



Bonos SERIE C	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11,38	11,37	11,29	10,73
ISIN: ES0345671053	Amortización Final	24/01/2023	24/01/2023	24/10/2022	24/07/2021	
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12,26	12,25	12,21	11,72
Bonos SERIE D	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12,27	12,26	12,10	11,20
	Amortización Final	24/01/2023	24/01/2023	24/10/2022	24/07/2021	
ISIN: ES0345671061	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18,76	18,75	18,72	18,45
	Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	

Hipótesis WAL5 (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...  
 (1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

**ACTIVO AGRUPADO TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	10.073	11.370
Saldo Vivo	1.310.943.765,13 €	1.500.001.310,05 €
Medio	129.892,35 €	131.906,46 €
Mínimo	6.297,18 €	15.076,16 €
Máximo	824.770,01 €	842.481,92 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	4,8452%	3,6313%
Mínimo	3,8510%	2,4500%
Máximo	6,3700%	5,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	310,62	322,39
Mínimo	16,03	28,91
Máximo	343,00	355,88
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Tipo Activo CECA	0,02%	0,03%
Euribor 1 año	58,05%	58,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,51%	0,56%
Mibor 1 Año	0,18%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	41,23%	41,11%

**AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	1,0161%	0,8494%	0,8898%	0,8463%	0,8609%
Tasa Anual Equivalente	11,5340%	9,7302%	10,1704%	9,6955%	9,8559%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	70,02	70,58
Madrid	12,30	11,72
Comunidad Valenciana	7,60	7,65
Baleares	0,41	0,45
Aragón	1,41	1,39
Andalucía	1,73	1,81
Murcia	2,85	2,70
Navarra	0,43	0,42
Otras Comunidades	0,03	0,03

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	367	61.752,53 €	71.559,95 €	133.312,48 €	51.176.377,97 €	51.238.130,50 €	66,56%	77,6330%
De 1 a 2 Meses	110	42.589,74 €	83.867,03 €	126.456,77 €	15.006.736,63 €	15.049.326,37 €	19,55%	84,5472%
De 2 a 3 Meses	46	32.627,40 €	64.142,81 €	96.770,21 €	6.729.474,02 €	6.762.101,42 €	8,78%	77,1031%
De 3 a 6 Meses	26	27.548,65 €	56.591,07 €	84.139,72 €	3.574.947,99 €	3.602.496,64 €	4,68%	82,1218%
De 6 a 12 Meses	2	3.306,10 €	7.822,57 €	11.128,67 €	319.445,12 €	322.751,22 €	0,42%	84,0875%
<b>Totales</b>	<b>551</b>	<b>167.824,42 €</b>	<b>283.983,43 €</b>	<b>451.807,85 €</b>	<b>76.806.981,73 €</b>	<b>76.974.806,15 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>79,0825%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	1	135,51 €	386,61 €	522,12 €	95.323,05 €	95.458,56 €	3,88%	93,9012%
De 3 a 6 Meses	2	976,11 €	2.450,97 €	3.427,08 €	127.773,54 €	128.749,65 €	5,23%	56,0969%
De 6 a 12 Meses	20	21.153,86 €	43.289,54 €	64.443,40 €	2.217.263,98 €	2.238.417,84 €	90,90%	64,3812%
<b>Totales</b>	<b>23</b>	<b>22.265,48 €</b>	<b>46.127,12 €</b>	<b>68.392,60 €</b>	<b>2.440.360,57 €</b>	<b>2.462.626,05 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>64,6584%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**MEJORA CREDITICIA**

	Actual	A la emisión	
	% MC	% MC	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00%	10,49%
SERIE A2	52,95%	711.280.069,28€	10,02%
		160.000.000,00€	48,08%
		733.400.000,00€	8,81%

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	32.720.079,34 €	4,23%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%



**HIPOCAT 10 FTA Fondo de Titulización de Activos**

Importes expresados en euros

Fecha Emisión Bonos 05/07/2006  
 Fecha Emisión Bonos 05/07/2006  
 Fecha Desembolso 10/07/2006  
 Sociedad Gestora Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA  
 Cta. Tesorería a Tipo Garantizado Caixa Catalunya  
 Permutas Intereses Caixa Catalunya  
 Prestamo Subordinado Caixa Catalunya  
 Directores Caixa Catalunya, HSBC- Calyon

**Directores Aseguramiento**  
**Originador**  
**Garante del Swap**  
**Agente de Pagos**  
**Mercado Negociación**  
**Reg. Depositario Valores**  
**Depositarario Participaciones**  
**Audidores**

Merrill Lynch, Santander  
 Caixa Catalunya  
 Caixa d'Estalvis de Catalunya  
 AIAF  
 S.C.L.V. Espaclear  
 Caixa Catalunya  
 Deloitte & Touche

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 92 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345671004 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 1.600	100.000,00€ 1.600	Variable EURIB.3M+0,02%	4,248% Fecha: 24-10-2007 Intereses: 0,00 €	24-10-2007	-	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2 ES0345671012 Preferente / Pass-Through	96,98%	96.983,92€ 7.334	100.000,00€ 7.334	Variable EURIB.3M+0,14%	4,368% Fecha: 24-10-2007 Intereses: 1082,60 €	24-10-2039 24-10-2007	24-10-2007	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A3 ES0345671020 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 3.000	100.000,00€ 3.000	Variable EURIB.3M+0,15%	4,378% Fecha: 24-10-2007 Intereses: 1118,82 €	24-10-2039	A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A4 ES0345671038 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,10%	4,328% Fecha: 24-10-2007 Intereses: 1106,04 €	24-04-2012	A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345671046 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 548	100.000,00€ 548	Variable EURIB.3M+0,30%	4,528% Fecha: 24-10-2007 Intereses: 1157,16 €	24-10-2039	A determinar	Aa2 A	Aa2 A
SERIE C ES0345671053 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 518	100.000,00€ 518	Variable EURIB.3M+0,60%	4,828% Fecha: 24-10-2007 Intereses: 1233,82 €	24-10-2039	A determinar	Baa2 BBB	Baa2 BBB
SERIE D ES0345671061 Subordinada / Por reducción Fondo de reserva	100,00%	100.000,00€ 255	100.000,00€ 255	Variable EURIB.3M+4,50%	8,728% Fecha: 24-10-2007 Intereses: 2230,49 €	24-10-2039	A determinar	Caa CCC-	Caa CCC-
<b>Totales</b>		<b>1.343.380.069,28€</b>	<b>1.525.500.000,00€</b>						

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

Opción (1)	% mensual constante % anual equivalente	0,8463%	0,8494%	0,8609%	1,0161%
		9,6955%	9,7302%	9,8559%	11,5340%
<b>Bonos SERIE A1</b> ISIN: ES0345671004	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) 0,52	0,52	0,51	0,46
	Amortización Final	24/07/2007	24/07/2007	24/07/2007	24/04/2007
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) 0,52	0,52	0,51	0,46
	Amortización Final	24/07/2007	24/07/2007	24/07/2007	24/04/2007
<b>Bonos SERIE A2</b> ISIN: ES0345671012	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) 7,82	7,80	7,68	6,54
	Amortización Final	24/01/2023	24/01/2023	24/10/2022	24/07/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) 8,56	8,53	8,44	7,28
	Amortización Final	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036
<b>Bonos SERIE A3</b> ISIN: ES0345671020	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) 7,98	7,98	7,97	7,87
	Amortización Final	24/10/2020	24/01/2021	24/01/2021	24/04/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) 7,98	7,98	7,97	7,87
	Amortización Final	24/10/2020	24/01/2021	24/01/2021	24/04/2021
<b>Bonos SERIE A4</b> ISIN: ES0345671038	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) 5,85	5,85	5,85	5,85
	Amortización Final	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) 5,85	5,85	5,85	5,85
	Amortización Final	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
<b>Bonos SERIE B</b> ISIN: ES0345671046	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) 11,38	11,37	11,29	10,73
	Amortización Final	24/01/2023	24/01/2023	24/10/2022	24/07/2021
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años) 12,26	12,25	12,21	11,72
	Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Este informe es un complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos de este Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.



SERIE	%	Valor	%	%	Valor	%
SERIE A3	22,33%	300.000.000,00€	10,02%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	14,89%	200.000.000,00€	10,02%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	4,08%	54.800.000,00€	5,87%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	3,86%	51.800.000,00€	1,93%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	1,90%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>1.343.380.069,28 €</b>			<b>1.525.500.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva</b>	1,90%	25.500.000,00€	1,67%		25.500.000,00€	

<b>CUENTA TESORERÍA - AMORTI</b>	0,00 €	0,00%
<b>LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ Pasivo</b>	101.000.000,00 €	0,00%
<b>PRÉSTAMO GASTOS INICIALES</b>	500.000,00 €	4,23%
<b>IMPORTE DISPUESTO POR LÍN</b>	0,00 €	4,23%
<b>AVAL ESTADO- DISPUESTO SE</b>	0,00 €	

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
<b>Pérdidas Acumuladas Evolutivas</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Write-Off Acumulados</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados &gt; 90 días / Saldo Vivo Total</b>	0,4873%	0,0000%
<b>Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)</b>	77,7816%	78,9781%

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

<b>Saldo Vivo Ph's periodo en espera</b>	37.058.330,44 €
<b>Intereses Devengados</b>	559.946,55 €
<b>Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total</b>	2,8696%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

Swap	Principal Nocial	Interés
<b>Receptor</b>	A Determinar	5,036940%
<b>Pagador</b>	A Determinar	A Determinar

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**