

Titulización de Activos (SGFT), S.A.  
Almagro, 28  
28010 Madrid

Tel.: 91 7020808  
Fax: 91 3086854

FTPYME ICO-TDA1

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2002  
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF APRIL 2002

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 01/04/02: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 01/04/02:</i>	234.953.858,49 Euros
* Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 30/04/02: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 30/04/02:</i>	226.126.292,29 Euros
* Tasa <sup>(1)</sup> de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de Abril: <i>Prepayment Rate <sup>(1)</sup> corresponding to the month of April:</i>	3,40%
* TAA ( 12 meses) / CPR ( 12 months):	3,51%
* Vida Media bonos (TAA 5%) / Average Life of bonds (CPR 5%)	1,39

La Sociedad Gestora, para facilitar a los inversores la valoración de los Bonos, suministra a demanda los flujos de pago previstos durante la vida del Bono, bajo diversas hipótesis alternativas de TAA.

*In order to facilitate the evaluation of the Bonds for the investors, the Sociedad Gestora will supply upon request the projected cashflows for the life of the Bond, under different prepayment scenarios.*

Fecha / Date: 31/05/02

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>(1)</sup> Annualized Rate