

**GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/07/2006 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/07/2006**

<b>Fecha Constitución</b>	21/10/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	26/10/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE-B. SABADELL
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.
<b>Cuentas Tesorería y Amortización</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Desfase Intereses</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	MOODY'S	FITCH
"AG" (*) ES0341169011 Preferente	26/10/2005	100.000,00 1.623 Bonos 162.300.000,00	100.000,00 1.623 Bonos 162.300.000,00	Variable Euribor Trimestral	2,9730 % 759,77 (3)	30/04/2038 (2) Trimestral	21/09/2006	Aaa 0% Ponderación Coeficiente Solvencia	AAA
"AS" ES0341169003 Preferente	26/10/2005	100.000,00 5.494 Bonos 549.400.000,00	100.000,00 5.494 Bonos 549.400.000,00	Variable Euribor + 0.10% Trimestral	3,0730 % 785,32 (3)	30/04/2038 (2) Trimestral	21/09/2006	Aaa 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	AAA
"B" ES0341169029 Subordinada	26/10/2005	100.000,00 240 Bonos 24.000.000,00	100.000,00 240 Bonos 24.000.000,00	Variable Euribor + 0.42% Trimestral	3,3930 % 867,10 (3)	30/04/2038 (2) Trimestral	21/09/2006	A2 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	A+
"C" ES0341169037 Subordinada	26/10/2005	100.000,00 143 Bonos 14.300.000,00	100.000,00 143 Bonos 14.300.000,00	Variable Euribor + 0.70% Trimestral	3,6730 % 938,66 (3)	30/04/2038 (2) Trimestral	21/09/2006	Baa3 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	BBB
<b>Totales</b>		<b>750.000.000,00</b>	<b>750.000.000,00</b>						

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.84	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% mensual constante	0.00	0.84	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% anual equivalente	0.00	9.67	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341169003</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.25	1.64	1.58	1.52	1.46	1.35	1.39	1.30
	Amortización Final	21/06/2012	22/03/2010	21/12/2009	21/09/2009	22/06/2009	23/03/2009	23/03/2009	22/12/2008
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.25	1.64	1.58	1.52	1.46	1.35	1.39	1.30
	Amortización Final	21/06/2012	22/03/2010	21/12/2009	21/09/2009	22/06/2009	23/03/2009	23/03/2009	22/12/2008
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341169011</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.43	5.04	4.75	4.36	4.04	3.78	3.57	3.38
	Amortización Final	21/09/2017	21/03/2013	21/09/2012	21/03/2012	21/09/2011	21/06/2011	21/03/2011	21/12/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.03	4.85	4.59	4.20	3.93	3.69	3.48	3.27
	Amortización Final	22/06/2015	21/12/2011	21/09/2011	21/03/2011	21/12/2010	21/09/2010	21/06/2010	22/03/2010
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341169029</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	6.25	3.81	3.57	3.28	3.05	2.84	2.66	2.49
	Amortización Final	21/09/2017	21/03/2013	21/09/2012	21/12/2011	21/09/2011	21/06/2011	21/03/2011	21/12/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.04	3.73	3.53	3.21	2.27	2.26	2.32	2.47
	Amortización Final	22/06/2015	21/12/2011	21/09/2011	21/03/2011	21/12/2010	21/09/2010	21/06/2010	22/03/2010
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341169037</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	6.25	3.81	3.58	3.28	3.05	2.85	2.66	2.49
	Amortización Final	21/09/2017	21/03/2013	21/09/2012	21/12/2011	21/09/2011	21/06/2011	21/03/2011	21/12/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.05	3.74	3.53	3.21	2.28	2.27	2.33	2.47
	Amortización Final	22/06/2015	21/12/2011	21/09/2011	21/03/2011	21/12/2010	21/09/2010	21/06/2010	22/03/2010

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	2.842	3.053
	Pendiente	636.397.102,77	749.999.352,57
	Medio	223.925,79	245.659,79
	Mínimo	1.023,99	47.260,99
	Máximo	3.883.044,47	4.091.592,21
Interés	Media Pond	3,72 %	3,23 %
	Mínimo	2,60 %	2,11 %
	Máximo	7,90 %	6,80 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	114,833	122,330
	Mínima	4,008	15,343
	Máxima	342,045	354,267

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	1,21 %	1,21 %
15-Industria de productos alimenticios y	2,68 %	2,58 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,40 %	1,42 %
24-Industria química	1,40 %	1,35 %
26-Fabricación de otros productos de mir	1,68 %	1,65 %
28-Fabricación de productos metálicos e	3,40 %	3,27 %
29-Industria de la construcción de maqui	1,30 %	1,29 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	1,61 %	1,67 %
45-Construcción	7,51 %	8,44 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	2,48 %	2,40 %
51-Comercio al por mayor	9,81 %	9,46 %
52-Comercio al por menor	4,27 %	4,37 %
55-Hostelería	6,93 %	6,61 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	2,59 %	2,57 %
63-Actividades anexas a los deportes.	0,94 %	0,93 %
70-Actividades inmobiliarias	25,01 %	25,19 %
74-Otras actividades empresariales	8,73 %	8,71 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	1,39 %	1,36 %
92-Actividades recreativas, culturales	1,68 %	1,63 %
93-Actividades diversas de servicios per	4,04 %	3,99 %
Otros	9,92 %	8,75 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,80 %	0,78 %	0,84 %	0,00 %
Tasa Anual Equivalente	9,24 %	8,92 %	9,67 %	0,00 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Principado Asturias	5,58 %	5,51 %
Madrid	13,04 %	13,96 %
Andalucía	4,75 %	4,63 %
Cataluña	51,14 %	50,61 %
Baleares	4,11 %	4,03 %
Comunidad Valenciana	7,04 %	7,14 %
Otras Comunidades	14,34 %	14,13 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)			
	Actual	Valor Inicial	
I.R.P.H. CAJAS	1,94 %	2,06 %	
MIBOR (IND.OFIC)	2,71 %	2,78 %	
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	4,82 %	4,62 %	
EURIBOR OFICIAL	89,97 %	89,94 %	
Otros	0,56 %	0,59 %	

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	447.991.498,00	70,39 %	527.387.260,52	70,32 %
PERSONAL	188.405.604,77	29,61 %	222.612.092,05	29,68 %
TOTAL	636.397.102,77		749.999.352,57	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	298	422.810,00	143.883,72	566.693,72	59.632.021,20	60.198.714,92
DE 1 A 2 MESES	36	104.345,32	32.094,41	136.439,73	6.346.596,47	6.483.036,20
DE 2 A 3 MESES	2	5.186,58	817,87	6.004,45	113.075,75	119.080,20
DE 3 A 6 MESES	1	4.219,38	1.565,90	5.785,28	114.973,80	120.759,08
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	337	536.561,28	178.361,90	714.923,18	66.206.667,22	66.921.590,40

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Emisiones Subordinadas	5,11%	38.300.000,00	5,11 %	38.300.000,00
Fondo Reserva	1,05 %	7.875.000,00	1,05%	7.875.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Saldo Cuenta Tesorería	34.757.168,43	2,973 %
Saldo Cuenta Amortización	89.007.976,63	
Pasivo		
Préstamo Gtos. Constitución	560.556,75	3,973 %
Préstamo Desfase Intereses	0,00	3,973 %
Permuta Financiera	Nocional	Margen
Banco Sabadell	750.000.000,00	0,5 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629 08028 Barcelona  
Teléfono 93.409.24.56 Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 16 08007 Barcelona  
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.