

CM_BANCAJA 1, Fondo de Titulización de Activos.

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DE 2007:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF JANUARY 2007:**

**La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:**

* Saldo Vivo de Certificados de Transmisión Hipotecarias a 01/01/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Transfer Certificates on 01/01/07:</i>	370.870.241,02 Euros
* Saldo Vivo de Certificados de Transmisión Hipotecarias a 31/01/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Transfer Certificates on 31/01/07:</i>	362.940.131,29 Euros
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de ENERO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of JANUARY :</i>	17,10 %
* TAA (12 meses)\CPR (12 months):	13,67 %
* Vida Media bonos (TAA 13%) / Average Life of bonds (CPR 13%)	
- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	2,95
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	4,26
- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	4,26
- Bonos D / <i>Bonds D:</i>	4,26
- Bonos E / <i>Bonds E:</i>	4,31

(1) Tasa Anualizada
(1) *Annualized Rate*