

Resultados

Primer Semestre 2012

31 de julio de 2012



Índice

- Aspectos destacados
- Aspectos contables
- Resultados
 - Rentabilidad
 - Actividad Internacional
 - Cartera
- Deuda financiera
- Áreas de Negocio
- Anexos

Aspectos destacados

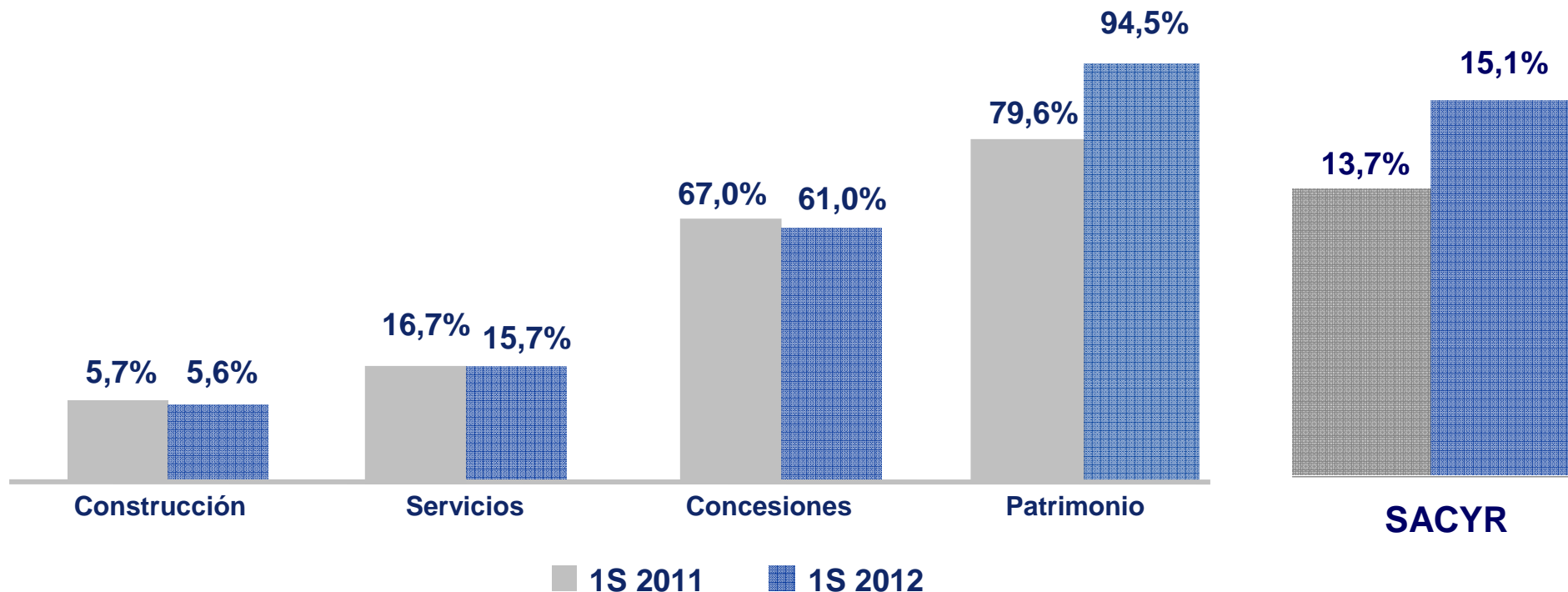
- **Los negocios mantienen la rentabilidad operativa: 15,1% margen EBITDA**
- **Se ha provisionado la inversión en Repsol reduciéndola en 850 millones de euros / (con un impacto neto en resultados de -741 millones de euros)**

- **Creación de Sacyr Industrial: actividad nueva que contribuirá al crecimiento sostenido del grupo**
- **Desinversiones estratégicas: venta activos no estratégicos y entrada de socios industriales en proyectos maduros.**
- **Plan de pago a proveedores : Sacyr ha cobrado 344 millones de euros adeudados por CC.AA y Ayuntamientos**
- **La deuda financiera neta se reduce en 371 millones de euros en el segundo trimestre.**
La deuda neta corporativa se sitúa en 297 mill.€

Provisión contable sobre la inversión en Repsol

- 20 abril 2012: el grupo detectó indicios de deterioro en el valor de su participación en Repsol como consecuencia del anuncio del Gobierno de la República Argentina, que declaraba sujeto a expropiación el 51% del patrimonio de YPF, S.A. y el 51% del patrimonio de Repsol YPF Gas, con el consiguiente perjuicio para Repsol.
- El 29 de mayo Repsol presenta un nuevo Plan Estratégico 2012-2016 que recoge el impacto de dicha expropiación en los flujos monetarios futuros.
- En aplicación del criterio contable de la puesta en participación y siguiendo criterios de prudencia, se ha registrado una provisión por depreciación de la inversión financiera cuyo impacto neto en el resultado del periodo asciende a -741 millones de euros
- Esta provisión no causa impacto en la situación financiera del grupo Sacyr, ni en la financiación que soporta la inversión en Repsol.

Rentabilidad: margen operativo



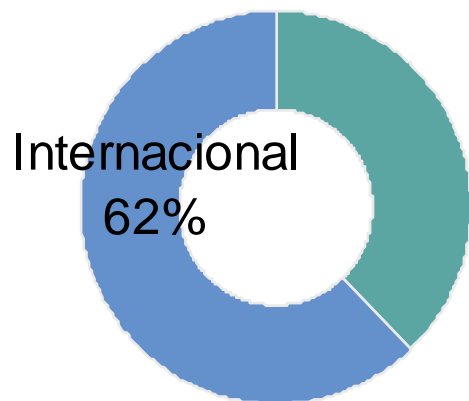
Nota: El margen EBITDA de Patrimonio sin incluir el resultado venta de activos hubiera sido el 79,1%.
 El margen EBITDA de Promoción 1S 2012 = -32,6% vs 1S 2011 = -6,2%.



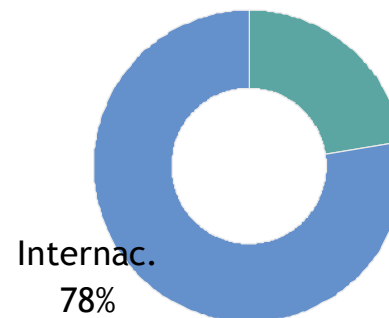
Actividad internacional

CARTERA 49.442 Mill.Euros

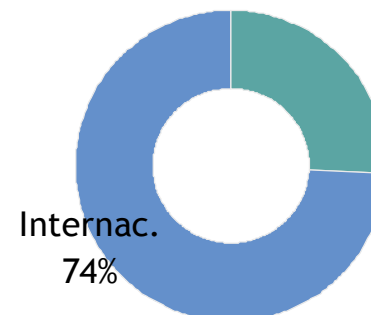
62% INTERNACIONAL



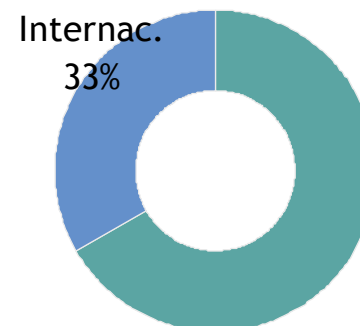
CONSTRUCCIÓN



CONCESIONES



SERVICIOS



Cartera: alta visibilidad ingresos

En Millones de Euros	30 JUNIO 2012		
CARTERA POR ACTIVIDAD	Cartera	% Ebitda ⁽¹⁾	EBITDA implícito
Sacyr Construcción- Somague (Cartera obra)	6.462	5,8%	374
Vallehermoso (Cartera preventas)	44		
Sacyr Concesiones (Cartera ingresos)	28.681	65,4%	18.770
Testa (Alquileres a vencimiento)	2.336	79,8%	1.864
Valoriza (Cartera servicios)	11.920	16,7%	1.995
TOTAL SACYR	49.442	45,8%	22.629
% INTERNACIONAL	62%		66%

(1) Mg Ebitda a 31 de diciembre 2011. En Valoriza, ponderado por actividades.



Índice

- Aspectos a destacar
- Resultados
 - Rentabilidad
 - Actividad Internacional
 - Cartera
- **Deuda financiera**
- Áreas de Negocio
- Anexos

Deuda financiera neta

Deuda Neta	JUNIO 2012	TIPO DE DEUDA			Datos a Dic 2011
		Estructurada(1)	Vinculada a obras y contratos	Corporativa	
Testa	2.370	2.370			2.413
Sacyr Concesiones	1.241	1.241			1.375
Vallehermoso	1.312		1.312		1.301
Sacyr + Somague	203	56	147		157
Valoriza	410	286	124		466
Repsol YPF	2.361		2.361		2.354
Participación Itínere	254		254		257
Corporativa	297			297	322
TOTAL	8.448	3.953	4.198	297	8.645
			8.448		
		Obligaciones convertibles	186		186
	TOTAL DEUDA FINANCIERA NETA		8.634		8.831

(1) Project finance, hipotecarios y leasing



Calendario vencimientos

DEUDA FINANCIERA NETA (Millones de Euros)	Junio 2012	Calendario de vencimientos			
		2012	2013	2014	2015 y +
Testa	2.370	-22	687	512	1.193
Sacyr Concesiones	1.241	-133	44	44	1.286
Vallehermoso	1.312	48	64	25	1.175
Sacyr Construcción + Somague	203	28	76	4	94
Valoriza	410	21	46	45	299
Repsol	2.361	-7	0	0	2.368
Participación Itínere	254	102	6	16	131
Corporativa	297	96	5	172	25
SUBTOTAL	8.448	132	928	817	6.571
Obligaciones convertibles	187	2	0	0	185
TOTAL DEUDA FINANCIERA NETA	8.634	134	928	817	6.756

* Project Finance, Hipotecarios y Leasing

Índice

- Aspectos destacados
- Aspectos contables
- Resultados
 - Rentabilidad
 - Actividad Internacional
 - Cartera
- Deuda financiera
- **Áreas de Negocio**
- Anexos

Construcción

En Millones de Euros

	1S 2012	1S2011	Variac
Cifra de Negocios	1.002	1.349	-26%
<i>Nacional</i>	491	722	-32%
<i>Internacional</i>	511	627	-19%
<i>% internacional</i>	51%	46%	
EBITDA	56	77	-27%
<i>EBITDA/Cifra de Negocios</i>	5,6%	5,7%	- 0,1

	1S 2012	
CARTERA	6.462	%
<i>Nacional</i>	1.427	22%
<i>Internacional</i>	5.035	78%
Meses actividad	39	

- Mas de la mitad de la facturación procede de la actividad internacional

- Licitación selectiva en países estables y sin riesgo político

- Mantenimiento rentabilidad

- Elevado componente internacional de la cartera.

- Significativa reducción de la licitación pública doméstica.

Servicios

En Millones de Euros

	1S 2012	1S 2011	Variac
CIFRA DE NEGOCIOS	529	493	7%
Medioambiente	150	167	-10%
Agua	162	128	26%
Multiservicios	125	113	11%
Energía	92	86	7%
EBITDA	83	82	1%
Medioambiente	23	24	-1%
Agua	23	21	10%
Multiservicios	7	6	16%
Energía	29	30	-5%
EBITDA/Cifra de Negocios	15,7 %	16,7 %	-1,0

- Crecimiento orgánico acompañado de buen comportamiento del margen de las actividades

- Impacto en la comparación trimestral de la actividad de Energía de la horquilla de precios electricidad/gas en 1S 2011

- La desaladora de Perth ha sido galardonada con el premio a la mejor desaladora del año 2011 en los Global Water Award 2012

- Mejora del fondo de maniobra

CARTERA	11.920	%
<i>Nacional</i>	7.986	67%
<i>Internacional</i>	3.934	33%



Concesiones

En Millones de Euros

	1 S 2012	1S 2011	Variac
Cifra de Negocios	125	267	-53%
Ingresos concesiones	70	64	10%
Ingresos construcción *	55	203	-73%
EBITDA	43	43	0%
<i>EBITDA/Cifra de Negocios</i>	61,0%	67,0%	-6,0

	1S 2012	
CARTERA (Millones €)	28.681	%
<i>Nacional</i>	7.488	26%
<i>Internacional</i>	21.193	74%
Km en explotación	1.891	
Camas hospitalarias	2.360	

- Visión positiva sobre nuevas licitaciones internacionales
- Refinanciación Vallenar - Caldera
- Venta en julio del 45% de Autovía Arlanzón
- Entrada en explotación Hospital de Azores
- 34 activos concesionales en 6 países :
 - 25 concesiones en explotación
 - 9 concesiones en construcción

* Incluye la construcción realizada por la propia concesionaria en aplicación de la CNIIF12, sin efecto en Ebitda, al haberse igualado la cifra de ventas a los costes de dicha actividad constructora.

Patrimonio

En Millones de Euros

	1S 2012	1S 2011	Variac
Cifra de Negocios	126	123	2%
EBITDA	119	98	21%
<i>EBITDA/Cifra de Negocios</i>	79%	80%	-0,5pp
Bº NETO	55	36	52%

- Estabilidad del resultado operativo.
- Rotación: la venta en el trimestre de activos patrimoniales produce un beneficio de 19 millones de euros.
- Ocupación por rentas superior al 96%
- GAV: 4.073 millones de euros

	1S 2012	
CARTERA	2.336	%
<i>Nacional</i>	1.931	83%
<i>Internacional</i>	405	17%

Promoción

En Millones de Euros

	1S 2012	1S 2011	Variac
CIFRA DE NEGOCIOS	49	96	-49%
Vivienda	43	93	-54%
Suelo	4	1	192%
Servicios	3	3	-9%
EBITDA	-16	-6	-164%
EBITDA/Cifra de Negocios	-32,6%	-6,2%	

	1S 2012
Nº viviendas escrituradas	151
Nº viviendas en stock	1.087

30 Junio 2012

	Deuda	G.A.V
Asociada a producto	359	635
Asociada a suelo	984	1.549
Tesorería	-31	
TOTAL DEUDA NETA	1.312	2.184



Repsol

Sacyr Vallehermoso mantiene una participación en Repsol del 10% que consolida por el método de participación.

- Repsol ha registrado un resultado después de impuestos de 1.036 millones de euros a 30 de junio de 2012 del que Sacyr ha registrado por su participación 106 millones de euros.
- Sacyr ha procedido al cierre del semestre a ajustar el valor contable de su participación en Repsol para ajustarla a valor razonable, por un importe de -973 millones de euros antes de impuestos (-780 millones de euros después de impuestos)
- Con el “scrip dividend” recibido en julio de 2012 se ha cubierto el servicio de la deuda del préstamo sindicado que soporta la inversión financiera.

Anexos

ESTADOS FINANCIEROS

- Cuenta de Resultados
- Balance de Situación
- Cuenta de Resultados por área de negocio
- Balance por área de negocio

INFORMACIÓN DE GESTIÓN

- Ingresos por alquileres
- Ingresos y tráficos concesiones

Cuenta de Resultados

CUENTA DE RESULTADOS CONSOLIDADA (Miles de Euros)	JUNIO		Var 12/11
	2012	2011	
Importe Neto de la Cifra de Negocios	1.741.404	2.090.455	-16,7%
Otros Ingresos	95.347	151.931	-37,2%
Total Ingresos de explotación	1.836.751	2.242.387	-18,1%
Gastos Externos y de Explotación	-1.573.003	-1.958.110	-19,7%
RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN	263.747	284.277	-7,2%
Amortización Inmovilizado	-89.788	-89.711	0,1%
Provisiones Circulante	-45.016	4.317	n.s.
RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN	128.944	198.883	-35,2%
Resultados Financieros	-215.792	-257.214	-16,1%
Resultados por Diferencias en Cambio	1.398	-3.325	n.s.
Resultado Sociedades puesta en Participación	-866.738	157.064	n.s.
Provisiones de Inversiones Financieras	-493	-338	45,8%
Rdo. Variación Valor Instrumentos Financ.a Valor Razonable	-307	363	n.s.
Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes	3.336	-5.137	n.s.
Resultado antes de Impuestos	-949.653	90.295	n.s.
Impuesto de Sociedades	213.448	10.958	n.s.
RESULTADO ACTIVIDADES CONTINUADAS	-736.205	101.253	n.s.
RESULTADO ACTIVIDADES INTERRUMPIDAS	3.628	1.154	n.s.
RESULTADO CONSOLIDADO	-732.577	102.407	n.s.
Atribuible a Minoritarios	-2.741	1.496	n.s.
BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE	-735.318	103.903	n.s.

Balance de Situación

BALANCE DE SITUACIÓN CONSOLIDADO (Miles de Euros)	Junio 2012	Diciembre 2011	Var 1S 2012
Activos no corrientes	9.862.867	10.795.321	-932.454
Activos Intangibles	11.428	14.982	-3.555
Inversiones Inmobiliarias	2.563.548	2.623.606	-60.058
Proyectos concesionales	1.359.531	1.594.395	-234.864
Inmovilizado Material	579.686	604.369	-24.683
Activos financieros	5.200.806	5.800.562	-599.756
Otros Activos no corrientes	3.683	13.217	-9.534
Fondo de comercio	144.184	144.190	-6
Activos corrientes	5.942.941	5.915.024	27.917
Activos no corrientes mantenidos para la venta	526.566	319.793	206.773
Existencias	2.250.263	2.322.000	-71.737
Deudores	2.249.842	2.423.711	-173.869
Activos financieros	254.855	265.100	-10.244
Efectivo	661.414	584.420	76.994
TOTAL ACTIVO / PASIVO	15.805.808	16.710.345	-904.537
Patrimonio Neto	1.865.075	2.548.286	-683.211
Recursos Propios	1.804.470	2.500.934	-696.465
Intereses Minoritarios	60.606	47.352	13.254
Pasivos no corrientes	7.626.456	8.295.615	-669.159
Deuda Financiera	6.664.238	7.265.169	-600.931
Instrumentos financieros a valor razonable	226.018	241.295	-15.278
Provisiones	158.125	156.791	1.333
Otros Pasivos no corrientes	578.076	632.359	-54.284
Pasivos corrientes	6.314.277	5.866.445	447.832
Pasivos vinculados con activos mantenidos para la venta	198.677	0	198.677
Deuda Financiera	2.799.246	2.314.971	484.275
Instrumentos financieros a valor razonable	18.403	17.086	1.317
Acreedores comerciales	2.547.875	2.810.867	-262.992
Provisiones para operaciones tráfico	244.191	203.007	41.184
Otros pasivos corrientes	505.885	520.514	-14.629

Cuenta de Resultados por áreas

30 junio 2012

CUENTA DE RESULTADOS CONSOLIDADA A 30 DE JUNIO DE 2012									
(Miles de Euros)	Sacyr Construcción	Somague	Sacyr Concesiones	Vallehermoso	Testa	Valoriza	Holding y participadas	Ajustes	TOTAL
Importe Neto de la Cifra de Negocios	748.911	253.585	125.183	49.255	125.581	528.934	13.467	-103.512	1.741.404
Otros Ingresos	43.332	11.830	3.278	1.200	23.287	17.828	13.142	-18.549	95.347
Total Ingresos de explotación	792.243	265.415	128.461	50.454	148.868	546.762	26.609	-122.061	1.836.751
Gastos Externos y de Explotación	-752.676	-249.220	-85.392	-66.528	-30.189	-463.684	-37.531	112.216	-1.573.003
RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN	39.567	16.195	43.069	-16.073	118.679	83.078	-10.922	-9.845	263.747
Amortización Inmovilizado	-22.010	-5.388	-10.456	-1.239	-21.928	-27.369	-1.100	-298	-89.788
Provisiones Circulante	2.836	815	-1.541	-538	-269	-2.506	-43.840	28	-45.016
RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN	20.393	11.622	31.071	-17.850	96.482	53.204	-55.863	-10.115	128.944
Resultados Financieros	9.352	-6.329	-49.406	-26.792	-19.764	-18.398	-33.346	-71.109	-215.792
Resultados por Diferencias en Cambio	288		-99			-284	1.493	0	1.398
Resultado Sociedades puesta en Participación	4	201	-772	0	-12	719	-866.851	-26	-866.738
Provisiones de Inversiones Financieras		-13	-230	-82		-35	-593.587	593.453	-493
Rdo. Variación Valor Instrumentos Financ. a Valor Razonable			-459			152	0	0	-307
Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes	3.520		18	-189		-16	0	3	3.336
Resultado antes de Impuestos	33.557	5.481	-19.876	-44.913	76.706	35.340	-1.548.153	512.205	-949.653
Impuesto de Sociedades	-9.709	-2.526	5.282	12.491	-21.277	-11.886	240.517	556	213.448
RESULTADO ACTIVIDADES CONTINUADAS	23.848	2.955	-14.594	-32.422	55.429	23.454	-1.307.637	512.761	-736.205
RESULTADO ACTIVIDADES INTERRUMPIDAS		0	2.445	0	0	0	0	1.183	3.628
RESULTADO CONSOLIDADO	23.848	2.955	-12.149	-32.422	55.429	23.454	-1.307.637	513.944	-732.577
Atribuible a Minoritarios	-457	-27	690	-1.700	-1	-1.040	0	-206	-2.741
BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE	23.391	2.929	-11.459	-34.123	55.429	22.414	-1.307.637	513.738	-735.318

Cuenta de Resultados por áreas

30 de junio 2011

CUENTA DE RESULTADOS CONSOLIDADA A 30 DE JUNIO DE 2011									TOTAL
(Miles de Euros)	Sacyr Construcción	Somague	Sacyr Concesiones	Vallehermoso	Testa	Valoriza	Holding y participadas	Ajustes	
Importe Neto de la Cifra de Negocios	983.225	366.157	267.192	97.551	123.329	493.325	16.709	-257.032	2.090.455
Otros Ingresos	111.293	14.443	4.680	2.645	1.625	28.756	8.583	-20.093	151.931
Total Ingresos de explotación	1.094.518	380.600	271.872	100.196	124.953	522.080	25.292	-277.125	2.242.387
Gastos Externos y de Explotación	-1.041.816	-356.727	-228.680	-106.275	-26.787	-439.915	-31.373	273.462	-1.958.110
RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN	52.702	23.874	43.192	-6.079	98.166	82.165	-6.081	-3.663	284.277
Amortización Inmovilizado y Deterioro Fondo Comercio	-17.047	-5.593	-10.054	-1.271	-22.153	-24.871	-1.576	-7.145	-89.711
Provisiones Circulante	5.694	-3.616	-1.523	5.387	-265	-1.460	100	0	4.317
RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN	41.349	14.664	31.615	-1.963	75.749	55.834	-7.556	-10.808	198.883
Resultados Financieros	5.715	-4.982	-38.447	-23.281	-22.972	-20.400	-57.417	-95.429	-257.214
Resultados por Diferencias en Cambio	-117	-3.407	166	0	0	80	-46	0	-3.325
Resultado Sociedades puesta en Equivalencia	-272	223	-7.312	15	-1	425	164.882	-896	157.064
Provisiones de Inversiones Financieras	0	9	0	-217	0	20	-150	0	-338
Rdo. Variación Valor Instrumentos Financ.a Valor Razonable	0	0	213	0	0	149	0	0	363
Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes	-1.836	-58	29	5	0	-3.288	11	0	-5.137
Resultado antes de Impuestos	44.838	6.449	-13.736	-25.441	52.776	32.820	99.723	-107.133	90.295
Impuesto de Sociedades	-14.650	-2.772	53	5.174	-16.252	-9.498	47.956	947	10.958
RESULTADO ACTIVIDADES CONTINUADAS	30.188	3.678	-13.683	-20.268	36.524	23.322	147.679	-106.187	101.253
RESULTADO ACTIVIDADES INTERRUMPIDAS	0	0	-194	0	0	0	100.117	-98.768	1.154
RESULTADO CONSOLIDADO	30.188	3.678	-13.878	-20.268	36.524	23.322	247.796	-204.955	102.407
Atribuible a Minoritarios	687	-40	3.500	-708	-1	-1.805	0	-137	1.496
BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE	30.874	3.638	-10.378	-20.976	36.524	21.516	247.796	-205.092	103.903

Balance por áreas

30 junio 2012

BALANCE CONSOLIDADO A 30 DE JUNIO DE 2012									
(Miles de Euros)	Sacyr Construcción	Somague	Sacyr Concesiones	Vallehermoso	Testa	Valoriza	Holding y participadas	Ajustes	TOTAL
ACTIVOS NO CORRIENTES	357.705.871	161.690	2.014.320	101.563	3.803.536	1.033.575	7.389.618	-4.999.140	9.862.867
Activos intangibles	327	396	118			9.835	751	0	11.428
Inversiones Inmobiliarias				50.318	2.732.302	0	0	-219.072	2.563.548
Proyectos concesionales	77.857	1.474	742.538		123.268	414.395	0	0	1.359.531
Inmovilizado Material	180.362	78.231	5.289	2.242	0	308.508	5.042	12	579.686
Activos financieros	99.161	54.192	1.265.595	46.694	947.966	183.455	7.383.825	-4.780.080	5.200.806
Otros Activos no corrientes		595	780	2.308	0	0	0	0	3.683
Fondo de comercio		26.802				117.382	0	0	144.184
ACTIVOS CORRIENTES	2.697.696	694.867	829.850	1.697.800	111.416	618.123	775.882	-1.482.693	5.942.941
Activos no corrientes mantenidos para la venta			526.566		0	0	0	0	526.566
Existencias	325.129	45.577	242	1.605.292		17.875	393	255.756	2.250.263
Deudores	1.369.806	581.181	68.807	60.658	32.496	468.010	472.723	-803.839	2.249.842
Activos financieros	779.113	2.237	148.711	7.691	1.431	22.849	228.887	-936.063	254.855
Efectivo	223.648	65.873	85.524	24.159	77.490	109.388	73.880	1.453	661.414
ACTIVO = PASIVO	3.055.402	856.556	2.844.170	1.799.363	3.914.952	1.651.698	8.165.500	-6.481.833	15.805.808
PATRIMONIO NETO	714.156	160.933	17.130	-27.291	1.345.251	380.208	1.191.425	-1.916.737	1.865.075
Recursos Propios	706.587	160.643	-4.090	-33.617	1.345.197	355.680	1.191.425	-1.917.356	1.804.470
Intereses Minoritarios	7.569	289	21.220	6.326	54	24.528	0	619	60.606
PASIVOS NO CORRIENTES	291.192	48.819	2.107.852	662.266	1.845.519	519.474	4.975.166	-2.823.832	7.626.456
Deuda Financiera	125.871	26.791	1.113.663	372.452	1.768.864	340.041	2.890.152	26.404	6.664.238
Instrumentos financieros a valor razonable	0	0	180.129	0	13.075	32.814	0	0	226.018
Provisiones	4.451	7.448	24.769	64.030	9.329	46.383	1.715	0	158.125
Otros Pasivos no corrientes	160.870	14.580	789.291	225.784	54.252	100.236	2.083.299	-2.850.236	578.076
PASIVOS CORRIENTES	2.050.054	646.805	719.188	1.164.388	724.181	752.016	1.998.909	-1.741.264	6.314.277
Pasivos vinculados con activos mantenidos para la venta	0	0	209.685	0	0	0	0	-11.007	198.677
Deuda Financiera	187.592	161.736	250.856	970.976	679.129	198.940	350.002	15	2.799.246
Instrumentos financieros a valor razonable	0	0	12.063	0	2.326	4.014	0	0	18.403
Acreedores comerciales	1.539.615	393.909	154.447	157.001	8.678	239.590	70.245	-15.611	2.547.875
Provisiones para operaciones tráfico	74.551	21.074	3	4.524	583	16.616	126.840	0	244.191
Otros pasivos corrientes	248.296	70.085	92.133	31.887	33.466	292.856	1.451.822	-1.714.660	505.885

Balance por áreas

31 de diciembre 2011

BALANCE CONSOLIDADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2011									
(Miles de Euros)	Sacyr Construcción	Somague	Sacyr Concesiones	Vallehermoso	Testa	Valoriza	Holding y participadas	Ajustes	TOTAL
ACTIVOS NO CORRIENTES	362.872	168.663	2.245.983	101.700	3.769.082	1.043.107	8.539.277	-5.435.364	10.795.321
Activos intangibles	382	521	138	0	0	12.853	1.089	0	14.982
Inversiones Inmobiliarias	0	0	0	51.876	2.782.420	0	0	-210.690	2.623.606
Proyectos concesionales	78.458	1.576	995.306	0	111.980	407.074	0	0	1.594.395
Inmovilizado Material	183.344	81.926	5.647	2.272	0	325.482	5.685	13	604.369
Activos financieros	100.689	57.243	1.244.111	46.508	874.682	169.513	8.532.504	-5.224.687	5.800.562
Otros Activos no corrientes	0	595	780	1.044	0	10.798	0	0	13.217
Fondo de comercio	0	26.802	0	0	0	117.388	0	0	144.190
ACTIVOS CORRIENTES	2.804.969	688.776	629.739	1.735.462	154.432	720.963	785.730	-1.605.048	5.915.024
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0	0	319.793	0	0	0	0	0	319.793
Existencias	358.063	39.840	265	1.657.132	0	9.623	997	256.080	2.322.000
Deudores	1.484.859	556.350	98.427	49.424	26.056	608.471	457.577	-857.454	2.423.711
Activos financieros	789.185	3.994	128.197	7.371	1.546	25.806	313.368	-1.004.367	265.100
Efectivo	172.862	88.591	83.057	21.535	126.830	77.064	13.788	693	584.420
ACTIVO = PASIVO	3.167.841	857.439	2.875.723	1.837.162	3.923.514	1.764.071	9.325.008	-7.040.412	16.710.345
PATRIMONIO NETO	745.792	157.766	51.779	4.552	1.297.665	374.394	2.015.147	-2.098.808	2.548.286
Recursos Propios	731.519	157.439	54.312	-74	1.297.609	347.365	2.015.147	-2.102.382	2.500.934
Intereses Minoritarios	14.273	327	-2.533	4.626	56	27.029	0	3.574	47.352
PASIVOS NO CORRIENTES	219.425	76.132	2.137.596	635.704	2.465.114	509.633	5.303.173	-3.051.163	8.295.615
Deuda Financiera	62.509	51.457	1.123.814	340.447	2.401.681	340.719	2.889.773	54.769	7.265.169
Instrumentos financieros a valor razonable	0	0	201.010	0	11.944	28.341	0	0	241.295
Provisiones	4.451	8.129	24.249	65.344	9.329	43.549	1.715	27	156.791
Otros Pasivos no corrientes	152.465	16.547	788.523	229.913	42.160	97.024	2.411.685	-3.105.958	632.359
PASIVOS CORRIENTES	2.202.624	623.540	686.348	1.196.907	160.735	880.044	1.929.687	-1.813.440	5.866.445
Pasivos vinculados con activos mantenidos para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deuda Financiera	207.722	126.546	345.475	989.506	138.903	225.458	315.519	-34.159	2.314.971
Instrumentos financieros a valor razonable	0	0	11.721	0	1.878	3.487	0	0	17.086
Acreedores comerciales	1.661.888	411.811	244.743	155.145	8.944	211.857	0	116.479	2.810.867
Provisiones para operaciones tráfico	85.641	22.377	0	0	625	17.364	111.469	-34.469	203.007
Otros pasivos corrientes	247.374	62.805	84.409	52.256	10.385	421.877	1.502.699	-1.861.290	520.514

*Reformulada por cambios en perímetro de consolidación



Testa: Ingresos por producto

Millones de Euros PRODUCTO	PRIMER SEMESTRE		Variac. 12/11
	2012	2011	
Oficinas	83,1	81,0	2,5%
C. Comerciales	12,8	12,2	4,5%
Hoteles	14,5	14,2	1,9%
Viviendas	6,6	6,8	-3,2%
N. Industriales	4,4	4,9	-10,0%
Residencias	0,9	0,9	1,3%
Garajes	0,6	0,6	0,0%
Servicios y otros	2,7	2,7	3,0%
CIFRA NEGOCIOS	125,6	123,3	1,8%
Activos vendidos	0,4	1,5	
CIFRA NEGOCIOS LFL	125,2	121,9	2,7%

Grado de ocupación rentas 96%

Sacyr Concesiones: Tráfico

(Miles de euros)

	INGRESOS ACUMULADO JUNIO			IMD JUNIO ACUMULADO		
	2012	2011	Var. (%)	2012	2011	Var. (%)
AUTOVÍA DEL TURIA	2.822	2.756	2,4%	36.087	36.598	-1,4%
AUTOVÍA NOROESTE C.A.R.M.	1.899	1.758	8,0%	10.631	11.192	-5,0%
VIASTUR	3.292	3.348	-1,7%	22.118	22.946	-3,6%
PALMA MANACOR	1.628	1.652	-1,5%	19.341	20.236	-4,4%
AUTOVÍA DEL BARBANZA	2.061	2.075	-0,7%	11.585	12.071	-4,0%
AUTOVÍA DEL ERESMA	2.741	2.766	-0,9%	6.465	6.700	-3,5%
AUTOVÍA DEL ARLANZÓN	0	0	0,0%	20.786	19.795	5,0%
NEOPISTAS	735	794	-7,4%			
INTERCAMBIADOR DE MONCLOA	3.144	3.919	-19,8%			
INTERCAMBIADOR DE PLAZA ELÍPTICA	1.621	1.800	-9,9%			
HOSPITAL DE PARLA	6.451	6.678	-3,4%			
HOSPITAL DE COSLADA	6.878	7.132	-3,6%			
SACYR CONCESIONES	508	1.880	-73,0%			
España	33.779	36.559	-7,6%			
AUTOPISTAS DEL SOL (San José - Caldera)	6.556	5.520	-	31.873	25.857	-
SYV CONCESIONES COSTA RICA	120	100	19,7%			
Costa Rica	6.676	5.620	18,8%			
N6 CONCESSION LTD	2.860	2.863	-0,1%	8.815	8.901	-1,0%
M-50 CONCESSION LTD	4.841	5.840	-17,1%	108.865	106.198	2,5%
SACYR CONCESSIONS - IRLANDA	168	748	-77,5%			
N6 OPERATIONS	116	114	2,4%			
Irlanda	7.986	9.564	-16,5%			
AUTOESTRADAS DO MARÃO	3.110	5.250	-40,8%	12.656	13.650	-7,3%
HOSPITAL BRAGA	4.697	3.646	28,8%			
HOSPITAL DE VILA FRANCA	1.531	0				
HOSPITAL AZORES	1.649	531				
SOMAGUE CONCESSOES - PORTUGAL	24	125				
ESCALA PARQUE	749	166				
Portugal	11.759	9.716	21,0%			
SACYR CONCESIONES CHILE	425	0				
SACYR OPERACIÓN Y SERVICIOS	1.263	0	-			
RUTAS DEL DESIERTO - ACCESOS A IQUIQE	154	0	-			
VALLES DEL BIO BIO - CONCEPCIÓN CABRERO	829	0	-			
VALLES DEL DESIERTO - VALLENAR CALDERA	7.704	2.975	-	4.838	4.319	-
Chile	10.374	2.975	248,7%			
TOTAL SIN INGRESOS DE CONSTRUCCIÓN	70.574	64.435	9,5%			
INGRESOS DE CONSTRUCCIÓN	54.609	202.758	-73,1%			
TOTAL	125.183	267.192	-53,1%			

NOTA: la información financiera contenida en este documento está elaborada de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Se trata de una información no auditada y por lo tanto podría verse modificada en el futuro.

