

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: BBVA RMBS 1 FTA Fondo de Titulización de Activos.

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 19 de diciembre de 2008, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2, A3, B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización de Activos al 19.12.2008:
 - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0314147002). SERIE AMORTIZADA
 - Emisión de Bonos de la Serie A2 (ISIN: ES0314147010).
 - Emisión de Bonos de la Serie A3 (ISIN: ES0314147028).
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0314147036).
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0314147044).
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos titulizados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Préstamos titulizados al 19.12.2008:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.

- Tasa de amortización anticipada real al 30.11.2008.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 19.12.2008.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (10 estados, 1 ejemplar).

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie A1 / Series A1 Bonds
Código / Code ISIN : ES0314147002
Número / Number : 4.000 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 19.12.2008

												Amortización Bonos Series A1, A2, A3, B y C			
												Series A1, A2, A3, B y C Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				15.665.484,68		100.000,00	400.000.000,00	100,00%				426.298.300,00	426.298.300,00	0,00	
SERIE AMORTIZADA AMORTISED SERIES															
19.12.2008	5,023%	57,755097	47,359180	231.020,39	0,00	4.548,71	18.194.840,00	4,55%	0,00	0,00	0,00%	44.493.140,00	44.493.140,00	0,00	
19.09.2008	5,011%	189,151175	155,103963	756.604,70	0,00	10.221,93	40.887.720,00	10,22%	4.548,71	18.194.840,00	4,55%	40.887.720,00	40.887.720,00	0,00	
19.06.2008	4,702%	337,718329	276,929030	1.350.873,32	0,00	13.334,56	53.338.240,00	13,33%	14.770,64	59.082.560,00	14,77%	53.338.240,00	53.338.240,00	0,00	
19.03.2008	4,999%	539,822314	442,654297	2.159.289,26	0,00	14.614,56	58.458.240,00	14,61%	28.105,20	112.420.800,00	28,11%	58.458.240,00	58.458.240,00	0,00	
19.12.2007	4,779%	701,971006	575,616225	2.807.884,02	0,00	15.389,22	61.556.880,00	15,39%	42.719,76	170.879.040,00	42,72%	61.556.880,00	61.556.880,00	0,00	
19.09.2007	4,198%	817,903248	670,680663	3.271.612,99	0,00	18.129,49	72.517.960,00	18,13%	58.108,98	232.435.920,00	58,11%	72.517.960,00	72.517.960,00	0,00	
19.06.2007	3,914%	1.272,050000	1.043,081000	5.088.200,00	0,00	23.761,53	95.046.120,00	23,76%	76.238,47	304.953.880,00	76,24%	95.046.120,00	95.046.120,00	0,00	
22.02.2007									100.000,00	400.000.000,00	100,00%				

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos


Emisión / Issue : Bonos Serie A2 / Series A2 Bonds
Código / Code ISIN : ES0314147010
Número / Number : 14.000 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 19.12.2008

											Amortización Bonos Series A1, A2, A3, B y C			
											Series A1, A2, A3, B y C Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				122.030.261,11		1.878,45	26.298.300,00	1,88%				426.298.300,00	426.298.300,00	0,00
20.03.2009	3,285%	814,776821	668,116993											
19.12.2008	5,103%	1.289,925000	1.057,738500	18.058.950,00	0,00	1.878,45	26.298.300,00	1,88%	98.121,55	1.373.701.700,00	98,12%	44.493.140,00	44.493.140,00	0,00
19.09.2008	5,091%	1.301,033333	1.066,847333	18.214.466,66	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.400.000.000,00	100,00%	40.887.720,00	40.887.720,00	0,00
19.06.2008	4,782%	1.222,066667	1.002,094667	17.108.933,34	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.400.000.000,00	100,00%	53.338.240,00	53.338.240,00	0,00
19.03.2008	5,079%	1.283,858333	1.052,763833	17.974.016,66	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.400.000.000,00	100,00%	58.458.240,00	58.458.240,00	0,00
19.12.2007	4,859%	1.228,247222	1.007,162722	17.195.461,11	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.400.000.000,00	100,00%	61.556.880,00	61.556.880,00	0,00
19.09.2007	4,278%	1.093,266667	896,478667	15.305.733,34	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.400.000.000,00	100,00%	72.517.960,00	72.517.960,00	0,00
19.06.2007	3,994%	1.298,050000	1.064,401000	18.172.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.400.000.000,00	100,00%	95.046.120,00	95.046.120,00	0,00
22.02.2007									100.000,00	1.400.000.000,00	100,00%			

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos


Emisión / Issue : Bonos Serie A3 / Series A3 Bonds
Código / Code ISIN : ES0314147028
Número / Number : 4.950 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 19.12.2008

												Amortización Bonos Series A1, A2, A3, B y C			
												Series A1, A2, A3, B y C Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				43.970.588,75		0,00	0,00	0,00%				426.298.300,00	426.298.300,00	0,00	
20.03.2009	3,375%	853,125000	699,562500												
19.12.2008	5,193%	1.312,675000	1.076,393500	6.497.741,25	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	495.000.000,00	100,00%	44.493.140,00	44.493.140,00	0,00	
19.09.2008	5,181%	1.324,033333	1.085,707333	6.553.965,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	495.000.000,00	100,00%	40.887.720,00	40.887.720,00	0,00	
19.06.2008	4,872%	1.245,066667	1.020,954667	6.163.080,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	495.000.000,00	100,00%	53.338.240,00	53.338.240,00	0,00	
19.03.2008	5,169%	1.306,608333	1.071,418833	6.467.711,25	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	495.000.000,00	100,00%	58.458.240,00	58.458.240,00	0,00	
19.12.2007	4,949%	1.250,997222	1.025,817722	6.192.436,25	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	495.000.000,00	100,00%	61.556.880,00	61.556.880,00	0,00	
19.09.2007	4,368%	1.116,266667	915,338667	5.525.520,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	495.000.000,00	100,00%	72.517.960,00	72.517.960,00	0,00	
19.06.2007	4,084%	1.327,300000	1.088,386000	6.570.135,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	495.000.000,00	100,00%	95.046.120,00	95.046.120,00	0,00	
22.02.2007									100.000,00	495.000.000,00	100,00%				

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0314147036
Número / Number : 1.200 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 19.12.2008

											Amortización Bonos Series A1, A2, A3, B y C				
											Series A1, A2, A3, B y C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				10.837.136,66		0,00	0,00	0,00%				426.298.300,00	426.298.300,00	0,00	
20.03.2009	3,455%	873,347222	716,144722												
19.12.2008	5,273%	1.332,897222	1.092,975722	1.599.476,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	120.000.000,00	100,00%	44.493.140,00	44.493.140,00	0,00	
19.09.2008	5,261%	1.344,477778	1.102,471778	1.613.373,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	120.000.000,00	100,00%	40.887.720,00	40.887.720,00	0,00	
19.06.2008	4,952%	1.265,511111	1.037,719111	1.518.613,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	120.000.000,00	100,00%	53.338.240,00	53.338.240,00	0,00	
19.03.2008	5,249%	1.326,830556	1.088,001056	1.592.196,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	120.000.000,00	100,00%	58.458.240,00	58.458.240,00	0,00	
19.12.2007	5,029%	1.271,219444	1.042,399944	1.525.463,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	120.000.000,00	100,00%	61.556.880,00	61.556.880,00	0,00	
19.09.2007	4,448%	1.136,711111	932,103111	1.364.053,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	120.000.000,00	100,00%	72.517.960,00	72.517.960,00	0,00	
19.06.2007	4,164%	1.353,300000	1.109,706000	1.623.960,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	120.000.000,00	100,00%	95.046.120,00	95.046.120,00	0,00	
22.02.2007									100.000,00	120.000.000,00	100,00%				

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie C / Series C Bonds
Código / Code ISIN : ES0314147044
Número / Number : 850 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 19.12.2008

											Amortización Bonos Series A1, A2, A3, B y C			
											Series A1, A2, A3, B y C Bond Amortisation			
Fecha de Pago	% Tipo Interés	Cupón		Intereses Serie		Principal Amortizado			Saldo Principal Pendiente			Principal	Principal	Déficit de
Payment Date	% Interest Rate	Coupon		Series Interest		Principal Repaid			Outstanding Principal Balance			Devengado	Amortizado	Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Bono	Serie	%	Bono	Serie	%	Principal	Principal	Amortisation
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Bond	Series	%	Bond	Series	%	Due	Repaid	Deficiency
TOTALES Totals				8.053.705,14		0,00	0,00	0,00%				426.298.300,00	426.298.300,00	0,00
20.03.2009	3,695%	934,013889	765,891389											
19.12.2008	5,513%	1.393,563889	1.142,722389	1.184.529,31	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	85.000.000,00	100,00%	44.493.140,00	44.493.140,00	0,00
19.09.2008	5,501%	1.405,811111	1.152,765111	1.194.939,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	85.000.000,00	100,00%	40.887.720,00	40.887.720,00	0,00
19.06.2008	5,192%	1.326,844444	1.088,012444	1.127.817,78	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	85.000.000,00	100,00%	53.338.240,00	53.338.240,00	0,00
19.03.2008	5,489%	1.387,497222	1.137,747722	1.179.372,64	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	85.000.000,00	100,00%	58.458.240,00	58.458.240,00	0,00
19.12.2007	5,269%	1.331,886111	1.092,146611	1.132.103,19	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	85.000.000,00	100,00%	61.556.880,00	61.556.880,00	0,00
19.09.2007	4,688%	1.198,044444	982,396444	1.018.337,78	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	85.000.000,00	100,00%	72.517.960,00	72.517.960,00	0,00
19.06.2007	4,404%	1.431,300000	1.173,666000	1.216.605,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	85.000.000,00	100,00%	95.046.120,00	95.046.120,00	0,00
22.02.2007									100.000,00	85.000.000,00	100,00%			

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos


Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos titulizados.

Bonos de Titulización al día 19/12/2008

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGUN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA/				TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA				
% MENSUAL CONSTANTE		0,48%						
% ANUAL EQUIVALENTE		5,64%						
BONOS SERIE A1								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	-					
		fecha	-					
Amortización Final		años	-					
		fecha	-					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	-					
		fecha	-					
Amortización Final		años	-					
		fecha	-					
BONOS SERIE A2								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,90					
		fecha	11/10/2014					
Amortización Final		años	14,01					
		fecha	19/12/2022					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,90					
		fecha	11/10/2014					
Amortización Final		años	14,01					
		fecha	19/12/2022					
BONOS SERIE A3								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	19,85					
		fecha	18/10/2028					
Amortización Final		años	38,02					
		fecha	19/12/2046					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	18,34					
		fecha	19/04/2027					
Amortización Final		años	20,26					
		fecha	19/03/2029					
BONOS SERIE B								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	14,68					
		fecha	20/08/2023					
Amortización Final		años	38,02					
		fecha	19/12/2046					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	13,97					
		fecha	12/03/2022					
Amortización Final		años	20,26					
		fecha	19/03/2029					
BONOS SERIE C								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	14,68					
		fecha	20/08/2023					
Amortización Final		años	38,02					
		fecha	19/12/2046					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	13,97					
		fecha	12/03/2022					
Amortización Final		años	20,26					
		fecha	19/03/2029					

 Ejercicio de amortización anticipada opcional ⁽¹⁾ cuando el Saldo Vivo de los Préstamos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial de los Préstamos.

Hipótesis de morosidad y fallidos de los Préstamos titulizados: 0%.

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 19/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	13.384	100,00	2.074.439.862,84	100,00	784	100,00	444.001,14	100,00	13.384	100,00	2.073.995.861,70	100,00	5,824%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	12.743	95,21	1.968.731.845,76	94,90	654	83,42	347.945,60	78,37	12.743	95,21	1.968.383.900,16	94,91	5,824%	0,721	0,300	1,500
M. Hipotecario Bancos Mortgage Market: Banks	50	0,37	5.857.138,37	0,28	5	0,64	1.212,29	0,27	50	0,37	5.855.926,08	0,28	5,754%	0,058	0,000	1,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	591	4,42	99.850.878,71	4,81	125	15,94	94.843,25	21,36	591	4,42	99.756.035,46	4,81	5,820%	0,072	0,000	1,000
Total :	13.384	100,00	2.074.439.862,84	100,00	784	100,00	444.001,14	100,00	13.384	100,00	2.073.995.861,70	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													5,824%			
Media Simple / Average :			154.994,01				566,33				154.960,84		5,823%			
Mínimo / Minimum :			2.915,66				0,01				2.915,66		4,104%			
Máximo / Maximum :			526.726,06				5.023,49				526.726,06		7,006%			

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 19/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	369	70.561,73	162.967,78	-384,04	233.145,47	10,59	62.201.123,94	49,76	0,00	62.271.685,67	49,64	62.434.269,41	70.101.785,80	88,8304	89,0623
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	133	60.347,79	218.230,70	0,00	278.578,49	12,65	25.640.023,73	20,51	0,00	25.700.371,52	20,49	25.918.602,22	29.146.566,26	88,1763	88,9251
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	67	43.037,66	151.179,27	0,00	194.216,93	8,82	11.264.976,73	9,01	0,00	11.308.014,39	9,01	11.459.193,66	12.848.755,89	88,0086	89,1852
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	48	48.722,76	196.152,76	7.487,89	252.363,41	11,46	8.490.033,96	6,79	0,00	8.538.756,72	6,81	8.742.397,37	9.991.081,29	85,4638	87,5020
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	62	122.797,99	479.416,47	47.671,38	649.885,84	29,51	11.523.302,34	9,22	0,00	11.646.100,33	9,28	12.173.188,18	13.107.519,51	88,8505	92,8718
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	26	84.741,93	324.896,31	37.397,42	447.035,66	20,30	4.967.506,48	3,97	0,00	5.052.248,41	4,03	5.414.542,14	5.819.928,95	86,8095	93,0345
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	5	13.790,08	88.351,84	44.948,25	147.090,17	6,68	911.456,03	0,73	0,00	925.246,11	0,74	1.058.546,20	1.175.312,85	78,7234	90,0651
Subtotal :	710	443.999,94	1.621.195,13	137.120,90	2.202.315,97	100,00	124.998.423,21	100,00	0,00	125.442.423,15	100,00	127.200.739,18	142.190.950,55	88,2211	89,4577
Dudosos (subjetivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	710	443.999,94	1.621.195,13	137.120,90	2.202.315,97		124.998.423,21	0,00		125.442.423,15		127.200.739,18	142.190.950,55	88,2211	89,4577

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/11/2008

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannually	Anual Annual	Acumulada Cumulative
30/11/2008	5,57	5,64	5,60	6,83	8,01
31/10/2008	6,17	5,00	5,87	7,11	8,13
30/09/2008	5,19	5,13	6,20	7,40	8,23
31/08/2008	3,63	5,55	6,72	7,52	8,38
31/07/2008	6,55	6,72	7,58	7,72	8,64
30/06/2008	6,44	7,26	7,69	8,18	8,76
31/05/2008	7,18	7,87	8,05	8,71	8,91
30/04/2008	8,16	8,43	8,33	9,08	9,02
31/03/2008	8,28	8,12	8,58	9,47	9,08
29/02/2008	8,86	8,23	8,32	9,42	9,14
31/01/2008	7,20	8,23	7,86	9,17	9,17
31/12/2007	8,63	9,03	8,68		9,34
30/11/2007	8,85	8,40	9,37		9,41
31/10/2007	9,62	7,48	9,82		9,48
30/09/2007	6,70	8,32	10,36		9,46
31/08/2007	6,08	10,33	10,52		9,84
31/07/2007	12,05	12,10	10,46		10,46
30/06/2007	12,71	12,35			10,13
31/05/2007	11,54	10,71			9,48
30/04/2007	12,81	8,78			8,78
31/03/2007	7,71				6,70
28/02/2007	5,68				5,68
19/02/2007					

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **19.12.2008**

Fondos Disponibles
 Amortización Series
 A1, A2, A3, B y C

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

	19.12.2008		Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B y C	
			Available Funds	Series A1, A2, A3, B y C
			Saldo Balance	Saldo Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account	Saldo de inicio al Initial balance at:	19.12.2008	107.881.554,01	109.189.157,85
Principales cobrados Préstamos Loans Principals collected			40.342.250,32	
Intereses cobrados Préstamos Loans Interests collected			29.127.757,88	
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		37.500.000,00	
Rendimientos Cuentas Accounts Interest			911.545,81	
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C				17,89
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)				1.307.585,95
Cobros Collections			30.506.805,59	
Pagos Payments			29.199.219,64	
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			109.189.157,85	109.189.157,85
				0,00

B.1 APLICACIÓN Application

		Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		41.250,00	41.250,00	109.147.907,85	0,00
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee		52.346,77	52.346,77	109.095.561,08	0,00
3º Permuta Financiera (neto pagado)* Financial Swap (net paid)*		0,00	0,00	109.095.561,08	0,00
4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest		231.020,39	231.020,39	108.864.540,69	0,00
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest		18.058.950,00	18.058.950,00	90.805.590,69	0,00
c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest		6.497.741,25	6.497.741,25	84.307.849,44	0,00
5º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *		1.599.476,67	1.599.476,67	82.708.372,77	0,00
6º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *		1.184.529,31	1.184.529,31	81.523.843,46	0,00
7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, B y C Withholding for Amortisation Series		44.493.264,74	44.493.264,74	37.030.578,72	44.493.264,74
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B y C Outstanding Principal Series	2.118.194.840,00				
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	2.080.107.505,15				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	6.405.929,89				
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **		0,00	0,00	37.030.578,72	44.493.264,74
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **		0,00	0,00	37.030.578,72	44.493.264,74
10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		37.500.000,00	37.030.578,72	0,00	44.493.264,74
11º Permuta Financiera (pago liquidativo)*** Swap liquidation Fund ***		0,00	0,00	0,00	44.493.264,74
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan		755.773,96	0,00	0,00	44.493.264,74
13º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment		0,00	0,00	0,00	44.493.264,74
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		13.978,07	0,00	0,00	44.493.264,74
15º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment		132.171,36	0,00	0,00	44.493.264,74
16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin		6.394.168,05	0,00	0,00	44.493.264,74
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00	44.493.264,74
Total aplicado Total applied		116.954.670,57	109.189.157,85		44.493.264,74

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : **EUR**

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, A3, B y C

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles Amortización Series
			44.493.264,74
1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>	18.194.840,00	18.194.840,00	26.298.424,74
b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>	26.298.300,00	26.298.300,00	124,74
c) Amortización Bonos Serie A3 <i>Series A3 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	124,74
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	124,74
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	124,74
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C. <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C</i>	124,74	124,74	124,74
Total aplicado <i>Total applied</i>	44.493.264,74	44.493.264,74	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	19.12.2008	37.030.703,46
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		37.030.578,72
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C</i>			124,74

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*