

**FONCAIXA HIPOTECARIO 4
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 17/12/2001
SERIES "A" – "B"**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS
AMOUNT 600.000.000 EUROS
CLOSING DATE 17/12/2001
"A" – "B" SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2007**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2007*



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.**Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2007***Quarterly Report – Fourth Quarter 2007***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 404 77 97

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.**(Ejercicio 2007)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 07

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Inmovilizado Financiero	
- Participaciones Hipotecaria	228.080.268,43
TOTAL	228.080.268,43
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	82.697,43
Invers. Financieras Temporales	16.653.626,43
Tesorería	9.965.738,26
Ajustes Periodificación	994.109,38
TOTAL	27.696.171,50
TOTAL GENERAL	255.776.439,93

CUENTAS DE ORDEN

Otras	7.516.579,08
TOTAL GENERAL	7.516.579,08

Ejercicio 07

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	230.602.169,25
Deudas con Entidades Crédito	7.480.021,66
TOTAL	238.082.190,91
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	28.810,33
Ajustes de Periodificación	1.011.812,26
Emisión de Obligaciones	16.653.626,43
TOTAL	17.694.249,02
TOTAL GENERAL	255.776.439,93

FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.**(Ejercicio 2007)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 07

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	
6. Otros Gastos Explotación	
	16.889,14
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
7. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	11.738.551,30
- Préstamo Subordinado	377.177,73
- Permutas Financieras	-989.062,86
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	134.208,16
- Comisión Intermediación	1.733.238,14
- Otras Comisiones	29.631,21
8. Diferencias Negativas de Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	16.889,14
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

Ejercicio 07

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	16.889,14
2. Ingresos Financieros	
Participaciones Hipotecarias	12.421.979,65
Intereses Bancarios	618.653,16
3. Diferencias Positivas Cambio	0,01
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Ingresos Extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00



FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 17 DE DISEMBRE DE 2007 AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 17 DESEMBER 2007

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	10/12/2007		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		7.696.466,94	18.969.050,83
			Total 18.969.050,83

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses			0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee			31.813,98
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Deposit Fee			616,45
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee			315,88
▪ Intereses del Swap Serie "A" / Interests Swap Series "A"			-284.301,71
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests			2.940.960,96
▪ Intereses del Swap Serie "B" / Interests Swap Series "B"			-30.650,12
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests			217.855,68
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund			7.480.021,66
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation			7.955.256,24
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan			99.804,89
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment			216.445,28
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee			6.164,46
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	17/09/2007		35.444,95
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	17/12/2007		299.302,22
			Total 18.969.050,83

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application			7.480.021,66
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		7.480.021,66	
			Total 7.480.021,66



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	12	0,20851	146.386,49	0,05980	5,391320	0,717327	5,000000	5,750000	100,787611	24/05/2016	15,026579
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	39	0,67767	812.094,77	0,33174	5,487024	0,528428	4,864000	6,000000	104,394911	11/09/2016	20,441850
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	52	0,90356	1.006.462,55	0,41114	5,152271	0,547216	4,649000	6,000000	118,490022	14/11/2017	17,150156
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	91	1,58123	2.126.652,94	0,86873	5,358511	0,493421	4,500000	6,000000	123,820135	25/04/2018	23,407860
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	121	2,10252	2.947.782,23	1,20416	5,044462	0,675723	4,250000	6,000000	119,637121	19/12/2017	27,930029
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	139	2,41529	3.807.649,56	1,55542	5,283935	0,602362	4,500000	5,750000	141,058134	02/10/2019	30,391326
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	181	3,14509	6.029.871,16	2,46319	4,924414	0,676461	4,500000	5,566000	163,541390	16/08/2021	35,514534
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	262	4,55256	8.809.113,88	3,59850	5,263594	0,531538	4,500000	5,998000	165,671202	20/10/2021	34,122906
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	519	9,01825	19.237.341,33	7,85841	4,973191	0,637428	4,000000	5,998000	169,323293	08/02/2022	38,208439
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	561	9,74805	23.338.175,80	9,53359	5,226846	0,638184	4,449000	6,106000	179,682309	21/12/2022	43,397841
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	783	13,60556	38.937.192,24	15,90575	4,974383	0,495805	4,115000	5,755000	197,141998	04/06/2024	45,269638
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	932	16,19461	42.489.453,98	17,35684	5,149531	0,558614	4,215000	6,005000	179,055286	01/12/2022	45,656867
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1890	32,84101	87.481.693,81	35,73607	4,910148	0,651321	3,100000	6,005000	186,857725	27/07/2023	49,516336
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	173	3,00608	7.629.553,00	3,11665	5,377725	0,819772	4,500000	5,648000	215,868186	26/12/2025	48,951227
Total Cartera/Total	5755	100,00000	244.799.423,74	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,039230	0,607073			181,969127	28/02/2023	44,748250
Media Simple / Arithmetic Average:			42.536,82		5,054920	0,600694			151,041002	01/08/2020	35,812979
Mínimo / Minimum:			31,83		3,100000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,015494
Máximo / Maximum:			320.283,98		6,106000	2,000000			359,030801	01/12/2037	70,908678

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
03.00 03.49	1	0,01738	75.374,84	0,03079	3,100000	0,900000	3,100000	3,100000	278,997947	01/04/2031	65,828301
04.00 04.49	59	1,02520	2.936.146,51	1,19941	4,364909	0,729692	4,000000	4,465000	157,658813	18/02/2021	38,917991
04.50 04.99	2383	41,40747	107.710.251,54	43,99939	4,764611	0,653381	4,500000	4,998000	178,932258	28/11/2022	45,798046
05.00 05.49	2759	47,94092	113.159.274,39	46,22530	5,216647	0,512761	5,000000	5,498000	184,617316	20/05/2023	43,974222
05.50 05.99	532	9,24414	20.122.932,95	8,22017	5,578862	0,836262	5,500000	5,998000	185,658113	20/06/2023	44,272010
06.00 06.49	21	0,36490	795.443,51	0,32494	6,006545	1,475056	6,000000	6,106000	203,675994	20/12/2024	44,279923
Total Cartera/Total	5755	100,00000	244.799.423,74	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,039230	0,607073			181,969127	28/02/2023	44,748250
Media Simple / Arithmetic Average:					42.536,82	5,054920	0,600694		151,041002	01/08/2020	35,812979
Mínimo / Minimum:					31,83	3,100000	0,000000		0,032854	01/01/2008	0,015494
Máximo / Maximum:					320.283,98	6,106000	2,000000		359,030801	01/12/2037	70,908678

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	320	5,56038	1.508.508,33	0,61622	5,052022	0,549539	4,250000	6,005000	72,685847	20/01/2014	3,451885
005.00 009.99	420	7,29800	5.273.494,66	2,15421	5,109823	0,556973	4,365000	5,998000	94,620618	19/11/2015	7,849678
010.00 014.99	444	7,71503	8.946.641,60	3,65468	5,075465	0,569737	4,115000	6,000000	107,998898	30/12/2016	12,770253
015.00 019.99	418	7,26325	11.509.643,25	4,70166	5,079612	0,590647	4,000000	6,106000	129,736867	22/10/2018	17,700707
020.00 024.99	428	7,43701	14.701.299,38	6,00545	5,053055	0,542741	4,250000	6,005000	151,535674	16/08/2020	22,408153
025.00 029.99	432	7,50652	16.911.682,99	6,90838	5,024377	0,593856	4,250000	6,005000	150,867043	27/07/2020	27,619755
030.00 034.99	373	6,48132	15.652.938,00	6,39419	5,028721	0,650560	4,250000	5,755000	158,773523	24/03/2021	32,667407
035.00 039.99	333	5,78627	15.677.758,73	6,40433	5,036037	0,629518	4,365000	6,005000	149,725418	22/06/2020	37,693381
040.00 044.99	420	7,29800	22.307.813,16	9,11269	5,048157	0,632971	4,215000	6,005000	165,046680	01/10/2021	42,649653
045.00 049.99	414	7,19374	22.338.353,81	9,12517	4,967500	0,650239	4,365000	5,755000	168,026956	31/12/2021	47,535264
050.00 054.99	476	8,27107	25.701.392,47	10,49896	5,081963	0,657581	4,315000	6,005000	193,048912	31/01/2024	52,430358
055.00 059.99	397	6,89835	24.180.214,56	9,87756	5,038514	0,600670	4,250000	5,755000	203,737366	22/12/2024	57,641717
060.00 064.99	387	6,72459	25.993.264,49	10,61819	5,042311	0,635428	4,350000	5,755000	222,991138	31/07/2026	62,479499
065.00 069.99	442	7,68028	30.475.954,18	12,44936	4,998927	0,560094	3,100000	6,005000	253,947407	27/02/2029	67,513455
070.00 074.99	51	0,88619	3.620.464,13	1,47895	5,191630	0,336438	4,750000	6,005000	278,186980	07/03/2031	70,367778
Total Cartera/Total	5755	100,00000	244.799.423,74	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,039230	0,607073			181,969127	28/02/2023	44,748250
Media Simple / Arithmetic Average:			42.536,82		5,054920	0,600694			151,041002	01/08/2020	35,812979
Mínimo / Minimum:			31,83		3,100000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,015494
Máximo / Maximum:			320.283,98		6,106000	2,000000			359,030801	01/12/2037	70,908678

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	3803	66,08167	98.931.913,96	40,41346	5,065520	0,605315	4,115000	6,106000	141,726631	22/10/2019	34,736714
50,000.00	99,999.99	1704	29,60904	114.163.909,03	46,63569	5,021301	0,615354	3,100000	6,005000	201,772507	23/10/2024	50,745859
100,000.00	149,999.99	209	3,63162	24.521.146,84	10,01683	5,019795	0,580208	4,349000	5,765000	232,303885	10/05/2027	53,780949
150,000.00	199,999.99	30	0,52129	5.051.531,44	2,06354	5,025353	0,591082	4,500000	6,005000	249,760886	23/10/2028	57,919579
200,000.00	249,999.99	6	0,10426	1.259.271,12	0,51441	5,023575	0,553593	4,750000	5,373000	234,511789	16/07/2027	49,142047
250,000.00	299,999.99	2	0,03475	551.367,37	0,22523	4,799772	0,878772	4,671000	4,921000	267,977976	30/04/2030	52,132266
300,000.00	349,999.99	1	0,01738	320.283,98	0,13084	5,488000	0,250000	5,488000	5,488000	276,041068	01/01/2031	70,094533
Total Cartera/Total		5755	100,00000	244.799.423,74	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						5,039230	0,607073			181,969127	28/02/2023	44,748250
Media Simple / Arithmetic Average:						42.536,82	5,054920	0,600694		151,041002	01/08/2020	35,812979
Mínimo / Minimum:						31,83	3,100000	0,000000		0,032854	01/01/2008	0,015494
Máximo / Maximum:						320.283,98	6,106000	2,000000		359,030801	01/12/2037	70,908678

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Indice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Indice 053 I.R.P.H. CAJAS	2668	46,35969	106.944.825,61	43,68671	5,100036	0,194904	4,415000	6,000000	194,450782	14/03/2024	44,504453
Indice 023 MIBOR (IND.OFIC)	443	7,69765	16.641.986,37	6,79821	4,982370	0,894375	4,250000	6,000000	123,991404	30/04/2018	38,490385
Indice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIBO)	1628	28,28844	69.595.412,51	28,42957	4,955572	0,941504	4,250000	5,998000	174,543627	17/07/2022	46,373286
Indice 173 EURIBOR OFICIAL	1016	17,65421	51.617.199,25	21,08551	5,044363	0,917497	3,100000	6,106000	184,813077	26/05/2023	45,079943
Total Cartera/Total		5755	100,00000	244.799.423,74	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,039230	0,607073			181,969127	28/02/2023	44,748250
Media Simple / Arithmetic Average:			42.536,82		5,054920	0,600694			151,041002	01/08/2020	35,812979
Mínimo / Minimum:			31,83		3,100000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,015494
Máximo / Maximum:			320.283,98		6,106000	2,000000			359,030801	01/12/2037	70,908678

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	66	303.545,51	1,14683	0,12400	5,088561	0,590969	4,500000	6,003000	3,483819	15/04/2008	17,913777
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	56	317.560,73	0,97307	0,12972	4,951998	0,519457	4,424000	6,000000	8,931499	27/09/2008	13,272028
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	71	481.916,38	1,23371	0,19686	5,009613	0,623481	4,500000	5,505000	14,529466	17/03/2009	6,192703
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	77	699.075,81	1,33797	0,28557	5,050638	0,672662	4,449000	6,005000	20,603454	18/09/2009	8,648646
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	83	969.532,23	1,44222	0,39605	4,934895	0,652166	4,250000	5,738000	26,332782	11/03/2010	13,250696
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	80	1.029.784,10	1,39010	0,42066	5,051560	0,579532	4,250000	5,616000	32,530946	16/09/2010	13,727825
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	128	2.232.134,82	2,22415	0,91182	4,924907	0,605778	4,365000	5,500000	38,571780	19/03/2011	15,713211
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	100	1.834.291,60	1,73762	0,74930	5,093869	0,658168	4,500000	6,000000	44,529984	16/09/2011	18,625324
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	109	2.315.773,83	1,89401	0,94599	5,105028	0,665893	4,500000	5,750000	50,395280	12/03/2012	21,143548
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	115	2.415.960,91	1,99826	0,98691	5,057212	0,669034	4,115000	5,848000	56,454470	13/09/2012	21,750648
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	105	2.659.605,48	1,82450	1,08644	4,966149	0,679156	4,500000	5,915000	62,549647	17/03/2013	23,574848
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	112	3.136.884,21	1,94613	1,28141	5,116405	0,740203	4,500000	5,707000	68,807874	24/09/2013	27,302840
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	118	3.418.847,12	2,05039	1,39659	4,865144	0,694735	4,365000	5,500000	75,115970	04/04/2014	26,782212
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	150	4.416.502,19	2,60643	1,80413	5,067301	0,777330	4,459000	5,750000	80,777171	23/09/2014	30,319270
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	166	4.937.492,38	2,88445	2,01695	4,911012	0,629618	4,249000	5,755000	86,568759	18/03/2015	32,258856
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	216	8.130.324,43	3,75326	3,32122	5,211116	0,662035	4,350000	6,106000	92,451878	14/09/2015	33,332241
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	273	10.272.540,27	4,74370	4,19631	4,937904	0,672106	4,349000	6,005000	98,610617	19/03/2016	37,228515
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	97	3.090.570,26	1,68549	1,26249	5,166942	0,622057	4,459000	6,000000	103,776965	23/08/2016	32,499934
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	63	2.147.034,53	1,09470	0,87706	5,011744	0,645503	4,250000	6,005000	110,306004	10/03/2017	34,640387
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	82	3.207.579,05	1,42485	1,31029	5,078782	0,692268	4,250000	6,000000	116,394019	11/09/2017	34,330173
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	62	2.513.557,57	1,07732	1,02678	5,031605	0,691065	4,324000	5,738000	122,395725	13/03/2018	34,120622
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	90	3.600.211,28	1,56386	1,47068	4,993558	0,612167	4,250000	5,748000	128,781609	23/09/2018	37,452939
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	162	6.979.133,91	2,81494	2,85096	4,914120	0,650500	4,250000	5,998000	134,362610	12/03/2019	39,672790
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	141	5.531.473,93	2,45004	2,25959	5,119116	0,631357	4,500000	5,750000	140,206669	06/09/2019	39,990045
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	146	6.134.904,18	2,53692	2,50609	4,983895	0,432958	4,365000	5,750000	146,450911	14/03/2020	43,613622
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	210	9.983.505,20	3,64900	4,07824	5,015218	0,674426	4,309000	5,755000	153,225919	06/10/2020	44,754121
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	340	16.209.206,76	5,90791	6,62142	4,975257	0,651609	4,365000	6,005000	158,635042	20/03/2021	47,925202

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	138	2,39791	6.117.848,19	2,49913	5,204971	0,709594	4,500000	6,005000	163,126976	04/08/2021	43,567805
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	29	0,50391	1.280.753,39	0,52318	5,110979	0,527400	4,500000	6,000000	170,635802	20/03/2022	40,433327
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	32	0,55604	1.483.907,10	0,60617	5,048680	0,736791	4,600000	5,755000	176,782668	23/09/2022	44,582131
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	35	0,60817	1.757.746,80	0,71804	5,017570	0,712243	4,500000	5,725000	182,800228	25/03/2023	47,478124
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	47	0,81668	2.529.448,41	1,03327	4,996682	0,637743	4,500000	5,755000	188,015300	31/08/2023	41,433719
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	73	1,26846	3.656.974,82	1,49387	4,958638	0,719461	4,250000	6,005000	194,582897	18/03/2024	48,335879
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	79	1,37272	3.997.718,96	1,63306	5,152640	0,671240	4,215000	5,755000	200,527805	15/09/2024	47,248346
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	93	1,61599	4.431.356,81	1,81020	4,977634	0,570119	4,459000	5,738000	206,703080	22/03/2025	49,665258
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	140	2,43267	8.589.197,63	3,50867	5,061874	0,566581	4,350000	5,748000	212,670018	20/09/2025	53,143384
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	318	5,52563	19.015.749,75	7,76789	4,896100	0,669279	4,365000	5,755000	218,440870	14/03/2026	55,869380
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	158	2,74544	6.891.544,78	2,81518	5,316553	0,710772	4,549000	5,750000	223,127850	04/08/2026	48,278873
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	24	0,41703	1.344.588,90	0,54926	5,102283	0,499733	4,549000	5,616000	230,044442	02/03/2027	51,776682
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	38	0,66030	2.185.944,02	0,89295	5,155079	0,433219	4,515000	5,616000	236,746507	22/09/2027	46,190241
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	57	0,99044	3.278.257,85	1,33916	5,149250	0,565659	4,750000	5,755000	242,492841	15/03/2028	50,980188
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	73	1,26846	3.961.700,36	1,61835	5,148023	0,428471	4,365000	5,755000	248,214749	06/09/2028	44,539498
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	149	2,58905	8.841.212,40	3,61161	5,088532	0,481428	4,500000	6,005000	254,974569	30/03/2029	50,607177
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	148	2,57168	9.244.688,47	3,77643	5,187658	0,528539	4,315000	6,005000	259,957568	29/08/2029	52,624560
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	182	3,16247	13.069.200,48	5,33874	4,997069	0,413166	4,000000	5,748000	266,963072	30/03/2030	49,874849
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	156	2,71069	9.944.295,20	4,06222	5,159358	0,426156	4,500000	6,005000	271,977598	30/08/2030	52,479799
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	312	5,42137	20.768.334,75	8,48382	4,939515	0,588895	3,100000	6,005000	278,134857	05/03/2031	58,957399
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	55	0,95569	3.318.015,58	1,35540	5,284985	0,654309	4,671000	5,755000	282,780631	25/07/2031	59,572802



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	0,01738	121.990,42	0,04983	4,750000	0,850000	4,750000	4,750000	359,030801	01/12/2037	21,580853
Total Cartera/Total	5755	100,00000	244.799.423,74	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,039230	0,607073			181,969127	28/02/2023	44,748250
Media Simple / Arithmetic Average:			42.536,82		5,054920	0,600694			151,041002	01/08/2020	35,812979
Mínimo / Minimum:			31,83		3,100000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,015494
Máximo / Maximum:			320.283,98		6,106000	2,000000			359,030801	01/12/2037	70,908678

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	66	1,14683	3.041.120,23	1,24229	4,819844	0,659034	4,500000	6,000000	214,559493	16/11/2025	57,577308
11 CADIZ	97	1,68549	3.089.966,74	1,26224	5,106651	0,523325	4,515000	6,005000	158,318488	10/03/2021	46,949104
14 CORDOBA	54	0,93831	1.573.918,45	0,64294	5,078276	0,561782	4,665000	5,738000	187,928615	29/08/2023	39,058211
18 GRANADA	78	1,35534	2.402.034,61	0,98123	5,147203	0,479235	4,750000	5,755000	183,069278	03/04/2023	41,219674
21 HUELVA	53	0,92094	1.937.554,04	0,79149	5,287244	0,712801	4,750000	6,003000	190,491031	15/11/2023	44,807943
23 JAEN	84	1,45960	2.438.495,96	0,99612	5,120006	0,593273	4,750000	6,106000	187,242310	08/08/2023	43,110544
29 MÁLAGA	112	1,94613	3.347.984,03	1,36764	4,931864	0,733245	4,625000	6,005000	160,778324	24/05/2021	43,501961
41 SEVILLA	178	3,09296	6.024.749,63	2,46110	5,192559	0,579547	4,750000	5,998000	190,381553	11/11/2023	49,868254
ANDALUCIA	722	12,54560	23.855.823,69	9,74510	5,091568	0,602315	4,500000	6,106000	182,361269	12/03/2023	46,292685
22 HUESCA	12	0,20851	534.696,57	0,21842	5,043561	0,365740	4,750000	5,505000	213,196589	06/10/2025	52,571706
44 TERUEL	3	0,05213	90.144,26	0,03682	4,845208	0,439039	4,750000	4,921000	180,477408	14/01/2023	48,137798
50 ZARAGOZA	133	2,31103	6.132.030,60	2,50492	5,019136	0,733841	4,115000	5,564000	156,006213	30/12/2020	43,548922
ARAGON	148	2,57170	6.756.871,43	2,76020	5,017591	0,698019	4,115000	5,564000	161,139308	04/06/2021	44,373517
33 ASTURIAS	34	0,59079	1.156.023,06	0,47223	5,192001	0,987653	4,459000	5,755000	150,593090	18/07/2020	47,324597
PRINCIPADO DE ASTURIAS	34	0,59080	1.156.023,06	0,47220	5,192001	0,987653	4,459000	5,755000	150,593090	18/07/2020	47,324597
07 BALEARES	140	2,43267	6.830.399,31	2,79020	5,234521	0,490522	4,500000	5,915000	205,080175	01/02/2025	36,776949
BALEARES	140	2,43270	6.830.399,31	2,79020	5,234521	0,490522	4,500000	5,915000	205,080175	01/02/2025	36,776949
35 LAS PALMAS	333	5,78627	11.558.355,11	4,72156	5,224326	0,768194	4,350000	6,000000	154,135296	03/11/2020	46,831340
38 TENERIFE	78	1,35534	3.510.837,11	1,43417	5,211972	0,565696	4,549000	5,755000	190,629999	19/11/2023	51,676844
CANARIAS	411	7,14160	15.069.192,22	6,15570	5,221981	0,729764	4,350000	6,000000	161,061298	02/06/2021	47,750925
39 SANTANDER	38	0,66030	1.060.244,98	0,43311	5,122394	0,625437	4,750000	5,564000	155,298830	08/12/2020	32,935983
CANTABRIA	38	0,66030	1.060.244,98	0,43310	5,122394	0,625437	4,750000	5,564000	155,298830	08/12/2020	32,935983
02 ALBACETE	9	0,15639	409.153,06	0,16714	5,034876	0,848270	4,750000	5,505000	215,718208	21/12/2025	57,397199
13 CIUDAD REAL	43	0,74718	1.120.657,75	0,45779	4,944488	0,674236	4,500000	5,488000	158,571971	18/03/2021	38,356870
16 CUENCA	4	0,06950	132.507,94	0,05413	4,954573	0,681270	4,921000	5,000000	212,347281	10/09/2025	59,202434
19 GUADALAJARA	21	0,36490	1.097.801,35	0,44845	5,027880	0,853714	4,671000	5,505000	225,967148	29/10/2026	54,893733

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
45 TOLEDO	42	0,72980	1.647.556,81	0,67302	4,952349	0,437475	4,664000	5,750000	181,877433	25/02/2023	45,735752
CASTILLA-LA MANCHA	119	2,06780	4.407.676,91	1,80050	4,969154	0,635745	4,500000	5,750000	184,820252	26/05/2023	46,020167
05 AVILA	2	0,03475	50.498,11	0,02063	4,974978	0,470779	4,915000	5,000000	139,977451	30/08/2019	42,629500
09 BURGOS	16	0,27802	785.040,96	0,32069	5,141967	0,715484	4,750000	5,498000	221,466728	14/06/2026	49,011245
24 LEON	62	1,07732	3.289.751,23	1,34386	4,993828	0,815174	4,715000	5,998000	224,783354	23/09/2026	54,203231
34 PALENCIA	31	0,53866	825.942,15	0,33740	4,985943	0,523028	4,604000	5,104000	143,167394	05/12/2019	47,639642
37 SALAMANCA	8	0,13901	287.072,81	0,11727	5,198306	0,474449	4,921000	5,738000	172,722654	23/05/2022	47,733134
40 SEGOVIA	4	0,06950	204.618,76	0,08359	4,976693	0,871893	4,899000	5,298000	161,459297	14/06/2021	43,947262
42 SORIA	2	0,03475	158.997,57	0,06495	5,043454	0,708915	5,000000	5,104000	225,230537	07/10/2026	60,317003
47 VALLADOLID	9	0,15639	481.641,54	0,19675	5,035247	0,727138	4,765000	5,498000	170,532969	17/03/2022	42,687470
CASTILLA Y LEON	134	2,32840	6.083.563,13	2,48510	5,024629	0,704397	4,604000	5,998000	195,604895	18/04/2024	50,517489
08 BARCELONA	942	16,36838	44.834.078,47	18,31462	5,038700	0,369985	4,000000	6,000000	206,628267	20/03/2025	40,829101
17 GIRONA	222	3,85752	9.505.933,04	3,88315	5,090299	0,277670	4,250000	5,755000	183,281745	09/04/2023	45,552396
25 LLEIDA	134	2,32841	4.829.024,76	1,97265	5,028127	0,305297	4,500000	5,725000	183,226468	07/04/2023	43,512405
43 TARRAGONA	367	6,37706	16.375.737,93	6,68945	5,096059	0,424062	4,309000	6,000000	211,756802	23/08/2025	49,543080
CATALUNYA	1665	28,93140	75.544.774,20	30,85990	5,057372	0,364390	4,000000	6,000000	202,762443	22/11/2024	43,595566
06 BADAJOZ	30	0,52129	1.381.473,34	0,56433	4,811945	0,638066	4,515000	5,624000	207,883633	27/04/2025	54,996511
10 CACERES	10	0,17376	322.176,90	0,13161	5,199855	0,486161	5,000000	5,505000	203,416721	12/12/2024	46,406916
EXTREMADURA	40	0,69510	1.703.650,24	0,69590	4,908923	0,600090	4,515000	5,624000	206,766905	24/03/2025	52,849112
15 LA CORUÑA	60	1,04257	2.569.586,30	1,04967	5,127345	0,913238	4,315000	5,998000	219,767048	24/04/2026	48,177218
27 LUGO	14	0,24327	545.518,74	0,22284	5,009507	0,257038	4,750000	5,500000	191,506223	15/12/2023	53,165114
32 ORENSE	1	0,01738	67.710,53	0,02766	4,956000	0,850000	4,956000	4,956000	265,067762	01/02/2030	48,870361
36 PONTEVEDRA	29	0,50391	1.448.880,25	0,59186	5,124104	0,727616	4,665000	6,005000	208,932996	29/05/2025	44,612778
GALICIA	104	1,80710	4.631.695,82	1,89200	5,108931	0,772535	4,315000	6,005000	213,377256	11/10/2025	47,861400
28 MADRID	1671	29,03562	76.115.791,85	31,09313	4,924582	0,788360	3,100000	6,005000	159,957297	29/04/2021	44,536454
COMUNIDAD DE MADRID	1671	29,03560	76.115.791,85	31,09310	4,924582	0,788360	3,100000	6,005000	159,957297	29/04/2021	44,536454

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
30 MURCIA	83	1,44222	3.601.500,82	1,47120	5,319351	0,637306	4,715000	6,005000	208,750317	23/05/2025	54,664150
REGION DE MURCIA	83	1,44220	3.601.500,82	1,47120	5,319351	0,637306	4,715000	6,005000	208,750317	23/05/2025	54,664150
31 NAVARRA	15	0,26064	525.916,28	0,21484	5,007522	0,791919	4,250000	5,755000	179,445099	13/12/2022	43,335649
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	15	0,26060	525.916,28	0,21480	5,007522	0,791919	4,250000	5,755000	179,445099	13/12/2022	43,335649
20 GUIPUZCOA	1	0,01738	84.606,49	0,03456	5,606000	1,500000	5,606000	5,606000	271,014374	31/07/2030	70,386678
48 VIZCAYA	149	2,58905	6.080.481,34	2,48386	4,888319	0,424308	4,250000	5,505000	165,599737	18/10/2021	34,838782
PAIS VASCO	150	2,60640	6.165.087,83	2,51840	4,893104	0,431479	4,250000	5,606000	166,302501	08/11/2021	35,075768
26 LA RIOJA	10	0,17376	407.645,53	0,16652	4,859125	0,142928	4,750000	5,498000	124,908565	28/05/2018	43,126178
LAS RIOJA	10	0,17380	407.645,53	0,16650	4,859125	0,142928	4,750000	5,498000	124,908565	28/05/2018	43,126178
03 ALICANTE	64	1,11208	2.351.089,17	0,96041	5,229662	0,569704	4,750000	5,755000	180,030866	31/12/2022	45,834528
12 CASTELLON	17	0,29540	737.757,19	0,30137	5,127156	0,856628	4,750000	5,755000	204,983868	29/01/2025	51,321701
46 VALENCIA	179	3,11034	7.156.755,73	2,92352	5,271923	0,844012	4,750000	6,005000	185,380822	12/06/2023	46,125058
COMUNIDAD VALENCIANA	260	4,51780	10.245.602,09	4,18530	5,252055	0,777315	4,750000	6,005000	185,345647	11/06/2023	46,393323
51 CEUTA	11	0,19114	637.964,35	0,26061	5,265000	0,500000	5,265000	5,265000	148,436736	14/05/2020	53,612258
CEUTA	11	0,19110	637.964,35	0,26060	5,265000	0,500000	5,265000	5,265000	148,436736	14/05/2020	53,612258
Total Cartera/Total	5755	100,00000	244.799.423,74	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,039230	0,607073			181,969127	28/02/2023	44,748250
Media Simple / Arithmetic Average:					42.536,82	5,054920	0,600694		151,041002	01/08/2020	35,812979
Mínimo / Minimum:					31,83	3,100000	0,000000		0,032854	01/01/2008	0,015494
Máximo / Maximum:					320.283,98	6,106000	2,000000		359,030801	01/12/2037	70,908678

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	126.467.253,76	190.552.228,06	283.148.682,49	47,1782	6234
31/01/2007	1.794.066,30	1.701.201,19	279.653.415,00	46,5958	6187
28/02/2007	1.550.711,92	1.676.357,88	276.426.345,20	46,0582	6150
31/03/2007	1.657.032,36	1.954.259,59	272.815.053,25	45,4564	6094
30/04/2007	1.683.816,52	1.660.460,24	269.470.776,49	44,8992	6048
31/05/2007	1.603.847,74	1.172.171,83	266.694.756,92	44,4367	6019
30/06/2007	1.639.821,03	1.789.690,16	263.265.245,73	43,8653	5966
31/07/2007	1.516.793,54	2.455.620,04	259.292.832,15	43,2034	5927
31/08/2007	1.542.144,81	1.045.358,88	256.705.328,46	42,7722	5895
30/09/2007	1.467.304,95	1.022.026,26	254.215.997,25	42,3575	5863
31/10/2007	1.463.612,75	1.108.670,37	251.643.714,13	41,9289	5829
30/11/2007	1.572.094,66	991.165,69	249.080.453,78	41,5018	5798
31/12/2007	1.714.705,78	2.566.324,26	244.799.423,74	40,7885	5755
	145.673.206,12	209.695.534,45			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2007	279.653.415,0	46,59584	1.701.201,2	0,60082	6,97625	0,77156	8,87579	0,61950	7,18590	0,63964	7,41131
28/02/2007	276.426.345,2	46,05815	1.676.357,9	0,59944	6,96081	0,76881	8,84544	0,65439	7,57608	0,63863	7,40000
31/03/2007	272.815.053,3	45,45644	1.954.259,6	0,70697	8,16145	0,63576	7,36789	0,69103	7,98439	0,61985	7,18974
30/04/2007	269.470.776,5	44,89921	1.660.460,2	0,60864	7,06408	0,63836	7,39703	0,70499	8,13939	0,62657	7,26509
31/05/2007	266.694.756,9	44,43667	1.172.171,8	0,43499	5,09679	0,58360	6,78269	0,67625	7,81983	0,62025	7,19430
30/06/2007	263.265.245,7	43,86525	1.789.690,2	0,67106	7,76209	0,57161	6,64778	0,60369	7,00853	0,61104	7,09103
31/07/2007	259.292.832,2	43,20336	2.455.620,0	0,93276	10,63632	0,67981	7,85951	0,65909	7,62856	0,63930	7,40750
31/08/2007	256.705.328,5	42,77223	1.045.358,9	0,40316	4,73205	0,66923	7,74164	0,62642	7,26341	0,64040	7,41987
30/09/2007	254.215.997,3	42,35746	1.022.026,3	0,39813	4,67434	0,57833	6,72346	0,57497	6,68562	0,63302	7,33728
31/10/2007	251.643.714,1	41,92887	1.108.670,4	0,43611	5,10964	0,41247	4,83887	0,54623	6,36138	0,62564	7,25465
30/11/2007	249.080.453,8	41,50178	991.165,7	0,39388	4,62546	0,40937	4,80338	0,53939	6,28403	0,60784	7,05510
31/12/2007	244.799.423,7	40,78847	2.566.324,3	1,03032	11,68672	0,62053	7,19739	0,59943	6,96072	0,60156	6,98463

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							16.602,45	10.628,72	27.231,17
31/01/2007	152.303,54	118.577,54	270.881,08	152.231,45	118.906,18	271.137,63	16.674,54	10.300,08	26.974,62
28/02/2007	159.449,48	137.927,07	297.376,55	157.897,06	137.811,93	295.708,99	18.226,96	10.415,22	28.642,18
31/03/2007	175.533,10	146.784,96	322.318,06	177.184,09	146.905,07	324.089,16	16.575,97	10.295,11	26.871,08
30/04/2007	142.743,22	121.770,11	264.513,33	141.781,00	120.780,60	262.561,60	17.538,19	11.284,62	28.822,81
31/05/2007	171.005,21	157.812,29	328.817,50	172.766,21	159.988,36	332.754,57	15.777,19	9.108,55	24.885,74
30/06/2007	161.653,90	158.525,61	320.179,51	158.038,99	157.576,91	315.615,90	19.392,10	10.057,25	29.449,35
31/07/2007	134.496,67	124.357,00	258.853,67	139.640,60	127.258,31	266.898,91	14.248,17	7.155,94	21.404,11
31/08/2007	121.303,05	118.290,58	239.593,63	120.647,98	118.680,84	239.328,82	14.903,24	6.765,68	21.668,92
30/09/2007	138.515,45	131.313,52	269.828,97	138.773,41	131.795,13	270.568,54	14.645,28	6.284,07	20.929,35
31/10/2007	156.147,44	148.999,99	305.147,43	154.892,89	147.662,18	302.555,07	15.899,83	7.621,88	23.521,71
30/11/2007	147.225,52	151.467,76	298.693,28	147.916,90	152.126,33	300.043,23	15.208,45	6.963,31	22.171,76
31/12/2007	150.794,52	149.470,22	300.264,74	151.286,92	150.535,07	301.821,99	14.716,05	5.898,46	20.614,51
	1.811.171,10	1.665.296,65	3.476.467,75	1.813.057,50	1.670.026,91	3.483.084,41			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Retuns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Retuns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Retuns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							15.794,55	3.467,46	19.262,01
31/01/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
28/02/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
31/03/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
30/04/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
31/05/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
30/06/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
31/07/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
31/08/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
30/09/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
31/10/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
30/11/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
31/12/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.794,55	3.467,46	19.262,01
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			



Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2007

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	4	654,80	906,79	1.561,59	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	2	315,57	549,29	864,86	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	1	0,00	0,00	0,00	609,56	1.120,96	1.730,52	0,00	
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	0,00	0,00	0,00	13.136,12	3.321,42	16.457,54	0,00	
Totales/Totals	8	970,37	1.456,08	2.426,45	13.745,68	4.442,38	18.188,06	0,00	

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	4	654,80	931,89	1.586,69	237.201,59	238.788,28	426.813,37	55,94677
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	2	315,57	567,02	882,59	97.588,13	98.470,72	161.035,18	61,14858
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	1	609,56	2.252,15	2.861,71	28.003,08	30.864,79	42.047,46	73,40465
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	13.136,12	6.706,55	19.842,67	37.525,80	57.368,47	138.250,81	41,49594
Totales/Totals	8	14.716,05	10.457,61	25.173,66	400.318,60	425.492,26	768.146,82	55,39205



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5832													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338182001													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/03/2008	5,16880 %	509,22	417,56										
17/12/2007	4,94780 %	504,28	413,51	2.940.960,96	0,00	1.364,07	39.515,74	39,52 %	7.955.256,24	230.455.795,68	7.955.256,24	7.955.256,24	0,00
17/09/2007	4,35470 %	477,17	391,28	2.782.855,44	0,00	1.668,44	40.879,81	40,88 %	9.730.342,08	238.411.051,92	9.730.342,08	9.730.342,08	0,00
15/06/2007	4,09510 %	456,12	374,02	2.660.091,84	0,00	1.641,54	42.548,25	42,55 %	9.573.461,28	248.141.394,00	9.573.461,28	9.573.461,28	0,00
15/03/2007	3,87710 %	441,30	361,87	2.573.661,60	0,00	1.971,82	44.189,79	44,19 %	11.499.654,24	257.714.855,28	11.499.654,24	11.499.654,24	0,00
15/12/2006	3,51920 %	423,12	359,65	2.467.635,84	0,00	2.063,20	46.161,61	46,16 %	12.032.582,40	269.214.509,52	12.032.582,40	12.032.582,40	0,00
15/09/2006	3,15220 %	397,29	337,70	2.316.995,28	0,00	1.778,26	48.224,81	48,22 %	10.370.812,32	281.247.091,92	10.370.812,32	10.370.812,32	0,00
15/06/2006	2,89060 %	378,35	321,60	2.206.537,20	0,00	1.926,10	50.003,07	50,00 %	11.233.015,20	291.617.904,24	11.233.015,20	11.233.015,20	0,00
15/03/2006	2,64220 %	355,36	302,06	2.072.459,52	0,00	2.616,06	51.929,17	51,93 %	15.256.861,92	302.850.919,44	15.256.861,92	15.256.861,92	0,00
15/12/2005	2,31780 %	327,27	278,18	1.908.638,64	0,00	2.088,61	54.545,23	54,55 %	12.180.773,52	318.107.781,36	12.180.773,52	12.180.773,52	0,00
15/09/2005	2,29240 %	337,53	286,90	1.968.474,96	0,00	1.782,10	56.633,84	56,63 %	10.393.207,20	330.288.554,88	10.393.207,20	10.393.207,20	0,00
15/06/2005	2,31670 %	355,05	301,79	2.070.651,60	0,00	2.386,84	58.415,94	58,42 %	13.920.050,88	340.681.762,08	13.920.050,88	13.920.050,88	0,00
15/03/2005	2,35630 %	368,29	313,05	2.147.867,28	0,00	2.586,43	60.802,78	60,80 %	15.084.059,76	354.601.812,96	15.084.059,76	15.084.059,76	0,00
15/12/2004	2,29750 %	376,99	320,44	2.198.605,68	0,00	2.426,63	63.389,21	63,39 %	14.152.106,16	369.685.872,72	14.152.106,16	14.152.106,16	0,00
15/09/2004	2,29340 %	395,02	335,77	2.303.756,64	0,00	2.519,85	65.815,84	65,82 %	14.695.765,20	383.837.978,88	14.695.765,20	14.695.765,20	0,00
15/06/2004	2,23870 %	400,31	340,26	2.334.607,92	0,00	2.606,06	68.335,69	68,34 %	15.198.541,92	398.533.744,08	15.198.541,92	15.198.541,92	0,00
15/03/2004	2,33190 %	432,27	367,43	2.520.998,64	0,00	3.410,95	70.941,75	70,94 %	19.892.660,40	413.732.286,00	19.892.660,40	19.892.660,40	0,00
15/12/2003	2,33400 %	451,25	383,56	2.631.690,00	0,00	3.195,32	74.352,70	74,35 %	18.635.106,24	433.624.946,40	18.635.106,24	18.635.106,24	0,00
15/09/2003	2,30560 %	463,15	393,68	2.701.090,80	0,00	3.024,08	77.548,02	77,55 %	17.636.434,56	452.260.052,64	17.636.434,56	17.636.434,56	0,00
16/06/2003	2,73240 %	570,11	484,59	3.324.855,60	0,00	3.115,77	80.572,10	80,57 %	18.171.142,35	469.896.464,45	18.171.142,35	18.171.142,35	0,00
17/03/2003	3,12280 %	678,18	678,18	3.955.120,44	0,00	3.418,43	83.687,86	83,69 %	19.936.256,16	488.067.606,80	19.936.256,16	19.936.256,16	0,00
16/12/2002	3,51310 %	788,17	788,17	4.596.613,92	0,00	2.881,07	87.106,29	87,11 %	16.802.374,46	508.003.862,96	16.802.374,46	16.802.374,46	0,00
16/09/2002	3,67030 %	846,42	846,42	4.936.315,72	0,00	2.511,28	89.987,35	89,99 %	14.645.799,54	524.806.237,42	14.645.799,54	14.645.799,54	0,00
17/06/2002	3,57290 %	884,40	884,40	5.157.809,74	0,00	3.616,54	92.498,63	92,50 %	21.091.652,69	539.452.036,96	21.091.652,69	21.091.652,69	0,00
15/03/2002	3,54050 %	853,60	853,60	4.978.195,20	0,00	3.884,83	96.115,17	96,12 %	22.656.310,35	560.543.689,65	22.656.310,35	22.656.310,35	0,00
17/12/2001							100.000,00			583.200.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 4

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 168														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338182019														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
17/03/2008	5,42230 %	1.351,86	1.108,53											
17/12/2007	5,20130 %	1.296,76	1.063,34	217.855,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,60810 %	1.186,74	973,13	199.372,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2007	4,34860 %	1.096,09	898,79	184.143,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2007	4,13060 %	1.018,50	835,17	171.108,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2006	3,77270 %	940,59	799,50	158.019,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3,40570 %	858,42	729,66	144.214,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	3,14410 %	792,49	673,62	133.138,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2006	2,89570 %	714,01	606,91	119.953,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2005	2,57120 %	641,04	544,88	107.694,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2005	2,54590 %	641,71	545,45	107.807,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2005	2,57020 %	647,83	550,66	108.835,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2005	2,60980 %	643,51	546,98	108.109,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2004	2,55090 %	635,98	540,58	106.844,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2004	2,54690 %	641,96	545,67	107.849,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2004	2,49210 %	628,15	533,93	105.529,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2004	2,58540 %	644,58	547,89	108.289,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2003	2,58740 %	645,08	548,32	108.373,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2003	2,55910 %	638,02	542,32	107.187,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2003	2,98590 %	744,43	632,77	125.064,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2003	3,37630 %	841,76	841,76	141.416,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/12/2002	3,76660 %	939,07	939,07	157.763,78	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/09/2002	3,92380 %	978,26	978,26	164.348,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/06/2002	3,82640 %	985,43	985,43	165.552,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2002	3,79400 %	914,72	914,72	153.672,59	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2001							100.000,00			16.800.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2007

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.60	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	6.98	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0338182001)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	7.90	4.19	3.80	3.30	2.93	2.64	2.40	2.21
	Amortización Final / Final maturity	15/12/2026	15/09/2017	15/12/2016	15/09/2015	15/12/2014	16/06/2014	16/12/2013	17/06/2013
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	7.42	3.98	3.64	3.17	2.79	2.51	2.27	2.10
	Amortización Final / Final maturity	15/06/2021	16/03/2015	15/09/2014	16/12/2013	15/03/2013	17/09/2012	15/03/2012	15/12/2011
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0338182019)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	20.92	10.51	9.63	8.43	7.58	6.96	6.44	5.98
	Amortización Final / Final maturity	15/12/2031	15/03/2019	15/03/2018	15/12/2016	15/12/2015	15/06/2015	15/12/2014	16/06/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	13.50	7.25	6.75	6.00	5.25	4.76	4.25	4.00
	Amortización Final / Final maturity	15/06/2021	16/03/2015	15/09/2014	16/12/2013	15/03/2013	17/09/2012	15/03/2012	15/12/2011

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.