

**FONCAIXA HIPOTECARIO 1
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 21/07/1999
SERIES "A" – "B"**

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2001**



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2001**Indice:**

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
 - 2.1. Balance de Situación.
 - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
 - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles.
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
 - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
 - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
 - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
 - 3.1.4. Principal Pendiente.
 - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
 - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
 - 3.1.7. Geográfica.
 - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
 - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
 - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
 - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
 - 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
 - 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
 - 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.

FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2001**Introducción:**

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero el contable, en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la Fecha de Pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Cuarto Trimestre de 2001, desde el 1 de octubre de 2001 hasta el 31 de diciembre de 2001.

Las fechas destacadas del periodo han sido: 10 de diciembre fecha de determinación, 13 de diciembre fecha de fijación de los tipos de interés y el 17 de diciembre fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 17 de septiembre de 2001 al 17 de diciembre de 2001, incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 4,165%. El del siguiente periodo, del 17 de diciembre de 2001 al 15 de marzo del 2002, es el 3,342%.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF, SCLV y Agencias de Calificación, además estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T.H., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 7, o en el Teléfono 93.409.24.56.

Todos los datos monetarios sobre el fondo **FONCAIXA HIPOTECARIO, 1 F.T.H.** están expresados en Euros.



GestiCaixa

FonCaixa Hipotecario 1, F.T.H.

INFORMES CONTABLES

FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.

BALANCE SITUACIÓN ABREVIADO Acumulado a 31/12/2001

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de establecimiento	175.154,00
Inmovilizado Financiero	
- Participaciones Hipotecarias	341.189.617,95

TOTAL 341.364.771,95

C) Gastos a Distribuir en Varios
Ejercicios

D) Activo Circulante	
Otros Créditos	252.690,79
Invers. Financieras Temporales	39.132.672,34
Tesorería	14.438.041,61
Ajustes de Periodificación	2.554.537,33

TOTAL 56.377.942,07

TOTAL GENERAL 397.742.714,02

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	2.108.250,58
Otras	9.021.278,93

TOTAL GENERAL 11.129.529,51

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Corto Plazo	
Emisión de Obligaciones	385.818.198,81
Deudas con Entidades Crédito	9.179.328,88

TOTAL 394.997.527,69

E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	131.560,15
Ajustes de Periodificación	2.613.626,18

TOTAL 2.745.186,33

TOTAL GENERAL 397.742.714,02

FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.

**CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA
Acumulado a 31/12/2001**

DEBE		HABER	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para amortización	69.264,62	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	17.390,92		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACIÓN	86.655,54
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	26.028.241,09
- Bonos Titulización	20.632.068,94	Intereses Bancarios	1.111.401,51
- Préstamos Subordinado	460.524,30	Permutas Financieras	802.079,45
- Permutas Financieras	3.737.637,53		
Comisiones Financieras:		3. Diferencias Positivas de Cambio	0,86
- Comisión Gestora	259.530,06		
- Comisión Intermediación	2.716.490,52		
- Otras Comisiones	47.402,03		
Pérdidas de Operaciones	1.413,88		
8. Diferencias Negativas de Cambio	0,11		
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	86.655,54	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Gastos Extraordinarios			
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00	VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 17 DE DICIEMBRE DE 2001

1/ Origen de Fondos *:

- Saldo Cuenta Tesorería a 10 de diciembre de 2001 35.815.590,77
- Fondo de Reserva: 9.000.000

Total 35.815.590,77

2/ Aplicación de Fondos *:

- Gastos Ordinarios y Extraordinarios 564,52
- Comisión Gestora 60.743,95
- Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias 961,90
- Comisión Agencia de Pagos 443,84
- Intereses del SWAP Serie "A" 1.177.259,59
- Intereses de los Bonos Serie "A" 4.268.807,90
- Intereses del SWAP Serie "B" 34.927,45
- Intereses de los Bonos Serie "B" 169.627,69
- Fondo de Reserva 9.000.000,00
- Amortización del Nominal Bonos Serie "A" 20.253.982,95
- Pago de los Intereses Préstamo Subordinado 106.122,29
- Amortización del Nominal Préstamo Subordinado 17.268,71
- Comisión Administración Participaciones Hipotecarias 9.619,03
- Margen Intermediación Pendiente de Pago a 17.09.2001 134.178,00
- Margen Intermediación Pagado a Cuenta a 17.12.2001 581.082,93

Total 35.815.590,77

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería *:

- Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos 9.000.000,00
- Fondo de Reserva: 9.000.000

Total 9.000.000,00

* Importe en Euros.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
04.00 04.49	4	0,02786	621.833,48	0,16342	4,245869	0,147548	4,050000	4,375000	34,361110	119,406372	13/12/2011
04.50 04.99	4	0,02786	187.990,24	0,04940	4,787675	0,757941	4,750000	4,860000	40,306516	160,298483	11/05/2015
05.00 05.49	572	3,98467	18.168.656,38	4,77465	5,158426	0,825819	5,000000	5,469000	34,979749	103,568761	18/08/2010
05.50 05.99	2039	14,20411	59.634.217,97	15,67163	5,572805	0,822444	5,500000	5,958000	35,287679	107,957590	29/12/2010
06.00 06.49	5371	37,41553	149.875.805,15	39,38676	6,123152	0,767296	6,000000	6,400000	36,213845	110,037773	03/03/2011
06.50 06.99	5250	36,57262	129.513.901,93	34,03574	6,610848	0,708630	6,500000	6,750000	37,224565	113,221365	08/06/2011
07.00 07.49	1011	7,04284	20.680.980,54	5,43488	7,115792	1,101558	7,000000	7,250000	37,439082	102,249654	09/07/2010
07.50 07.99	86	0,59909	1.558.562,47	0,40958	7,625337	1,729386	7,500000	7,750000	40,226819	101,869048	27/06/2010
08.00 08.49	18	0,12539	281.340,85	0,07394	8,235657	2,191100	8,000000	8,250000	38,482496	87,185404	06/04/2009
Total Cartera	14355	100,00000	380.523.289,01	100,00000							
			Media Ponderada:		6,214770	0,780908			36,437480	110,052972	03/03/2011
			Media Simple:	26.509,91	6,265230	0,824408			31,118596	97,822017	24/02/2010
			Mínimo:	0,00	4,050000	0,000000			0,000000	0,000000	01/12/2001
			Máximo:	254.901,01	8,250000	3,000000			75,537082	513,018480	01/10/2044

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
000.00 004.99	347	2,41728	1.375.544,02	0,36149	6,192770	0,939192	5,000000	7,750000	3,744893	65,335374	11/06/2007
005.00 009.99	871	6,06757	7.401.775,76	1,94516	6,210541	0,833579	5,000000	8,250000	7,884502	70,377156	12/11/2007
010.00 014.99	1171	8,15744	16.214.467,97	4,26110	6,146680	0,837548	5,000000	7,750000	12,681605	75,881985	27/04/2008
015.00 019.99	1377	9,59248	24.770.844,08	6,50968	6,189363	0,817956	4,750000	8,250000	17,624096	84,920841	27/01/2009
020.00 024.99	1465	10,20550	32.115.332,19	8,43978	6,199737	0,790036	5,000000	8,250000	22,604587	91,200028	06/08/2009
025.00 029.99	1587	11,05538	40.409.374,13	10,61942	6,199330	0,786053	5,000000	7,750000	27,582885	97,345148	09/02/2010
030.00 034.99	1530	10,65831	43.568.225,95	11,44956	6,164353	0,794526	4,250000	8,250000	32,493184	101,624709	20/06/2010
035.00 039.99	1506	10,49112	47.951.973,78	12,60159	6,189184	0,829924	5,000000	8,250000	37,536472	108,298012	09/01/2011
040.00 044.99	1561	10,87426	54.751.959,61	14,38860	6,186740	0,814732	4,050000	7,750000	42,428526	115,191713	07/08/2011
045.00 049.99	1296	9,02821	47.638.885,70	12,51931	6,236586	0,751681	4,750000	8,250000	47,404285	124,065903	03/05/2012
050.00 054.99	1025	7,14037	39.050.952,61	10,26243	6,328724	0,713331	5,000000	8,250000	52,300460	133,781868	22/02/2013
055.00 059.99	477	3,32288	18.710.473,94	4,91704	6,308024	0,653165	4,750000	7,750000	56,920779	149,474583	15/06/2014
060.00 064.99	116	0,80808	5.181.665,27	1,36172	6,298795	0,568742	5,250000	7,750000	61,915891	177,253723	08/10/2016
065.00 069.99	24	0,16719	1.214.542,82	0,31918	6,366045	0,570044	5,500000	7,250000	66,917248	200,568202	17/09/2018
075.00 079.99	2	0,01393	167.271,18	0,04396	6,249253	1,000000	5,750000	6,750000	75,324919	294,405789	13/07/2026
Total Cartera	14355	100,00000	380.523.289,01	100,00000							
Media Ponderada:					6,214770	0,780908			36,437480	110,052972	03/03/2011
Media Simple:			26.509,91		6,265230	0,824408			31,118596	97,822017	24/02/2010
Mínimo:			0,00		4,050000	0,000000			0,000000	0,000000	01/12/2001
Máximo:			254.901,01		8,250000	3,000000			75,537082	513,018480	01/10/2044

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
0.00	6,009.99	829	5,77499	3.287.264,81	0,86388	6,392254	0,954108	5,000000	8,250000	9,821253	69,383886	12/10/2007
6,010.00	12,019.99	2025	14,10658	18.744.281,91	4,92592	6,351328	0,900558	5,000000	8,250000	18,750550	71,937919	29/12/2007
12,020.00	18,029.99	2446	17,03936	36.787.142,52	9,66751	6,319401	0,902162	5,000000	8,250000	25,994960	84,237250	06/01/2009
18,030.00	24,039.99	2279	15,87600	47.739.599,71	12,54578	6,278531	0,839923	5,000000	8,250000	31,870822	96,705227	21/01/2010
24,040.00	30,049.99	1856	12,92929	50.177.183,45	13,18636	6,258645	0,781917	5,000000	8,250000	35,655514	103,932562	29/08/2010
30,050.00	36,059.99	1544	10,75583	50.909.192,68	13,37873	6,200808	0,766996	4,750000	8,250000	38,393151	109,704215	21/02/2011
36,060.00	42,069.99	1093	7,61407	42.494.249,42	11,16732	6,185964	0,748693	4,750000	7,750000	40,776091	117,581671	18/10/2011
42,070.00	48,079.99	793	5,52421	35.633.628,55	9,36438	6,229544	0,743800	5,000000	8,250000	42,472891	119,955714	30/12/2011
48,080.00	54,089.99	531	3,69906	26.998.270,67	7,09504	6,113555	0,713837	4,050000	7,250000	41,837878	122,857973	27/03/2012
54,090.00	60,099.99	343	2,38941	19.472.485,07	5,11729	6,142278	0,713328	5,000000	7,250000	42,962555	126,839851	26/07/2012
60,100.00	66,109.99	211	1,46987	13.295.644,64	3,49404	6,086552	0,758432	4,375000	7,000000	43,867661	127,898649	27/08/2012
66,110.00	72,119.99	126	0,87774	8.652.128,24	2,27374	6,146549	0,763072	5,250000	7,250000	43,847206	139,939907	29/08/2013
72,120.00	78,129.99	81	0,56426	6.059.672,85	1,59246	6,058492	0,726543	5,000000	7,250000	40,879763	136,463130	15/05/2013
78,130.00	84,139.99	50	0,34831	4.066.501,83	1,06866	6,119541	0,707226	5,000000	7,000000	40,324397	141,979603	30/10/2013
84,140.00	90,149.99	40	0,27865	3.477.618,12	0,91390	5,992159	0,714440	5,000000	6,750000	41,258247	153,126895	04/10/2014
90,150.00	96,159.99	28	0,19505	2.608.398,25	0,68548	6,100704	0,702439	5,000000	7,250000	42,990461	146,030581	02/03/2014
96,160.00	102,169.99	22	0,15326	2.182.645,76	0,57359	6,173135	0,631736	5,500000	6,750000	44,589231	163,416994	14/08/2015
102,170.00	108,179.99	9	0,06270	950.371,54	0,24975	6,112744	0,451966	5,500000	6,750000	41,711590	147,531556	17/04/2014
108,180.00	114,189.99	12	0,08359	1.343.777,49	0,35314	6,124866	0,584650	5,500000	6,500000	40,889587	152,205682	06/09/2014
114,190.00	120,199.99	7	0,04876	818.919,14	0,21521	6,285928	0,356960	6,000000	6,750000	42,900773	150,546167	18/07/2014
120,200.00	126,209.99	4	0,02786	490.646,09	0,12894	6,059388	0,689548	5,500000	6,500000	35,852820	151,214114	07/08/2014
126,210.00	132,219.99	2	0,01393	256.331,30	0,06736	6,112513	0,504349	6,000000	6,227000	30,894027	202,841839	25/11/2018
132,220.00	138,229.99	4	0,02786	541.089,43	0,14220	6,310654	0,437376	6,000000	6,500000	51,290330	128,054675	01/09/2012
138,230.00	144,239.99	1	0,00697	139.332,70	0,03662	6,250000	0,500000	6,250000	6,250000	42,697361	120,016427	01/01/2012
144,240.00	150,249.99	4	0,02786	589.767,12	0,15499	6,061988	0,689037	6,000000	6,250000	44,478603	150,280970	10/07/2014
150,250.00	156,259.99	5	0,03483	766.374,15	0,20140	6,053939	0,902339	5,250000	6,500000	38,752141	116,141481	05/09/2011
162,270.00	168,279.99	2	0,01393	331.467,15	0,08711	6,115657	0,753737	5,500000	6,750000	48,021215	139,486353	15/08/2013
168,280.00	174,289.99	1	0,00697	173.335,51	0,04555	6,250000	0,250000	6,250000	6,250000	24,198384	130,036961	01/11/2012
180,300.00	186,309.99	2	0,01393	364.900,40	0,09589	5,249328	1,000000	5,000000	5,500000	45,883492	166,079485	03/11/2015
198,330.00	204,339.99	1	0,00697	198.521,51	0,05217	6,250000	0,500000	6,250000	6,250000	38,853094	146,989733	01/04/2014



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
228,380.00	234,389.99	2	0,01393	462.744,98	0,12161	5,994813	0,628890	5,500000	6,500000	31,460060	134,080734	04/03/2013
252,420.00	258,429.99	2	0,01393	509.802,02	0,13397	4,250000	0,000000	4,250000	4,250000	32,413813	125,010267	01/06/2012
Total Cartera		14355	100,00000	380.523.289,01	100,00000							
Media Ponderada:						6,214770	0,780908			36,437480	110,052972	03/03/2011
Media Simple:				26.509,91		6,265230	0,824408			31,118596	97,822017	24/02/2010
Mínimo:				0,00		4,050000	0,000000			0,000000	0,000000	01/12/2001
Máximo:				254.901,01		8,250000	3,000000			75,537082	513,018480	01/10/2044

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
	1	0,00697	0,00	0,00000	0,000000	0,000000	6,500000	6,500000	0,000000	0,000000	31/12/2001	
Indice 053	I.R.P.H. CAJAS	8065	56,18251	213.390.099,63	56,07807	6,455361	0,462225	4,250000	8,250000	37,683412	115,904326	28/08/2011
Indice 023	MIBOR (IND.OFIC)	1716	11,95402	61.068.910,81	16,04867	5,797345	1,031919	4,750000	7,250000	37,148564	118,270186	08/11/2011
Indice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBO	94	0,65482	3.691.620,34	0,97014	5,707532	1,009566	5,250000	6,750000	37,555403	118,042728	01/11/2011
Indice 009	I.R.M.H. INDICE REF. MERCI	4478	31,19471	102.189.717,90	26,85505	5,982319	1,287717	4,050000	8,250000	33,354751	92,490112	15/09/2009
Indice 173	EURIBOR OFICIAL	1	0,00697	182.940,33	0,04808	5,000000	1,000000	5,000000	5,000000	45,192134	191,014374	01/12/2017
Total Cartera		14355	100,00000	380.523.289,01	100,00000							
					Media Ponderada:	6,214770	0,780908			36,437480	110,052972	03/03/2011
					Media Simple:	26.509,91	6,265230	0,824408		31,118596	97,822017	24/02/2010
					Mínimo:	0,00	4,050000	0,000000		0,000000	0,000000	01/12/2001
					Máximo:	254.901,01	8,250000	3,000000		75,537082	513,018480	01/10/2044

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1	0,00697	0,00	0,00000	0,000000	0,000000	6,500000	6,500000	0,000000	0,000000	31/12/2001
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	32	0,22292	41.057,00	0,01079	6,186930	0,730144	5,250000	7,250000	2,241288	3,822946	26/04/2002
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	41	0,28561	147.373,02	0,03873	6,233654	0,701678	5,000000	7,250000	4,164475	9,438300	14/10/2002
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	53	0,36921	259.322,16	0,06815	6,344301	0,755319	5,250000	7,250000	6,862247	14,754687	25/03/2003
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	78	0,54336	637.899,58	0,16764	6,139392	0,761782	5,250000	7,250000	8,779089	20,340609	11/09/2003
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	79	0,55033	797.313,91	0,20953	6,230110	0,766833	5,250000	7,250000	11,926930	26,507843	16/03/2004
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	429	2,98851	5.200.287,84	1,36661	6,168190	0,863095	5,000000	8,250000	17,166374	33,509317	15/10/2004
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	527	3,67119	7.436.941,40	1,95440	6,341416	0,829192	5,000000	8,000000	19,039626	38,336594	11/03/2005
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	527	3,67119	7.647.000,77	2,00960	6,342394	0,903202	5,000000	8,250000	20,323437	44,390506	12/09/2005
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	441	3,07210	8.005.545,15	2,10383	6,316473	0,797852	5,000000	7,750000	23,501297	50,469634	16/03/2006
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	465	3,23929	8.213.184,31	2,15839	6,331697	0,796141	5,000000	8,250000	25,685009	56,602839	18/09/2006
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	474	3,30199	9.526.665,23	2,50357	6,248258	0,732436	5,000000	7,500000	27,426560	62,497408	17/03/2007
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	575	4,00557	11.854.161,92	3,11523	5,936526	0,989375	5,000000	7,750000	28,329067	69,001612	01/10/2007
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	759	5,28736	16.635.442,15	4,37173	5,971217	1,073437	5,000000	7,500000	29,484291	74,529916	17/03/2008
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	820	5,71230	18.291.952,38	4,80705	6,031290	1,137909	4,050000	7,500000	31,631881	80,431461	13/09/2008
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	757	5,27342	19.613.475,66	5,15434	6,120270	1,020309	5,000000	7,750000	33,536462	86,650942	21/03/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	900	6,26959	24.513.346,64	6,44201	6,155259	0,904517	5,000000	8,250000	34,652702	92,608058	18/09/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	883	6,15117	24.080.527,55	6,32827	6,294543	0,753091	5,000000	8,250000	35,924379	98,261647	09/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	940	6,54824	26.751.274,17	7,03013	6,301783	0,707175	4,375000	8,250000	37,454291	104,541173	16/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	859	5,98398	25.873.150,39	6,79936	6,309012	0,580916	5,000000	7,750000	37,931062	110,429313	15/03/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	820	5,71230	24.944.069,48	6,55520	6,322760	0,562650	5,000000	7,750000	40,581059	116,668908	21/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	1003	6,98711	32.987.989,67	8,66911	6,249344	0,623554	4,250000	7,500000	41,654224	122,604811	19/03/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	712	4,95994	24.664.529,41	6,48174	6,058745	0,749825	4,750000	7,500000	42,001962	128,591477	18/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	429	2,98851	15.015.394,93	3,94599	6,184942	0,850073	5,250000	7,500000	44,999324	133,831118	24/02/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	261	1,81818	9.232.312,59	2,42621	6,109340	1,032084	5,250000	7,500000	41,510223	140,316609	09/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	133	0,92651	4.684.737,25	1,23113	6,297754	1,114816	5,500000	7,750000	39,556346	147,072683	03/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	173	1,20515	5.782.477,04	1,51961	6,346773	0,783824	5,250000	8,250000	40,618767	152,459132	14/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	172	1,19819	5.987.280,38	1,57343	6,410355	0,673124	5,500000	7,750000	44,328307	158,012303	02/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	151	1,05190	5.824.648,87	1,53069	6,342807	0,585365	5,250000	7,250000	41,864849	164,370600	12/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	138	0,96134	5.106.636,93	1,34200	6,387873	0,589845	5,250000	7,250000	43,725477	170,283992	10/03/2016



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	152	1,05886	6.309.476,28	1,65811	6,375128	0,478083	5,250000	7,250000	43,358252	176,500398	15/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	209	1,45594	7.775.986,89	2,04350	6,321054	0,555556	5,000000	7,000000	46,199061	182,464014	15/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	97	0,67572	4.367.896,12	1,14787	6,160520	0,649487	5,000000	6,750000	46,132603	188,440899	13/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	50	0,34831	2.391.330,86	0,62843	6,217663	0,650995	5,000000	7,000000	48,652395	194,394416	13/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	16	0,11146	942.817,00	0,24777	6,099793	0,588024	5,250000	6,750000	40,279678	200,299320	09/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	15	0,10449	611.312,81	0,16065	6,347731	0,923293	5,500000	7,250000	44,872273	206,355727	12/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	15	0,10449	693.935,18	0,18236	6,260237	0,710100	5,500000	7,250000	42,755671	211,653811	21/08/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	11	0,07663	597.249,00	0,15695	6,372502	0,480245	6,000000	7,000000	40,883643	219,048759	02/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	11	0,07663	429.685,02	0,11292	6,348318	0,585060	5,250000	7,250000	47,451175	224,108087	03/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	12	0,08359	479.541,45	0,12602	6,101052	0,518171	5,000000	6,750000	45,339620	229,950119	28/02/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	20	0,13932	765.225,67	0,20110	6,184641	0,511657	5,500000	6,750000	46,214504	237,151840	05/10/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	27	0,18809	1.113.253,31	0,29256	6,336601	0,498716	5,750000	6,750000	47,888007	242,897752	29/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	20	0,13932	959.018,26	0,25203	5,915619	0,721128	5,250000	6,750000	47,982802	248,303065	09/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	7	0,04876	360.267,39	0,09468	6,321639	0,516538	5,500000	7,000000	47,692888	256,120982	05/05/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	5	0,03483	338.441,43	0,08894	5,729476	0,738872	5,500000	6,250000	54,002817	260,130246	04/09/2023
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	6	0,04180	251.040,07	0,06597	6,166853	0,966052	6,000000	6,750000	47,744999	271,525886	16/08/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	6	0,04180	410.466,37	0,10787	5,759266	0,724424	4,750000	6,500000	53,839019	279,564969	18/04/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	6	0,04180	293.228,54	0,07706	6,092041	0,700299	5,750000	7,250000	46,477194	284,691576	21/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	5	0,03483	228.854,25	0,06014	6,002483	0,745393	5,500000	6,750000	45,114920	289,671407	19/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	3	0,02090	83.780,58	0,02202	6,644863	0,464954	6,000000	6,750000	49,485895	295,559827	18/08/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	14	0,09753	510.460,37	0,13415	6,455610	0,343945	6,250000	6,750000	44,634309	302,910031	29/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	6	0,04180	374.685,02	0,09847	5,500000	1,000000	5,500000	5,500000	39,620619	308,993840	30/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	2	0,01393	97.879,14	0,02572	6,293523	0,347841	6,000000	6,750000	54,108430	313,970838	29/02/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	1	0,00697	86.166,60	0,02264	6,000000	1,000000	6,000000	6,000000	58,044194	324,041068	01/01/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	1	0,00697	108.923,04	0,02862	6,250000	0,250000	6,250000	6,250000	38,404893	337,971253	01/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	3	0,02090	81.160,22	0,02133	6,010638	0,572431	5,500000	6,500000	39,861227	343,378347	12/08/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	1	0,00697	83.510,58	0,02195	6,750000	1,000000	6,750000	6,750000	75,112121	349,963039	01/03/2031
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	1	0,00697	7.068,99	0,00186	6,500000	0,500000	6,500000	6,500000	8,376761	507,991786	01/05/2044



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	1	0,00697	14.630,79	0,00384	6,500000	0,500000	6,500000	6,500000	17,016347	513,018480	30/09/2044
Total Cartera	14355	100,00000	380.523.289,01	100,00000							
			Media Ponderada:		6,214770	0,780908			36,437480	110,052972	03/03/2011
			Media Simple:	26.509,91	6,265230	0,824408			31,118596	97,822017	24/02/2010
			Mínimo:	0,00	4,050000	0,000000			0,000000	0,000000	01/12/2001
			Máximo:	254.901,01	8,250000	3,000000			75,537082	513,018480	01/10/2044

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
04 ALMERIA	40	0,27865	1.086.598,59	0,28555	6,345184	0,496805	5,500000	7,750000	44,007003	112,195617	07/05/2011
11 CADIZ	284	1,97840	7.211.331,51	1,89511	6,234265	0,681065	5,000000	7,750000	41,820337	108,578029	17/01/2011
14 CORDOBA	110	0,76628	2.381.274,84	0,62579	6,285768	0,716796	5,000000	8,250000	40,508452	111,663231	21/04/2011
18 GRANADA	249	1,73459	6.004.021,95	1,57783	6,399944	0,987118	5,000000	8,250000	39,556033	103,851494	26/08/2010
21 HUELVA	98	0,68269	1.964.506,77	0,51626	6,434251	0,903562	5,000000	7,750000	38,551446	104,710832	22/09/2010
23 JAEN	102	0,71055	1.777.196,71	0,46704	6,340802	0,735359	5,000000	8,250000	39,411453	108,359399	11/01/2011
29 MÁLAGA	212	1,47684	5.264.995,01	1,38362	6,283663	0,834997	5,000000	7,750000	38,454464	102,761048	24/07/2010
41 SEVILLA	314	2,18739	7.581.283,25	1,99233	6,124437	0,937857	5,000000	8,250000	38,398030	102,085155	04/07/2010
ANDALUCIA	1409	9,81540	33.271.208,63	8,74350	6,275293	0,832503	5,000000	8,250000	39,708996	105,479321	15/10/2010
22 HUESCA	51	0,35528	1.573.346,81	0,41347	6,386974	0,580409	5,500000	6,750000	48,601154	128,184906	05/09/2012
44 TERUEL	4	0,02786	101.981,92	0,02680	6,052307	0,118437	5,500000	6,750000	43,367911	100,457599	15/05/2010
50 ZARAGOZA	549	3,82445	18.281.564,54	4,80432	6,100391	0,588603	5,000000	7,750000	42,920170	129,197134	06/10/2012
ARAGON	604	4,20760	19.956.893,27	5,24460	6,124271	0,584797	5,000000	7,750000	43,402821	128,921336	28/09/2012
33 ASTURIAS	190	1,32358	5.083.035,01	1,33580	6,249921	0,412157	5,000000	7,750000	46,460909	137,166149	05/06/2013
PRINCIPADO DE ASTURIAS	190	1,32360	5.083.035,01	1,33580	6,249921	0,412157	5,000000	7,750000	46,460909	137,166149	05/06/2013
07 BALEARES	672	4,68130	15.035.662,03	3,95131	6,438281	0,778859	5,000000	8,250000	36,279896	102,917853	29/07/2010
BALEARES	672	4,68130	15.035.662,03	3,95130	6,438281	0,778859	5,000000	8,250000	36,279896	102,917853	29/07/2010
35 LAS PALMAS	240	1,67189	6.576.287,21	1,72822	6,685881	1,060356	5,000000	8,250000	40,688854	104,933732	28/09/2010
38 TENERIFE	262	1,82515	6.708.275,22	1,76291	6,395141	0,905751	5,000000	8,250000	41,673578	113,894860	28/06/2011
CANARIAS	502	3,49700	13.284.562,43	3,49110	6,534140	0,979666	5,000000	8,250000	41,202794	109,610656	18/02/2011
39 SANTANDER	249	1,73459	5.847.606,68	1,53673	6,189449	0,867926	5,000000	7,750000	36,234162	107,397664	12/12/2010
CANTABRIA	249	1,73460	5.847.606,68	1,53670	6,189449	0,867926	5,000000	7,750000	36,234162	107,397664	12/12/2010
02 ALBACETE	32	0,22292	686.089,26	0,18030	6,128472	0,731464	5,000000	7,250000	40,287017	103,461538	15/08/2010
13 CIUDAD REAL	81	0,56426	1.989.417,70	0,52281	6,469595	0,714138	5,500000	7,750000	39,671277	108,571264	17/01/2011
16 CUENCA	8	0,05573	187.757,90	0,04934	5,777261	1,129604	5,250000	6,500000	40,713077	93,603862	19/10/2009
19 GUADALAJARA	20	0,13932	700.448,77	0,18408	6,224400	0,600492	5,250000	6,750000	47,216777	122,299744	10/03/2012
45 TOLEDO	152	1,05886	3.963.423,21	1,04157	6,403035	0,862845	5,000000	8,000000	42,496187	114,277743	10/07/2011
CASTILLA-LA MANCHA	293	2,04110	7.527.136,84	1,97810	6,362170	0,796762	5,000000	8,000000	41,747504	111,501994	16/04/2011
05 AVILA	9	0,06270	356.826,44	0,09377	6,062811	0,202975	5,750000	6,500000	41,879432	135,498762	16/04/2013
09 BURGOS	24	0,16719	588.896,61	0,15476	5,965479	0,870329	5,000000	6,750000	33,680940	94,629662	19/11/2009



Cartera de Participaciones al día 31/12/2001

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
24 LEON	148	1,03100	3.487.248,28	0,91643	6,177951	0,808383	5,000000	7,250000	37,060934	121,099139	02/02/2012
34 PALENCIA	16	0,11146	333.175,37	0,08756	6,194521	0,506455	5,000000	7,000000	38,770002	106,282667	08/11/2010
37 SALAMANCA	15	0,10449	471.620,41	0,12394	5,934223	0,273266	5,500000	6,500000	39,952567	114,377801	13/07/2011
40 SEGOVIA	13	0,09056	446.387,61	0,11731	6,027531	0,771253	5,000000	6,750000	36,308993	91,054207	02/08/2009
42 SORIA	5	0,03483	127.177,37	0,03342	6,049340	0,320955	5,500000	6,250000	28,346862	76,944657	30/05/2008
47 VALLADOLID	42	0,29258	1.138.097,39	0,29909	6,077339	0,472479	5,000000	6,750000	36,981212	112,896247	29/05/2011
49 ZAMORA	22	0,15326	451.002,78	0,11852	6,077339	0,751909	5,000000	7,250000	36,177068	91,573981	18/08/2009
CASTILLA Y LEON	294	2,04810	7.400.432,26	1,94480	6,113836	0,689030	5,000000	7,250000	36,914088	112,769255	25/05/2011
08 BARCELONA	4245	29,57158	105.990.081,48	27,85377	6,263660	0,761644	4,050000	7,750000	32,335967	110,136533	06/03/2011
17 GIRONA	728	5,07140	17.759.465,18	4,66712	6,311252	0,694116	5,000000	7,750000	34,075448	107,723581	22/12/2010
25 LERIDA	439	3,05817	10.657.024,73	2,80062	6,275265	0,681801	5,000000	8,250000	34,456577	110,081403	04/03/2011
43 TARRAGONA	559	3,89411	13.154.348,41	3,45691	6,277209	0,824520	5,000000	8,250000	35,565194	107,985386	30/12/2010
CATALUNYA	5971	41,59530	147.560.919,80	38,77840	6,271584	0,753427	4,050000	8,250000	33,006278	109,636897	19/02/2011
06 BADAJOZ	24	0,16719	476.733,65	0,12528	5,968106	0,460967	5,000000	7,750000	35,710928	105,434767	14/10/2010
10 CACERES	17	0,11843	438.896,15	0,11534	5,980338	0,398815	5,000000	6,750000	42,719837	125,399442	12/06/2012
EXTREMADURA	41	0,28560	915.629,80	0,24060	5,973178	0,435197	5,000000	7,750000	38,617061	113,712803	23/06/2011
15 LA CORUÑA	115	0,80111	3.559.491,21	0,93542	5,924543	0,695352	5,000000	6,750000	37,336065	114,694825	23/07/2011
27 LUGO	27	0,18809	602.586,25	0,15836	6,067835	0,583913	5,000000	7,250000	40,950165	124,057530	03/05/2012
32 ORENSE	4	0,02786	118.274,33	0,03108	6,002963	0,456184	5,000000	6,500000	45,193230	128,360261	10/09/2012
36 PONTEVEDRA	114	0,79415	2.516.667,04	0,66137	6,059526	0,821344	5,000000	7,000000	37,044533	114,657905	21/07/2011
GALICIA	260	1,81120	6.797.018,83	1,78620	5,999815	0,735343	5,000000	7,250000	37,704429	115,861156	27/08/2011
28 MADRID	2137	14,88680	70.900.214,79	18,63229	6,026352	0,854352	4,750000	7,750000	34,935059	105,139734	05/10/2010
COMUNIDAD DE MADRID	2137	14,88680	70.900.214,79	18,63230	6,026352	0,854352	4,750000	7,750000	34,935059	105,139734	05/10/2010
30 MURCIA	267	1,85998	5.767.869,43	1,51577	6,348510	0,909471	5,000000	7,250000	40,685470	102,030540	02/07/2010
REGION DE MURCIA	267	1,86000	5.767.869,43	1,51580	6,348510	0,909471	5,000000	7,250000	40,685470	102,030540	02/07/2010
31 NAVARRA	110	0,76628	2.806.293,86	0,73748	6,103565	0,765052	5,000000	7,750000	34,452226	99,910828	29/04/2010
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	110	0,76630	2.806.293,86	0,73750	6,103565	0,765052	5,000000	7,750000	34,452226	99,910828	29/04/2010
01 ALAVA	10	0,06966	332.431,38	0,08736	6,339363	0,717209	5,750000	6,750000	28,096359	114,083671	04/07/2011
20 GUIPUZCOA	28	0,19505	916.947,28	0,24097	6,175792	0,633813	5,000000	7,500000	31,091245	99,174789	06/04/2010

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

SITUACIÓN DE LA CARTERA



Movimiento Mensual Cartera de Participaciones

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num PH
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	61.846.281,00	74.441.893,09	463.714.280,60	77,2854	15814
31/01/2001	3.633.689,87	4.684.462,14	455.396.128,59	75,8990	15655
28/02/2001	3.340.485,76	3.160.620,09	448.895.022,74	74,8155	15544
31/03/2001	3.668.497,68	3.929.725,81	441.296.799,25	73,5492	15404
30/04/2001	3.317.762,45	3.153.894,47	434.825.142,33	72,4706	15286
31/05/2001	3.450.934,52	2.675.974,79	428.698.233,01	71,4494	15165
30/06/2001	3.391.001,31	2.607.302,65	422.699.929,06	70,4497	15068
31/07/2001	3.278.186,69	4.231.005,58	415.190.736,78	69,1982	14930
31/08/2001	3.371.505,12	2.322.511,33	409.496.720,34	68,2492	14850
30/09/2001	3.262.331,23	2.888.075,36	403.346.313,75	67,2241	14756
31/10/2001	3.436.355,54	3.006.646,82	396.903.311,39	66,1503	14640
30/11/2001	3.337.489,10	3.943.380,89	389.622.441,39	64,9368	14507
31/12/2001	3.422.271,64	5.676.880,74	380.523.289,01	63,4203	14355
	<u>102.756.791,91</u>	<u>116.722.373,76</u>			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/01/2001	455.396.128,59	75,89904	4.684.462,14	1,01020	11,47109	0,98104	11,15757	0,79908	9,17856	0,73483	8,47014
28/02/2001	448.895.022,74	74,81553	3.160.620,09	0,69404	8,01778	0,96972	11,03566	0,81866	9,39339	0,73313	8,45130
31/03/2001	441.296.799,25	73,54917	3.929.725,81	0,87542	10,01374	0,85997	9,84528	0,86233	9,87100	0,74171	8,54628
30/04/2001	434.825.142,33	72,47056	3.153.894,47	0,71469	8,24704	0,76142	8,76390	0,87129	9,96868	0,75039	8,64217
31/05/2001	428.698.233,01	71,44941	2.675.974,79	0,61541	7,14006	0,73523	8,47462	0,85255	9,76423	0,75053	8,64374
30/06/2001	422.699.929,06	70,44970	2.607.302,65	0,60819	7,05904	0,64611	7,48363	0,75310	8,67209	0,74991	8,63691
31/07/2001	415.190.736,78	69,19817	4.231.005,58	1,00095	11,37170	0,74169	8,54599	0,75155	8,65501	0,77532	8,91716
31/08/2001	409.496.720,34	68,24917	2.322.511,33	0,55938	6,50989	0,72304	8,33960	0,72913	8,40713	0,77391	8,90159
30/09/2001	403.346.313,75	67,22411	2.888.075,36	0,70527	8,14260	0,75537	8,69719	0,70076	8,09242	0,78157	8,98605
31/10/2001	396.903.311,39	66,15028	3.006.646,82	0,74543	8,58733	0,67006	7,75088	0,70588	8,14930	0,78862	9,06354
30/11/2001	389.622.441,39	64,93681	3.943.380,89	0,99354	11,29205	0,81483	9,35141	0,76894	8,84691	0,81075	9,30672
31/12/2001	380.523.289,01	63,42029	5.676.880,74	1,45702	16,14900	1,06577	12,06558	0,91069	10,39720	0,83193	9,53876

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							32.971,40	22.305,49	55.276,89
31/01/2001	575.223,93	345.887,48	921.111,41	572.352,87	345.280,75	917.633,62	35.842,46	22.912,23	58.754,69
28/02/2001	623.495,11	419.613,03	1.043.108,14	622.152,89	417.909,13	1.040.062,02	37.184,68	24.616,13	61.800,81
31/03/2001	669.643,04	449.222,72	1.118.865,76	670.132,45	449.709,07	1.119.841,52	36.695,27	24.129,78	60.825,05
30/04/2001	563.682,43	368.059,87	931.742,30	560.643,70	367.275,38	927.919,08	39.734,00	24.914,27	64.648,27
31/05/2001	552.492,37	374.117,53	926.609,90	561.692,58	379.397,38	941.089,96	30.533,79	19.634,42	50.168,21
30/06/2001	602.536,61	409.025,22	1.011.561,83	600.724,05	407.581,11	1.008.305,16	32.346,35	21.078,53	53.424,88
31/07/2001	556.943,24	369.230,72	926.173,96	558.147,07	370.897,14	929.044,21	31.142,52	19.412,11	50.554,63
31/08/2001	539.319,74	362.231,30	901.551,04	535.595,83	360.262,06	895.857,89	34.866,43	21.381,35	56.247,78
30/09/2001	482.852,83	319.597,44	802.450,27	479.493,04	320.094,61	799.587,65	38.226,22	20.884,18	59.110,40
31/10/2001	607.820,93	403.406,78	1.011.227,71	607.483,48	403.393,26	1.010.876,74	38.563,67	20.897,70	59.461,37
30/11/2001	509.533,04	334.451,02	843.984,06	506.002,74	332.429,80	838.432,54	42.093,97	22.918,92	65.012,89
31/12/2001	506.703,42	324.533,58	831.237,00	510.224,75	327.444,59	837.669,34	38.572,64	20.007,91	58.580,55
	6.790.246,69	4.479.376,69	11.269.623,38	6.784.645,45	4.481.674,28	11.266.319,73			



Movimiento Mensual Fallidos

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total
Saldo anterior							0,00	0,00	0,00
31/01/2001	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2001	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2001	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2001	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2001	1.413,88	8.805,57	10.219,45	0,00	0,00	0,00	1.413,88	8.805,57	10.219,45
30/06/2001	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	8.805,57	10.219,45
31/07/2001	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	8.805,57	10.219,45
31/08/2001	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	8.805,57	10.219,45
30/09/2001	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	8.805,57	10.219,45
31/10/2001	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	8.805,57	10.219,45
30/11/2001	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	8.805,57	10.219,45
31/12/2001	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	8.805,57	10.219,45
	1.413,88	8.805,57	10.219,45	0,00	0,00	0,00			



Impagados al 31/12/2001

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Recibos	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
Hasta 1 mes	31	6.215,92	2.901,69	9.117,61	0,00	0,00	0,00	0,00
De 1 a 2 meses	14	3.111,69	1.759,58	4.871,27	0,00	0,00	0,00	0,00
De 2 a 3 meses	15	2.883,60	1.823,58	4.707,18	0,00	0,00	0,00	0,00
De 3 a 6 meses	14	2.842,99	1.333,26	4.176,25	0,00	0,00	0,00	0,00
De 6 a 12 meses	47	0,00	0,00	0,00	12.672,17	7.979,38	20.651,55	0,00
Desde 12 meses	33	0,00	0,00	0,00	10.846,27	4.210,42	15.056,69	0,00
Totales	154	15.054,20	7.818,11	22.872,31	23.518,44	12.189,80	35.708,24	0,00

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
Hasta 1 mes	31	6.215,92	3.025,53	9.241,45	846.255,85	855.497,30	2.585.499,09	33,08828
De 1 a 2 meses	7	3.111,69	1.863,03	4.974,72	174.080,20	179.054,92	474.842,80	37,70825
De 2 a 3 meses	5	2.883,60	1.990,45	4.874,05	142.742,68	147.616,73	361.671,05	40,81519
De 3 a 6 meses	3	2.842,99	1.620,41	4.463,40	63.901,18	68.364,58	139.164,35	49,12507
De 6 a 12 meses	5	12.672,17	12.018,56	24.690,73	148.462,88	173.153,61	324.978,87	53,28150
Desde 12 meses	2	10.846,27	6.874,56	17.720,83	52.535,89	70.256,72	123.435,87	56,91759
Totales	53	38.572,64	27.392,54	65.965,18	1.427.978,68	1.493.943,86	4.009.592,03	37,25925

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso: 28/01/2002

ICALCL1365955

página 1.2

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A

Número de Bonos: 5853

Código ISIN: ES0338617006

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto (1)	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
17/12/2001	4,37490 %	729,34	729,34	4.268.807,90	0,00	3.460,44	63.406,49	63,41 %	20.253.982,95	371.118.198,81	20.253.982,95	20.253.982,95	0,00
17/09/2001	4,68420 %	845,78	845,78	4.950.322,91	0,00	3.243,81	66.866,94	66,87 %	18.986.012,56	391.372.181,76	18.986.012,56	18.986.012,56	0,00
15/06/2001	5,00150 %	926,62	926,62	5.423.492,22	0,00	3.392,29	70.110,75	70,11 %	19.855.059,31	410.358.194,32	19.855.059,31	19.855.059,31	0,00
15/03/2001	5,18710 %	993,24	993,24	5.813.428,82	0,00	4.153,78	73.503,03	73,50 %	24.312.079,73	430.213.253,63	24.312.079,73	24.312.079,73	0,00
15/12/2000	5,06540 %	1.024,40	1.024,40	5.995.823,36	0,00	3.459,47	77.656,81	77,66 %	20.248.260,06	454.525.333,36	20.248.260,06	20.248.260,06	0,00
15/09/2000	4,76330 %	1.015,47	1.015,47	5.943.544,29	0,00	3.463,02	81.116,28	81,12 %	20.269.043,81	474.773.593,42	20.269.043,81	20.269.043,81	0,00
15/06/2000	3,98360 %	885,14	885,14	5.180.698,46	0,00	3.574,11	84.579,30	84,58 %	20.919.256,73	495.042.637,23	20.919.256,73	20.919.256,73	0,00
15/03/2000	3,65510 %	846,33	846,33	4.953.569,09	0,00	4.720,11	88.153,41	88,15 %	27.626.822,43	515.961.893,96	27.626.822,43	27.626.822,43	0,00
15/12/1999	2,88250 %	698,84	698,84	4.090.324,83	0,00	4.370,17	92.873,52	92,87 %	25.578.601,62	543.588.716,39	25.578.601,62	25.578.601,62	0,00
15/09/1999	2,88860 %	443,18	443,18	2.593.946,97	0,00	2.756,31	97.243,69	97,24 %	16.132.681,99	569.167.318,01	16.132.681,99	16.132.681,99	0,00
21/07/1999							100.000,00			585.300.000,00			

(1) : Aplicable para Personas Jurídicas



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso: 28/01/2002

ICALCL1365955

página 2.2

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B

Número de Bonos: 147

Código ISIN: ES0338617014

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto (1)	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
17/12/2001	4,62840 %	1.153,93	1.153,93	169.627,69	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2001	4,93760 %	1.271,60	1.271,60	186.925,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2001	5,25500 %	1.324,55	1.324,55	194.708,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2001	5,44050 %	1.341,49	1.341,49	197.199,49	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2000	5,31890 %	1.326,08	1.326,08	194.934,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2000	5,01670 %	1.264,48	1.264,48	185.879,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2000	4,23700 %	1.067,96	1.067,96	156.989,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2000	3,90850 %	974,45	974,45	143.243,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/1999	3,13600 %	781,85	781,85	114.932,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/1999	3,14200 %	482,06	482,06	70.862,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
21/07/1999							100.000,00			14.700.000,00			

(1) : Aplicable para Personas Jurídicas



Bonos de Titulización Hipotecaria al día 31/12/2001

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante	0.00	0.83	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
% anual equivalente	0.00	9.54	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	

BONOS SERIE A (ISIN : ES0338617006)									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media años	4.78	3.30	3.04	2.74	2.47	2.28	2.09	1.97	
fecha	28/04/2004	04/11/2002	02/08/2002	15/04/2002	07/01/2002	29/10/2001	21/08/2001	07/07/2001	
Amortización Final años	14.92	9.91	9.16	8.41	7.91	7.41	6.91	6.41	
fecha	16/06/2014	15/06/2009	15/09/2008	17/12/2007	15/06/2007	15/12/2006	15/06/2006	15/12/2005	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media años	3.79	2.58	2.37	2.11	1.92	1.75	1.62	1.51	
fecha	03/05/2003	16/02/2002	03/12/2001	30/08/2001	19/06/2001	20/04/2001	02/03/2001	22/01/2001	
Amortización Final años	11.16	8.41	7.91	7.16	6.41	5.91	5.65	5.16	
fecha	15/09/2010	17/12/2007	15/06/2007	15/09/2006	15/12/2005	15/06/2005	15/03/2005	15/09/2004	

BONOS SERIE B (ISIN : ES0338617014)									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media años	17.59	10.13	8.85	7.36	7.45	6.63	7.03	6.02	
fecha	15/02/2017	01/09/2009	25/05/2008	27/11/2006	30/12/2006	05/03/2006	30/07/2006	25/07/2005	
Amortización Final años	45.44	10.41	9.66	8.91	8.41	7.65	7.41	6.91	
fecha	15/12/2044	15/12/2009	16/03/2009	16/06/2008	17/12/2007	15/03/2007	15/12/2006	15/06/2006	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media años	11.16	8.41	7.91	7.16	6.41	5.91	5.65	5.16	
fecha	15/09/2010	17/12/2007	15/06/2007	15/09/2006	15/12/2005	15/06/2005	15/03/2005	15/09/2004	
Amortización Final años	11.16	8.41	7.91	7.16	6.41	5.91	5.65	5.16	
fecha	15/09/2010	17/12/2007	15/06/2007	15/09/2006	15/12/2005	15/06/2005	15/03/2005	15/09/2004	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial