

6 de julio de 2006

Asunto: Bancaja 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 19 de junio de 2006, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A, B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 19.06.2006:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0312883004).
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0312883012).
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0312883020).
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 19.06.2006:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagos: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
- Tasa de amortización anticipada real al 31.05.2006.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 19.06.2006.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar).