

## CM BANCAJA 1

## LIQUIDACION DEL PERIODO 22/12/11 - 22/03/12

	Euros
	BANKIA (Anteriormente BANCAJA)
<b>I. Situación al 22/12/11:</b>	<b>12.311.370,58</b>
Fondo de Reserva	12.311.370,58
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>4.413.747,67</b>
<b>Principal:</b>	
Según calendario hasta 29/02/12:	3.834.657,36
Amort. Anticipada hasta 29/02/12:	2.704,39
<b>Intereses:</b>	<b>576.385,92</b>
<b>III. Total intereses de la reinversión:</b>	<b>58.318,86</b>
Intereses de la Cta. De Tesorería	58.318,86
<b>IV. Recursos disponibles ( I + II + III ):</b>	<b>16.783.437,11</b>
<b>V. Varios:</b>	<b>20.490,75</b>
<b>VI. Liquidación SWAP:</b>	<b>-118.825,56</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo) :	429.139,47
Cantidad a Pagar por la Parte B (Deutsche Bank):	310.313,91
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>3.591.051,11</b>
<b>Bonos A:</b>	
Intereses correspondientes al 22/03/12:	158.812,38
Retenciones practicadas a los bonos:	-33.347,70
Amortización correspondiente al 22/03/12:	3.111.388,74
<b>Bonos B:</b>	
Intereses correspondientes al 22/03/12:	101.880,57
Retenciones practicadas a los bonos:	-21.393,68
Amortización correspondiente al 22/03/12:	0,00
<b>Bonos C:</b>	
Intereses correspondientes al 22/03/12:	75.172,86
Retenciones practicadas a los bonos:	-15.786,90
Amortización correspondiente al 22/03/12:	0,00
<b>Bonos D:</b>	
Intereses correspondientes al 22/03/12:	143.796,56
Retenciones practicadas a los bonos:	-30.197,84
Amortización correspondiente al 22/03/12:	0,00
<b>Bonos E:</b>	
Intereses debidos anterior fecha de pago	1.409.310,90
Intereses vencidos al 22/03/12:	189.392,58
Intereses pagados al 22/03/12:	0,00
Intereses impagados actuales	1.598.703,48
Principal pagado en esta Fecha de Pago:	0,00
<b>Reinversión o devolución de las retenciones (1):</b>	<b>100.726,12</b>
<b>VIII. Saldo disponible ( IV - V + VI - VII ):</b>	<b>13.053.069,69</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>	
Fondo de Reserva previo 22/12/11:	12.311.370,58
Aportación al Fondo de Reserva	741.699,11
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	0,00
Amortización préstamo subordinado G.I.	0,00
Margen de Intermediación Financiera	0,00
Fondo de Reserva a 22/03/12:	<b>13.053.069,69</b>

(1) Hasta el 20/04/2012

Destinatarios: CNMV, AIAF.



Nº: 2178/12

Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
 Orense, 69  
 28020 Madrid  
 Tel.:917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
 CM BANCAJA 1\liq.trim\Mar12

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 22 de Marzo de 2012

Importes en euros		
<b>I. BONOS A ES0379349006</b>	<b>Sobre 4833 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (03/10/05):	483.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	39.560.859,81 €	8.185,57 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	158.812,38 €	32,86 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	3.111.388,74 €	643,78 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	36.449.471,07 €	7.541,79 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	7,541790%	7,541790%
<b>II. BONOS B ES0379349014</b>	<b>Sobre 253 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (03/10/05):	25.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	21.928.200,69 €	86.672,73 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	101.880,57 €	402,69 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	21.928.200,69 €	86.672,73 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	86,672730%	86,672730%
<b>III. BONOS C ES0379349022</b>	<b>Sobre 162 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (03/10/05):	16.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	14.040.982,26 €	86.672,73 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	75.172,86 €	464,03 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	14.040.982,26 €	86.672,73 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	86,672730%	86,672730%
<b>IV. BONOS D ES0379349030</b>	<b>Sobre 152 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (03/10/05):	15.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	13.174.254,96 €	86.672,73 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	143.796,56 €	946,03 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	13.174.254,96 €	86.672,73 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	86,672730%	86,672730%
<b>V. BONOS E ES0379349048</b>	<b>Sobre 162 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (03/10/05):	16.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	13.828.833,54 €	85.363,17 €
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:	189.392,58 €	1.169,09 €
4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Intereses debidos tras esta Fecha de Pago:	1.598.703,48 €	9.868,54 €
6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	13.828.833,54 €	85.363,17 €
8. Porcentaje pendiente de vencimiento:	85,363170%	85,363170%
<b>VI. EL FONDO</b>	<b>Importes en euros</b>	
1. Saldo pendiente de cobro de participaciones hipotecarias a 29/02/12:		
a) Saldo pendiente de vencimiento de las participaciones hipotecarias No Fallidas:		85.431.059,09 €
b) Saldo pendiente de vencimiento de las participaciones hipotecarias Fallidas:		1.076.377,74 €
c) Saldo pendiente de cobro de las participaciones hipotecarias No Fallidas:		85.592.929,60 €
d) Saldo pendiente de cobro de las participaciones hipotecarias Fallidas:		2.720.492,11 €
2. Amortización del período 30/11/11 a 29/02/12:		3.837.361,75 €
a) Según calendario:		3.834.657,36 €
b) Amortización anticipada hasta 29/02/12:		2.704,39 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Ultimo año:		5,37%
b) Ultimo semestre:		5,51%
c) Ultimo trimestre:		0,01%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		1,94%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 17 meses:		0,86%
6. Porcentaje de fallidos (1):		3,08%
7. Nivel de Impago (2)		1,93%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retardo de 18 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF.



Nº: 2179/12

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020908

http://www.tda-sgft.com

CM BANCAJA 1\InfoInver.trim\Mar12

**CM BANCAJA 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**
**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/12/11-22/03/12**
**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	28 de septiembre de 2005
Fecha Emisión BTH	28 de septiembre de 2005
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(13% TAA)	23 de diciembre de 2013
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Bankia (Bancaja)
Agente de Pagos	Bankia
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	S&P, Fitch IBCA
Calificación	Bonos A: (S&P) AA+ (sf) / (F) AAA (sf) Bonos B: (S&P) BB (sf) / (F) A (sf) Bonos C: (S&P) B+ (sf) / (F) BB (sf) Bonos D: (S&P) B- (sf) / (F) B (sf) Bonos E: (S&P) - / (F) CC (sf)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización de Activos
<b>Serie A:</b>	
Código ISIN	ES0379349006
Nominal en circulación total (inicial)	483.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	36.449.471,07 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	7.541,79 Euros
<b>Serie B:</b>	
Código ISIN	ES0379349014
Nominal en circulación total (inicial)	25.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	21.928.200,69 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	86.672,73 Euros

<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización de Activos</b>
<b>Serie C:</b>	
Código ISIN	ES0379349022
Nominal en circulación total (inicial)	16.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	14.040.982,26 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	86.672,73 Euros
<b>Serie D:</b>	
Código ISIN	ES0379349030
Nominal en circulación total (inicial)	15.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	13.174.254,96 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	86.672,73 Euros
<b>Serie E:</b>	
Código ISIN	ES0379349048
Nominal en circulación total (inicial)	16.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	13.828.833,54 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	85.363,17 Euros

<b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>	
* Liquidación del Período: 22/12/11-22/03/12	
* Flujos de Caja del Período: 22/12/11-22/03/12	
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Marzo de 2012	

**CM BANCAJA 1****Fondo de Titulación de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/12/11 - 22/03/12**

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulación Hip.		3.111.388,74
Amortización Participaciones Hip.	3.837.361,75	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		479.662,37
Intereses recibidos de las PHs	576.385,92	
Intereses Ptmos. Subordinados		0,00
Intereses Inversiones Temporales	58.318,86	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		20.490,75
Neto SWAP a favor de la Parte B (Deutsche Bank)		118.825,56
Margen de Intermediación Financiera		0,00
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>4.472.066,53</b>	<b>3.730.367,42</b>
Saldo inicial 22/12/11	12.311.370,58	
A Inversiones Temporales (FR + OR)		13.053.069,69
<b>Total</b>	<b>16.783.437,11</b>	<b>16.783.437,11</b>
Retenciones practicadas el 22/03/12	100.726,12	
A Inv.Temporales hasta el 20/04/2012		100.726,12

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 2185/12**

Titulación de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CM BANCAJA 1\flujo.trim\Mar12