

AyT.8 Barclays Hipotecario I, FTH.

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 03/06/2002 – 16/09/2002 expresada en euros

INFORMACIÓN INCLUIDA

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Activos
 - Distribución de la Cartera por Índice de Referencia
 - Distribución de la Cartera de Activos por Área Geográfica
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:
D. Luis Miralles García - Director General

I. AyT.8 FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	30 de mayo de 2002
Fecha Emisión Bonos	03 de junio de 2002
Fecha Vencimiento Final	15 de diciembre de 2034
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A. Barclays Bank PLC, actuando a través de su división de banca de inversión Barclays Capital
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, S.A.
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIE A

Código ISIN: ES0352962007		Calificación: AAA (Standard & Poor's)
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	519.400.000,00
Actual	96.616,44	501.825.789,36
% Actual/ Origen	96,62 %	96,62 %
<u>PAGO CUPON FECHA 16 de SEPTIEMBRE de 2002</u>		
Intereses devengados y pagados	1.084,42	5.632.477,48
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	3.383,56	17.574.210,64
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	7,85 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0352962015		Calificación: A (Standard & Poor's)
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	10.600.000,00
Actual	100.000,00	10.600.000,00
% Actual/ Origen	100 %	100 %
<u>PAGO CUPON FECHA 16 de SEPTIEMBRE de 2002</u>		
Intereses devengados y pagados	1.163,17	123.296,02
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	15,92 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo:

Saldo Vivo Activos	512.425.780,66
Intereses devengados y cobrados	6.190.748,62
Tasa Amortización Anticipada	1,852 %
Tipo Medio Activos	4,46 %
Vida Media Activos	16,55 años

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo de los Activos
118.137,55	0,023 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo de los Activos
0,00	0,00 %

- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia

	Nº Préstamos	Saldo Vivo Activos	% sobre SV Activos	Tipo Medio
Índice Mibor	4.121	240.501.082,91	47,00 %	4,54 %
Referencial Barclays	2.742	271.910.703,22	53,00 %	4,38 %
Media tres bancos	1	13.994,53	0,00 %	5,75 %

- Distribución de la Cartera por área geográfica

	Nº Préstamos	Saldo Vivo Activos	% sobre S.V. Activos
Álava	13	827.198,86	0,16%
Alicante	153	8.303.369,62	1,62%
Almería	2	96.360,72	0,02%
Ávila	2	446.272,65	0,09%
Baleares	205	13.249.931,60	2,59%
Barcelona	604	47.908.224,50	9,35%
Cáceres	1	182.095,87	0,04%
Cádiz	76	5.513.012,38	1,08%
Castellón	8	473.040,70	0,09%
Ciudad Real	1	49.174,19	0,01%
Córdoba	62	4.297.128,45	0,84%
La Coruña	121	8.019.417,00	1,56%
Gerona	3	114.013,83	0,02%
Granada	112	5.982.742,57	1,17%
Guadalajara	12	836.476,69	0,16%
Guipúzcoa	30	1.604.993,05	0,31%
Huelva	1	66.244,68	0,01%
Jaén	1	73.255,04	0,01%
León	23	1.451.647,93	0,28%
Lérida	1	26.182,14	0,01%
La Rioja	18	1.045.323,47	0,20%
Madrid	2.911	257.370.037,48	50,58%
Málaga	331	18.839.029,53	3,68%
Murcia	102	4.802.146,41	0,94%
Navarra	88	6.992.518,36	1,36%
Orense	27	1.749.863,48	0,34%
Asturias	109	5.477.469,01	1,07%
Palencia	5	253.255,96	0,05%
Las Palmas	299	22.414.934,74	4,37%
Pontevedra	25	1.790.997,05	0,35%
Salamanca	22	1.122.443,82	0,22%
Tenerife	226	16.268.902,25	3,17%

Cantabria	182	9.039.326,22	1,76%
Segovia	1	63.408,21	0,01%
Sevilla	215	12.889.711,53	2,52%
Tarragona	6	416.701,33	0,08%
Toledo	4	188.572,30	0,04%
Valencia	352	18.804.398,43	3,67%
Valladolid	79	4.012.011,92	0,78%
Vizcaya	155	12.255.607,51	2,39%
Zamora	24	1.034.385,26	0,20%
Zaragoza	252	14.268.718,94	2,78%

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	6.190.748,62
Principal disponible	17.574.221,17
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos	
Gastos periódicos del Fondo	61.931,27
Pago Intereses Bonos A	5.632.477,48
Pago Intereses Bonos B	123.296,02
Amortización de la serie A	17.574.210,64
Amortización de la serie B	0,00
Intereses del Préstamo Subordinado	8.960,37
Amortización de Gastos de Constitución	44.731,46
Comisión Variable a favor del cedente. Intermediación	319.362,55