

D. Antonio López Picón, en nombre y representación de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ávila, en relación al Documento de Registro relativo a la Entidad, depositado e inscrito en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores,

HACE CONSTAR

Que la versión impresa del Documento de Registro inscrito y depositado en esa Comisión con fecha 16 de junio de 2009, se corresponde con la versión en soporte informático que se adjunta.

Asimismo, por la presente se autoriza a la Comisión Nacional del Mercado de Valores para que el Documento de Registro sea puesto a disposición del público a través de su página web.

Y para que así conste y surta los efectos oportunos se firma el presente certificado en Ávila a diecisiete de junio de dos mil nueve.

## CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ÁVILA

### **DOCUMENTO DE REGISTRO**

**Junio 2009**

El presente Documento de Registro ha sido elaborado según anexo XI del REGLAMENTO (CE) nº 809/2004 DE LA COMISIÓN EUROPEA aprobado e inscrito en el Registro Oficial de la Comisión Nacional del Mercado de Valores

**INDICE****Página****0. FACTORES DE RIESGO**

0.1. Revelación de los factores de riesgo .....	4
---	---

**1. PERSONAS RESPONSABLES**

1.1. Personas responsables .....	15
1.2. Declaración de los responsables .....	15

**2. AUDITORES DE CUENTAS**

2.1. Nombre y dirección de los auditores del emisor .....	15
2.2. Renuncia de los auditores de sus funciones .....	15

**3. FACTORES DE RIESGO**

3.1. Revelación de los factores de riesgo .....	16
---	----

**4. INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR**

4.1. Historial y evolución del emisor .....	16
4.1.1. Nombre legal y comercial del emisor	
4.1.2. Lugar de registro del emisor y número de registro	
4.1.3. Fecha de constitución y período de actividad	
4.1.4. Domicilio y personalidad jurídica del emisor	
4.1.5. Acontecimientos recientes	

**5. DESCRIPCIÓN DE LA EMPRESA**

5.1. Actividades principales .....	20
5.1.1. Principales actividades	
5.1.2. Indicación nuevo producto y/o actividades significativas	
5.1.3. Mercados principales	
5.1.4. Declaración del emisor relativa a su competitividad	

## **6. ESTRUCTURA ORGANIZATIVA**

- 6.1. Descripción del Grupo y posición del emisor en el mismo ..... 23
- 6.2. Dependencia del emisor de otras entidades del Grupo ..... 28

## **7. INFORMACIÓN SOBRE TENDENCIAS**

- 7.1. Declaración de que no ha habido ningún cambio en las perspectivas del emisor desde la fecha de sus últimos estados financieros ..... 28
- 7.2. Información sobre cualquier hecho que pueda tener una incidencia importante en las perspectivas del emisor ..... 28

## **8. PREVISIONES O ESTIMACIONES DE BENEFICIOS**

- 8.1. Declaración que enumere los principales supuestos en los que el emisor ha basado su previsión o estimación ..... 29
- 8.2. Informe elaborado por contables o auditores independientes ..... 29
- 8.3. Previsión o estimación de los beneficios ..... 29

## **9. ÓRGANOS ADMINISTRATIVO, DE GESTIÓN Y DE SUPERVISIÓN**

- 9.1. Miembros de los órganos administrativo, de gestión y de supervisión . 30
- 9.2. Conflictos de intereses de los órganos administrativo, de gestión y de supervisión ..... 33

## **10. ACCIONISTAS PRINCIPALES**

- 10.1 Declaración del emisor sobre si es directa o indirectamente propiedad o está bajo control ..... 34
- 10.2. Descripción de cualquier acuerdo, cuya aplicación pueda dar lugar a un cambio en el control del emisor ..... 34

## **11. INFORMACIÓN FINANCIERA RELATIVA AL ACTIVO Y EL PASIVO DEL EMISOR, POSICIÓN FINANCIERA Y PÉRDIDAS Y BENEFICIOS**

11.1. Información financiera histórica .....	35
11.2. Estados financieros .....	42
11.3. Auditoría de la información histórica anual .....	42
11.3.1. Declaración de que se ha auditado la información financiera histórica	
11.3.2. Indicación de qué otra información ha sido auditada	
11.3.3. Fuente de los datos financieros	
11.4. Edad de la información financiera más reciente .....	42
11.4.1. Información financiera auditada	
11.5. Información intermedia y demás información financiera .....	42
11.5.1 Información financiera trimestral o semestral desde la fecha de los últimos estados financieros auditados	
11.5.2 Información financiera intermedia	
11.6. Procedimientos judiciales y de arbitraje .....	47
11.7. Cambio significativo en la posición financiera del emisor .....	48

## **12. CONTRATOS IMPORTANTES .....** 48

## **13. INFORMACIÓN DE TERCEROS, DECLARACIONES DE EXPERTOS Y DECLARACIONES DE INTERÉS**

13.1. Declaración o informe atribuido a una persona en calidad de experto .	48
13.2. Confirmación de que la información se ha reproducido con exactitud ..	48

## **14. DOCUMENTOS A DISPOSICION .....** 48

## **0. FACTORES DE RIESGO**

### **0.1. Revelación de los factores de riesgo**

Caja de Ávila, en el desarrollo de su actividad, se enfrenta a riesgos genéricos de toda actividad financiera y otros particulares relacionados con sus características específicas de organización, tipos de mercado a los que atiende, etc.

Es responsabilidad de la Alta Dirección el establecer los niveles de riesgo que pueden considerarse normalmente aceptables, y poner en marcha los mecanismos y herramientas de control necesarios para mantener dichos riesgos dentro de los niveles diseñados. Pero para evaluar los riesgos primeramente hay que definirlos y acotarlos basándose en la relación de los mismos con lo que verdaderamente preocupa a la Entidad: el cumplimiento de sus objetivos a largo plazo.

#### Riesgos Inherentes a la Actividad Financiera

Caja de Ávila, debido a la naturaleza de la actividad que desarrolla, asume riesgos con el objeto de obtener una rentabilidad, por lo tanto, la gestión eficiente de los riesgos es un aspecto esencial en la estrategia de la Entidad. Las principales categorías de riesgo relacionados con la actividad de Caja de Ávila son las siguientes:

- a) Riesgo de Crédito
- b) Riesgo de Mercado
- c) Riesgo de Tipo de Cambio
- d) Riesgo Operacional
- e) Gestión del Riesgo Estructural (Interés y Liquidez)

#### **a) Riesgo de crédito**

Se trata del mayor riesgo inherente a nuestra actividad y Caja de Ávila ha aplicado relevantes medios humanos y técnicos a lo largo de las fases que puede recorrer en la Entidad (Concesión, seguimiento y recuperación).

En Caja de Ávila la organización del riesgo de crédito está basada en un sistema de delegación de facultades internas para la aprobación de operaciones, garantizando en todo momento la independencia de la función de riesgos frente a la actividad comercial, aportando la información adecuada para la toma de decisiones en cada nivel.

La Entidad ha redefinido el Ciclo de Concesión, Seguimiento y Recuperación de operaciones de activo, revisando procedimientos, incorporando toda la información interna y externa necesaria para la correcta toma de decisiones, e integrando plenamente los procedimientos y herramientas en los sistemas informáticos de la Entidad, teniendo establecidos procedimientos y

herramientas para realizar de forma continua una revisión del riesgo crediticio, identificando aquellas situaciones que requerirán una gestión proactiva.

### **Políticas y Acciones**

Dentro de la gestión activa que desarrolla la Entidad sobre los riesgos concedidos destacan las siguientes acciones:

- Acciones para la disminución de la concentración sectorial, especialmente en el volumen de inversión dedicado a financiar la actividad promotora y constructora.
- Acciones para la disminución de la concentración individual, centrada sobre los acreditados de mayor tamaño de la Entidad. A diciembre de 2008, el deudor con mayor concentración individual supone un 2,33% del riesgo total concedido.
- Proceso de reforzamiento de garantías, vinculando nuevas garantías a operaciones ya existentes.
- Aplicación de diferenciales en las operaciones vinculados al riesgo asumido y acordes con el entorno actual.

### **Procedimientos y Herramientas**

#### Procesos de decisión

Se encuentran recogidos en el Manual de Delegación de Facultades Internas, donde se describen los distintos Órganos de Decisión y Asesoramiento de la Entidad que intervienen en la fase de análisis, valoración y concesión de operaciones que conllevan riesgo de crédito, así como los límites establecidos asignados a cada Órgano. Se detallan las bases por las que se rigen las aprobaciones de operaciones de activo y sus normas han sido aprobadas por el Consejo de Administración de la Entidad, siendo de aplicación obligatoria para toda la Entidad.

#### Sistemas de información

Caja de Ávila ha continuado con la implantación de herramientas que permiten recoger la información necesaria en función del tipo de operación, segmento e interviniente para analizar, formalizar y administrar operaciones que conllevan el riesgo de crédito y que permite recoger todas las variables requeridas por los modelos y disponer en un formato homogéneo de toda la información existente sobre un cliente. Esta información es explotada posteriormente a través del conjunto de herramientas de gestión que la Entidad ha desarrollado en los últimos ejercicios y en el entorno operacional para la toma directa de decisiones.

#### El Seguimiento Preventivo:

Bajo el contexto económico actual, el seguimiento preventivo tiene aún más relevancia que en años anteriores, permitiendo detectar clientes con problemas o problemas potenciales de pago. Las funciones en materia de Seguimiento de riesgos son asumidas por el Área de Riesgos.

El seguimiento preventivo se realiza mediante distintos procesos:

- Análisis de la evolución de los sectores económicos de mayor peso en el balance de riesgos de la Entidad, con especial incidencia, dada la importancia en esta Caja, del sector inmobiliario en las zonas de actuación de la Entidad (el porcentaje de créditos al sector inmobiliario ha disminuido desde un 19.56% de 2007 hasta un 17.46% de 2008).
- Se ha establecido un sistema diario de alertas tempranas para toda la cartera de clientes, que además realiza un seguimiento especial a las personas físicas y jurídicas con riesgos superiores a 300 miles de euros, y para grupos económicos con riesgos superiores a 1.000 miles de euros, analizando, entre otras cosas, la evolución y situación de riesgos en el sistema financiero, variaciones en el Registro de Aceptaciones Impagadas, Anotaciones Judiciales, Altas en bases de datos de morosos y comportamiento en la Entidad.

### Recuperación:

Los objetivos fundamentales del proceso de recuperación son conseguir la normalización de pago (recobro) o/y minimizar las pérdidas derivadas del incumplimiento total o parcial de las obligaciones contraídas por nuestros clientes (contencioso). De dicho proceso forman parte recursos humanos de todas las Áreas de la Entidad, con una correcta definición de procedimientos y separación de funciones que facilita las acciones a realizar por cada grupo de trabajo sin perder la necesaria coordinación global y seguimiento de los acreditados.

		Morosidad	Volumen	% morosidad
		Miles euros	Inversión	sobre inversión
Inversión Crediticia	31/12/2007	33.671	4.493.398	0,75%
	31/12/2008	216.248	5.093.806	4,25%
	31/03/2009	321.457	5.127.833	6,27%
Valores RF	31/12/2007	0	534.850	0,00%
	31/12/2008	0	766.626	0,00%
	31/03/2009	0	855.511	0,00%
Total (IC + RF)	31/12/2007	33.671	5.028.248	0,67%
	31/12/2008	216.248	6.113.014	3,54%
	31/03/2009	321.457	5.983.344	5,37%

	31/12/2007	31/12/2008	31/03/2009
Importe Coberturas:	135.622	193.051	188.716
Ratio Cobertura:	402,78%	89,27%	58,42%



Exposición al riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2008 y exposición media durante el ejercicio 2008

El valor total de las exposiciones al 31 de diciembre de 2008 al riesgo de crédito del Grupo Consolidable, después de los ajustes indicados en las Normas Decimotercera y Decimoséptima de la Circular de Solvencia y de correcciones de valor por deterioro de activos que les corresponden, en su caso, asciende a 6.802.263 miles de euros, sin considerar los efectos de la reducción del riesgo de crédito.

A continuación se presenta al valor medio durante el ejercicio 2008 de aquellas exposiciones al riesgo de crédito, netas de ajustes y de pérdidas por deterioro contabilizadas, a las cuales se ha aplicado el método estándar para estimar sus requerimientos de recursos propios por riesgo de crédito y dilución:

<b>Categoría de Riesgo</b>	<b>Exposición Media (miles eur)</b>
Administraciones centrales o bancos centrales	93.511
Administraciones regionales y autoridades locales	34.022
Entidades del sector público y otras instituciones públicas sin fines de lucro	36.334
Bancos multilaterales de desarrollo	-
Organizaciones internacionales	2.241
Instituciones	222.765
Empresas	3.168.753
Minoristas	827.352
Exposiciones garantizadas con inmuebles	1.313.585
Exposiciones en situación mora	118.606
Exposiciones de alto riesgo	155.799
Bonos garantizados	-
Exposiciones frente a instituciones y empresas con calificación crediticia a corto plazo	-
Exposiciones frente a instituciones de inversión colectiva (IIC)	930
Otras exposiciones	368.396
Posiciones en titulaciones	307.032
<b>Exposición media del ejercicio 2008</b>	<b>6.648.861</b>

Distribución geográfica y por contraparte de las exposiciones

A continuación se presenta el detalle de las exposiciones al riesgo de crédito del Grupo Consolidable al 31 de diciembre de 2008, netas de los ajustes establecidos en la Norma Decimoséptima de la Circular de Solvencia y de las

pérdidas por deterioro constituidas, en su caso, sobre las mismas, desglosadas por áreas geográficas:

Área Geográfica	Valor de la Exposición (miles eur)
España	6.600.770
Resto del Mundo	201.493
<b>Exposición a 31 de diciembre de 2008</b>	<b>6.802.263</b>

El valor de la exposición de Ávila es de 2.194.070 miles de euros que representa un 33,24% del total de España.

Por su parte, a continuación se presenta la distribución por clase de contraparte de las exposiciones al riesgo de crédito, netas de ajustes y de pérdidas por deterioro contabilizadas, en su caso, al 31 de diciembre de 2008 del Grupo Consolidable. Como ya se ha mencionado previamente, sobre todas ellas se ha aplicado el método estándar para calcular los requerimientos de capital por riesgo de crédito:

Categoría de Riesgo	Valor de la Exposición (miles eur)
Administraciones centrales o bancos centrales	144.418
Administraciones regionales y autoridades locales	32.684
Entidades del sector público y otras instituciones públicas sin fines de lucro	29.248
Bancos multilaterales de desarrollo	-
Organizaciones internacionales	2.241
Instituciones	290.138
Empresas	3.085.485
Minoristas	817.657
Exposiciones garantizadas con inmuebles	1.345.273
Exposiciones en situación mora	155.510
Exposiciones de alto riesgo	261.560
Bonos garantizados	-
Exposiciones frente a instituciones y empresas con calificación crediticia a corto plazo	-
Exposiciones frente a instituciones de inversión colectiva (IIC)	930
Otras exposiciones	213.266
Posiciones en titulizaciones	423.854
<b>Exposición a 31 de diciembre de 2008</b>	<b>6.802.263</b>

**b) Riesgo de mercado**Herramientas de gestión: sistemas de medición, comunicación, control y seguimiento

El departamento de Control y Gestión Global cuenta con la herramienta Adaptiv, contrastada, revisada y mantenida desde el Proyecto Sectorial de Control Global del Riesgo de CECA. En el marco de este Proyecto están englobadas las actividades de Front, Back y Middle Office. Todas las operaciones que sean contratadas por la mesa viajan directamente a Adaptiv, con lo que se consigue mitigar el posible riesgo operacional y se revisa todo el trabajo contratado desde Front.

Además de inventariar todas las operaciones, permite calcular el riesgo de mercado y de contrapartida. De forma centralizada, CECA actualiza diariamente los precios y las nuevas emisiones. Para el cálculo de riesgo de mercado, semanalmente se recalcula el set estadístico con todos los factores de riesgo implicados (curvas, cotizaciones, etc).

Por otro lado, la Caja hace un trabajo individual de parametrización de informes, obteniendo el cálculo de Var paramétrico, Var por simulación histórica, Backtesting, Stresstesting, así como Riesgo de contrapartida.

Para el cálculo de riesgo de mercado se sigue la metodología VaR, entendiéndolo como la máxima pérdida probable de una cartera para un nivel de confianza de 99%, en un horizonte temporal de 1 día, asumiendo movimientos normales del mercado.

La herramienta permite el cálculo de VaR paramétrico, VaR por simulación histórica, Back Testing y Stress Testing, así como la realización de informes que se presentarán a la Dirección General y al Consejo de Administración.

Las carteras para las que se calcula VaR son:

- Negociación, para medir el impacto en cuenta de resultados.
- Cartera Total, para tener una visión de conjunto.
- Cartera de Activos Financieros Disponibles para la Venta, para medir el impacto potencial en los Recursos Propios de la Entidad.

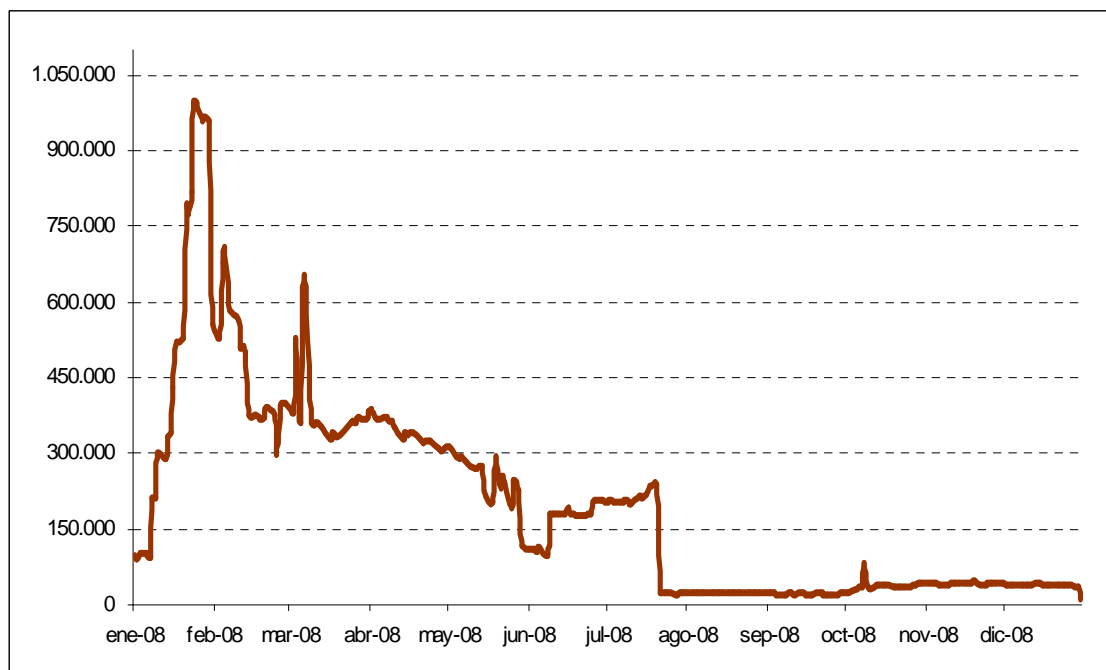
Los análisis de Stress Testing y de Backtesting se realizan mensualmente sobre todas las carteras. Asimismo, se realizan informes que se presentan a la Dirección General y al Consejo de Administración.

La gestión del riesgo de mercado se completa con:

- Límites impuestos en la normativa dictada por el Banco de España y cualquier otro ordenamiento legal.
- Límites internos de la Entidad. Definidos por el Departamento de Control y Gestión Global y por la Dirección de la Entidad, y aprobados por el Consejo de Administración de la Caja de Ahorros de Ávila.

La actividad de negociación del área de tesorería ha dado como resultado un VaR medio de 198.291,51 €.

A continuación se incluye un diagrama en el que se puede observar la evolución del VaR medio durante el año 2008:



#### c) Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio es aquel asociado a la variación en el tipo de cambio asumido al negociar activos en divisas o al mantener posiciones en monedas diferentes de la local.

La posición neta de Caja de Ávila a 31 de Diciembre de 2008 total en balance por divisa es la siguiente en miles de euros:

1. En dólares.....14.312
2. Otras divisas.....2.528

#### d) Riesgo Operacional

La gestión de este riesgo recae sobre el Área de Control y Gestión Global, desde el cual se continúan implantando nuevas metodologías y herramientas para completar el ciclo de gestión del riesgo (identificación – evaluación – seguimiento – control – mitigación):

1. Herramienta de Evaluación Cualitativa: Basada en cuestionarios que permiten realizar un proceso periódico de autoevaluación del nivel de control del riesgo existente en cada Departamento de la Entidad.
2. Herramienta de Planes de Acción: Se utiliza para dar de alta planes de mitigación del Riesgo Operacional y su posterior seguimiento.
3. Base de Datos de Pérdidas: Se recogen los gastos y posibles recuperaciones de naturaleza operacional, clasificados tanto por tipología de riesgo como por Área en que se ha originado la pérdida.
4. Indicadores de Riesgo y Alertas: Son métricas cuyo seguimiento permite predecir los niveles de riesgo operacional.
5. Plataforma de Riesgo Operacional: Relaciona todas las herramientas descritas.
6. Propuesta e implantación de políticas y procedimientos.
7. Evaluación de las implicaciones de la gestión del Riesgo Operacional.

**e) Gestión del Riesgo estructural**

Mide el grado de volatilidad del margen financiero ante posibles variaciones en los tipos de interés. Esta sensibilidad se deriva de los desfases en las fechas de vencimiento y/o reprecación que se producen entre las distintas partidas de activo y de pasivo. Los métodos utilizados por Caja de Ávila para la medición y control de este riesgo en la Gestión del Balance son los siguientes:

- **Gap de Tipos de Interés de Activos y Pasivos:**

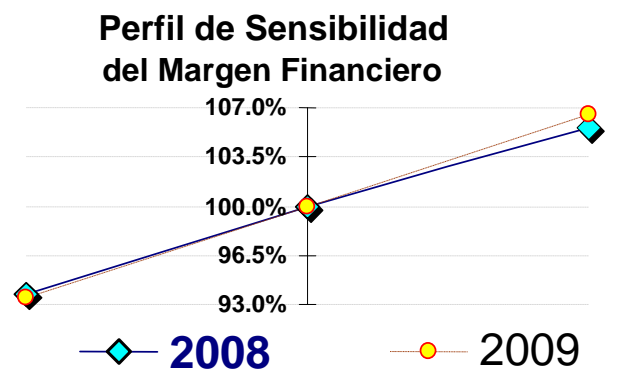
Se basa en el análisis de los desfases entre los plazos de reprecación de las masas patrimoniales de activo, de pasivo y de fuera de balance. El análisis del “Gap” proporciona una representación básica de la estructura del balance y permite identificar concentraciones de riesgo de interés por plazos.

▪ Sensibilidad del Margen Financiero:

Mide el cambio en el margen esperado ante variaciones en los tipos de interés para un plazo determinado. En el modelo de simulación utilizado por la Caja se definen siete escenarios de tipos que se combinan con tres estrategias presupuestarias cuyas variables más importantes se refieren al tamaño y estructura de balances futuros y a los plazos y diferenciales de contratación de los nuevos volúmenes de negocio. El Margen Financiero obtenido ante un escenario que se considera probable de tipos de interés se complementa con otros seis escenarios alternativos, menos probables pero verosímiles, permitiendo de esta forma conocer el impacto de perturbaciones adversas en los tipos de interés.

El cálculo de la sensibilidad se realiza mediante la simulación del margen para cada escenario/estrategia, obteniéndose por diferencia entre los márgenes así calculados.

Para el año 2009 la sensibilidad del margen financiero ante un movimiento de +/-100 puntos básicos en los tipos de interés se sitúa entre -6.52% y +6.49% respecto del obtenido bajo la hipótesis de estabilidad. En 2008 se situaba entre -6,34% y +5,51%.



- Duración de los Recursos Propios  
Consiste en calcular la diferencia entre los activos y pasivos y la duración de los Recursos Propios. Este último indicador proporciona una estimación del cambio en el valor de una Entidad como resultado de un cambio determinado en los tipos de interés, y proporciona una aproximación del grado en que el valor de la Entidad podría verse afectado adversamente por una variación en los tipos de interés.

## 1. Gestión del Riesgo de Liquidez.

Es la posibilidad de que la Entidad no pueda hacer frente a sus compromisos de pago o que para poder atenderlos tenga que recurrir a la obtención de fondos mediante soluciones costosas.

Medidas desarrolladas en la entidad para prevenir el riesgo de liquidez:

- Elaboración de información de gestión adecuada para conocer y gestionar la estructura de vencimientos de activos y pasivos. Partiendo de ejercicios de simulación de las necesidades de liquidez de la Entidad se eligen, dentro de las posibles medidas de financiación, las más adecuadas para la Caja (Emisión de Cédulas Hipotecarias, Titulizaciones, Programas de Pagará, etc.).
- Existencia de un plan de contingencia en el que se prevén las medidas a tomar ante una falta repentina de liquidez en los mercados.
- Mantenimiento de líneas de financiación abiertas no utilizadas.

El seguimiento de este riesgo está encomendado al Comité de Activos y Pasivos, donde se definen las estrategias para mantener la liquidez en niveles adecuados.

<b>GAP de Liquidez</b>								
Importes en millones de euros								
31/12/2008	0 -1 Mes	2-3 Meses	4-12 Meses	13-24 Meses	25-36 Meses	37-48 Meses	49-60 Meses	> 60 Meses
<b>Activos</b>	<b>315,330</b>	<b>500,317</b>	<b>1.008,139</b>	<b>545,843</b>	<b>470,636</b>	<b>329,206</b>	<b>248,745</b>	<b>2.517,112</b>
Depósitos en Entidades de Crédito	78,564	25,008						
Valores Representativos de Deuda	11,803	28,721	212,410	80,041	177,000	58,000	40,977	182,258
Crédito a la Clientela	224,963	446,589	795,729	465,802	293,636	271,206	207,768	2.334,854
<b>Pasivos</b>	<b>1.276,832</b>	<b>637,104</b>	<b>1.313,787</b>	<b>391,506</b>	<b>495,333</b>	<b>235,603</b>	<b>205,835</b>	<b>1.163,352</b>
Depósitos de Entidades de Crédito	422,433	15,287	155,628					
Depósitos de Clientes	773,798	527,417	1.051,459	201,506	495,333	235,603	205,835	1.043,352
Débitos Rep Valores Negociables	80,600	94,400	76,700	190,000				
Financiaciones Subordinadas			30,000					120,000
<b>GAP Simple</b>	<b>-961,502</b>	<b>-136,787</b>	<b>-305,648</b>	<b>154,337</b>	<b>-24,698</b>	<b>93,603</b>	<b>42,910</b>	<b>1.353,760</b>
<b>GAP Acumulado</b>	<b>-961,502</b>	<b>-1.098,288</b>	<b>-1.403,936</b>	<b>-1.249,599</b>	<b>-1.274,297</b>	<b>-1.180,694</b>	<b>-1.137,783</b>	<b>215,977</b>
<b>GAP Acum / Total Activo</b>	<b>-15,0%</b>	<b>-17,1%</b>	<b>-21,8%</b>	<b>-19,4%</b>	<b>-19,8%</b>	<b>-18,4%</b>	<b>-17,7%</b>	<b>3,4%</b>

La entidad cuenta con un plan de contingencia en el que se establecen las medidas y actuaciones necesarias para asegurar que en todo momento y bajo distintos escenarios existan fuentes idóneas de liquidez y suficientes recursos para garantizar la continuidad de las operaciones.

Ante una situación inesperada de liquidez, Caja de Ávila cuenta con saldo elevado no dispuesto en la Póliza de Banco de España, valores de renta variable de empresas con alto volumen de negociación, papel del estado para la realización de repos, valores de renta fija de elevada calidad crediticia para su posible venta o cesión en simultánea y aval del Estado para realizar emisiones.



## **1. PERSONAS RESPONSABLES**

### **Personas responsables**

D. Antonio López Picón, Subdirector General de la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ávila, y en virtud de los poderes generales otorgados por Caja de Ávila con fecha 11 de enero de 2005, ante el notario de Ávila D<sup>o</sup>. Jesús Antonio de las Heras Galván, y las facultades concedidas por el Consejo de Administración de fecha 26 de marzo de 2009, ante el notario de Ávila D<sup>a</sup> Milagros López Picón, asume la responsabilidad por el contenido del presente Documento de Registro.

### **1.2. Declaración de los responsables**

D. Antonio López Picón responsable del documento de registro declara, tras comportarse con una diligencia razonable para garantizar que así es, que la información contenida en el presente documento de registro es, según su conocimiento, conforme a los hechos y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar a su contenido.

## **2. AUDITORES DE CUENTAS**

### **Nombre y dirección de los auditores del emisor**

Las cuentas anuales y consolidadas y el informe de gestión correspondientes a los ejercicios 2007 y 2008 han sido auditadas por la firma de auditoría “Ernst & Young, S.L.”, con domicilio social en Madrid, Plaza Pablo Ruiz Picasso, 1, con nº de inscripción en el ROAC S0530.

Los informes de auditoría correspondientes a las cuentas anuales individuales y consolidadas de Caja de Ahorros de Ávila, correspondientes a los ejercicios 2007 y 2008, han sido favorables sin salvedades.

### **Renuncia de los auditores a sus funciones**

Los auditores no han renunciado ni han sido apartados de sus funciones durante el período cubierto por la información financiera histórica a que hace referencia el presente documento de registro.

### **3. FACTORES DE RIESGO**

#### **Revelación de los factores de riesgo**

A estos efectos, el emisor se remite a lo especificado en el apartado 0.1 del presente Documento de Registro.

### **4. INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR**

#### **4.1. Historial y evolución del emisor**

##### **4.1.1. Nombre legal y comercial del emisor**

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ávila. Utiliza en el tráfico mercantil la denominación abreviada de “Caja de Ávila”.

##### **4.1.2. Lugar de registro del emisor y número de registro**

La Entidad emisora figura inscrita en los siguientes registros:

- a) En el Registro Mercantil de Ávila, al tomo 55 del archivo, libro 13 de la sección de Sociedades General, folio 1,S8, hoja número AV684.
- b) En el Registro de Cajas Generales de Ahorro Popular del Banco de España, con el número 2094 de codificación.
- c) En el Registro Especial de Cajas de Ahorro de la Consejería de Economía y Hacienda de la Comunidad Autónoma de Castilla y León, con el número 103.

##### **4.1.3. Fecha de constitución y período de actividad**

La Entidad emisora se constituyó en España, por fusión de la Caja General de Ahorros y Monte de Piedad de Ávila y la Caja Central de Ahorros y Préstamos de Ávila. Inició su actividad con fecha 1 de abril de 1985 y, conforme a lo establecido en sus Estatutos Sociales, ejercerá dicha actividad de forma indefinida.

##### **4.1.4. Domicilio y personalidad jurídica del emisor**

El domicilio social de la Entidad se encuentra en la Plaza de Santa Teresa, número 10 de Ávila. Teléfono 920 355 300 y Fax 920 252 528.

La entidad emisora es una Caja de Ahorros. El artículo 39 de la Ley 26/1988, de 29 de julio, de Disciplina e Intervención de las Entidades de crédito, establece explícitamente, siguiendo en este punto lo dispuesto en el

artículo 1 del Real Decreto Legislativo 1289/1986, de 28 de junio, de adaptación del derecho vigente en materia de Entidades de crédito al de las Comunidades Europeas, que “se conceptúan, en particular, entidades de crédito: c) las Cajas de Ahorros”. Además de ser entidades de crédito, las Cajas de Ahorros se conceptúan como entidades de crédito bancarias, también denominadas entidades de depósito, en contraposición a las entidades de crédito no bancarias o establecimientos financieros de crédito.

En atención a su peculiar naturaleza jurídica, le es aplicable la legislación propia de las Cajas de Ahorros, así como la normativa reguladora de las entidades de crédito y, más específicamente, la concerniente a las entidades de depósito.

#### 4.1.5. Acontecimientos recientes

Desde los últimos estados financieros cerrados y auditados con fecha 31 de diciembre de 2008, hasta la fecha de inscripción del presente Documento de Registro, no existen acontecimientos recientes relativos al emisor que puedan afectar a su solvencia.

La Entidad ha sido calificada por la agencia internacional de Rating Moody's. El rating de una entidad es la opinión emitida por la agencia de rating sobre su capacidad para hacer frente a las obligaciones financieras de manera puntual, como el pago de intereses, la devolución de principal, o el pago de dividendos preferentes. La citada agencia acude anualmente a Caja de Ávila para confirmar los mismos. La calificación otorgada por Moody's fue publicada en su informe de calificación de fecha 15 de junio de 2009, siendo esta la última revisión realizada hasta la fecha.

A la fecha de registro del presente Folleto, tiene asignadas las siguientes calificaciones (“ratings”) por la agencia de calificación de riesgo crediticio que se menciona:

RATINGS		
Agencia de calificación	Largo plazo	Corto plazo
Moody's Investors Service	Baa3	P3

La perspectiva del rating es estable.

La calificación Baa3 otorgada al Emisor por Moody's indica “Calidad Satisfactoria”, y la calificación P3 indica “Capacidad satisfactoria de pago”.

Estas calificaciones crediticias no constituyen una recomendación para comprar, vender o ser titular de valores. Las calificaciones crediticias pueden ser revisadas, suspendidas o retiradas en cualquier momento por las agencias de calificación responsables de las mismas.

Las mencionadas calificaciones crediticias son sólo una estimación y no tiene por qué evitar a los potenciales inversores la necesidad de efectuar su propio análisis del EMISOR.

Los datos, en miles de euros, de recursos propios, han sido calculados para el 2007 conforme la Circular del Banco de España 5/1993 y para el 2008 conforme la Circular del Banco de España 3/2008.

	31-dic-08	31-dic-07
RRPP TIER I	395.998	387.146
RRPP TIER II	164.015	129.129
<b>Total RRPP</b>	<b>560.013</b>	<b>516.275</b>
Requerimientos RRPP	427.956	427.132
<b>Exceso RRPP</b>	<b>132.057</b>	<b>89.143</b>
Provisión Genérica - Consolidada	48.504	76.958
<b>Activos Ponderados por Riesgo</b>	<b>5.349.450</b>	<b>5.339.150</b>
<b>Coefficiente de solvencia (B.E.) (%)</b>	<b>10,47%</b>	<b>9,67%</b>
<b>TIER 1 / APR</b>	<b>7,40%</b>	<b>7,25%</b>
<b>CORE CAPITAL:</b>		
<b>RESERVAS+RESULTADOS</b>	<b>379.383</b>	<b>367.808</b>
<b>CORE CAPITAL / APR</b>	<b>7,09%</b>	<b>6,89%</b>

Caja de Ávila mantiene un coeficiente de solvencia de 10,47% donde el Core Capital supone el 7,09% y los recursos estables (Recursos propios sin Participaciones preferentes ni financiación subordinada) en porcentaje sobre total recursos propios alcanzan el 73,21%.

A continuación se detallan los índices de morosidad de los créditos a la clientela y su porcentaje de cobertura a los cierres trimestrales de los dos últimos años.

31/12/2007	0,75%	402,78%
31/03/2008	1,52%	201,41%
30/06/2008	2,97%	108,12%
30/09/2008	3,77%	88,09%
31/12/2008	4,25%	89,27%
31/03/2009	6,27%	58,42%

La ratio de morosidad del crédito con clientes frente al total de la inversión crediticia, termina en marzo de 2009 con un incremento de 2.20% puntos respecto de Diciembre de 2008, por lo que la tasa se sitúa en el 6,27%. Este repunte coincide con el deterioro más agudo de la actividad económica. Si bien, las perspectivas de morosidad para los próximos meses son positivas, ya que, en mayo, la entidad ha iniciado una política de adquisición de inmuebles para, posteriormente, traspasarlos a vehículos de gestión de activos inmobiliarios. A mayo de 2009 la tasa de morosidad se sitúa en el 5,76%.

En este sentido, el fondo de cobertura total alcanza el 58,42% de los activos considerados dudosos.

Caja de Ávila comenzó en 2006 un proceso de redefinición de todos los procesos, funcionalidades, atributos y actuaciones que se deseaban implantar en la Entidad para realizar el seguimiento de clientes y la recuperación de operaciones en sus fases de Seguimiento, Precontencioso y Contencioso. En estos momentos se está culminando su implantación informática y, como es lógico, también ha llevado aparejado modificaciones en la estructura orgánica de la Entidad, con la creación, en febrero de 2007, de la Unidad de Seguimiento y Recuperación.

Los objetivos buscados son la realización del Seguimiento Preventivo de todos los clientes de la Entidad con contratos de activo vigentes y ejercer un Seguimiento Intensivo de aquellos clientes con problemas o potenciales problemas que puedan afectar al riesgo que la Entidad ha asumido con ellos. Ha tenido una importancia muy relevante, la actualización continua en nuestros sistemas de la información referente a calificaciones, alertas, vinculaciones con la Entidad, definición de actuaciones, acciones de recobro, etc. de estos clientes, quedando dicha información a disposición tanto para labores de seguimiento y recuperación como para labores de admisión.

## 5. DESCRIPCIÓN DE LA EMPRESA

### 5.1. Actividades principales

#### 5.1.1. Principales actividades

Las actividades de la entidad emisora se encuadran en el número 6.5.1. de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas (C.N.A.E.)

Las actividades de la Entidad pueden agruparse en tres familias o clases de productos:

- a) Captación de Fondos: Recursos Ajenos
- b) Aplicación de Fondos:
  - b).1- Inversiones crediticias.
  - b).2- Tesorería y cartera de valores.

En términos generales, Caja de Ávila agrupa la totalidad de sus productos en cinco áreas fundamentales:

- 1.) Productos de pasivo
- 2.) Productos de activo
- 3.) Productos de desintermediación
- 4.) Servicios Financieros
- 5.) Otros servicios

### **Descripción de los componentes de los productos**

El contenido de estas familias de productos se relaciona a continuación:

#### **PRODUCTOS DE PASIVO**

Cabe distinguir entre cuentas a la vista y cuentas a plazo..

Esta gama de productos es la tradicional de la Cajas de Ahorros que, bien a través de las cuentas de Ahorro o a través de las cuentas corrientes (en sus diversas modalidades), canalizan las imposiciones de nuestros clientes. En definitiva, se trata de contratos de depósitos que, con más o menos plazos de duración y liquidez, remunerar los depósitos de nuestros clientes a unos tipos pactados en función de las características anteriores.

## **PRODUCTOS DE ACTIVO**

Podemos agruparlos en los siguientes:

- Préstamos con Garantía Personal
- Préstamos con Garantía Hipotecaria
- Préstamos con Garantía Pignoratícia
- Descuento de Efectos
- Avals y Otras Garantías

Los primeros, son los que se realizan tomando como garantía el patrimonio personal del prestatario y tienen diferentes modalidades, entre las que cabe nombrar el préstamo personal (propriadamente dicho), las cuentas de crédito, los préstamos nóminas, los préstamos para el consumo y los préstamos campaña (de apoyo a los agricultores).

Como su nombre indica, los préstamos hipotecarios son aquellos que se realizan con la garantía de hipoteca que sobre el bien objeto de la misma se realiza. Tienen diferentes modalidades como préstamos al promotor, al comprador directo, etc.

Los que se realizan con garantía pignoratícia son parecidos a los anteriores pero que no garantizan el pago mediante hipoteca del bien, sino contra imposiciones de plazo fijo, de títulos valores u otras prendas.

## **PRODUCTOS DE DESINTERMEDIACION**

Los principales son los siguientes:

- Fondos de Inversión
- Planes y Seguros de Pensiones
- Operaciones de arrendamiento financiero
- Operaciones de cesión temporal de activos

## **SERVICIOS FINANCIEROS**

Cabe distinguir los siguientes grupos:

Medios de Pago:

- Tarjetas Caja de Ávila
- Tarjetas Visa
- Tarjetas Master Card
- Transferencias
- Cheque Bancario etc.

Valores Mobiliarios:

- Compra venta de títulos y derechos en bolsa
- Suscripción de títulos
- Depósitos de Valores
- Conversiones y canjes
- Amortizaciones
- Ampliaciones de capital
- Dividendos e intereses
- Información fiscal anual etc.
- Agente de pagos.

## OTROS SERVICIOS

Son algunos tales como:

- Servicio de custodia
- Alquiler de Cajas de depósitos
- Domiciliaciones
- Servicio nóminas
- Otros.

### 5.1.2. Indicación nuevo producto y/o actividades significativas

No aplica.

### 5.1.3. Mercados principales

#### Red comercial

La actividad de Caja de Ávila se realiza principalmente en toda la provincia de Ávila y en la Comunidad Autónoma de Madrid, también tiene dos oficinas en Salamanca, otra en Valladolid, otra en Guadalajara y otra en Talavera de la Reina.

Cuenta a la fecha de registro del presente documento con una Red de 128 oficinas, agrupadas en Zonas, según detalle:

Ávila .....	87
Madrid Centro.....	12
Madrid Norte.....	12
Madrid Sur.....	12
Salamanca.....	2
Valladolid.....	1
Castilla la Mancha.....	2



#### 5.1.4. Declaración del emisor relativa a su competitividad

Caja de Ávila, a 31 de diciembre de 2008, ocupa el puesto número 37 en el ranking de Cajas de Ahorros a nivel nacional por Débitos a Clientes y el puesto número 35 por Inversiones Crediticias, según los últimos datos publicados por Analistas Financieros Internacionales.

En este cuadro figura la comparación de las principales cifras individuales de Caja de Ávila y de otras Cajas de Ahorros de características similares a las de la entidad, con balance individual a Diciembre de 2008.

<i>diciembre-08</i>	MANRESA	SEGOVIA	ÁVILA	BURGOS C.C.O.	BADAJOS
<b>BALANCE</b>	6.550.658	6.348.304	6.260.836	4.984.585	4.046.042
<b>CRÉDITO A LA CLIENTELA</b>	4.636.746	4.307.868	4.942.931	3.706.863	2.831.472
<b>RENTA FIJA</b>	1.089.743	1.202.304	762.717	424.658	381.752
<b>RENTA VARIABLE</b>	199.354	431.960	289.779	329.039	161.387
<b>DÉBITOS A CLIENTES</b>	4.994.631	4.314.695	4.634.134	3.951.981	3.387.690
<b>SUBORDINADAS Y PREFERENTES</b>	181.256	243.097	150.944	0	126.572
<b>FONDOS PROPIOS</b>	322.389	321.787	397.805	486.789	318.691

Fuente: AFI Balances Públicos

## 6. ESTRUCTURA ORGANIZATIVA

### 6.1 Descripción del Grupo y posición del emisor en el mismo

La Caja de Ahorros de Ávila es la entidad dominante del Grupo Caja de Ahorros de Ávila.

Se consideran entidades dependientes del grupo las que forman junto con la Entidad dominante una unidad de decisión, que se corresponden con aquéllas en las que la Entidad dominante tiene capacidad de ejercer control, entendiendo éste como la capacidad para dirigir las políticas financieras y operativas de una entidad. La Entidad dominante presume que existe control cuando posee la mayoría de los derechos de voto, tiene la facultad de nombrar o destituir a la mayoría de los miembros del órgano de administración, puede disponer, en virtud de los acuerdos celebrados con otros socios, de la mayoría de los derechos de voto ó ha designado exclusivamente con sus votos a la mayoría de los miembros del órgano de administración.

En los balances de situación consolidados se incluye el valor contable de las acciones de sociedades (asociadas y multigrupo) con una participación directa o indirecta de Caja de Ávila igual o superior al 20%, o aquellas en las que ostentando un porcentaje de participación inferior, se ejerce una influencia significativa, que se integran por el método de la participación.

A continuación se presentan las sociedades del grupo (o dependientes), multigrupo y asociadas, a fecha 31 de diciembre de 2008 y 31 de diciembre de 2007:

<b>SOCIEDADES DEPENDIENTES</b>					
<b>SOCIEDAD</b>	<b>% de capital que Caja de Ávila posee directa o indirectamente</b>		<b>VALOR EN LIBROS C. ÁVILA</b>		<b>ACTIVIDAD</b>
	<b>2008</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>	
	Inverávila, S.A.	100,00%	100,00%	590	
Caja de Ávila Preferentes, S.A.	100,00%	100,00%	52	43	Emisión Participaciones Preferentes
Segurávila, Agencia de Seguros, S.A.	100,00%	100,00%	3	3	Agencia de Seguros
Viajes Caja de Ávila, S.A.	70,00%	70,00%	42	42	Agencia de Viajes
Cobimansa Promociones Inmobiliarias, S.L.	90,86%	-	-	-	Inmobiliaria
Viajes Hidalgo, S.A.	52,50%	52,50%	-	-	Agencia de Viajes
Inversiones Turísticas de Ávila, S.A.	100,00%	100,00%	629	390	Turismo

<b>SOCIEDADES MULTIGRUPO</b>					
<b>SOCIEDAD</b>	<b>% de capital que Caja de Ávila posee directa o</b>		<b>VALOR EN LIBROS C. ÁVILA</b>		<b>ACTIVIDAD</b>
	<b>2008</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>	
	Inversiones Ahorro 2000, S.A.	20,00%	20,00%	4027	
Participaciones Agrupadas, S.R.L.	25,00%	25,00%	12501	12501	Participación en Sociedades
Grupo Lar Desarrollos Urbanísticos, S.L.	50,00%	50,00%	-	-	Inmobiliaria
Inmovemu, S.L.	50,00%	50,00%	-	-	Inmobiliaria
Madrigal Participaciones, S.A.	6,23%	6,23%	4113	3721	Gestión de Sociedades de Cartera
Europea de Desarrollos Urbanos, S.A.	20,00%	20,00%	12000	12000	Urbanística
Promotora de Viviendas Lamira, S.L.	50,00%	50,00%	-	-	Construcción e Inmobiliaria
Anira Inversiones, S.L.	20,00%	20,00%	7671	7951	Participación en Sociedades
Almenara Capital, S.L.	20,00%	20,00%	6672	7735	Capital Riesgo e Inversión

<b>SOCIEDADES ASOCIADAS</b>					
<b>SOCIEDAD</b>	<b>% de capital que Caja de Ávila posee directa o</b>		<b>VALOR EN LIBROS C. ÁVILA</b>		<b>ACTIVIDAD</b>
	<b>2008</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>	
	Larcavilla Promociones, S.L.	50,00%	50,00%	-	
Gamávila Urbana, S.L.	-	50,00%	-	-	Inmobiliaria
Genera Energías Naturales, S.L.	35,00%	-	7	-	Electricidad
Promopuerto, S.L.	35,00%	35,00%	-	-	Inmobiliaria
Suelabula, S.A.	20,00%	20,00%	-	-	Inmobiliaria
Gestora del Suelo de Levante, S.L.	24,07%	-	-	-	Urbanística
Promociones Guadávila, S.L.	30,00%	30,00%	1115	1111	Inmobiliaria
Julián Martín, S.A.	20,00%	20,00%	4910	4910	Alimentación
Comtal Estruc, S.L.	20,00%	20,00%	422	393	Inmobiliaria
Urbapinar, S.L.	36,11%	25,00%	5880	2625	Urbanística
Vectrinza Gestión, S.L.	49,00%	49,00%	772	787	Varios
Industria Manufacturera Abulense, S.L.	20,00%	20,00%	0	0	Varios
Etinver Obras y Servicios, S.A.	-	24,50%	-	-	Construcción e inmobiliaria
Cobimansa Promociones Inmobiliarias, S.L.	-	49,00%	-	-	Inmobiliaria
Hestenaar, S.L.	25,83%	25,83%	3953	4147	Inmobiliaria

A continuación se resumen las transacciones más significativas ocurridas durante el ejercicio 2008:

- **Participaciones Dependientes:**

- Con fecha 14 de noviembre de 2008, el valor nominal de las 490 participaciones de Inversiones Turísticas de Ávila, S.A. se incrementa de 1.000 €/acción hasta 2.428 €/ acción, que supuso un desembolso de 699.720 €. El motivo de dicha ampliación de nominal es el reestablecimiento del equilibrio patrimonial, ya que debido a las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, los fondos de la Compañía eran negativos, encontrándose en causa de disolución de la misma.
- Con fecha 30 de diciembre de 2008, se adquiere indirectamente el 41,86% del capital social de Cobimansa Promociones Inmobiliarias, S.L., a través de la suscripción por parte de Inverávila, S.A. (100%) de 500.000 participaciones nuevas de 10 € de valor nominal cada una, con un desembolso de 5.000.000 € y en concepto de ampliación de capital para atender las necesidades tesoreras de la compañía.
- No se ha llevado a cabo ninguna venta de participaciones durante el año 2008.

- **Participaciones Multigrupo:**

- Con fecha 8 de agosto de 2008, se adquieren 4.650 participaciones nuevas de la sociedad Madrigal Participaciones, S.A. por importe de 372.000 €. Esta ampliación de capital se realiza para la adquisición por parte de Madrigal Participaciones, S.A. del 25% del Grupo Altair.
- No se ha llevado a cabo ninguna venta de participaciones durante el año 2008.

- **Participaciones Asociadas:**

- Durante 2008 se adquirió el 35% del capital social de la Sociedad Genera Energías Naturales, S.L. con la compra de 700 participaciones de valor nominal unitario 10 € y un desembolso de 7000 € para la constitución de la Sociedad.
- Con fecha 5 de mayo de 2008, Inveravila, S.A. adquiere 175 acciones de la sociedad Promopuerto 2006, S.L. con un nominal de 1.000 €/acción y un desembolso total de 192.500 € (prima: 100 €/acc.). La razón que motiva esta ampliación de capital son las importantes tensiones de tesorería previstas para los años 2008 y 2009.

- El 5 de septiembre de 2008, Inveravila, S.A. adquiere 175 acciones de la sociedad Promopuerto 2006, S.L. con un nominal de 1.000 €/acción y un desembolso total de 192.500 € (prima: 100 €/acc.). Al igual que en la ampliación de mayo de 2008, se lleva a cabo para dotar a la sociedad de tesorería suficiente para hacer frente a las importantes tensiones de tesorería previstas para 2008 y 2009.
- Durante el año 2008, Caja de Ávila ha participado en la siguientes operaciones de capital de la sociedad Urbapinar, S.L.:
  - En enero de 2008, se suscriben 8.250 acciones nuevas con valor nominal unitario de 100 € y un desembolso de 825.000 €. Esta ampliación de capital se lleva a cabo para atender las necesidades tesoreras de la sociedad y fundamentalmente el servicio de la deuda del préstamo sindicado formalizado el día 26 de julio de 2007 por importe de 70 millones de euros.
  - En mayo de 2008, Grupo Empresarial Pinar, S.L. vende su participación en el capital de Urbapinar, S.L. a las cajas accionistas (Caja Círculo, Caja Segovia y Caja de Ávila), de acuerdo con su Plan de Estabilidad Financiera que recoge la salida del accionariado de esta sociedad. Por lo tanto, Caja de Ávila compra 15.336 acciones propiedad de Grupo Empresarial Pinar, incrementando su participación en Urbapinar del 25% al 36,11% y perdiendo la participación indirecta que tenía a través de su participación del 10% en el capital social de Grupo Empresarial Pinar.
  - El 22 de julio de 2008 se suscriben 7.584 acciones nuevas con un valor nominal unitario de 100 € y un desembolso de 758.400 €. Esta ampliación se lleva a cabo, fundamentalmente, para atender el servicio de la deuda del préstamo sindicado formalizado el día 26 de julio de 2007 por importe de 70 millones de euros.
- Al incrementar la participación en Urbapinar S.L., automáticamente se incrementa la participación indirecta en Gestora de Suelo de Levante, S.L. (filial 66,67% de Urbapinar), por lo que se produce la entrada en el perímetro de consolidación del 24,1% del capital de la Sociedad.
- El 28 de marzo de 2008 se produce la salida de Gamávila Urbana, S.L. del perímetro de consolidación por la venta de la participación de Inverávila, S. A. en su capital a Gamayalde Sociedad Consultora, S.L., debido a que la sociedad desde su constitución ha tenido una actividad prácticamente nula y la

situación actual del sector hace prever que no va a cambiar a corto plazo.

- Durante 2007 la variación más significativa fue la adquisición del 24,5% del capital de Etinver Obras y Servicios, S.A., que en 2008 sale del perímetro de consolidación puesto que VectrinSA Gestión, S.L. no ha facilitado información actualizada sobre su participación en esta sociedad.

A continuación se detalla el desglose de los resultados obtenidos por las sociedades multigrupo y participadas de Caja de Ávila a 31 de diciembre de 2008 (miles de euros):

<b>SOCIEDAD</b>	<b>RESULTADO</b>
<b>PARTICIPACION. AGRUPADAS</b>	1.397
ALMENARA CAPITAL	-733
ANIRA INVERSIONES	-100
PROMOCIONES GUADAVILA	-2
EUROPEA DES. URBANOS	-3.461
URBAPINAR	-211
INMABU	-10
HESTENAR	-475
GESTORA SUELO LEVANTE	-6
JULIAN MARTIN	108
COMTAL ESTRUC S.L.	-87
MADRIGAL PARTICIIPACIONES S.A.	46
VECTRINSA GESTION SL	-18
PROMOPUERTO	-531
INMOVEMU	-712
LARCAVILLA	-1.839
GRUPO LAR	-1.645
SUELABULA	-4
P. I. LAMIRA	-10
<b>TOTAL</b>	<b>-8.293</b>

Desde 31 de Diciembre de 2008, hasta la fecha de registro de este documento, se han producido los siguientes movimientos en la cartera de Participadas de Caja de Ávila:

- **Participaciones Dependientes:**
  - No se han producido variaciones significativas.
- **Participaciones Multigrupo:**
  - El 30-03-09 Madrigal Participaciones, S.A. es traspasada de la cartera de Entidades Multigrupo a la de Activos Financieros disponibles para la venta por la modificación del Pacto de accionistas de la Sociedad.
  - A parte, no se han producido variaciones significativas.

- **Participaciones Asociadas:**

- Caja de Ávila, a través de su participada directa Inverávila, S.A. (100%), ha comprado con fecha 27 de enero de 2009, 220 nuevas participaciones de Promopuerto 2006, S.L. con un nominal unitario de 1.000 € y un desembolso de 400.000 € (prima: 818,18 €/acc.), incrementando así su participación hasta el 36,02%. La finalidad de esta ampliación nuevamente es la dotación de liquidez a la sociedad.
- Caja de Ávila, a través de su participada directa Inverávila, S.A. (100%), ha comprado con fecha 04 de febrero de 2009, 91 nuevas participaciones de Suelabula, S.A. con un nominal unitario de 10.000 € y un desembolso de 910.000 €, incrementando su participación hasta el 22,74%, para atender las necesidades tesoreras de la compañía.
- No se ha llevado a cabo ninguna venta.

## **6.2 Dependencia del emisor de otras entidades del Grupo**

Caja de Ahorros de Ávila es la Entidad dominante del Grupo, no dependiendo de ninguna sociedad.

## **7. INFORMACIÓN SOBRE TENDENCIAS**

### **7.1. Declaración de que no ha habido ningún cambio en las perspectivas del emisor desde la fecha de sus últimos estados financieros**

El emisor declara que no ha habido ningún cambio importante adverso en sus perspectivas desde la fecha de sus últimos estados financieros auditados publicados.

### **7.2. Información sobre cualquier hecho que pueda tener una incidencia importante en las perspectivas del emisor**

No procede

## **8. PREVISIONES O ESTIMACIONES DE BENEFICIOS**

El emisor no opta por incluir una previsión o estimación de beneficios, ya que estos no están elaborados por contables o auditores independientes.

**8.1. Declaración que enumere los principales supuestos en lo que el emisor ha basado su previsión o estimación**

No aplica

**8.2. Informe elaborado por contables o auditores independientes**

No aplica

**8.3. Previsión o estimación de los beneficios**

No aplica

## 9. ÓRGANOS ADMINISTRATIVOS, DE GESTIÓN Y DE SUPERVISIÓN

### 9.1. Miembros de los órganos administrativos, de gestión o de supervisión

- a) Los miembros que componen el **Consejo de Administración** de la Entidad emisora, a la fecha del registro de este Documento de Registro, son los siguientes:

Miembro / Cargo	Grupo de representación	Fecha nombramiento
D. JOSÉ ENRIQUE BLANCO CEA	EMPLEADOS	28/07/2006
D. FERNANDO CARRASCO DEL RÍO-Vicepresidente 2º	ENTIDADES INTERÉS GENERAL	28/07/2006
D. JUAN DÍAZ JARO	CORTES CASTILLA Y LEÓN	20/09/2007
D. JUAN JOSÉ ENCINAR HERRERO	IMPOSITORES	28/07/2006
D. MIGUEL ÁNGEL GARCÍA NIETO-Vicepresidente 1º	CORPORACIONES MUNICIPALES	20/09/2007
D. MIGUEL ÁNGEL GIL LÓPEZ	EMPLEADOS	28/07/2006
D. AGUSTÍN GONZÁLEZ GONZÁLEZ-Presidente	IMPOSITORES	28/07/2006
D. JOSÉ GONZÁLEZ SAN AGAPITO	IMPOSITORES	28/07/2006
D. JOSÉ MARÍA MANSO GONZÁLEZ	CORPORACIONES MUNICIPALES	20/09/2007
D. JOSÉ MARTÍN JIMÉNEZ	CORPORACIONES MUNICIPALES	20/09/2007
D. JOSÉ MARÍA MONFORTE CARRASCO	CORTES CASTILLA Y LEÓN	20/09/2007
D. ALBERTO MUÑOZ GONZÁLEZ	CORTES CASTILLA Y LEÓN	20/09/2007
D. ANTONIO PADRÓ IGLESIAS	IMPOSITORES	28/07/2006
D. PEDRO PABLO PASCUAL SANZ	CORPORACIONES MUNICIPALES	20/09/2007
D. LUIS PÉREZ PÉREZ	IMPOSITORES	28/07/2006
D. ÁNGEL RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ-Secretario	ENTIDADES FUNDADORAS	28/07/2006
D. MOISÉS SÁNCHEZ VETAS	CORPORACIONES MUNICIPALES	20/09/2007

La dirección profesional de todos los miembros del Consejo de Administración es la misma que la de la sede social de la entidad, sita en Plaza Santa Teresa, 10. 05001- Ávila.

Los miembros que componen la **Comisión Ejecutiva** de la Entidad emisora, a la fecha de registro del folleto, son los siguientes:

Miembro / Cargo	Grupo de representación	Fecha nombramiento
D. JOSÉ ENRIQUE BLANCO CEA	EMPLEADOS	21/09/2007
D. FERNANDO CARRASCO DEL RÍO-Vicepresidente 2º	ENTIDADES INTERÉS GENERAL	21/09/2007
D. MIGUEL ÁNGEL GARCÍA NIETO-Vicepresidente 1º	CORPORACIONES MUNICIPALES	21/09/2007
D. AGUSTÍN GONZÁLEZ GONZÁLEZ-Presidente	IMPOSITORES	21/09/2007
D. JOSÉ MARÍA MONFORTE CARRASCO	CORTES CASTILLA Y LEÓN	21/09/2007
D. LUIS PÉREZ PÉREZ	IMPOSITORES	21/09/2007
D. ÁNGEL RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ-Secretario	ENTIDADES FUNDADORAS	21/09/2007



- b) Los miembros que componen la **Comisión de Control** de la Entidad emisora a la fecha de registro del documento de registro, son los siguientes:

Miembro / Cargo	Grupo de representación	Fecha nombramiento
D. LUIS BENITO NÚÑEZ	ENTIDADES FUNDADORAS	28/07/2006
D. JULIO LÓPEZ ALONSO	IMPOSITORES	28/07/2006
D. FERNANDO MARTÍN FERNÁNDEZ-Presidente	CORTES CASTILLA Y LEÓN	20/09/2007
D. FRANCISCO JAVIER BENGOCHEA PERÉ	ENTIDADES INTERÉS GENERAL	25/09/2008
D. RUFINO RODRÍGUEZ DOMÍNGUEZ	CORPORACIONES MUNICIPALES	20/09/2007
D. EUSEBIO MOYA PACHO- Secretario	EMPLEADOS	25/09/2008
D. FAUSTINO TEJERINA PEDRERO	IMPOSITORES	28/07/2006

- c) Los miembros que componen la **Comisión de Inversiones** de la Entidad emisora a la fecha de registro del documento de registro, son los siguientes:

Miembro / Cargo	Grupo de representación	Fecha nombramiento
D. MIGUEL ÁNGEL GARCÍA NIETO-Presidente	CORPORACIONES MUNICIPALES	31/10/2007
D. MIGUEL ÁNGEL GIL LÓPEZ-Secretario	EMPLEADOS	31/10/2007
D. ÁNGEL RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ	ENTIDADES FUNDADORAS	31/10/2007

- d) Los miembros que componen la **Comisión de Retribuciones** de la Entidad emisora a la fecha de registro del documento de registro, son los siguientes:

Miembro / Cargo	Grupo de representación	Fecha nombramiento
D. AGUSTÍN GONZÁLEZ GONZÁLEZ-Presidente	IMPOSITORES	31/10/2007
D. ALBERTO MUÑOZ GONZÁLEZ-Secretario	CORTES CASTILLA Y LEÓN	31/10/2007
D. FERNANDO CARRASCO DEL RÍO	ENTIDADES INTERÉS GENERAL	31/10/2007

- e) Los miembros que componen el **Comité de Auditoría** de la Entidad emisora a la fecha de registro del documento de registro, son los siguientes:

Miembro / Cargo	Grupo de representación	Fecha nombramiento
D. FERNANDO CARRASCO DEL RÍO-Presidente	ENTIDADES INTERÉS GENERAL	31/10/2007
D. JUAN DÍAZ JARO	CORTES CASTILLA Y LEÓN	31/10/2007
D. JUAN JOSÉ ENCINAR HERRERO	IMPOSITORES	31/10/2007
D. MIGUEL ÁNGEL GARCÍA NIETO	CORPORACIONES MUNICIPALES	31/10/2007
D. MIGUEL ÁNGEL GIL LÓPEZ	EMPLEADOS	31/10/2007
D. JOSÉ GONZÁLEZ SAN AGAPITO	IMPOSITORES	31/10/2007
D. JOSÉ MARTÍN JIMÉNEZ	CORPORACIONES MUNICIPALES	31/10/2007
D. ALBERTO MUÑOZ GONZÁLEZ	CORTES CASTILLA Y LEÓN	31/10/2007
D. ÁNGEL RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ- Secretario	ENTIDADES FUNDADORAS	31/10/2007

f) La dirección de la Entidad emisora está integrada por las siguientes personas:

### **Dirección General**

Director General

D. JOSÉ MANUEL ESPINOSA HERRERO

### **Áreas**

#### FINANCIERA

Subdirector General

D. ANDRES PEREZ MARTIN

Subdirector General

D. ANTONIO LOPEZ PICON

#### NEGOCIO

Subdirector General

D. FRANCISCO JAVIER MARTÍN JIMÉNEZ

#### TECNICO-ADMINISTRATIVA

Subdirector General

D. JOSE LUIS MARTIN VELAYOS

#### CONTROL Y GESTIÓN GLOBAL RIESGOS

Subdirector General

D. JESUS JIMENEZ APARICIO

Principales actividades que las citadas personas ejercen fuera de la Entidad:

La representación, en Sociedades participadas por la Entidad y otras Sociedades significativas, de Directivos de la Entidad (ningún miembro del Consejo de Administración ni de la Comisión de Control ejercen actividades a los efectos de este epígrafe) a la fecha de inscripción del presente documento, es la siguiente:

### **DIRECTIVOS**

D. José Manuel Espinosa Herrero, Director General de la Caja de Ahorros de Ávila, es, asimismo, miembro del Consejo de Administración de, entre otras sociedades, Inverávila, S.A., Viajes Caja Ávila, S.A., Segurávila, S.A., Ahorro Corporación, S.A., Celeris Servicios Financieros, E.F.C., Lico Corporación S.A. o Afianzamientos de Riesgo, E.F.C., S.A.

D. Andrés Pérez Martín, Subdirector General-Área Financiera de la Caja de Ahorros de Ávila, es, asimismo, miembro del Consejo de Administración de, entre otras sociedades, Participaciones Agrupadas, S.R.L. o de Ahorro Corporación Gestión, S.G.I.I.C., S.A.

D. Antonio López Picón, Subdirector General-Área Financiera de la Caja de Ahorros de Ávila, es, asimismo, miembro del Consejo de Administración de, entre otras sociedades, Almenara Capital S.L. o Analistas Financieros Internacionales.

D. Francisco Javier Martín Jiménez, Subdirector General-Área de Negocio de la Caja de Ahorros de Ávila, es, asimismo, miembro del Consejo de Administración de, entre otras sociedades, Grupo Empresarial Pinar, S.L., Julián Martín, S.A., T-12 Gestión Inmobiliaria, S.A. e Inverávila S.A.

D. José Luis Martín Velayos, Subdirector General-Área Técnico Administrativa de la Caja de Ahorros de Ávila, es, asimismo, miembro del Consejo de Administración de, entre otras sociedades, Segurávila, S.A.

D. Jesús Jiménez Aparicio, Subdirector General-Área de Control y Gestión Global del Riesgo de la Caja de Ahorros de Ávila, es, asimismo, miembro del Consejo de Administración de Gestión Tributaria Territorial S.A.

## 9.2. Conflictos de intereses de los órganos administrativos, de gestión y de Supervisión

No existen en la actualidad conflictos de intereses entre las personas mencionadas en el apartado 9.1, sus intereses privados y/o otros deberes y su actividad en la entidad emisora.

En relación con lo previsto en el artículo 127 ter de la LSA, se hace constar que las personas mencionadas en el apartado 9.1 no tienen conflictos de interés, directos o indirectos, con el interés de la Entidad.

Por otra parte, el total de préstamos, avales y otras garantías constituidas por el emisor y sociedades de su grupo a favor de las mencionadas personas a 31 de diciembre de 2008 (en miles de euros) es el siguiente:

ORGANO	OPERACIÓN	IMPORTE
<b>CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN</b>	PRÉSTAMOS	3.109
	AVALES	550
	OTRAS GARANTÍAS	NO EXISTEN CONCESIONES
<b>COMISIÓN DE CONTROL</b>	PRÉSTAMOS	248
	AVALES	NO EXISTEN CONCESIONES
	OTRAS GARANTÍAS	NO EXISTEN CONCESIONES
<b>COMISIÓN EJECUTIVA</b>	NO EXISTEN CONCESIONES	
<b>COMISIÓN DE INVERSIONES</b>	NO EXISTEN CONCESIONES	
<b>COMISIÓN DE RETRIBUCIONES</b>	NO EXISTEN CONCESIONES	
<b>COMISIÓN DE AUDITORIA</b>	NO EXISTEN CONCESIONES	
<b>ALTA DIRECCIÓN</b>	PRÉSTAMOS	33

Todas las operaciones concertadas según el cuadro anterior se han realizado a tipos de mercado.

**10. ACCIONISTAS PRINCIPALES**

Teniendo en cuenta que dada la naturaleza jurídica de la entidad emisora ésta no tiene capital suscrito ni desembolsado, éste Capítulo no le es de aplicación.

**10.1 Declaración del emisor sobre si es directa o indirectamente propiedad o está bajo control**

No aplica.

**10.2 Descripción de cualquier acuerdo, cuya aplicación pueda dar lugar a un cambio en el control del emisor**

No aplica.

## 11. INFORMACIÓN FINANCIERA RELATIVA AL ACTIVO Y EL PASIVO DEL EMISOR. POSICIÓN FINANCIERA Y PÉRDIDAS Y BENEFICIOS

### 11.1. Información financiera histórica

La información financiera histórica, auditada por Ernst&Young, de los ejercicios 2007 y 2008 se encuentra depositada en la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

La siguiente información del ejercicio 2007 ha sido adaptada conforme a lo dispuesto en la Circular 6/2008 del Banco de España con el fin de compararla con la del ejercicio 2008 (elaborada según lo dispuesto en la Circular 6/2008 del Banco de España).

- a) Cuadro comparativo del balance consolidado de los dos últimos ejercicios cerrados.

Epígrafes	12 / 2007	12 / 2008	% variac
1. CAJA Y DEPÓSITOS EN BANCOS CENTRALES	49.694	58.625	17,97%
2. CARTERA DE NEGOCIACIÓN	29.242	3.687	-87,39%
2.1. Depósitos en entidades de crédito			-
2.2. Crédito a la clientela			-
2.3. Valores representativos de deuda	25.063		-100,00%
2.4. Instrumentos de capital	1.786	341	-80,91%
2.5. Derivados de negociación	2.393	3.346	39,82%
Pro-memoria: Prestados o en garantía			-
3. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS	0		-
3.1. Depósitos en entidades de crédito			-
3.2. Crédito a la clientela			-
3.3. Valores representativos de deuda			-
3.4. Instrumentos de capital			-
Pro-memoria: Prestados o en garantía			-
4. ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	768.361	756.534	-1,54%
4.1. Valores representativos de deuda	509.787	531.195	4,20%
4.2. Instrumentos de capital	258.574	225.339	-12,85%
Pro-memoria: Prestados o en garantía		410.116	-
5. INVERSIONES CREDITICIAS	4.522.931	4.909.422	8,55%
5.1. Depósitos en entidades de crédito	143.244	17.788	-87,58%
5.2. Crédito a la clientela	4.379.687	4.849.385	10,72%
5.3. Valores representativos de deuda		42.249	-
Pro-memoria: Prestados o en garantía		31.407	-
6. CARTERA DE INVERSIÓN A VENCIMIENTO		189.273	-
Pro-memoria: Prestados o en garantía		175.391	-
7. AJUSTES A ACTIVOS FINANCIEROS POR MACRO-COBERTURAS			-
8. DERIVADOS DE COBERTURA	129	30.176	23292,25%
9. ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA	972	2.079	113,89%
10. PARTICIPACIONES	138.440	105.452	-23,83%
10.1. Entidades asociadas	21.313	21.093	-1,03%
10.2. Entidades multigrupo	117.127	84.359	-27,98%

Epígrafes	12 / 2007	12 / 2008	% variac
11. CONTRATOS DE SEGUROS VINCULADOS A PENSIONES			-
12. ACTIVO MATERIAL ACTIVOS POR REASEGUROS			-
13. ACTIVO MATERIAL	101.586	100.275	-1,29%
13.1. Inmovilizado material	100.989	99.688	-1,29%
13.1.1. De uso propio	80.235	79.640	-0,74%
13.1.2. Cedido en arrendamiento operativo			-
13.1.3. Afecto a la Obra Social (solo Cajas de Ahorros y Cooperativas)	20.754	20.048	-3,40%
13.2. Inversiones inmobiliarias	597	587	-1,68%
Pro-memoria: Adquirido en arrendamiento financiero			-
14. ACTIVO INTANGIBLE	1.225	1.262	3,02%
14.1. Fondo de comercio		1	-
14.2. Otro activo intangible	1.225	1.261	2,94%
15. ACTIVOS FISCALES	28.410	55.658	95,91%
15.1. Corrientes	3.231	6.190	91,58%
15.2. Diferidos	25.179	49.468	96,47%
16. RESTO DE ACTIVOS	11.108	46.262	316,47%
16.1. Existencias	8.276	43.649	427,42%
16.2. Otros	2.832	2.613	-7,73%
TOTAL ACTIVO	5.652.098	6.258.705	10,73%
1. CARTERA DE NEGOCIACIÓN	2.572	2.818	9,56%
1.1. Depósitos de bancos centrales			-
1.2. Depósitos de entidades de crédito			-
1.3. Depósitos de la clientela			-
1.4. Débitos representados por valores negociables			-
1.5. Derivados de negociación	2.572	2.818	9,56%
1.6. Posiciones cortas de valores			-
1.7. Otros pasivos financieros			-
2. OTROS PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS	0		-
2.1. Depósitos de bancos centrales			-
2.2. Depósitos de entidades de crédito			-
2.3. Depósitos de la clientela			-
2.4. Débitos representados por valores negociables			-
2.5. Pasivos subordinados			-
2.6. Otros pasivos financieros			-
3. PASIVOS FINANCIEROS A COSTE AMORTIZADO	5.024.102	5.821.339	15,87%
3.1. Depósitos de bancos centrales		335.000	-
3.2. Depósitos de entidades de crédito	249.409	222.791	-10,67%
3.3. Depósitos de la clientela	4.215.191	4.635.916	9,98%
3.4. Débitos representados por valores negociables	505.910	439.454	-13,14%
3.5. Pasivos subordinados	30.000	150.944	403,15%
3.6. Otros pasivos financieros	23.592	37.234	57,82%
4. AJUSTES A PASIVOS FINANCIEROS POR MACRO-COBERTURAS			-
5. DERIVADOS DE COBERTURA	45.581	3.533	-92,25%
6. PASIVOS ASOCIADOS CON ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA			-
7. PASIVOS POR CONTRATOS DE SEGUROS			-
8. PROVISIONES	37.273	24.823	-33,40%
8.1. Fondo para pensiones y obligaciones similares	9.523	6.809	-28,50%
8.2. Provisiones para impuestos y otras contingencias legales			-
8.3. Provisiones para riesgos y compromisos contingentes	9.790	5.687	-41,91%

Epígrafes	12 / 2007	12 / 2008	% variac
8.4. Otras provisiones	17.960	12.327	-31,36%
9. PASIVOS FISCALES	23.315	18.902	-18,93%
9.1. Corrientes	2	345	17150,00%
9.2. Diferidos	23.313	18.557	-20,40%
10. FONDO DE LA OBRA SOCIAL (sólo Cajas de Ahorros y Cooperativas de C	26.504	27.488	3,71%
11. RESTO DE PASIVOS	21.198	7.321	-65,46%
12. CAPITAL REEMBOLSABLE A LA VISTA (sólo cooperativas)			-
TOTAL PASIVO	5.180.545	5.906.224	14,01%
1. FONDOS PROPIOS	390.730	399.497	2,24%
1.1. Capital/Fondo de dotación (a)	0		-
1.1.1. Escriturado			-
1.1.2. Menos: Capital no exigido			-
1.2. Prima de emisión			-
1.3. Reservas	346.015	382.897	10,66%
1.3.1. Reservas (pérdidas) acumuladas	347.012	380.414	9,63%
1.3.2. Reservas (pérdidas) de entidades valoradas por el método de la	-997	2.483	-349,05%
1.4. Otros instrumentos de capital	0		-
1.4.1. De instrumentos financieros compuestos			-
1.4.2. Cuotas participativas y fondos asociados (solo Cajas de Ahorro			-
1.4.3. Resto de instrumentos de capital			-
1.5. Menos: Valores propios			-
1.6. Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	44.715	16.600	-62,88%
1.7. Menos: Dividendos y retribuciones			-
2. AJUSTES POR VALORACIÓN	80.779	-47.562	-158,88%
2.1. Activos financieros disponibles para la venta	80.603	-47.185	-158,54%
2.2. Coberturas de los flujos de efectivo	176	-377	-314,20%
2.3. Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero			-
2.4. Diferencias de cambio			-
2.5. Activos no corrientes en venta			-
2.6. Entidades valoradas por el método de la participación			-
2.7. Resto de ajustes por valoración			-
3. INTERESES MINORITARIOS	44	546	1140,91%
3.1. Ajustes por valoración			-
3.2. Resto	44	546	1140,91%
TOTAL PATRIMONIO NETO	471.553	352.481	-25,25%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	5.652.098	6.258.705	10,73%
PRO-MEMORIA 1. RIESGOS CONTINGENTES	355.246	243.593	-31,43%
PRO-MEMORIA 2. COMPROMISOS CONTINGENTES	1.007.603	679.530	-32,56%

A diciembre de 2008 se produce:

- Aumento del 9,98% en la partida “3.3 Depósitos a la clientela” respecto a diciembre de 2007. Este incremento tiene su origen, principalmente, en un aumento en las “Imposiciones a plazo”. A continuación se detalla el desglose de dicho epígrafe:

	Miles de euros	
	2008	2007
Por contraparte y tipo de instrumento financiero:		
Administraciones públicas	59.690	58.000
Otros sectores privados		
Depósitos a la vista	1.116.513	1.153.173
Depósitos a plazo		
Imposiciones a plazo	3.337.057	2.874.939
Cuentas de ahorro – vivienda	4.586	4.737
Pasivos financieros híbridos	6.644	9.608
Otros fondos a plazo	7.250	-
Cesión temporal de activos	51.524	136.250
Ajustes por valoración	52.652	(21.516)
	<u>4.635.916</u>	<u>4.215.191</u>

El saldo vivo de cédulas emitidas y contabilizadas dentro de “Imposiciones a plazo” ha variado en 80.000 miles de euros respecto a diciembre de 2007, pasando de ser 1.240.000 miles de euros a diciembre de 2007 a 1.330.000 miles de euros a diciembre del 2008, lo que supone una variación del 6,40%. Así, durante el ejercicio 2008 se emitieron cédulas por importe de 170.000 miles de euros y vencieron cédulas por importe de 90.000 miles de euros.

- Incremento del 10,77% en la partida “5.2 Crédito a la clientela” respecto a diciembre de 2007. El aumento está motivado, principalmente, por el incremento que se produce en las “Deudores con garantía real”. A continuación se indica el desglose de este epígrafe, atendiendo a la modalidad y situación del crédito:

	Miles de euros	
	2008	2007
Por modalidad y situación del crédito:		
Cartera comercial	35.977	57.654
Deudores con garantía real	3.536.201	3.185.525
Adquisición temporal de activos	52.027	-
Otros deudores a plazo	1.020.327	1.111.667
Arrendamientos financieros	2.482	1.600
Deudores a la vista y varios	148.982	102.962
Activos dudosos	214.646	33.671
Ajustes por valoración	(161.257)	(113.392)
	<u>4.849.385</u>	<u>4.379.687</u>

- Reducción del -158,88% en el epígrafe “2. Ajustes por Valoración” del Patrimonio Neto respecto a diciembre de 2007. Esta variación se produce por la disminución del valor razonable de los activos clasificados como disponibles para la venta debido al deterioro sufrido en el precio de dichos activos por el empeoramiento de los mercados de renta variable y renta fija durante el ejercicio 2008.



- Aumento del 427,42% en la partida “16.1 Existencias” del Activo respecto a diciembre de 2007. Este aumento se produce por la adquisición de terrenos por parte de las Sociedades del Grupo Inverávila, S.A. y Cobimansa Promociones Inmobiliarias, S. L. y por la consolidación de Cobimansa Promociones Inmobiliarias, S. L. por el método de Integración Global.
- Durante el ejercicio 2008, Caja de Ávila ha procedido a la realización de dos emisiones de Deuda Subordinada por un importe total de 45 millones de euros. Asimismo, Caja de Ávila Preferentes, filial de Caja de Ávila, ha realizado una emisión de Participaciones Preferentes por importe de 35 millones de euros durante el año 2008.

b) Cuadro comparativo de la cuenta de pérdidas y ganancias de los dos últimos ejercicios cerrados.

Epígrafes	12 / 2007	12 / 2008	% variac
1. Intereses y rendimientos asimilados	281.635	351.112	24,67%
2. Intereses y cargas asimiladas	176.794	235.920	33,44%
3. Remuneración de capital reembolsable a la vista (Coop de crédito)			-
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>104.841</b>	<b>115.192</b>	<b>9,87%</b>
4. Rendimiento de instrumentos de capital	6.666	5.859	-12,11%
5. Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	17.597	-8.293	-147,13%
6. Comisiones percibidas	15.885	16.633	4,71%
7. Comisiones pagadas	1.949	1.793	-8,00%
8. Resultado de operaciones financieras (neto)	7.339	5.755	-21,58%
8.1. Cartera de negociación	-1.126	-2.075	84,28%
8.2. Otros instrumentos financieros a valor razonable con cambios en	0		-
8.3. Instrumentos financieros no valorados a valor razonable con camb		6.257	-
8.4. Otros	8.465	1.573	-81,42%
9. Diferencias de cambio (neto)	51	-817	-1701,96%
10. Otros productos de explotación	11.605	12.116	4,40%
10.1. Ingresos de contratos de seguros y reaseguros emitidos		9	-
10.2. Ventas e ingresos por prestación de servicios no financieros	0		-
10.3. Resto de productos de explotación	11.605	12.107	4,33%
11. Otras cargas de explotación	6.077	7.291	19,98%
11.1 Gastos de contratos de seguros y reaseguros	0		-
11.2. Variación de existencias	0		-
11.3. Resto de cargas de explotación	6.077	7.291	19,98%
<b>B) MARGEN BRUTO</b>	<b>155.958</b>	<b>137.361</b>	<b>-11,92%</b>
12 Gastos de administración	53.802	54.035	0,43%
12.1. Gastos de personal	38.396	38.277	-0,31%
12.2. Otros gastos generales de administración	15.406	15.758	2,28%
13. Amortización	3.100	3.418	10,26%
14. Dotaciones a provisiones (neto)	7.457	-9.810	-231,55%
15. Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)	39.702	78.432	97,55%
15.1. Inversiones crediticias	38.850	60.295	55,20%
15.2. Otros instrumentos financieros no valorados a valor razonable c	852	18.137	2028,76%
<b>C) RESULTADO DE LA ACTIVIDAD DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>51.897</b>	<b>11.286</b>	<b>-78,25%</b>
16. Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)	481	78	-83,78%
16.1. Fondo de comercio y otro activo intangible	0		-
16.2. Otros activos	481	78	-83,78%
17. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no clasificados como no	-2.714	380	-114,00%
18. Diferencia negativa en combinaciones de negocios	0		-
19. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta no clasific		17	-
<b>D) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>48.702</b>	<b>11.605</b>	<b>-76,17%</b>
20. Impuesto sobre beneficios	3.977	-5.000	-225,72%
21. Dotación obligatoria a obras y fondos sociales (sólo Cajas de Ahor	0		-
<b>E) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>44.725</b>	<b>16.605</b>	<b>-62,87%</b>
22. Resultado de operaciones interrumpidas (neto)	0		-
<b>F) RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO</b>	<b>44.725</b>	<b>16.605</b>	<b>-62,87%</b>
F.1) Resultado atribuido a la entidad dominante	44.715	16.600	-62,88%
F.2) Resultado atribuido a intereses minoritarios	10	5	-50,00%

A diciembre de 2008 se produce un descenso en el resultado del ejercicio de -28.120 miles de euros, un -62,87% respecto a diciembre de 2007. Esta disminución se produce principalmente por:

- Aumento en el deterioro de las participaciones de la entidad en sus sociedades participadas. Así, el epígrafe 5 “Resultado de entidades valoradas por el método de la participación” ha pasado de tener resultados positivos de 17.597 miles de euros a diciembre de 2007 a resultados negativos de -8.293 miles de euros a diciembre de 2008 (ver tabla con resultados incluida en el apartado “6.1 Descripción del Grupo y posición del emisor en el mismo”), lo que supone una reducción de -25.890 miles de euros (-147,13%). Esta variación se debe a que Caja de Ávila, cuenta entre sus sociedades participadas, con diversas empresas relacionadas con la actividad promotora e inmobiliaria, actividad que se ha visto penalizada debido a la crisis financiera.
- Aumento de las pérdidas producidas por deterioro de activos financieros debido a la evolución desfavorable del mercado e incremento de la morosidad que afecta a la inversión crediticia. Así, el epígrafe 15 “Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)” ha pasado de 39.702 miles de euros a diciembre de 2007 a 78.432 miles de euros a diciembre de 2008, lo que supone un aumento de 38.730 miles de euros (97,55%).

Las variaciones en las partidas anteriores se encuentran motivadas, principalmente, por un empeoramiento de la situación económica y de los mercados financieros, lo que provoca el aumento de impagados y el deterioro de valor de los activos. Si bien, indicar que el “Margen de Intereses”, que representa el negocio básico de las entidades financieras, creció un 9,87% respecto al ejercicio 2007. Esta mejora se debe a los mayores volúmenes de negocio, a la defensa de los diferenciales de la clientela y a una gestión activa y positiva del balance.

c) Estado de flujos de efectivo.

**CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ÁVILA**

**Estados de flujos de efectivo consolidado**

**correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre.**

	Miles de euros	
	2008	2007
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>84.941</b>	<b>(72.480)</b>
1. Resultado consolidado del ejercicio	16.605	44.725
2. Ajustes para obtener los flujos de efectivo de las actividades de explotación:	72.850	36.241
Amortización	3.418	3.100
Otros ajustes	69.432	33.141
3. Aumento / (Disminución) neto de los activos de explotación	(344.787)	247.139
Cartera de negociación	27.630	(56.899)
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	221.653	129.707
Inversiones crediticias	(594.070)	174.331
Otros activos de explotación	-	-
4. (Aumento) / Disminución neto de los pasivos de explotación	341.539	(393.373)
Cartera de negociación	246	3.145
Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-	-
Pasivos financieros a coste amortizado	341.293	(395.515)
Otros pasivos de explotación	-	(1.003)
5. Cobros / (Pagos) por impuesto sobre beneficios	(1.266)	(7.212)
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>(196.010)</b>	<b>48.491</b>
6. Pagos:	(196.610)	(9.812)
Activos materiales	(1.313)	(9.812)
Activos intangibles	(848)	-
Participaciones	(9.196)	-
Entidades dependientes y otras unidades de negocio	-	-
Activos no corrientes y pasivos asociados en venta	-	-
Cartera e inversión a vencimiento	(185.253)	-
Otros pagos relacionados con actividades de inversión	-	-
7. Cobros:	600	58.303
Activos materiales	-	-
Activos intangibles	-	-
Participaciones	600	99
Entidades dependientes y otras unidades de negocio	-	58.204
Activos no corrientes y pasivos asociados en venta	-	-
Cartera de inversión a vencimiento	-	-
Otros cobros relacionados con actividades de inversión	-	-
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	<b>120.000</b>	<b>-</b>
8. Pagos:	-	-
Dividendos	-	-
Pasivos subordinados	-	-
Amortización de instrumentos de capital propio	-	-
Adquisición de instrumentos de capital propio	-	-
Otros pagos relacionados con actividades financiación	-	-
9. Cobros:	120.000	-
Pasivos subordinados	120.000	-
Emisión de instrumentos de capital propio	-	-
Enajenación de instrumentos de capital propio	-	-
Otros cobros relacionados con actividades de financiación	-	-
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>E) AUMENTO / (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D)</b>	<b>8.931</b>	<b>(23.989)</b>
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>49.694</b>	<b>73.683</b>
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E+F)</b>	<b>58.625</b>	<b>49.694</b>
<b>COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>58.625</b>	<b>49.694</b>
Caja	13.198	11.855
Saldo equivalente al efectivo en bancos centrales	45.427	37.839
Otros activos financieros	-	-
Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	-	-
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>58.625</b>	<b>49.694</b>

## **11.2. Estados financieros**

Los estados financieros a 31 de diciembre de 2008, individuales y consolidados, auditados, están aprobados por el Consejo de Administración de la Entidad, con fecha 26 de marzo de 2009, y están pendientes de ratificación de la Asamblea General de la Entidad que se celebrara en este mes de junio.

## **11.3. Auditoría de la información histórica anual**

### **11.3.1. Declaración de que se ha auditado la información financiera histórica**

La información financiera histórica ha sido auditada y los Informes han sido emitidos sin salvedad por “Ernst & Young, S.L.”.

### **11.3.2. Indicación de qué otra información ha sido auditada**

No aplica.

### **11.3.3. Fuente de los datos financieros**

No aplica.

## **11.4. Edad de la información financiera más reciente**

La entidad emisora declara que el último año de información financiera auditada no excede en más de 18 meses a la fecha del registro del presente documento.

## **11.5. Información intermedia y demás información financiera**

### **11.5.1. Información financiera trimestral o semestral desde la fecha de los últimos estados financieros auditados**

La información del Balance Público Consolidado ha sido elaborada según lo dispuesto en la Circular 6/2008 del Banco de España.

Epígrafes	MAR.09	DIC.08	DIF %
<b>1. CAJA Y DEPÓSITOS EN BANCOS CENTRALES</b>	<b>60.679</b>	<b>58.625</b>	<b>3,50%</b>
<b>2. CARTERA DE NEGOCIACIÓN</b>	<b>3.157</b>	<b>3.687</b>	<b>-14,37%</b>
2.1. Depósitos en entidades de crédito			
2.2. Crédito a la clientela			
2.3. Valores representativos de deuda			
2.4. Instrumentos de capital	227	341	-33,43%
2.5. Derivados de negociación	2.930	3.346	-12,43%
Pro-memoria: Prestados o en garantía			
<b>3. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS</b>			
3.1. Depósitos en entidades de crédito			
3.2. Crédito a la clientela			
3.3. Valores representativos de deuda			
3.4. Instrumentos de capital			
Pro-memoria: Prestados o en garantía			
<b>4. ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA</b>	<b>835.199</b>	<b>756.534</b>	<b>10,40%</b>
4.1. Valores representativos de deuda	615.797	531.195	15,93%
4.2. Instrumentos de capital	219.402	225.339	-2,63%
Pro-memoria: Prestados o en garantía	502.542	410.116	22,54%
<b>5. INVERSIONES CREDITICIAS</b>	<b>4.913.214</b>	<b>4.909.422</b>	<b>0,08%</b>
5.1. Depósitos en entidades de crédito	44.589	17.788	150,67%
5.2. Crédito a la clientela	4.821.804	4.849.385	-0,57%
5.3. Valores representativos de deuda	46.821	42.249	10,82%
Pro-memoria: Prestados o en garantía	28.216	31.407	-10,16%
<b>6. CARTERA DE INVERSIÓN A VENCIMIENTO</b>	<b>189.987</b>	<b>189.273</b>	<b>0,38%</b>
Pro-memoria: Prestados o en garantía	172.825	175.391	-1,46%
<b>7. AJUSTES A ACTIVOS FINANCIEROS POR MACRO-COBERTURAS</b>			
<b>8. DERIVADOS DE COBERTURA</b>	<b>46.229</b>	<b>30.176</b>	<b>53,20%</b>
<b>9. ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA</b>	<b>2.107</b>	<b>2.079</b>	<b>1,35%</b>
<b>10. PARTICIPACIONES</b>	<b>97.445</b>	<b>105.452</b>	<b>-7,59%</b>
10.1. Entidades asociadas	21.581	21.093	2,31%
10.2. Entidades multigrupo	75.864	84.359	-10,07%
<b>11. CONTRATOS DE SEGUROS VINCULADOS A PENSIONES</b>			
<b>12. ACTIVO MATERIAL ACTIVOS POR REASEGUROS</b>			
<b>13. ACTIVO MATERIAL</b>	<b>99.584</b>	<b>100.275</b>	<b>-0,69%</b>
13.1. Inmovilizado material	99.000	99.688	-0,69%
13.1.1. De uso propio	79.121	79.640	-0,65%
13.1.2. Cedido en arrendamiento operativo			
13.1.3. Afecto a la Obra Social (solo Cajas de Ahorros y Cooperativas)	19.879	20.048	-0,84%
13.2. Inversiones inmobiliarias	584	587	-0,51%
Pro-memoria: Adquirido en arrendamiento financiero			
<b>14. ACTIVO INTANGIBLE</b>	<b>1.386</b>	<b>1.262</b>	<b>9,83%</b>
14.1. Fondo de comercio	1	1	
14.2. Otro activo intangible	1.385	1.261	9,83%
<b>15. ACTIVOS FISCALES</b>	<b>59.884</b>	<b>55.658</b>	<b>7,59%</b>
15.1. Corrientes	8.826	6.190	42,58%
15.2. Diferidos	51.058	49.468	3,21%
<b>16. RESTO DE ACTIVOS</b>	<b>68.330</b>	<b>46.262</b>	<b>47,70%</b>
16.1. Existencias	65.676	43.649	50,46%
16.2. Otros	2.654	2.613	1,57%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>6.377.201</b>	<b>6.258.705</b>	<b>1,89%</b>

Epígrafes	MAR.09	DIC.08	DIF %
<b>1. CARTERA DE NEGOCIACIÓN</b>	<b>8.586</b>	<b>2.818</b>	<b>204,68%</b>
1.1. Depósitos de bancos centrales			
1.2. Depósitos de entidades de crédito			
1.3. Depósitos de la clientela			
1.4. Débitos representados por valores negociables			
1.5. Derivados de negociación	2.713	2.818	-3,73%
1.6. Posiciones cortas de valores	5.873		
1.7. Otros pasivos financieros			
<b>2. OTROS PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS</b>			
2.1. Depósitos de bancos centrales			
2.2. Depósitos de entidades de crédito			
2.3. Depósitos de la clientela			
2.4. Débitos representados por valores negociables			
2.5. Pasivos subordinados			
2.6. Otros pasivos financieros			
<b>3. PASIVOS FINANCIEROS A COSTE AMORTIZADO</b>	<b>5.941.698</b>	<b>5.821.339</b>	<b>2,07%</b>
3.1. Depósitos de bancos centrales	355.000	335.000	5,97%
3.2. Depósitos de entidades de crédito	299.669	222.791	34,51%
3.3. Depósitos de la clientela	4.664.536	4.635.916	0,62%
3.4. Débitos representados por valores negociables	439.085	439.454	-0,08%
3.5. Pasivos subordinados	152.775	150.944	1,21%
3.6. Otros pasivos financieros	30.633	37.234	-17,73%
<b>4. AJUSTES A PASIVOS FINANCIEROS POR MACRO-COBERTURAS</b>			
<b>5. DERIVADOS DE COBERTURA</b>	<b>1.391</b>	<b>3.533</b>	<b>-60,63%</b>
<b>6. PASIVOS ASOCIADOS CON ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA</b>			
<b>7. PASIVOS POR CONTRATOS DE SEGUROS</b>			
<b>8. PROVISIONES</b>	<b>25.327</b>	<b>24.823</b>	<b>2,03%</b>
8.1. Fondo para pensiones y obligaciones similares	6.655	6.809	-2,26%
8.2. Provisiones para impuestos y otras contingencias legales			
8.3. Provisiones para riesgos y compromisos contingentes	5.786	5.687	1,74%
8.4. Otras provisiones	12.886	12.327	4,53%
<b>9. PASIVOS FISCALES</b>	<b>18.246</b>	<b>18.902</b>	<b>-3,47%</b>
9.1. Corrientes	312	345	-9,57%
9.2. Diferidos	17.934	18.557	-3,36%
<b>10. FONDO DE LA OBRA SOCIAL (sólo Cajas de Ahorros y Cooperativas de C</b>	<b>26.450</b>	<b>27.488</b>	<b>-3,78%</b>
<b>11. RESTO DE PASIVOS</b>	<b>9.661</b>	<b>7.321</b>	<b>31,96%</b>
<b>12. CAPITAL REEMBOLSABLE A LA VISTA (sólo cooperativas)</b>			
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>6.031.359</b>	<b>5.906.224</b>	<b>2,12%</b>
<b>1. FONDOS PROPIOS</b>	<b>404.182</b>	<b>399.497</b>	<b>1,17%</b>
1.1. Capital/Fondo de dotación (a)			
1.1.1. Escriturado			
1.1.2. Menos: Capital no exigido			
1.2. Prima de emisión			
1.3. Reservas	399.977	382.897	4,46%
1.3.1. Reservas (pérdidas) acumuladas	405.886	380.414	6,70%
1.3.2. Reservas (pérdidas) de entidades valoradas por el método de la	-5.909	2.483	-337,98%
1.4. Otros instrumentos de capital			
1.4.1. De instrumentos financieros compuestos			
1.4.2. Cuotas participativas y fondos asociados (solo Cajas de Ahorro			
1.4.3. Resto de instrumentos de capital			
1.5. Menos: Valores propios			
1.6. Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	4.205	16.600	-74,67%
1.7. Menos: Dividendos y retribuciones			
<b>2. AJUSTES POR VALORACIÓN</b>	<b>-58.873</b>	<b>-47.562</b>	<b>23,78%</b>
2.1. Activos financieros disponibles para la venta	-58.360	-47.185	23,68%
2.2. Coberturas de los flujos de efectivo	-513	-377	36,07%
2.3. Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero			
2.4. Diferencias de cambio			
2.5. Activos no corrientes en venta			
2.6. Entidades valoradas por el método de la participación			
2.7. Resto de ajustes por valoración			
<b>3. INTERESES MINORITARIOS</b>	<b>533</b>	<b>546</b>	<b>-2,38%</b>
3.1. Ajustes por valoración			
3.2. Resto	533	546	-2,38%
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>345.842</b>	<b>352.481</b>	<b>-1,88%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>6.377.201</b>	<b>6.258.705</b>	<b>1,89%</b>
<b>PRO-MEMORIA 1. RIESGOS CONTINGENTES</b>	<b>211.391</b>	<b>243.593</b>	<b>-13,22%</b>
<b>PRO-MEMORIA 2. COMPROMISOS CONTINGENTES</b>	<b>1.058.494</b>	<b>679.530</b>	<b>55,77%</b>

A marzo de 2009 se produce:

- Aumento del 34,51% en la partida “3.2 Depósitos de entidades de crédito” respecto a diciembre de 2008. Este incremento tiene su origen, principalmente, en un aumento de la posición tomadora de la entidad en el mercado interbancario durante el primer trimestre del año.
- Aumento del 50,46% en la partida “16.1 Existencias” del Activo respecto a diciembre de 2008. Este aumento se produce, principalmente, por el aumento en la participación de la sociedad del grupo Inverávila.
- Aumento del 0.62% en la partida “3.3. Depósitos de la clientela” del Pasivo respecto a diciembre de 2008. Este aumento se produce, principalmente, por la emisión de 40.000 miles de euros en cédulas hipotecarias durante el mes de enero de 2009.
- Disminución del 0.57% en la partida “5.2. Crédito a la clientela” del Activo respecto a diciembre de 2008. Esta disminución se produce, principalmente, por la disminución de los deudores con garantía real.



La información de marzo 2008 ha sido adaptada conforme a lo dispuesto en la Circular 6/2008 del Banco de España con el fin de compararla con la de marzo de 2009 (elaborada según lo dispuesto en la Circular 6/2008 del Banco de España).

CUENTA DE RESULTADOS PÚBLICA CONSOLIDADA		MAR09	MAR08	DIF%
1. Intereses y rendimientos asimilados		89.611	83.951	6,74%
2. Intereses y cargas asimiladas		53.381	54.624	-2,28%
3. Remuneración de capital reembolsable a la vista (sólo Cooperativas de crédito)				
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>		36.230	29.327	23,54%
4. Rendimiento de instrumentos de capital		957	24	3887,50%
5. Resultado de entidades valoradas por el método de la participación		-2.357	-311	657,88%
6. Comisiones percibidas		3.539	4.429	-20,09%
7. Comisiones pagadas		373	483	-22,77%
8. Resultado de operaciones financieras (neto)		-648	-1.537	-57,84%
8.1. Cartera de negociación		-545	-2.688	-79,80%
8.2. Otros instrumentos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias				
8.3. Instrumentos financieros no valorados a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		-41	685	-105,99%
8.4. Otros		-62		
9. Diferencias de cambio (neto)		955	48	1889,58%
10. Otros productos de explotación		1.596	1.713	-6,83%
10.1. Ingresos de contratos de seguros y reaseguros emitidos		8		
10.2. Ventas e ingresos por prestación de servicios no financieros				
10.3. Resto de productos de explotación		1.588	1.713	-7,30%
11. Otras cargas de explotación		1.591	686	131,92%
11.1. Gastos de contratos de seguros y reaseguros				
11.2. Variación de existencias				
11.3. Resto de cargas de explotación		1.591	686	131,92%
<b>B) MARGEN BRUTO</b>		38.308	32.524	17,78%
12. Gastos de administración		14.106	14.429	-2,24%
12.1. Gastos de personal		10.524	10.363	1,58%
12.2. Otros gastos generales de administración		3.582	4.066	-11,90%
13. Amortización		894	800	11,75%
14. Dotaciones a provisiones (neto)		17	-3.004	-100,57%
15. Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)		17.016	6.337	168,52%
15.1. Inversiones crediticias		19.744	6.337	211,57%
15.2. Otros instrumentos financieros no valorados a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		-2.728		
<b>C) RESULTADO DE LA ACTIVIDAD DE EXPLOTACIÓN</b>		6.275	13.962	-55,08%
16. Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)		8	-12	-166,67%
16.1. Fondo de comercio y otro activo intangible				
16.2. Otros activos		8	-12	-166,67%
17. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no clasificados como no corrientes en venta		30	-692	-104,34%
18. Diferencia negativa en combinaciones de negocios				
19. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta no clasificados como operaciones interrumpidas		8		
<b>D) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		6.305	13.282	-52,53%
20. Impuesto sobre beneficios		2.108	3.656	-42,34%
21. Dotación obligatoria a obras y fondos sociales (sólo Cajas de Ahorros y Cooperativas de Crédito)				
<b>E) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		4.197	9.626	-56,40%
22. Resultado de operaciones interrumpidas (neto)				
<b>F) RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO</b>		4.197	9.626	-56,40%
F.1) Resultado atribuido a la entidad dominante		4.205	9.640	-56,38%
F.2) Resultado atribuido a intereses minoritarios		-8	-14	-42,86%

A marzo de 2009 se produce un descenso en el resultado del ejercicio de -5.429 miles de euros, un -56,40% respecto a marzo de 2008. Esta disminución se produce principalmente por:

- Aumento en el deterioro de las participaciones de la entidad en sus sociedades participadas. Así, el epígrafe 5 “Resultado de entidades valoradas por el método de la participación” ha pasado de tener resultados negativos de -311 miles de euros a marzo de 2008 a resultados negativos de -2.357 miles de euros a marzo de 2009, lo que supone una reducción de -2.046 miles de euros (-657,88%). Esta variación se debe a que Caja de Ávila, cuenta entre sus sociedades participadas, con diversas empresas relacionadas con la actividad promotora e inmobiliaria, actividad que se ha visto penalizada debido a la crisis financiera.
- Aumento de las pérdidas producidas por deterioro de activos financieros debido a la evolución desfavorable del mercado. Así, el epígrafe 15 “Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)” ha pasado de 6.337 miles de euros a marzo de 2008 a 17.016 miles de euros a marzo de 2009, lo que supone un aumento de 10.679 miles de euros (168,52%).

Las variaciones en las partidas anteriores se encuentran motivadas, principalmente, por un empeoramiento de la situación económica y de los mercados financieros, lo que provoca el aumento de impagados y el deterioro de valor de los activos. Si bien, indicar que el “Margen de Intereses”, que representa el negocio básico de las entidades financieras, creció un 23,54% de marzo de 2008 a marzo de 2009. Esta mejora se debe a los mayores volúmenes de negocio, a la defensa de los diferenciales de la clientela y a una gestión activa y positiva del balance.

#### 11.5.2. Declaración de que la información financiera no ha sido auditada

No aplica.

#### 11.6. Procedimientos judiciales y de arbitraje

La entidad emisora declara que actualmente no existe procedimiento gubernamental, legal o de arbitraje (incluidos procedimientos pendientes o aquellos que el emisor tenga conocimiento de que le afectan) durante los 12 meses anteriores al registro del presente documento, que puedan tener efectos o hayan tenido en el pasado reciente, efectos significativos en la entidad emisora y/o la posición o rentabilidad financiera del Grupo.

#### 11.7. Cambio significativo en la posición financiera del emisor

Desde diciembre de 2008, no se ha producido ningún cambio significativo en la posición financiera o comercial del grupo consolidado.

## **12. CONTRATOS IMPORTANTES**

No existen contratos que puedan afectar al desarrollo de la actividad ordinaria de la entidad, ni que puedan comprometer a la misma en un futuro de forma significativa.

## **13. INFORMACIÓN DE TERCEROS, DECLARACIONES DE EXPERTOS Y DECLARACIONES DE INTERÉS**

### **13.1. Declaración o informe atribuido a una persona en calidad de experto**

No aplica.

### **13.2. Confirmación de que la información se ha reproducido con exactitud**

No aplica.

## **14. DOCUMENTOS A DISPOSICIÓN**

La entidad emisora pone a disposición de los inversores los documentos que se citan a continuación, durante el periodo de validez del Documento de Registro. Dichos documentos podrán consultarse en su domicilio social sito en Ávila, Plaza de Santa Teresa, 10.

### Relación de documentos:

- Estatutos y escritura de constitución del emisor (también podrá consultarse en el Registro Mercantil).
- Información financiera histórica individual y consolidada de la entidad emisora para cada uno de los dos ejercicios cerrados 2007 y 2008.

En nombre y representación de la entidad emisora, firma este documento de registro la siguiente persona.

En Ávila a 16 de Junio de 2009.

D. Antonio López Picón  
Subdirector General Financiero