	0471	62	0478	22	0485		0492	84	0499	852	0506		0513	936
Más de 12 meses	0465	9	0472	48	0479	9	0486		0493	57	0500	591	0507		0514	648
<b>Total</b>	0466	<b>193</b>	0473	<b>257</b>	0480	<b>71</b>	0487		0494	<b>329</b>	0501	<b>19.790</b>	0508	<b>1</b>	1515	<b>20.120</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	132	0522	91	0529	25	0536		0543	116	0550	13.731	0557	1	0564	13.848	0571	34.342	0578	33.151	0584	40,32
De 1 a 3 meses	0516	32	0523	44	0530	10	0537		0544	54	0551	3.957	0558	0	0565	4.012	0572	7.855	0579	7.349	0585	51,07
De 3 a 6 meses	0517	6	0524	9	0531	4	0538		0545	13	0552	534	0559		0566	547	0573	1.285	0580	1.285	0586	42,56
De 6 a 9 meses	0518	2	0525	4	0532	0	0539		0546	4	0553	126	0560		0567	130	0574	652	0581	541	0587	19,95
De 9 a 12 meses	0519	12	0526	62	0533	22	0540		0547	84	0554	852	0561		0568	936	0575	2.314	0582	1.980	0588	40,45
Más de 12 meses	0520	9	0527	48	0534	9	0541		0548	57	0555	591	0562		0569	648	0576	1.233	0583	1.007	0589	52,51
<b>Total</b>	0521	<b>193</b>	0528	<b>257</b>	0535	<b>71</b>	0542		0549	<b>329</b>	0556	<b>19.790</b>	0563	<b>1</b>	0570	<b>20.120</b>	0577	<b>47.681</b>			0590	<b>42,20</b>

S.05.1

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 21/06/2007	
Inferior a 1 año	0600	662	1600	149	2600	270
Entre 1 y 2 años	0601	332	1601	1.553	2601	314
Entre 2 y 3 años	0602	1.000	1602	605	2602	265
Entre 3 y 4 años	0603	7.067	1603	1.465	2603	
Entre 4 y 5 años	0604	1.656	1604	9.993	2604	857
Entre 5 y 10 años	0605	17.377	1605	20.069	2605	28.835
Superior a 10 años	0606	206.828	1606	220.914	2606	669.459
<b>Total</b>	0607	<b>234.922</b>	1607	<b>254.747</b>	2607	<b>700.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>17,57</b>	1608	<b>18,01</b>	2608	<b>24,55</b>

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 21/06/2007	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	11,42	1609	10,68	2609	2,73

S.05.1

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 21/06/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.396	0630	85.761	1620	1.393	1630	89.881	2620	844	2630	86.252
40% - 60%	0621	818	0631	104.324	1621	814	1631	105.613	2621	1.009	2631	164.209
60% - 80%	0622	308	0632	42.398	1622	410	1632	57.448	2622	2.238	2632	392.368
80% - 100%	0623	7	0633	1.061	1623	5	1633	959	2623	288	2633	57.171
100% - 120%	0624	2	0634	420	1624	3	1634	318	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	3	0635	240	1625	3	1635	213	2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626	1	1636	117	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	5	0637	443	1627	3	1637	198	2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>2.539</b>	0638	<b>234.647</b>	1628	<b>2.632</b>	1638	<b>254.747</b>	2628	<b>4.379</b>	2638	<b>700.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>44,83</b>	0649		1639	<b>45,96</b>	1649		2639	<b>63,71</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo:** GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 30/09/2017

**Entidades cedentes de los activos titulizados:**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 21/06/2007	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,59	1650	2,11	2650	4,28
Tipo de interés nominal máximo	0651	6	1651	6	2651	6,80
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,13	1652	0,18	2652	2,85

S.05.1

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 21/06/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	309	0683	23.749	1660	318	1683	26.281	2660	614	2683	97.316
Aragón	0661	23	0684	1.545	1661	24	1684	1.660	2661	53	2684	7.110
Asturias	0662	99	0685	6.020	1662	103	1685	6.492	2662	154	2685	18.144
Baleares	0663	34	0686	4.078	1663	35	1686	4.267	2663	56	2686	9.519
Canarias	0664	73	0687	6.739	1664	76	1687	7.209	2664	127	2687	16.765
Cantabria	0665	20	0688	1.662	1665	21	1688	1.910	2665	33	2688	4.484
Castilla-León	0666	123	0689	7.878	1666	126	1689	8.491	2666	197	2689	25.221
Castilla La Mancha	0667	60	0690	5.419	1667	61	1690	5.807	2667	102	2690	15.088
Cataluña	0668	524	0691	65.616	1668	536	1691	69.518	2668	863	2691	166.892
Ceuta	0669	2	0692	412	1669	2	1692	426	2669	1	2692	296
Extremadura	0670	39	0693	2.128	1670	40	1693	2.328	2670	59	2693	6.014
Galicia	0671	515	0694	35.576	1671	538	1694	38.782	2671	817	2694	97.501
Madrid	0672	411	0695	44.814	1672	426	1695	49.283	2672	693	2695	134.630
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	52	0697	4.322	1674	54	1697	4.823	2674	124	2697	20.582
Navarra	0675	7	0698	860	1675	7	1698	941	2675	7	2698	1.925
La Rioja	0676	3	0699	171	1676	3	1699	192	2676	7	2699	875
Comunidad Valenciana	0677	178	0700	16.008	1677	189	1700	17.859	2677	349	2700	53.581
País Vasco	0678	69	0701	7.927	1678	73	1701	8.478	2678	123	2701	24.057
<b>Total España</b>	0679	<b>2.541</b>	0702	<b>234.922</b>	1679	<b>2.632</b>	1702	<b>254.747</b>	2679	<b>4.379</b>	2702	<b>700.000</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>2.541</b>	0705	<b>234.922</b>	1682	<b>2.632</b>	1705	<b>254.747</b>	2682	<b>4.379</b>	2705	<b>700.000</b>

S.05.1

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 30/09/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 21/06/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	2,65			1710	2,55			2710	2,04		
Sector	0711	32,67	0712	29	1711	32,60	1712	29	2711	0	2712	

S.05.2

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2017			Situación cierre anual anterior 31/12/2016			Situación inicial 21/06/2007					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0332235003	A1	1.750	0	0	1.750	0	0	1.750	100.000	175.000			
ES0332235011	A2	4.928	47.980	236.443	4.928	52.018	256.345	4.928	100.000	492.800			
ES0332235029	B	249	100.000	24.900	249	100.000	24.900	249	100.000	24.900			
ES0332235037	C	73	100.000	7.300	73	100.000	7.300	73	100.000	7.300			
ES0332235045	D	105	100.000	10.500	105	100.000	10.500	105	100.000	10.500			
<b>Total</b>		0723	7.105	0724	279.143	1723	7.105	1724	299.045	2723	7.105	2724	710.500



S.05.2

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado	0738	0739					
			0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736			0737				
ES0332235003	A1	NS	EURIBOR 3 MESES	0,05	0	0	0	SI	0	0	0						
ES0332235011	A2	S	EURIBOR 3 MESES	0,17	0	0	0	SI	205.080	31.363	236.443						
ES0332235029	B	S	EURIBOR 3 MESES	0,35	0,02	0	0	SI	24.900	0	24.900	-13.484					
ES0332235037	C	S	EURIBOR 3 MESES	0,70	0,37	1	194	SI	7.300	0	7.494	-7.494					
ES0332235045	D	S	EURIBOR 3 MESES	4	3,67	11	3.868	SI	10.500	0	14.378	-14.378					
<b>Total</b>						0740	12	0741	4.061	0743	247.780	0744	31.363	0745	283.216	0746	-35.357

	Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 21/06/2007		
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,15	0748	0,14	0749

S.05.2

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2017								Situación periodo comparativo anterior 30/09/2016							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0332235011	A2	7.061	256.357	0	63.681	5.810	230.950	0	63.654								
ES0332235029	B	0	0	1	3.819	0	0	7	3.790								
ES0332235037	C	0	0	0	1.189	0	0	0	1.189								
ES0332235045	D	0	0	0	1.719	0	0	0	1.719								
ES0332235003	A1		175.000		10.280												
<b>Total</b>		0754	7.061	0755	431.357	0756	1	0757	80.688	1754	5.810	1755	230.950	1756	7	1757	70.352

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 21/06/2007
				0762	0763	0764
ES0332235003	A1	26/06/2007	MDY	Aaa	Aaa	
ES0332235003	A1	26/06/2007	SYP	AAA	AAA	
ES0332235011	A2	22/10/2015	MDY	B1	B1	
ES0332235011	A2	23/12/2014	SYP	B-	B-	
ES0332235029	B	26/11/2012	MDY	Ca	Ca	
ES0332235029	B	25/05/2017	SYP	CC	CCC-	
ES0332235037	C	26/11/2012	MDY	C	C	
ES0332235037	C	21/01/2014	SYP	D	D	
ES0332235045	D	18/05/2011	MDY	C	C	
ES0332235045	D	16/09/2010	SYP	D	D	

S.05.2

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 21/06/2007	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	175.000
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770	236.443	1770	256.345	2770	535.500
Superior a 10 años	0771	42.700	1771	42.700	2771	
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>279.143</b>	<b>1772</b>	<b>299.045</b>	<b>2772</b>	<b>710.500</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>6,97</b>	<b>1773</b>	<b>3,93</b>	<b>2773</b>	<b>4,66</b>

S.05.3

**Denominación Fondo:** GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 30/09/2017

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 21/06/2007	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	0	1775	10.500	2775	10.500
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	10.500	1776	0	2776	10.500
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0	1777	3	2777	1
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Notas Explicativas	1778		2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779	Notas Explicativas	1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Notas Explicativas	1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	Notas Explicativas	1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784	Notas Explicativas	1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	Notas Explicativas	1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789	Notas Explicativas	1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790	Notas Explicativas	1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	N	1791	N	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	24,63
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 21/06/2007	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Permuta 1	CAIXABANK	Trimestral	Será igual a los cobros por intereses de los Préstamos recibidos por el Fondo e ingresados en la Cuenta de Tesorería durante el Período de Liquidación de la Parte A, entre el Importe Nominal, multiplicado por 360 y dividido por los días efectivos existentes en dicho Período de Liquidación	En cada Fecha de Liquidación será el saldo medio diario de los Préstamos Hipotecarios que se encuentran al corriente de pago durante los tres meses naturales anteriores a dicha Fecha de Liquidación. A efectos del cálculo del saldo medio diario de los Préstamos Hipotecarios se tendrá en cuenta las fecha con la que el banco Pastor recibe los pagos de los deudores de dichos préstamos y no el del abono por parte del banco al fondo.	Será para cada periodo de Liquidación de la Parte B del tipo de Interés Nominal Medio Ponderado de los Bonos, excluida la Serie D, más un margen del 0,60% .	En cada Fecha de Liquidación será el saldo medio diario de los Préstamos Hipotecarios que se encuentran al corriente de pago durante los tres meses naturales anteriores a dicha Fecha de Liquidación. A efectos del cálculo del saldo medio diario de los Préstamos Hipotecarios se tendrá en cuenta las fecha con la que el banco Pastor recibe los pagos de los deudores de dichos préstamos y no el del abono por parte del banco al fondo.	-8.458	-12.440	-23.141	
<b>Total</b>							0808 -8.458	0809 -12.440	0810 -23.141	

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 21/06/2007		Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 21/06/2007			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	10.207	7006	3.151	7009	8,13	7012	1,24	7015	13,57		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	10.207	7008	3.151	7011	8,13	7014	1,24	7017	13,57	7018	FOLLETO INFORMATIVO (PAG 168)
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020	0	7021	10.051	7024	56.012	7027	7,33	7030	7,33	7033	12,79		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0,80		
Total Fallidos					7023	10.051	7026	56.012	7029	7,33	7032	7,33	7035	13,59	7036	FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES 4.9.3. (PAG 50)

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 30/09/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853



Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
3. Que en la fecha de determinación anterior a la fecha de pago correspondiente, el importe del saldo vivo de los préstamos hipotecarios sea igual o superior al 10 por 100 del saldo inicial de los mismos en la fecha de constitución del fondo.	10	33,90	33,58	FOLLETO INFORMATIVO. APARTADO 4.9.4
2. Que el saldo vivo de los préstamos hipotecarios dudosos no exceda del 1,25% del saldo vivo pendientes de los préstamos hipotecarios.	1,25	15,63	15,88	FOLLETO INFORMATIVO. APARTADO 4.9.4
2. Que el saldo vivo de los préstamos hipotecarios dudosos no exceda del 1% del saldo vivo pendiente de los préstamos hipotecarios.	1	15,63	15,88	FOLLETO INFORMATIVO. APARTADO 4.9.4 (pag. 53)
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
Se procederá al postergamiento de este pago al (vii) lugar en el caso de que en la Fecha de Pago correspondiente el saldo vivo pendiente acumulado de los préstamos hipotecarios fallidos fuera superior al 10% del importe inicial de la emisión de bonos, exc	10	5,52	5,52	Folleto Informativo Pag 121
Se procederá al postergamiento de este pago al (viii) lugar en el caso de que en la Fecha de Pago correspondiente el saldo vivo pendiente acumulado de los préstamos hipotecarios fallidos fuera superior al 6,70% del importe inicial de la emisión de bonos,	6,70	5,52	5,52	Folleto Informativo pag 121
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
- En la fecha de determinación anterior a la fecha de pago correspondiente, el saldo vivo pendiente de los préstamos hipotecarios no fallidos con impago igual o superior a 90 días sea mayor al 1% del saldo vivo pendiente de los préstamos hipotecarios no fallidos	1	12,71	13,70	FOLLETO INFORMATIVO. MÓDULO ADICIONAL A LA NOTA DE VALORES. APARTADO 3.4.2.2.
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.	1862	0	2862	Días del mes /Base 360	3862	0,010	4862	0	5862	0	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	BANCO PASTOR, S.A.	1863	0	2863		3863	0,020	4863	0	5863	0	6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP PARIBAS ESPAÑA, S.A. BNP PARIBAS ESPAÑA, S.A.	1864	2	2864		3864	0	4864	0	5864	0	6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BANCO POPULAR
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo adicional 3.4.8

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total		
		31/03/2017	30/06/2017	30/09/2017										
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872													
Margen de intereses	0873	1.459	146	162										1.768
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	311	636	719										1.667
Dotaciones a provisiones (neto)	0875		3	0										3
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876			0										0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-438	-337	-297										-1.072
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	1.332	448	585	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.365
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	-1.332	-448	-585										-2.365
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comisión variable pagada	0883													0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													0

S.05.5

**Denominación Fondo:** GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 30/09/2017

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2017

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**