

## NOTAS EXPLICATIVAS AL INFORME FINANCIERO SEMESTRAL

### A. Principios contables

Estados financieros consolidados:

Los estados financieros consolidados se han elaborado conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera. Éstos han sido elaborados de manera uniforme con respecto a las últimas cuentas anuales aprobadas.

Estados financieros individuales:

Los Estados financieros individuales se han elaborado conforme al Nuevo Plan General Contable aprobado por el RD 1514/2007. AMCI Habitat ha aplicado todos los criterios de forma retroactiva.

### B. Estacionalidad o carácter cíclico de las transacciones

La actividad y el valor de los activos de AMCI Habitat y su grupo están afectados por el carácter cíclico del mercado inmobiliario. La actividad está influida por los riesgos asociados a la promoción de viviendas, la oferta y demanda, los tipos de interés, etc.

### C. Transacciones con partes vinculadas:

- Transacciones con empresas del grupo:

Las operaciones entre la Sociedad y sus sociedades vinculadas forman parte del tráfico habitual de la compañía en cuanto a su objeto y condiciones. Estas operaciones han sido eliminadas en el consolidado.

- Transacciones con accionistas significativos:

- Prestación de servicios con Agrupación Mutua por importe de 723 mil euros
- Contratos de préstamo con Agrupación Mutua por importe de 35.075 mil euros