

ANEXO I

GENERAL

2º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2023

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

31/12/2023

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: REALIA BUSINESS, S.A.

Domicilio Social: AVDA. CAMINO DE SANTIAGO, 40 - 28050 - MADRID

C.I.F.

A-81787889

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	452.793	425.441
1. Inmovilizado intangible:	0030	58	21
a) Fondo de comercio	0031		
b) Otro inmovilizado intangible	0032	58	21
2. Inmovilizado material	0033	211	251
3. Inversiones inmobiliarias	0034	4.230	4.534
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	363.864	360.388
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036		
6. Activos por impuesto diferido	0037	84.344	60.211
7. Otros activos no corrientes	0038	86	36
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	319.957	321.618
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050		
2. Existencias	0055	258.257	283.896
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	14.823	13.540
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	2.810	2.740
b) Otros deudores	0062	610	1.504
c) Activos por impuesto corriente	0063	11.403	9.296
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	14.666	11.802
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	743	830
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	371	333
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	31.097	11.217
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	772.750	747.059

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	625.017	629.162
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	624.969	629.082
1. Capital:	0171	196.864	196.864
a) Capital escriturado	0161	196.864	196.864
b) Menos: Capital no exigido	0162		
2. Prima de emisión	0172	528.492	528.492
3. Reservas	0173	294.344	331.543
4. Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias	0174	(7.526)	(7.526)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178	(423.647)	(453.853)
6. Otras aportaciones de socios	0179		
7. Resultado del periodo	0175	36.442	33.562
8. Menos: Dividendo a cuenta	0176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188		
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182		
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194	48	80
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	15.707	14.605
1. Provisiones a largo plazo	0115	15.312	14.274
2. Deudas a largo plazo:	0116		
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131		
b) Otros pasivos financieros	0132		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117		
4. Pasivos por impuesto diferido	0118	151	91
5. Otros pasivos no corrientes	0135	244	240
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	132.026	103.292
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122	312	508
3. Deudas a corto plazo:	0123	452	315
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133		
b) Otros pasivos financieros	0134	452	315
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	106.965	76.581
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	23.567	25.556
a) Proveedores	0125	14.603	15.422
b) Otros acreedores	0126	8.964	10.134
c) Pasivos por impuesto corriente	0127		
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128	730	332
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	772.750	747.059

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL(2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2023	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2022
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205	54.443	11.893	64.743	48.847
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206	(15.829)	19.244	(7.753)	11.916
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207				
(-) Aprovisionamientos	0208	(27.336)	(20.112)	(41.668)	(37.118)
(+) Otros ingresos de explotación	0209	130	163	329	237
(-) Gastos de personal	0217	(1.989)	(1.824)	(4.106)	(3.641)
(-) Otros gastos de explotación	0210	(4.237)	(624)	(6.664)	(2.352)
(-) Amortización del inmovilizado	0211	(186)	(188)	(371)	(382)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212				
(+) Excesos de provisiones	0213				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214	79	156	2	249
(+/-) Otros resultados	0215	(4)	143	(5)	143
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245	5.071	8.851	4.507	17.899
(+) Ingresos financieros	0250	972	422	7.384	18.497
(-) Gastos financieros	0251	(2.456)	(591)	(3.763)	(1.177)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252				2.404
(+/-) Diferencias de cambio	0254				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255	(510)	401	(398)	346
= RESULTADO FINANCIERO	0256	(1.994)	232	3.223	20.070
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265	3.077	9.083	7.730	37.969
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270	28.710	(1.379)	28.712	(4.407)
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280	31.787	7.704	36.442	33.562
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285				
= RESULTADO DEL PERIODO	0300	31.787	7.704	36.442	33.562
BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	0290				
Diluido	0295				

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

A. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
A) RESULTADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	36.442	33.562
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	36.442	33.562

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2023	3010	196.864	406.182	(7.526)	33.562		80	629.162	
Ajuste por cambios de criterio contable	3011								
Ajuste por errores	3012								
Saldo inicial ajustado	3015	196.864	406.182	(7.526)	33.562		80	629.162	
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3020				36.442			36.442	
II. Operaciones con socios o propietarios	3025		(40.555)					(40.555)	
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3026								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027								
3. Distribución de dividendos	3028		(40.555)					(40.555)	
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3030								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		33.562		(33.562)		(32)	(32)	
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037		33.562		(33.562)				
3. Otras variaciones	3038						(32)	(32)	
Saldo final al 31/12/2023	3040	196.864	399.189	(7.526)	36.442		48	625.017	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo			
Saldo final al 01/01/2022 (periodo comparativo)	3050	196.864	383.406	(7.526)	22.776			595.520
Ajuste por cambios de criterio contable	3051							
Ajuste por errores	3052							
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	196.864	383.406	(7.526)	22.776			595.520
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3060				33.562			33.562
II. Operaciones con socios o propietarios	3065							
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067							
3. Distribución de dividendos	3068							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069							
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		22.776		(22.776)		80	80
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077		22.776		(22.776)			
3. Otras variaciones	3078						80	80
Saldo final al 31/12/2022 (periodo comparativo)	3080	196.864	406.182	(7.526)	33.562		80	629.162

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	38.845	43.388
1. Resultado antes de impuestos	0405	7.730	37.969
2. Ajustes del resultado:	0410	2.968	(44.084)
(+) Amortización del inmovilizado	0411	371	382
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	2.597	(44.466)
3. Cambios en el capital corriente	0415	20.247	30.217
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	7.900	19.286
(-) Pagos de intereses	0421	(2.945)	(1.068)
(+) Cobros de dividendos	0422	4.559	17.656
(+) Cobros de intereses	0423	773	334
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430	5.513	2.548
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425		(184)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	(7.417)	1.866
1. Pagos por inversiones:	0440	(20.122)	(14.650)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441	(20.038)	(14.635)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(30)	(6)
(-) Otros activos financieros	0443	(54)	(9)
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0459		
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450	12.705	16.516
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451	12.613	15.166
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452		
(+) Otros activos financieros	0453	92	1.350
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0461		
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	(11.548)	(49.973)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470	(32)	80
(+) Emisión	0471		
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473		
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475	(32)	80
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	29.039	(50.053)
(+) Emisión	0481	34.039	4
(-) Devolución y amortización	0482	(5.000)	(50.057)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485	(40.555)	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	19.880	(4.719)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	0499	11.217	15.936
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	0500	31.097	11.217

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
(+) Caja y bancos	0550	16.571	11.217
(+) Otros activos financieros	0552	14.526	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	31.097	11.217

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

	ACTIVO	P. ACTUAL 31/12/2023	P. ANTERIOR 31/12/2022
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	1.656.857	1.662.046
1. Inmovilizado intangible:	1030	73	42
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	73	42
2. Inmovilizado material	1033	620	633
3. Inversiones inmobiliarias	1034	1.501.937	1.509.154
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035	38.815	38.622
5. Activos financieros no corrientes	1036		
a) A valor razonable con cambios en resultados	1047		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1041		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1042		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1043		
c) A coste amortizado	1044		
6. Derivados no corrientes	1039		4.540
a) De cobertura	1045		4.540
b) Resto	1046		
7. Activos por impuesto diferido	1037	105.884	99.803
8. Otros activos no corrientes	1038	9.528	9.252
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	415.074	430.185
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050		
2. Existencias	1055	323.857	352.760
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	22.169	21.577
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	9.419	10.102
b) Otros deudores	1062	1.347	2.178
c) Activos por impuesto corriente	1063	11.403	9.297
4. Activos financieros corrientes	1070	7.194	9.033
a) A valor razonable con cambios en resultados	1080		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1081		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1082		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1083		
c) A coste amortizado	1084	7.194	9.033
5. Derivados corrientes	1076	5.252	6.870
a) De cobertura	1077	5.252	6.870
b) Resto	1078		
6. Otros activos corrientes	1075	3.781	4.296
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	52.821	35.649
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	2.071.931	2.092.231

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

		P. ACTUAL 31/12/2023	P. ANTERIOR 31/12/2022
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	1.230.392	1.252.958
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	1.166.774	1.170.647
1. Capital	1171	196.864	196.864
a) Capital escriturado	1161	196.864	196.864
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	528.492	528.492
3. Reservas	1173	424.242	394.678
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174	(7.526)	(7.526)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	1175	24.702	58.139
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO	1188	765	6.435
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del periodo	1186		
a) Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1185		
b) Otros	1190		
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	1187	765	6.435
a) Operaciones de cobertura	1182	2.488	8.139
b) Diferencias de conversión	1184	(1.723)	(1.704)
c) Participación en otro resultado integral por las inversiones en negocios conjuntos y otros	1192		
d) Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1191		
e) Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD CONTROLADORA (A.1 + A.2)	1189	1.167.539	1.177.082
A.3) PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	1193	62.853	75.876
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	634.230	692.755
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	19.261	18.224
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	408.897	465.677
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	408.897	465.677
b) Otros pasivos financieros	1132		
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	189.852	193.613
5. Derivados no corrientes	1140		
a) De cobertura	1141		
b) Resto	1142		
6. Otros pasivos no corrientes	1135	16.220	15.241
C) PASIVO CORRIENTE	1130	207.309	146.518
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	312	508
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	172.366	110.160
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	66.185	25.896
b) Otros pasivos financieros	1134	106.181	84.264
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	32.499	34.368
a) Proveedores	1125	15.371	16.071
b) Otros acreedores	1126	17.128	18.297
c) Pasivos por impuesto corriente	1127		
5. Derivados corrientes	1145		
a) De cobertura	1146		
b) Resto	1147		
6. Otros pasivos corrientes	1136	2.132	1.482
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	2.071.931	2.092.231

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
6. ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2023	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2022
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205	88.338	44.554	132.296	113.336
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206	(15.829)	19.245	(7.754)	11.916
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207	17	207	205	415
(-) Aprovisionamientos	1208	(30.594)	(20.093)	(44.937)	(37.298)
(+) Otros ingresos de explotación	1209	10.040	10.706	19.741	20.444
(-) Gastos de personal	1217	(2.781)	(2.652)	(5.724)	(5.360)
(-) Otros gastos de explotación	1210	(19.502)	(14.923)	(35.109)	(30.179)
(-) Amortización del inmovilizado	1211	(80)	(185)	(186)	(322)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212				
(+/-) Deterioro del inmovilizado	1214				
(+/-) Resultado por enajenaciones del inmovilizado	1216		1		953
(+/-) Otros resultados	1215	(9.111)	(8.630)	(24.143)	11.702
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245	20.498	28.230	34.389	85.607
(+) Ingresos financieros	1250	595	74	2.012	2.733
a) Ingresos por intereses calculados según el método del tipo de interés efectivo	1262	595	74	2.012	2.733
b) Resto	1263				
(-) Gastos financieros	1251	(11.211)	(7.541)	(20.698)	(14.627)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252				3.137
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a coste amortizado a activos financieros a valor razonable	1258				
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral a activos financieros a valor razonable	1259				
(+/-) Diferencias de cambio	1254				
(+/-) Pérdida/Reversión por deterioro de instrumentos financieros	1255		861	113	806
(+/-) Resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1257				
a) Instrumentos financieros a coste amortizado	1260				
b) Resto de instrumentos financieros	1261				
= RESULTADO FINANCIERO	1256	(10.616)	(6.606)	(18.573)	(7.951)
(+/-) Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	1253	560	1.194	1.755	2.585
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265	10.442	22.818	17.571	80.241
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270	9.110	(4.213)	7.998	(18.769)
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280	19.552	18.605	25.569	61.472
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285				
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO	1288	19.552	18.605	25.569	61.472
a) Resultado atribuido a la entidad controladora	1300	19.180	17.531	24.702	58.139
b) Resultado atribuido a las participaciones no controladoras	1289	372	1.074	867	3.333

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	1290	0,02	0,02	0,03	0,07
Diluido	1295	0,02	0,02	0,03	0,07

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
7. OTRO RESULTADO INTEGRAL (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	19.552	18.605	25.569	61.472
B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:	1310				
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311				
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342				
4. Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1346				
5. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343				
6. Efecto impositivo	1345				
C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:	1350	(3.850)	5.407	(5.670)	10.761
1. Operaciones de cobertura:	1360	(5.123)	7.211	(7.535)	14.347
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361	3	7.196	878	13.117
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362	(5.126)	15	(8.413)	1.230
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363				
d) Otras reclasificaciones	1364				
2. Diferencias de conversión:	1365	(8)	(1)	(19)	1
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366	(8)	(1)	(19)	1
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367				
c) Otras reclasificaciones	1368				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:	1370				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372				
c) Otras reclasificaciones	1373				
4. Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral:	1381				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1382				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1383				
c) Otras reclasificaciones	1384				
5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo:	1375				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377				
c) Otras reclasificaciones	1378				
6. Efecto impositivo	1380	1.281	(1.803)	1.884	(3.587)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO (A + B + C)	1400	15.702	24.012	19.899	72.233
a) Atribuidos a la entidad controladora	1398	15.330	22.938	19.032	68.900
b) Atribuidos a participaciones no controladoras	1399	372	1.074	867	3.333

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2023	3110	196.864	923.170	(7.526)	58.139		6.435	75.876	1.252.958
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
Saldo inicial ajustado	3115	196.864	923.170	(7.526)	58.139		6.435	75.876	1.252.958
I. Resultado Integral Total del periodo	3120				24.702		(5.670)	867	19.899
II. Operaciones con socios o propietarios	3125		(28.575)					(13.890)	(42.465)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126		(40.554)						(40.554)
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128							(1.698)	(1.698)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132		11.979					(12.192)	(213)
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		58.139		(58.139)				
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137		58.139		(58.139)				
3. Otras variaciones	3138								
Saldo final al 31/12/2023	3140	196.864	952.734	(7.526)	24.702		765	62.853	1.230.392

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2022 (periodo comparativo)	3150	196.864	861.236	(7.526)	57.861		(4.326)	76.732	1.180.841
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	196.864	861.236	(7.526)	57.861		(4.326)	76.732	1.180.841
I. Resultado Integral Total del periodo	3160				58.139		10.761	3.333	72.233
II. Operaciones con socios o propietarios	3165							(3.089)	(3.089)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168							(3.089)	(3.089)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		61.934		(57.861)			(1.100)	2.973
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177		57.861		(57.861)				
3. Otras variaciones	3178		4.073					(1.100)	2.973
Saldo final al 31/12/2022 (periodo comparativo)	3180	196.864	923.170	(7.526)	58.139		6.435	75.876	1.252.958

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	89.385	70.241
1. Resultado antes de impuestos	1405	17.571	80.241
2. Ajustes del resultado:	1410	51.352	(31.509)
(+) Amortización del inmovilizado	1411	186	322
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	51.166	(31.831)
3. Cambios en el capital corriente	1415	20.965	28.642
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420	(503)	(7.133)
(-) Pagos de intereses	1421		
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422	1.563	1.217
(+) Cobros de intereses	1423		
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424	(2.066)	(12.124)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425		3.774
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	(18.773)	(9.929)
1. Pagos por inversiones:	1440	(21.143)	(16.923)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(20.852)	(16.828)
(-) Otros activos financieros	1443	(291)	(95)
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1459		
(-) Otros activos	1444		
2. Cobros por desinversiones:	1450	154	1.411
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451	113	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	25	1.051
(+) Otros activos financieros	1453	16	360
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1461		
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455	2.216	5.583
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457	378	2.732
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458	1.838	2.851
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	(53.438)	(76.759)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470	(213)	(1.706)
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473	(213)	(1.706)
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	3.168	(62.505)
(+) Emisión	1481	34.253	
(-) Devolución y amortización	1482	(31.085)	(62.505)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485	(42.252)	(3.089)
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486	(14.141)	(9.459)
(-) Pagos de intereses	1487	(15.121)	(9.926)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488	980	467
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492	(2)	
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	17.172	(16.447)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	1499	35.649	52.096
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	1500	52.821	35.649

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
(+) Caja y bancos	1550	37.002	35.310
(+) Otros activos financieros	1552	15.819	339
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	52.821	35.649

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8435	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pagos de intereses		8421	
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobros de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)		8460	
1. Pagos por inversiones:		8440	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8459	
(-) Otros activos		8444	
2. Cobros por desinversiones:		8450	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8461	
(+) Otros activos		8454	
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		8455	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión		8458	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8490	
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:		8470	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:		8480	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8485	
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación		8486	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		8492	
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)		8495	
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO		8499	
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)		8500	

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2023	PERIODO ANTERIOR 31/12/2022
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista		8553	
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		8600	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar	€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar
Acciones ordinarias	2158	0,05	40.554				
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
Dividendos totales pagados	2160	0,05	40.554				
a) Dividendos con cargo a resultados	2155						
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156	0,05	40.554				
c) Dividendos en especie	2157						
d) Pago flexible	2154						

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado nacional	2210	64.743	48.847	132.296	113.336
Mercado internacional	2215				
a) Unión Europea	2216				
a.1) Zona Euro	2217				
a.2) Zona no Euro	2218				
b) Resto	2219				
TOTAL	2220	64.743	48.847	132.296	113.336

Comentarios:

SEGMENTOS		CONSOLIDADO			
		Ingresos de las actividades ordinarias		Resultado	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PROMOCION INMOBILIARIA	2221	62.770	46.957	5.980	21.168
ARRENDAMIENTOS	2222	89.472	88.235	11.591	59.073
	2223				
	2224				
	2225				
	2226				
	2227				
	2228				
	2229				
	2230				
TOTAL de los segmentos a informar	2235	152.242	135.192	17.571	80.241

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	42	42	77	80
Hombres	2296	27	27	59	62
Mujeres	2297	15	15	18	18

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. REMUNERACIONES DEVENGADAS POR LOS CONSEJEROS Y DIRECTIVOS

Uds.: Miles de euros

CONSEJEROS:

Concepto retributivo:

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Remuneración por pertenencia al Consejo y/o Comisiones del Consejo	2310	327	321
Sueldos	2311		
Retribución variable en efectivo	2312		
Sistemas de retribución basados en acciones	2313		
Indemnizaciones	2314		
Sistemas de ahorro a largo plazo	2315		
Otros conceptos	2316	373	355
TOTAL	2320	700	676

DIRECTIVOS:

Total remuneraciones recibidas por los directivos

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
	2325	817	762

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

GASTOS E INGRESOS:		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
1) Gastos financieros	2340	3.759				3.759
2) Arrendamientos	2343			205		205
3) Recepción de servicios	2344	520		2.003		2.523
4) Compra de existencias	2345			6.599		6.599
5) Otros gastos	2348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	2350	4.279		8.807		13.086
6) Ingresos financieros	2351			373		373
7) Dividendos recibidos	2354					
8) Prestación de servicios	2356	3.986		3.253		7.239
9) Venta de existencias	2357					
10) Otros ingresos	2359					
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	2360	3.986		3.626		7.612

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372			(1.750)		(1.750)
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375	29.000				29.000
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382			719		719
Compromisos adquiridos	2383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386	31.491				31.491
Otras operaciones	2385					

SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
1) Clientes y Deudores comerciales	2341	1.450		1.960		3.410
2) Préstamos y créditos concedidos	2342			6.451		6.451
3) Otros derechos de cobro	2346			38.815		38.815
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	2347	1.450		47.226		48.676
4) Proveedores y Acreedores comerciales	2352	246		3.221		3.467
5) Préstamos y créditos recibidos	2353	99.894				99.894
6) Otras obligaciones de pago	2355					
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	2358	100.140		3.221		103.361

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

GASTOS E INGRESOS:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1) Gastos financieros	6340			1.123		1.123
2) Arrendamientos	6343					
3) Recepción de servicios	6344	175		8.168		8.343
4) Compra de existencias	6345					
5) Otros gastos	6348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	6350	175		9.291		9.466
6) Ingresos financieros	6351			79		79
7) Dividendos recibidos	6354					
8) Prestación de servicios	6356	3.544		2.690		6.234
9) Venta de existencias	6357					
10) Otros ingresos	6359	13		151		164
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	6360	3.557		2.920		6.477

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	6375			(50.000)		(50.000)
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1) Clientes y Deudores comerciales	6341	1.437		1.860		3.297
2) Préstamos y créditos concedidos	6342			8.201		8.201
3) Otros derechos de cobro	6346			38.622		38.622
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	6347	1.437		48.683		50.120
4) Proveedores y Acreedores comerciales	6352	255		5.845		6.100
5) Préstamos y créditos recibidos	6353			70.080		70.080
6) Otras obligaciones de pago	6355			203		203
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	6358	255		76.128		76.383

Comentarios: