



Madrid a 15 de julio de 2005

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario II, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 15 de marzo de 2004 a 15 de junio de 2005, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo

- Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia
- Distribución de la Cartera de por Área Geográfica

- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.

I. AyT Génova Hipotecario II FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	4 de Junio de 2003
Fecha Emisión Bonos	11 de Junio de 2003
Fecha Vencimiento Final	15 de Marzo de 2034
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A.
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, PLC
Entidades Co-Aseguradoras	Ahorro Corporación Financiera S.V.B, S.A. Fortis Bank NV-S.A. Barclays Bank, S.A.
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Standard & Poor's España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIE A

Código ISIN: ES0370139000	Calificación: AAA (Standard & Poor's) / Aaa (Moody´s)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	776.000.000,00 euros
Actual	79.744,18 euros	618.814.836,80
% Actual/ Origen	79,74%	79,74 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 de JUNIO de 2005</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	427,82 euros	3.905.763,20 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	2.148,19 euros	16.669.954,40 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	7,38 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0370139018	Calificación: A (Standard & Poor's) / A2 (Moody´s)
----------------------------------	--

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	24.000.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	24.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 de JUNIO de 2005</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	626,69 euros	176.947,20 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	14,59 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo:

* Información de las participaciones hipotecarias a 7 de junio de 2005

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	642.814.475,21 euros
Intereses devengados y vencidos	4.429.515,75 euros
Intereses cobrados	4.593.279,82 euros
Tasa Amortización Anticipada del periodo anual	6,01 %
Tipo Medio Activos	2.77 %
Vida Media Activos	5,75 años

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
71.824,42 euros	0,00011 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
0,00	0,00 %

- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia

Índice Referencia	Saldo Vivo PH
Euribor año	642.814.475,21 euros

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	4.593.279,82
Principal disponible	16.670.002,65
Fondo de Reserva	13.200.000,00
TOTAL	34.463.282,47
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos	
Gastos periódicos del Fondo	38.625,49
Comisión Agente Financiero	3.324,52
Pago Cantidad del Swap	206.289,87
Pago Intereses Bonos A	3.905.763,20
Pago Intereses Bonos B	176.947,20
Amortización de la serie A	16.669.954,40
Amortización de la serie B	0
Dotación Fondo de Reserva	13.200.000,00
Intereses del Préstamo Subordinado	102.880,36
Amortización Préstamo Subordinado	98.190,35
Comisión Gestión/ Administración Cedente	16.622,62
Margen de Intermediación Financiera	44.684,46
TOTAL	34.463.282,47