

IM CAJAMAR 1, FTA
Información correspondiente al período: 24/10/2008 - 26/01/2009
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	23/07/2004
Fecha de Desembolso de los Bonos	28/07/2004
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Cajamar
Agente Financiero	Banco Popular Español, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A (Aaa) Bonos B (A2) Bonos C (Baa2) Bonos D (Ba2)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347851000
Nominal en circulación total (inicial)	353.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	162.828.692,02 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	46.087,94 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347851018
Nominal en circulación total (inicial)	9.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	9.300.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347851026
Nominal en circulación total (inicial)	4.100.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	4.100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie D	
Código ISIN	ES0347851034
Nominal en circulación total (inicial)	3.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	3.300.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 24/10/2008 - 26/01/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 26/01/2009

Flujos de Caja del período: 24/10/2008 - 26/01/2009

IM CAJAMAR 1, FTA
Liquidación del Período 24/10/2008 - 26/01/2009
Fecha de Pago: 26/01/2009

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
I. Situación Inicial:	2.673.107,43
Saldo inicial Cta. Reversión (FR)	2.220.000,00
Depósito de Principal	453.107,43
II. Ingresos en la Cta de Reversión	7.210.434,01
Fondos recibidos del emisor (II.1. + II.2.):	
II.1. Principal cobrado de los D.C.	4.635.600,29
Según calendario hasta 31/12/08:	1.768.352,21
Recuperación de Fallidos	941,47
Amort. Anticipada hasta 30/11/08:	1.862.494,16
Amort. Anticipada último mes:	1.003.812,45
II.2. Intereses cobrados de los D.C. hasta el 31/12/08	2.574.833,72
III. Subtotal a Cuenta de Reversión (I + II):	9.883.541,44
IV. Intereses de las cuentas de reversión:	102.634,69
Intereses de la Cuenta en el Agente de Pagos	2.091,66
Intereses de la Cuenta en el Cedente	100.543,03
V. Cobro de la Liquidación del Swap	70.887,39
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	10.057.063,52
VII. Gastos periódicos	19.879,91
Gestora	11.513,11
Depositario y Agente de Pagos	3.750,00
Auditoría	4.442,80
Iberclear	174,00
VIII. Pago de la Liquidación del Swap:	0,00
IX. Pago a los Bonos:	6.991.554,71
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 26/01/09:	2.239.498,04
Retenciones practicadas a los bonos:	403.115,30
Amortización correspondiente al 26/01/09:	4.490.407,67
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 26/01/09:	130.789,62
Retenciones practicadas a los bonos:	23.542,02
Amortización correspondiente al 26/01/09:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 26/01/09:	62.477,44
Retenciones practicadas a los bonos:	11.245,89
Amortización correspondiente al 26/01/09:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 26/01/09:	68.381,94
Retenciones practicadas a los bonos:	12.308,67
Amortización correspondiente al 26/01/09:	0,00
Reversión o devolución de las retenciones (1):	-450.211,88

X.Principal depositado para próxima amortización de bonos:	1.003.817,20
XI. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX - X):	2.041.811,70
XII. Fondo de Reserva	
Saldo del Fondo Reserva a 24/10/08	2.220.000,00
Nivel Mínimo Requerido	2.220.000,00
Importe del Fondo Reserva a 26/01/09	2.041.811,70
XIII. Préstamos subordinados:	
<u>- Préstamo Gastos Iniciales</u>	
Interés Pagado	0,00
Interés Debido	1.120,69
Amortización Pagada	0,00
Amortización Debida	27.323,70
<u>- Préstamo Participativo</u>	
Remuneración fija pagada	0,00
Remuneración fija debida	30.641,18
Amortización	0,00
XIV. Pago de Remuneración Variable	0,00

(1) Reinvertido hasta el 20/02/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago hasta 12 meses	
Trimestre anterior	95.217,21
Trimestre actual	87.598,01
Importe de Fallidos del Período	414.077,82

IMT/CAJAMAR 1/PAGO/ ene09

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.

IM CAJAMAR 1, FTA
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO 26/01/2009

	BONOS A		BONOS B		BONOS C		BONOS D	
Cod. ISIN	ES0347851000		ES0347851018		ES0347851026		ES0347851034	
Periodo de Devengo	24/10/2008	26/01/2009	24/10/2008	26/01/2009	24/10/2008	26/01/2009	24/10/2008	26/01/2009
Tipo de Referencia Vigente	4,936%		4,936%		4,936%		4,936%	
Margen	0,190%		0,450%		0,900%		3,000%	
Cupón vigente	5,126%		5,386%		5,836%		7,936%	
	TOTAL	POR BONO						
Saldo Inicial	353.300.000,00	100.000,00	9.300.000,00	100.000,00	4.100.000,00	100.000,00	3.300.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	167.319.099,69	47.358,93	9.300.000,00	100.000,00	4.100.000,00	100.000,00	3.300.000,00	100.000,00
Pago de Principal	4.490.407,67	1.270,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	162.828.692,02	46.087,94	9.300.000,00	100.000,00	4.100.000,00	100.000,00	3.300.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	46,09%	46,09%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	2.239.498,04	633,88	130.789,62	1.406,34	62.477,44	1.523,84	68.381,94	2.072,18
Retención (18%)	403.115,30	114,10	23.542,02	253,14	11.245,89	274,29	12.308,67	372,99
Interés Neto	1.836.382,74	519,78	107.247,60	1.153,20	51.231,55	1.249,55	56.073,27	1.699,19

IM CAJAMAR 1, FTA
Flujos de Caja del Período 24/10/2008 - 26/01/2009

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>	
	<u><i>Ingresos</i></u>	<u><i>Pagos</i></u>
<u>I. Principal</u>	<u>4.635.600,29</u>	<u>4.490.407,67</u>
Amortización Derechos de Crédito	4.635.600,29	
Amortización Bonos de Titulización		4.490.407,67
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>5.123.902,71</u>	<u>4.876.693,95</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	2.574.833,72	
Intereses de las cuentas de reinversión:		
Intereses de la Cuenta de Tesorería	2.091,66	
Intereses de la Cuenta de Reinversión	100.543,03	
Contrato de Swap	2.446.434,30	2.375.546,91
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		2.501.147,04
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<u>III. Gastos Periódicos</u>	<u>0,00</u>	<u>19.879,91</u>
Gestora		11.513,11
Depositario y Agente de Pagos		3.750,00
Auditoría		4.442,80
Iberclear		174,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	9.759.503,00	9.386.981,53
Saldo Inicial 24/10/2008	2.673.107,43	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		2.041.811,70
Depósito de Principal		1.003.817,20
TOTAL	12.432.610,43	12.432.610,43
Retenciones Practicadas el 26/01/09	450.211,88	
A Inversiones Temporales hasta el 20/02/2009		450.211,88

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/CAJAMAR 1/Flujtrim ene09