

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: AYT GOYA HIPOTECARIO III, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 9838
NIF Fondo: V86097979
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80732142
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Derivado del proceso de Auditoría se han efectuado modificaciones en los Estados por reclasificaciones, sin que afecte a resultados
S03, Estado de Flujos, reclasificación de importe entre celdas 2302 y 2330

S.01

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	1.914.127	1001	2.109.380
I. Activos financieros a largo plazo	0002	1.914.127	1002	2.109.380
1. Activos titulizados	0003	1.914.127	1003	2.109.380
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	1.491.416	1004	1.651.588
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	414.550	1005	446.960
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	29.482	1025	34.678
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-21.321	1027	-23.846
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

S.01

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	483.196	1041	508.407
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	4.382	1042	4.090
V. Activos financieros a corto plazo	0043	259.640	1043	284.231
1. Activos titulizados	0044	259.640	1044	284.231
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	215.412	1045	233.644
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	42.803	1046	48.867
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	349	1065	501
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	5	1066	10
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	3.788	1067	3.766
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	81	1068	104
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-2.798	1069	-2.662
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	0
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	169	1082	186
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	169	1084	186
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	219.005	1085	219.900
1. Tesorería	0086	219.005	1086	219.900
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	2.397.323	1088	2.617.788

S.01

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	2.223.966	1089	2.450.903
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	2.223.966	1094	2.450.903
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	1.939.815	1095	2.148.349
1.1 Series no subordinadas	0096	1.697.338	1096	1.898.349
1.2 Series subordinadas	0097	242.477	1097	250.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	200.000	1101	200.000
2.1 Préstamo subordinado	0102	200.000	1102	200.000
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	84.151	1108	102.554
3.1 Derivados de cobertura	0109	84.151	1109	102.554
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) PASIVO CORRIENTE	0117	257.507	1117	269.439
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	257.445	1123	269.394
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	252.096	1124	264.382
1.1 Series no subordinadas	0125	244.532	1125	264.297
1.2 Series subordinadas	0126	7.523	1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	41	1128	85
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	4.811	1131	4.438
2.1 Préstamo subordinado	0132	8.433	1132	13.983
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-3.643	1135	-9.570
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	21	1136	25
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	205	1139	259
3.1 Derivados de cobertura	0140	205	1140	259
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	333	1143	316
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	333	1144	316
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	62	1148	45
1. Comisiones	0149	8	1149	9
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	0	1150	0
1.2 Comisión administrador	0151	7	1151	7
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	7.142	1153	7.142
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-7.142	1155	-7.142
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	54	1157	36
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-84.151	1158	-102.554
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-84.151	1160	-102.554
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	2.397.323	1162	2.617.788

S.02

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	2.704	1201	3.641	2201	11.939	3201	17.011
1.1 Activos titulizados	0202	2.192	1202	3.047	2202	9.958	3202	14.642
1.2 Otros activos financieros	0203	512	1203	594	2203	1.981	3203	2.369
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-534	1204	-1.297	2204	-2.843	3204	-7.014
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-360	1205	-1.054	2205	-2.080	3205	-5.901
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-173	1206	-243	2206	-763	3206	-1.113
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-988	1208	-1.096	2208	-4.357	3208	-2.945
A) MARGEN DE INTERESES	0209	1.183	1209	1.247	2209	4.739	3209	7.051
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213		3213	
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	1
7. Otros gastos de explotación	0217	-160	1217	-280	2217	-847	3217	-871
7.1 Servicios exteriores	0218	-102	1218	-135	2218	-231	3218	-235
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-3	2219	-15	3219	-35
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-100	1222	-132	2222	-215	3222	-200
7.2 Tributos	0223	0	1223	-10	2223	-92	3223	-95
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-58	1224	-135	2224	-524	3224	-541
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	12	1225	-58	2225	-239	3225	-227
7.3.2 Comisión administrador	0226	-58	1226	-64	2226	-238	3226	-262
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-12	1227	-13	2227	-47	3227	-52
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228		3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229		3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	-1	2230	0	3230	-1
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	320	1231	906	2231	1.837	3231	2.962
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	320	1232	906	2232	1.837	3232	2.962
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	175	1238	162	2238	198	3238	225
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-1.517	1239	-2.035	2239	-5.927	3239	-9.368
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-955	1300	-1.873	2300	3.686	3300	5.509
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-732	1301	-2.019	2301	4.564	3301	5.707
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.951	1302	2.674	2302	9.868	3302	13.755
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-720	1303	-2.189	2303	-2.124	3303	-6.049
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	-2.005	2304	0	3304	559
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-2.106	1305	-594	2305	-4.411	3305	-3.579
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	496	1306	588	2306	1.998	3306	2.392
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-352	1307	-493	2307	-767	3307	-1.371
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-147	1309	-155	2309	-522	3309	-556
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-7	1310	0	2310	-236	3310	-240
2.2 Comisión administrador	0311	-117	1311	-129	2311	-239	3311	-263
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-23	1312	-26	2312	-47	3312	-52
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	-1
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-76	1315	301	2315	-355	3315	358
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-87	1320	-464	2320	-368	3320	-408
3.6 Otros cobros de explotación	0321	11	1321	765	2321	13	3321	766
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-45.244	1322	-51.803	2322	-4.581	3322	-6.803
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulación	0323	0	1323	0	2323	0	3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-43.750	1325	-45.777	2325	639	3325	1.748
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	31.825	1326	32.921	2326	128.888	3326	132.428
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	28.939	1327	29.797	2327	85.107	3327	90.113
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	1.740	1328	1.813	2328	7.012	3328	7.558
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	196	1330	0	2330	407	3330	
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-106.451	1331	-110.308	2331	-220.775	3331	-228.351
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-1.494	1332	-6.026	2332	-5.220	3332	-8.552
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-1.823	1334	-6.026	2334	-5.549	3334	-8.552
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	329	1336	0	2336	329	3336	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-46.198	1337	-53.676	2337	-895	3337	-1.294
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	265.203	1338	273.576	2338	219.900	3338	221.194
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	219.005	1339	219.900	2339	219.005	3339	219.900

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	3.728	1357	10.381	2357	14.046	3357	4.154
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	3.728	1358	10.381	2358	14.046	3358	4.154
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	988	1360	1.096	2360	4.357	3360	2.945
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-4.716	1362	-11.477	2362	-18.403	3362	-7.099
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2017								Situación cierre anual anterior 31/12/2016								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	1,29	0400	0,40	0420	1,97	0440	3,89	1380	1,29	1400	0,35	1420	0	1440	3,77	2380	0	2400	0	2420	0	2440	0
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	2,35	0401	1,09	0421	0	0441	3,14	1381	2,70	1401	0,85	1421	0	1441	2,92	2381	2,30	2401	1,03	2421	0	2441	0
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	37	0467	19	0474	1	0481	0	0488	21	0495	4.918	0502	0	0509	4.939
De 1 a 3 meses	0461	46	0468	45	0475	4	0482		0489	49	0496	4.829	0503	1	0510	4.879
De 3 a 6 meses	0462	31	0469	74	0476	4	0483	3	0490	80	0497	3.591	0504		0511	3.672
De 6 a 9 meses	0463	13	0470	48	0477	1	0484	2	0491	51	0498	1.537	0505		0512	1.588
De 9 a 12 meses	0464	15	0471	75	0478	3	0485	6	0492	84	0499	1.443	0506		0513	1.527
Más de 12 meses	0465	171	0472	3.590	0479	73	0486	588	0493	4.251	0500	22.911	0507		0514	27.162
Total	0466	313	0473	3.852	0480	86	0487	599	0494	4.536	0501	39.229	0508	1	1515	43.766

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	37	0522	19	0529	1	0536	0	0543	21	0550	4.918	0557	0	0564	4.939	0571	11.963	0578	11.963	0584	41,28
De 1 a 3 meses	0516	46	0523	45	0530	4	0537		0544	49	0551	4.829	0558	1	0565	4.879	0572	10.939	0579	10.939	0585	44,60
De 3 a 6 meses	0517	31	0524	74	0531	4	0538	3	0545	80	0552	3.591	0559		0566	3.672	0573	8.843	0580	8.843	0586	41,52
De 6 a 9 meses	0518	13	0525	48	0532	1	0539	2	0546	51	0553	1.537	0560		0567	1.588	0574	3.747	0581	3.747	0587	42,38
De 9 a 12 meses	0519	15	0526	75	0533	3	0540	6	0547	84	0554	1.443	0561		0568	1.527	0575	3.038	0582	3.038	0588	50,26
Más de 12 meses	0520	171	0527	3.590	0534	73	0541	588	0548	4.251	0555	22.911	0562		0569	27.162	0576	44.828	0583	44.828	0589	60,59
Total	0521	313	0528	3.852	0535	86	0542	599	0549	4.536	0556	39.229	0563	1	0570	43.766	0577	83.358			0590	52,50

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 16/12/2010	
Inferior a 1 año	0600	919	1600	772	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	3.534	1601	2.472	2601	326
Entre 2 y 3 años	0602	3.991	1602	6.323	2602	554
Entre 3 y 4 años	0603	6.437	1603	6.087	2603	
Entre 4 y 5 años	0604	9.705	1604	8.475	2604	5.461
Entre 5 y 10 años	0605	125.606	1605	124.008	2605	86.999
Superior a 10 años	0606	2.047.258	1606	2.271.368	2606	3.906.660
Total	0607	2.197.451	1607	2.419.504	2607	4.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	19,22	1608	20,01	2608	25,16

Antigüedad	Situación actual 31/12/2017					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 16/12/2010	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	8,99	1609	7,99	2609	1,94

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 16/12/2010			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	12.091	0630	870.147	1620	11.667	1630	861.026	2620	7.603	2630	719.715
40% - 60%	0621	7.679	0631	1.018.677	1621	7.968	1631	1.068.888	2621	8.659	2631	1.262.562
60% - 80%	0622	1.970	0632	299.896	1622	2.939	1632	468.350	2622	9.756	2632	1.756.615
80% - 100%	0623	30	0633	5.289	1623	106	1633	17.330	2623	1.397	2633	261.108
100% - 120%	0624	7	0634	1.084	1624	8	1634	1.337	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	10	0635	1.339	1625	11	1635	1.529	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	2	0636	286	1626	2	1636	293	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	6	0637	735	1627	6	1637	751	2627	0	2637	0
Total	0628	21.795	0638	2.197.451	1628	22.707	1638	2.419.504	2628	27.415	2638	4.000.000
Media ponderada (%)	0639	43,85	0649		1639	45,80	1649		2639	57,79	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 16/12/2010	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,43	1650	0,50	2650	1,80
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,85	1651	5,85	2651	7,75
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,10	1652	0,22	2652	1,26

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 16/12/2010			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	3.787	0683	348.076	1660	3.924	1683	383.069	2660	4.411	2683	594.634
Aragón	0661	664	0684	57.717	1661	689	1684	62.868	2661	784	2684	100.541
Asturias	0662	212	0685	14.445	1662	219	1685	16.277	2662	253	2685	27.904
Baleares	0663	1.205	0686	131.226	1663	1.254	1686	144.590	2663	1.410	2686	223.747
Canarias	0664	1.765	0687	166.959	1664	1.838	1687	182.670	2664	2.024	2687	264.669
Cantabria	0665	256	0688	22.849	1665	266	1688	25.460	2665	290	2688	39.157
Castilla-León	0666	812	0689	66.175	1666	852	1689	73.128	2666	1.015	2689	121.830
Castilla La Mancha	0667	325	0690	29.333	1667	338	1690	32.362	2667	895	2690	111.483
Cataluña	0668	3.881	0691	446.689	1668	4.033	1691	490.201	2668	4.537	2691	748.185
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669	0	2692	0
Extremadura	0670	104	0693	8.012	1670	109	1693	8.941	2670	132	2693	14.657
Galicia	0671	706	0694	56.313	1671	742	1694	62.287	2671	839	2694	99.083
Madrid	0672	3.645	0695	455.134	1672	3.839	1695	504.913	2672	5.524	2695	970.612
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673	0	2696	0
Murcia	0674	520	0697	45.865	1674	539	1697	50.300	2674	609	2697	77.562
Navarra	0675	208	0698	21.048	1675	217	1698	23.271	2675	261	2698	40.176
La Rioja	0676	96	0699	6.787	1676	100	1699	7.545	2676	109	2699	12.380
Comunidad Valenciana	0677	3.100	0700	267.422	1677	3.207	1700	292.062	2677	3.667	2700	453.014
País Vasco	0678	509	0701	53.400	1678	541	1701	59.562	2678	655	2701	100.366
Total España	0679	21.795	0702	2.197.451	1679	22.707	1702	2.419.504	2679	27.415	2702	4.000.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680	0	2703	0
Resto	0681		0704		1681		1704		2681	0	2704	0
Total general	0682	21.795	0705	2.197.451	1682	22.707	1705	2.419.504	2682	27.415	2705	4.000.000

S.05.1
Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 16/12/2010			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,48			1710	0,47			2710	0,39		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711	0	2712	0

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2017			Situación cierre anual anterior 31/12/2016			Situación inicial 16/12/2010					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0312274006	A	75.000	25.892	1.941.871	75.000	28.835	2.162.646	75.000	50.000	3.750.000			
ES0312274014	B	5.000	50.000	250.000	5.000	50.000	250.000	5.000	50.000	250.000			
Total		0723	80.000	0724	2.191.871	1723	80.000	1724	2.412.646	2723	80.000	2724	4.000.000

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado					
			0730	0731	0732	0733	0734		0735		0742	0736		0737		0738		
ES0312274006	A	NS	EURIBOR 6 MESES	0,30	0,03	16		0		SI	1.941.871		0		1.941.887			
ES0312274014	B	S	EURIBOR 6 MESES	0,60	0,33	25		0		SI	250.000		0		250.025			
Total						0740	41	0741			0743	2.191.871	0744		0745	2.191.911	0746	

	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 16/12/2010	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,06	0748	0,17	0749	1,58

S.05.2
Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2017								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2016							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0312274006	A	106.451	1.735.167	302	177.044	110.308	1.514.392	1.629	175.823								
ES0312274014	B	0	0	418	18.359	0	0	560	17.456								
Total		0754	106.451	0755	1.735.167	0756	720	0757	195.403	1754	110.308	1755	1.514.392	1756	2.189	1757	193.279

S.05.2
Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 16/12/2010
				0762	0763	0764
ES0312274006	A	19/07/2016	FCH	A+	A+	AAA
ES0312274006	A	30/01/2015	SYP	A-	A-	AAA
ES0312274014	B	20/07/2015	FCH	BBB	BBB	BBB+
ES0312274014	B	30/01/2015	SYP	A-	A-	AA-

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 16/12/2010	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770	1.941.871	1770	2.412.646	2770	3.750.000
Superior a 10 años	0771	250.000	1771	0	2771	250.000
Total	0772	2.191.871	1772	2.412.646	2772	4.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	9,35	1773	6,53	2773	8,67

S.05.3

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 16/12/2010	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	200.000	1775	200.000	2775	280.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	200.000	1776	200.000	2776	280.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	9,12	1777	8	2777	7
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Notas Explicativas	1778		2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779	Notas Explicativas	1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Notas Explicativas	1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	Notas Explicativas	1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784	Notas Explicativas	1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	Notas Explicativas	1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789	Notas Explicativas	1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790	Notas Explicativas	1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	88,59	1792	89,64	2792	93,75
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3
Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 16/12/2010	
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806

AyT Goya Hipotecario III, FTA

Permuta 1	BANCO SANTANDER	SEMESTRAL	Suma de (i) intereses ordinarios de las Participaciones Hipotecarias, correspondientes al tipo de interés de referencia (calculado mediante la deducción del margen aplicable a cada liquidación del Préstamo Hipotecario) y en (ii) concepto de la parte variable de los intereses de demora de las Participaciones Hipotecarias, esto es, el tipo de interés de referencia sobre el que se pagan dichos intereses de demora durante el Periodo de Liquidación en curso entre el Importe Nominal, multiplicado por 360 y dividido por los días efectivos existentes en dicho Periodo de Liquidación	Suma de los Importes Nacionales Individuales. Importe Ncional Individual de cada Préstamo Hipotecario : se dividirán (i) las cantidades efectivamente ingresadas por el Fondo en concepto de intereses ordinarios de las Participaciones Hipotecarias, correspondientes al tipo de interés de referencia (calculado mediante la deducción del margen aplicable a cada liquidación del Préstamo Hipotecario) y en concepto de la parte variable de los intereses de demora de las Participaciones Hipotecarias, esto es, el tipo de interés de referencia sobre el que se pagan dichos intereses de demora entre (ii) el tipo de interés de referencia aplicado en cada liquidación en el correspondiente Préstamo Hipotecario que será siempre Euribor a un año	Importe Ncional del Periodo de Liquidación por el tipo de interés EURIBOR a 3 meses multiplicado por 360 y dividido por los días efectivos existentes en dicho Periodo de Liquidación	Suma de los Importes Nacionales Individuales. Importe Ncional Individual de cada Préstamo Hipotecario : se dividirán (i) las cantidades efectivamente ingresadas por el Fondo en concepto de intereses ordinarios de las Participaciones Hipotecarias, correspondientes al tipo de interés de referencia (calculado mediante la deducción del margen aplicable a cada liquidación del Préstamo Hipotecario) y en concepto de la parte variable de los intereses de demora de las Participaciones Hipotecarias, esto es, el tipo de interés de referencia sobre el que se pagan dichos intereses de demora entre (ii) el tipo de interés de referencia aplicado en cada liquidación en el correspondiente Préstamo Hipotecario que será siempre Euribor a un año	-84.356	-102.813	-43.103				
Total							0808	-84.356	0809	-	0810	-43.103	
										102.813			

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 16/12/2010	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 16/12/2010		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844		
Total	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	4.466	7006	4.605	7009	1,55	7012	1,59	7015	1,56		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	4.466	7008	4.605	7011	1,55	7014	1,59	7017	4.465.977	7018	FOLLETO INFORMATIVO. GLOSARIO DEFINICIONES.
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020	0	7021	4.082	7024	4.107	7027	1,12	7030	0,80	7033	1,12		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	4.082	7026	4.107	7029	1,12	7032	0,80	7035	1,12	7036	

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

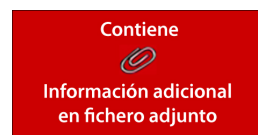
CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
b) si el importe a que asciende el Saldo Vivo de los Activos en morosidad que presenten más de noventa (90) días de retraso en el pago sea superior al % establecido para cada ISIN del Saldo Vivo de los Activos en esa misma fecha (deducidos los Activos	1,75	0,43	0,44	FOLLETO INFORMATIVO. MODULO ADICIONAL. APARTADO 3.4.2.2.
c) si el importe a que asciende el Salvo Vivo de los Activos Fallidos, sea superior al % establecido para cada ISIN del Saldo Vivo de los Activos titulizados	11	1,61	1,61	FOLLETO INFORMATIVO.NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.3.4.
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
a) si el Saldo acumulado de Activos Fallidos fuese superior al % recodigo para cada ISN del Saldo Inicial de la cartera de Activos (Folleto informativo. Modulo Adicional Nota de Valores.Apartado 3.4.6.3)	11	1,61	1,61	FOLLETO INFORMATIVO.MODULO ADICIONAL.NOTA DE VALORES.APARTADO 3.4.6.3.
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
b) si en la Fecha de Pago precedente a la Fecha de Pago en curso el Saldo Vivo de los Activos con más de noventa (90) días de retraso en el pago fuera superior al porcentaje establecido.	1,75	0,44	0,45	FOLLETO INFORMATIVO. MODULO ADICIONAL. APARTADO 3.4.2.2.
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



S.05.5

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.	1862	265	2862	Días del mes /Días año	3862	0,020	4862	236	5862	30	6862	Semestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CAIXABANK, S.A.	1863	0	2863	Días del mes /Base 365	3863	0,010	4863	0	5863	0	6863	Semestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	CAIXABANK, S.A.	1864	0	2864	Días del mes /Días año	3864	0	4864	0	5864	0	6864	Semestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Caixabank
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo adicional 3.7.2.3

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total		
		31/03/2017	30/06/2017	30/09/2017	31/12/2017									
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873	1.244	1.147	1.165	1.183									4.739
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	2.413	-253	-642	320									1.837
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	-5	-342	28	175									-145
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-194		-150	-160									-504
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	3.458	552	400	1.517	0	0	0	0	0	0	0	0	5.927
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	-3.458	-552	-400	-1.517									-5.927
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comisión variable pagada	0883													0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													0

S.05.5

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS