

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: BANESTO 3

INFORMACION
CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE

18/09/02 - 18/12/02

AÑO: 2002

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupar:	Firma:
---	--------

Ignacio Ortega Gavara - Director General

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	13 de julio de 2001	Agente de Pago Bonos	Banesto	
Fecha Desembolso BTH'S	19 de julio de 2001	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	18 de marzo de 2.031	Agencia de Calificación	Moody's	
Sociedad Gestora	Santander Central Hispano Titulización	Calificación:	Inicial	Actual
Originador PH's	Banesto	Emisión Principal	Aaa	Aaa
		Emisión Subordinada	A2	A2

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/Inic
Serie A Preferente (ISIN=ES0338398003)	5.273	Nominal Unitario	100.000 €	79.940,07 €	
		Nominal Total	527.900.000 €	421.527.311,10 €	79,94%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338398011)	177	Nominal Unitario	100.000 €	100.000 €	
		Nominal Total	17.700.000 €	17.700.000 €	100%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización	18 de diciembre de 2.002	Fecha Próximo Cupón	18 de marzo de 2.003		
Período Actual					
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A - 3,2161%		
Amortización Calendario	NO		Serie B - 3,5012%		
Amortización Serie A	2.732,84 €	Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A - 633,94 €		
Amortización Serie B	0,00 €		Serie B - 885,50 €		
Intereses Brutos Serie A	740,41 €	Importe Neto Próximo Cupón	Serie A - 538,85 €		
Intereses Brutos Serie B	989,11 €		Serie B - 752,68 €		

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Préstamos	8.799	7.588
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	546.000.751,44 €	439.227.308,59 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	61.938,94 €	57.884,46 €
Tipo de Interés	5,73%	4,70%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	10,25%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	9,82%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo:	11,11%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida (Principal + Intereses)	131.490,65 €	57.837,67 €	29.563,27 €
Deuda Pendiente Vencimiento			439.197.300,73 €
Deuda Total	131.490,65 €	57.837,67 €	439.226.864,00 €

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
 BANESTO 3**

**INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
 (CAJA)**

Fecha: 18 de diciembre de 2002

A.- ORIGEN:	19.847.393,25 €
a) PRINCIPAL COBRADO	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	14.409.188,09 €
b) INTERESES COBRADOS	
1. INTERESES DE PH'S:	5.135.356,30 €
2. INTERESES DE REINVERSION:	192.648,86 €.-
c) OTROS INGRESOS	
1 GASTOS DE EMISIÓN	103.660,53 €
2 FONDOS DE RESERVA	6.539,47 €
B.- APLICACIÓN:	19.847.393,25 €
1. GASTOS CORRIENTES:	28.444,35 €
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	733.385,90 €.-
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	3.904.181,93 €
4 INTERESES DE BTH'S SERIE B	175.072,47 €
5. AMORTIZACION DE BTH'S:	14.409.210,72 €
6. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	11.053,28 €.-
7. INTERES PRESTAMOS SUBORDINADO A:	93.235,63 €
8. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO B	11.782,95 €
9. AMORTIZACION DEL PRESTAMO SUBORDINADO A:	128.683,23 €
10. AMORTIZACION DEL PRESTAMO SUBORDINADO B	35.742,72 €
11. COMISIONES A FAVOR DE BANESTO:	422.537,89 €
12. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO	(216.137,82) €
13. GASTOS DE EMISION	6.539,47 €

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA

PRINCIPAL

1. SALDO ANTERIOR:	5.670.456,21 €
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	(180.114,85) €
3. SALDO ACTUAL:	5.490.341,36 €

**b) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA
SECUNDARIO**

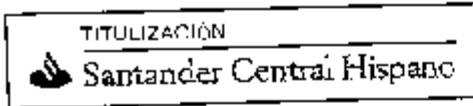
1. SALDO ANTERIOR:	2.496.591,24 €.-
2. RETENCION DEL PERIODO:	(36.027,97) €.-
3. SALDO ACTUAL:	2.460.568,27 €.-

TOTAL: 7.950.909,63 €.-

PREPAYMENTS -BANESTO 3

December, 11th 2002

Date	Outstanding before prepayment	Real outstanding	Prepayment vector	0,98%	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment	Principal Available
ago-01	545.000,75		100,00%		100,00%					545.000,000000	
sep-01	543.527,97	539.890,26	99,02%		99,33%	0,67%	7,74%	0,67%	7,74%	538.219,17	13.468,82
oct-01	542.048,16	536.425,27	98,06%		88,96%	0,52%	6,06%	0,37%	4,36%	531.511,18	
nov-01	540.561,26	529.205,96	97,10%		87,90%	0,71%	8,14%	1,07%	12,16%	524.876,02	
dic-01	539.087,30	508.856,10	96,15%		84,40%	1,43%	15,39%	3,53%	35,42%	518.312,94	
ene-02	537.586,18	504.903,36	95,21%		83,92%	1,26%	13,37%	0,50%	5,83%	511.821,20	19.689,98
feb-02	536.058,09	497.975,70	94,28%		82,90%	1,22%	13,70%	1,03%	12,37%	505.400,26	
mar-02	534.542,60	492.605,76	93,36%		82,15%	1,16%	13,07%	0,81%	9,17%	498.049,19	19.053,92
abr-02	533.020,28	487.539,03	92,45%		81,47%	1,11%	12,52%	0,75%	8,59%	492.767,28	
may-02	531.490,48	482.325,78	91,55%		80,75%	1,07%	12,14%	0,78%	9,02%	486.553,82	
jun-02	529.953,38	472.096,04	90,65%		80,08%	1,15%	12,86%	1,84%	19,95%	480.408,11	18.437,83
jul-02	528.408,94	467.430,02	89,77%		88,46%	1,11%	12,52%	0,70%	8,07%	474.379,45	
ago-02	526.857,13	462.405,44	88,89%		87,77%	1,08%	12,23%	0,78%	8,01%	468.317,14	
sep-02	525.297,91	456.877,61	88,02%		86,97%	1,07%	12,10%	0,91%	10,42%	462.370,51	17.840,57
oct-02	523.731,24	453.636,50	87,16%		86,62%	1,02%	11,59%	0,40%	4,71%	456.488,88	
nov-02	522.157,09	449.551,51	86,31%		86,10%	0,99%	11,28%	0,60%	6,99%	450.671,58	
dic-02	520.576,42	444.561,67	85,47%		85,40%	0,98%	11,16%	0,61%	9,29%	444.917,94	
	518.980,20	439.227,31	84,63%		84,63%	0,98%	11,11%	0,90%	10,25%	439.227,31	17.261,57

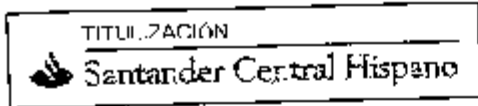


DEAL 545,000,00000
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STCPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/12/02

4,88

8,8

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
		527.300.000	17.700.000				
11/06/01		0 527.300.000	17.700.000		0		0
11/09/01 1	13.488.820	527.300.000	17.700.000	13.488.820	-6.150.901.971		0
11/10/01 1		0 513.811.180	17.700.000		0		0
11/11/01 1		0 513.811.180	17.700.000		0		0
11/12/01 1	19.689.979	513.811.180	17.700.000	19.689.979	-7.186.842.323		0
11/01/02 1		0 494.121.201	17.700.000		0		0
11/02/02 1		0 494.121.201	17.700.000		0		0
11/03/02 1	19.053.922	494.121.201	17.700.000	19.053.922	-5.239.828.134		0
11/04/02 1		0 475.067.279	17.700.000		0		0
11/05/02 1		0 475.067.279	17.700.000		0		0
11/06/02 1	18.437.831	475.067.279	17.700.000	18.437.831	-3.374.123.054		0
11/07/02 1		0 456.629.448	17.700.000		0		0
11/08/02 1		0 456.629.448	17.700.000		0		0
11/09/02 1	17.840.568	456.629.448	17.700.000	17.840.568	-1.623.491.681		0
11/10/02 1		0 438.788.880	17.700.000		0		0
11/11/02 1		0 438.788.880	17.700.000		0		0
11/12/02 1	17.261.572	438.788.880	17.700.000	17.261.572			0
11/01/03 1		0 421.527.309	17.700.000		0		0
11/02/03 1		0 421.527.309	17.700.000		0		0
11/03/03 1	16.898.518	421.527.309	17.700.000	16.898.518	1.502.866.634		0
11/04/03 1		0 404.828.790	17.700.000		0		0
11/05/03 1		0 404.828.790	17.700.000		0		0
11/06/03 1	16.154.518	404.828.790	17.700.000	16.154.518	2.940.122.300		0
11/07/03 1		0 388.674.272	17.700.000		0		0
11/08/03 1		0 388.674.272	17.700.000		0		0
11/09/03 1	15.621.491	388.674.272	17.700.000	15.621.491	4.280.288.682		0
11/10/03 1		0 373.052.781	17.700.000		0		0
11/11/03 1		0 373.052.781	17.700.000		0		0
11/12/03 1	15.110.604	373.052.781	17.700.000	15.110.604	5.515.370.567		0
11/01/04 1		0 357.942.177	17.700.000		0		0
11/02/04 1		0 357.942.177	17.700.000		0		0
11/03/04 1	14.610.191	357.942.177	17.700.000	14.610.191	6.662.247.144		0
11/04/04 1		0 343.331.985	17.700.000		0		0
11/05/04 1		0 343.331.985	17.700.000		0		0
11/06/04 1	14.130.447	343.331.985	17.700.000	14.130.447	7.743.484.795		0
11/07/04 1		0 329.201.539	17.700.000		0		0
11/08/04 1		0 329.201.539	17.700.000		0		0
11/09/04 1	13.650.410	329.201.539	17.700.000	13.650.410	8.736.262.589		0
11/10/04 1		0 315.551.128	17.700.000		0		0
11/11/04 1		0 315.551.128	17.700.000		0		0
11/12/04 1	13.200.408	315.551.128	17.700.000	13.200.408	9.649.498.343		0
11/01/05 1		0 302.350.720	17.700.000		0		0
11/02/05 1		0 302.350.720	17.700.000		0		0
11/03/05 1	12.748.955	302.350.720	17.700.000	12.748.955	10.466.892.303		0
11/04/05 1		0 289.601.765	17.700.000		0		0
11/05/05 1		0 289.601.765	17.700.000		0		0
11/06/05 1	12.326.950	289.601.765	17.700.000	12.326.950	11.254.505.508		0

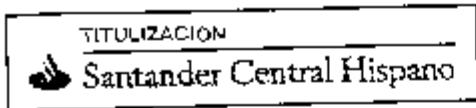


DEAL 545.000,00000
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECI INN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/12/02

4.88

8.8

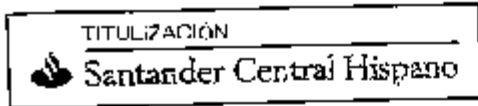
FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
11/07/05	0	277.274.815	17.700.000	0	0	0	0
11/08/05	0	277.274.815	17.700.000	0	0	0	0
11/09/05	11.889.524	277.274.815	17.700.000	11.889.524	11.948.971.763	0	0
11/10/05	0	265.385.291	17.700.000	0	0	0	0
11/11/05	0	265.385.291	17.700.000	0	0	0	0
11/12/05	11.494.439	265.385.291	17.700.000	11.494.439	12.597.905.547	0	0
11/01/06	0	253.890.851	17.700.000	0	0	0	0
11/02/06	0	253.890.851	17.700.000	0	0	0	0
11/03/06	11.078.643	253.890.851	17.700.000	11.078.643	13.139.270.188	0	0
11/04/06	0	242.812.209	17.700.000	0	0	0	0
11/05/06	0	242.812.209	17.700.000	0	0	0	0
11/06/06	10.709.078	242.812.209	17.700.000	10.709.078	13.686.201.275	0	0
11/07/06	0	232.103.131	17.700.000	0	0	0	0
11/08/06	0	232.103.131	17.700.000	0	0	0	0
11/09/06	10.333.184	232.103.131	17.700.000	10.333.184	14.153.461.691	0	0
11/10/06	0	221.769.947	17.700.000	0	0	0	0
11/11/06	0	221.769.947	17.700.000	0	0	0	0
11/12/06	9.986.953	221.769.947	17.700.000	9.986.953	14.590.938.111	0	0
11/01/07	0	211.782.994	17.700.000	0	0	0	0
11/02/07	0	211.782.994	17.700.000	0	0	0	0
11/03/07	9.632.893	211.782.994	17.700.000	9.632.893	14.940.617.319	0	0
11/04/07	0	202.150.101	17.700.000	0	0	0	0
11/05/07	0	202.150.101	17.700.000	0	0	0	0
11/06/07	9.306.647	202.150.101	17.700.000	9.306.647	15.294.106.882	0	0
11/07/07	0	192.841.454	17.700.000	0	0	0	0
11/08/07	0	192.841.454	17.700.000	0	0	0	0
11/09/07	8.972.012	192.841.454	17.700.000	8.972.012	15.566.440.832	0	0
11/10/07	0	183.869.442	17.700.000	0	0	0	0
11/11/07	0	183.869.442	17.700.000	0	0	0	0
11/12/07	8.668.616	183.869.442	17.700.000	8.668.616	15.530.229.529	163.581	298.682.8
11/01/08	0	175.364.388	17.536.439	0	0	0	0
11/02/08	0	175.364.388	17.536.439	0	0	0	0
11/03/08	8.353.086	175.364.388	17.536.439	7.593.714	14.557.150.666	759.371	1.465.715.0
11/04/08	0	167.770.673	16.777.067	0	0	0	0
11/05/08	0	167.770.673	16.777.067	0	0	0	0
11/06/08	8.069.259	167.770.673	16.777.067	7.335.690	14.737.401.212	733.569	1.473.740.1
11/07/08	0	160.434.983	16.043.498	0	0	0	0
11/08/08	0	160.434.983	16.043.498	0	0	0	0
11/09/08	7.763.943	160.434.983	16.043.498	7.058.130	14.829.130.869	705.813	1.482.913.0
11/10/08	0	153.375.853	15.337.685	0	0	0	0
11/11/08	0	153.375.853	15.337.685	0	0	0	0
11/12/08	7.498.905	153.375.853	15.337.685	8.817.186	14.943.272.073	681.719	1.494.327.2
11/01/09	0	146.559.667	14.655.937	0	0	0	0
11/02/09	0	146.559.667	14.655.937	0	0	0	0
11/03/09	7.204.725	146.559.667	14.655.937	6.549.750	14.946.529.828	654.975	1.494.557.3
11/04/09	0	140.009.917	14.000.992	0	0	0	0
11/05/09	0	140.009.917	14.000.992	0	0	0	0
11/06/09	6.957.664	140.009.917	14.000.992	6.325.149	15.015.902.961	632.513	1.501.560.2



DEAL 545.000,000C0
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/12/02

4,88 8,8

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
11/07/09	1	0	133.684.768	13.368.477	0	0	0
11/08/09	1	0	133.684.768	13.368.477	0	0	0
11/09/09	1	6.704.980	133.684.768	13.368.477	6.095.436	15.031.346.047	609.544 1.503.134.60
11/10/09	1	0	127.589.332	12.758.933	0	0	0
11/11/09	1	0	127.589.332	12.758.933	0	0	0
11/12/09	1	6.473.755	127.589.332	12.758.933	5.885.232	15.048.537.566	588.523 1.504.853.79
11/01/10	1	0	121.704.100	12.170.410	0	0	0
11/02/10	1	0	121.704.100	12.170.410	0	0	0
11/03/10	1	6.220.013	121.704.100	12.170.410	5.654.557	14.967.612.417	565.456 1.496.761.29
11/04/10	1	0	116.049.543	11.604.954	0	0	0
11/05/10	1	0	116.049.543	11.604.954	0	0	0
11/06/10	1	6.004.402	116.049.543	11.604.954	5.458.548	14.950.981.996	545.855 1.495.096.20
11/07/10	1	0	110.590.996	11.059.100	0	0	0
11/08/10	1	0	110.590.996	11.059.100	0	0	0
11/09/10	1	5.875.187	110.590.996	11.059.100	5.159.261	14.605.868.449	515.926 1.460.586.89
11/10/10	1	0	105.431.734	10.543.173	0	0	0
11/11/10	1	0	105.431.734	10.543.173	0	0	0
11/12/10	1	5.478.245	105.431.734	10.543.173	4.960.223	14.552.212.030	498.022 1.455.221.20
11/01/11	1	0	100.451.511	10.045.151	0	0	0
11/02/11	1	0	100.451.511	10.045.151	0	0	0
11/03/11	1	5.190.502	100.451.511	10.045.151	4.718.638	14.212.537.993	471.864 1.421.253.79
11/04/11	1	0	95.732.873	9.573.287	0	0	0
11/05/11	1	0	95.732.873	9.573.287	0	0	0
11/06/11	1	5.010.048	95.732.873	9.573.287	4.554.588	14.137.439.788	455.456 1.413.743.99
11/07/11	1	0	91.178.286	9.117.829	0	0	0
11/08/11	1	0	91.178.286	9.117.829	0	0	0
11/09/11	1	4.813.113	91.178.286	9.117.829	4.375.558	13.984.281.883	437.556 1.395.428.19
11/10/11	1	0	86.802.728	8.680.273	0	0	0
11/11/11	1	0	86.802.728	8.680.273	0	0	0
11/12/11	1	4.644.833	86.802.728	8.680.273	4.222.575	13.879.604.293	422.258 1.387.960.49
11/01/12	1	0	82.580.153	8.258.015	0	0	0
11/02/12	1	0	82.580.153	8.258.015	0	0	0
11/03/12	1	4.453.355	82.580.153	8.258.015	4.051.232	13.585.060.142	405.123 1.368.506.09
11/04/12	1	0	78.528.921	7.852.892	0	0	0
11/05/12	1	0	78.528.921	7.852.892	0	0	0
11/06/12	1	4.299.664	78.528.921	7.852.892	3.908.736	13.563.485.817	390.879 1.356.348.69
11/07/12	1	0	74.620.136	7.462.014	0	0	0
11/08/12	1	0	74.620.136	7.462.014	0	0	0
11/09/12	1	4.101.523	74.620.136	7.462.014	3.728.657	13.281.476.047	372.866 1.328.147.09
11/10/12	1	0	70.891.479	7.089.148	0	0	0
11/11/12	1	0	70.891.479	7.089.148	0	0	0
11/12/12	1	3.956.644	70.891.479	7.089.148	3.596.949	13.139.653.707	359.695 1.313.965.09
11/01/13	1	0	67.294.530	6.729.453	0	0	0
11/02/13	1	0	67.294.530	6.729.453	0	0	0
11/03/13	1	3.778.119	67.294.530	6.729.453	3.435.253	12.808.152.042	343.525 1.285.815.09
11/04/13	1	0	63.859.277	6.385.928	0	0	0
11/05/13	1	0	63.859.277	6.385.928	0	0	0
11/06/13	1	3.644.602	63.859.277	6.385.928	3.313.274	12.706.407.635	331.327 1.270.640.09



DEAL 545.000.00000
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/12/02

4,88 8,86

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
11/07/13 1	0	60.546.002	6.054.600	0	0	0	0
11/08/13 1	0	60.546.002	6.054.600	0	0	0	0
11/09/13 1	3.498.988	60.546.002	6.054.600	3.180.898	12.491.387.725	318.090	1.249.136.77
11/10/13 1	0	57.365.104	5.736.510	0	0	0	0
11/11/13 1	0	57.365.104	5.736.510	0	0	0	0
11/12/13 1	3.373.899	57.365.104	5.736.510	3.087.388	12.405.125.590	286.510	1.151.196.83
11/01/14 1	0	54.277.716	5.450.000	0	0	0	0
11/02/14 1	0	54.277.716	5.450.000	0	0	0	0
11/03/14 1	3.222.660	54.277.716	5.450.000	3.222.660	13.238.887.991	0	0
11/04/14 1	0	51.055.056	5.450.000	0	0	0	0
11/05/14 1	0	51.055.056	5.450.000	0	0	0	0
11/06/14 1	3.100.745	51.055.056	5.450.000	3.100.745	13.048.390.331	0	0
11/07/14 1	0	47.948.310	5.450.000	0	0	0	0
11/08/14 1	0	47.948.310	5.450.000	0	0	0	0
11/09/14 1	53.398.310	47.948.310	5.450.000	47.948.310	205.794.146.608	5.450.000	23.391.400.00

BANESTO 3

PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES			18-12-02
CONCEPTOS	19-07-01		
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	8.799		7.588
SALDO VIVO	545.000.751,41 €		495.227.308,59
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	5,73 %		4,70 %
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	64,42 %		60,41 %

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS (% sobre saldo vivo)			
MESES	TASA		TASA MEDIA
	Mensual	Ampliazada	Ampliazada
JUNIO 02	0,70 %	8,07 %	1,11 %
SEPTIEMBRE 02	0,40 %	4,71 %	1,02 %
DICIEMBRE 02	0,70 %	10,25 %	0,98 %
			11,11 %

MOROSIDAD DE LA CARTERA a día 18 de diciembre de 2002		
CONCEPTOS	18-12-02	18-12-01
Nº DE RECIBOS EN MORA	294	227
IMPORTE	131.493.65 €	83.176.32€

MEJORA CREDITICIA			18-12-02
CONCEPTOS	19-07-01		
EMISION SUBORDINADA	3,25 %		4,03 %
FONDO RESERVA PRINCIPAL	5.812.500 € (1,25 %)		5.490.341,36 (1,25 %)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	2.725.000 € (0,50 %)		2.460.568,27 (0,56 %)
MARGEN ADICIONAL	0,65 %		0,65 %

EMISION PRINCIPAL SERIE A			18-12-02
CONCEPTOS	19-07-01		
NÚMERO DE BONOS	5.273		5.273
SALDO VIVO TOTAL	527.300.000,00 €		421.527.311,10 €
SALDO VIVO UNITARIO	100.000,00 €		79.940,7 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR 3 meses + 23 p.b. Revisión trimestral		EURIBOR 3 meses + 21 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	4,7815 %		3,2161 %
RATING (MOODY'S)	Aaa		Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH		
VIDA RESIDUAL (años)	10,7		4,85

EMISION SUBORDINADA SERIE B			18-12-02
CONCEPTOS	19-07-01		
NÚMERO DE BONOS	177		177
SALDO VIVO TOTAL	17.700.000,00 €		17.700.000,00€
SALDO VIVO UNITARIO	100.000,00 €		100.000,00 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR 3 meses + 60 p.b. Revisión trimestral		EURIBOR 3 meses + 60 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	5,1566 %		3,5912 %
RATING (MOODY'S)	A2		A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA		
VIDA RESIDUAL (años)	17,25		6,89

PRESTAMO SUBORDINADO			18-12-02
CONCEPTOS	19-07-01		
SALDO VIVO A	10.655.260,00€		8.775.295,32 €
SALDO VIVO B	1.141.900,00 €		1.089.525,50 €
TIPO INTERES A	5,08 %		4,05 %
TIPO INTERES B	5,08 %		4,05 %

TITULIZACION



Santander Central Hispano