

04 de octubre de 2005

**Asunto: Bancaja 7 Fondo de Titulización de Activos.**

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 25 de agosto de 2005, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2, B, C y D emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 25.08.2005:
  - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0312886007)
  - Emisión de Bonos de la Serie A2 (ISIN: ES0312886015)
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0312886023)
  - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0312886031)
  - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0312886049)
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Certificados de Transmisión de Hipoteca al 25.08.2005:
  - Clasificación por índices de referencia.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
- Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real al 31.07.2005.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 25.08.2005.

Atentamente,

Mario Masiá *Vicente*  
Director General

Anexo : documentación que se cita (10 estados, 1 ejemplar ).