

**FTPME TDA CAM 2 - Fondo de Titulización de Activos**

LIQUIDACION DEL PERIODO 26/01/2005 AL 26/04/2005

|  | Euros                |
|--|----------------------|
| <b>I. Situación al 26/01/05:</b>                       | <b>10.500.000,00</b> |
| Saldo inicial Cta. Reinversión                         | 10.500.000,00        |
| <b>II. Fondos recibidos del emisor</b>                 | <b>48.122.173,22</b> |
| Principal:   |                      |
| Según calendario hasta 31/03/05:                       | 27.122.345,35        |
| Amort. Anticipada hasta 31/03/05:                      | 15.246.251,67        |
| Intereses:   | 5.785.281,55         |
| Avance técnico neto (1):                               | -31.705,35           |
| Principal:   | -31.852,65           |
| Intereses:   | 147,30               |
| <b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b> | <b>58.622.173,22</b> |
| <b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>          | <b>160.725,59</b>    |
| Intereses de la Cta. De Reinversión                    | 160.725,59           |
| Intereses Cta. I.C.O.                                  | 0,00                 |
| <b>V. Recursos disponibles ( III + IV + V ):</b>       | <b>58.782.898,81</b> |
| <b>VI. Varios:</b>                                     | <b>181.157,85</b>    |
| Gestora  | 39.243,35            |
| Agente de Pagos  | 11.634,90            |
| Otros Gastos (Agencias de Calificación + Auditoria)    | 130.105,60           |
| Iberclear  | 174,00               |
| <b>VIII. Liquidación SWAP:</b>                         | <b>-799.340,36</b>   |
| Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):               | 5.785.281,55         |
| Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):             | 4.985.941,19         |
| <b>IX. Pago a los Bonos:</b>                           | <b>46.620.417,12</b> |
| Bonos 1SA:   |                      |
| Intereses correspondientes al 26/04/05:                | 3.003.876,00         |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | -450.581,40          |
| Amortización correspondiente al 26/04/05:              | 42.507.390,12        |
| Bonos 1CA:   |                      |
| Intereses correspondientes al 26/04/05:                | 768.801,25           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | -115.316,60          |
| Amortización correspondiente al 26/04/05:              | 0,00                 |
| Bonos 2SA:   |                      |
| Intereses correspondientes al 26/04/05:                | 257.192,00           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | -38.579,84           |
| Amortización correspondiente al 26/04/05:              | 0,00                 |
| Bonos 3SA:   |                      |
| Intereses correspondientes al 26/04/05:                | 83.157,75            |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | -12.473,37           |
| Amortización correspondiente al 26/04/05:              | 0,00                 |
| Reinversión o devolución de las retenciones (2):       | 616.951,21           |
| <b>X. Saldo disponible ( VI - VII + VIII - IX ):</b>   | <b>11.181.983,48</b> |
| Distribución del saldo disponible:                     |                      |
| Fondo de Reseva (26/01/05)                             | 10.500.000,00        |
| Aportación al Fondo de Reserva                         | 0,00                 |
| Intereses préstamo subordinado G.I. pagados            | 6.870,88             |
| Amortización préstamo subordinado G.I.                 | 50.000,00            |
| Intereses préstamo subordinado Desfase pagados         | 8.879,59             |
| Amortización préstamo subordinado Desfase              | 533.654,26           |
| Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada        | 82.503,75            |
| Remuneración L.liquidez cantidad no dispuesta          | 75,00                |
| Amortización Préstamo Participativo                    | 0,00                 |
| Remuneración Variable Prést.Participativo              | <b>0,00</b>          |
| <b>Fondo de Reseva (26/04/05)</b>                      | <b>10.500.000,00</b> |

(1) Avance técnico solicitado:

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Trimestre anterior | 393.713,98 |
| Trimestre actual   | 362.008,63 |

(2) Reinvertido hasta el 20/05/05

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



# FTPYME TDA CAM 2

Fondo de Titulización de Activos

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Abril de 2005

| Importes en euros   |                          |                  |
|---|--------------------------|------------------|
| <b>I. BONOS 1SA</b>                                       | <b>Sobre 5532 bonos</b>  | <b>Por Bono</b>  |
| 1. Saldo inicial (23/11/04):                              | 553.200.000,00 €         | 100.000,00 €     |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 533.308.808,88 €         | 96.404,34 €      |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 3.003.876,00 €           | 543,00 €         |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 42.507.390,12 €          | 7.683,91 €       |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 490.801.418,76 €         | 88.720,43 €      |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 88,720430%               | 88,720430%       |
| <b>II. BONOS 1CA</b>                                      | <b>Sobre 1435 bonos</b>  | <b>Por Bono</b>  |
| 1. Saldo inicial (23/11/04):                              | 143.500.000,00 €         | 100.000,00 €     |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 143.500.000,00 €         | 100.000,00 €     |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 768.801,25 €             | 535,75 €         |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €                   | 0,00 €           |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 143.500.000,00 €         | 100.000,00 €     |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%              | 100,000000%      |
| <b>III. BONOS 2SA</b>                                     | <b>Sobre 416 bonos</b>   | <b>Por Bono</b>  |
| 1. Saldo inicial (23/11/04):                              | 41.600.000,00 €          | 100.000,00 €     |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 41.600.000,00 €          | 100.000,00 €     |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 257.192,00 €             | 618,25 €         |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €                   | 0,00 €           |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 41.600.000,00 €          | 100.000,00 €     |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%              | 100,000000%      |
| <b>IV. BONOS 3SA</b>                                      | <b>Sobre 117 bonos</b>   | <b>Por Bono</b>  |
| 1. Saldo inicial (23/11/04):                              | 11.700.000,00 €          | 100.000,00 €     |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 11.700.000,00 €          | 100.000,00 €     |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 83.157,75 €              | 710,75 €         |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €                   | 0,00 €           |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 11.700.000,00 €          | 100.000,00 €     |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%              | 100,000000%      |
| <b>V. EL FONDO</b>  | <b>Importes en euros</b> |                  |
| 1. Saldo de derechos de crédito a 31/03/05:               |                          | 687.601.397,65 € |
| a) No Fallidas:   |                          | 687.601.397,65 € |
| b) Fallidas:  |                          | 0,00 €           |
| 2. Amortización del período 31/12/04 a 31/03/05           |                          | 42.368.597,02 €  |
| a) Según calendario:                                      |                          | 27.122.345,35 €  |
| b) Amortización anticipada hasta 31/03/05:                |                          | 15.246.251,67 €  |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):          |                          |                  |
| a) Desde la Fecha de Desembolso:                          |                          | 9,50%            |
| b) Ultimo año:  |                          | 0,00%            |
| c) Ultimo semestre:                                       |                          | 0,00%            |
| d) Ultimo trimestre:                                      |                          | 8,40%            |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:                |                          | 0,73%            |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:               |                          | 0,00%            |
| 6. Porcentaje de fallidos (1):                            |                          | 0,00%            |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el periodo de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación



Titulización de Activos, SGFT, S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
FTPYME CAM2InfoInver1Abr05

**TdA**  
N.º **1020/05**

**TdA**Titulización  
de Activos**FTPYPE TDA CAM 2, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/01/05-26/04/05

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

|  |  |
|--|--|
| Fecha de Constitución del Fondo                    | 17 noviembre 2004  |
| Fecha Emisión BTH                                  | 17 noviembre 2004  |
| Fecha Final Amortización BTH (teórica)<br>(8% TAA) | 26 octubre 2012  |
| Sociedad Gestora                                   | Titulización de Activos, SGFT, S.A.  |
| Emisor Participaciones Hipotecarias                | Caja del Mediterráneo  |
| Agente de Pagos                                    | Instituto de Crédito Oficial   |
| Negociación Mercado                                | Mercado AIAF   |
| Agencia de Calificación                            | Moody's Investors Service/ Fitch   |
| Calificación                                       | Bonos 1SA: AAA (F); Aaa (M)<br>Bonos 1CA: AAA (F); Aaa (M)<br>Bonos 2SA: A (F); A2 (M)<br>Bonos 3SA: BBB (F); Baa2 (M) |

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

|   |   |
|---|---|
| Nombre                                    | Bonos de Titulización Hipotecaria<br>FTPYPE TDA CAM 2 |
| <b>Serie 1SA:</b>                         |   |
| Código ISIN                               | ES0339758007  |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 553.200.000,00 Euros                                  |
| Nominal en circulación total (actual)     | 490.801.418,76 Euros                                  |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                                      |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 88.720,43 Euros                                       |
| <b>Serie 1CA:</b>                         |   |
| Código ISIN                               | ES0339758015  |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 143.500.000,00 Euros                                  |
| Nominal en circulación total (actual)     | 143.500.000,00 Euros                                  |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                                      |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 Euros                                      |

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>Serie 2SA:</b>                         |                     |
| Código ISIN                               | ES0339758023        |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 41.600.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual)     | 41.600.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros    |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 Euros    |
| <b>Serie 3SA:</b>                         |                     |
| Código ISIN                               | ES0339758031        |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 11.700.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual)     | 11.700.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros    |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 Euros    |

### III. INFORMACION INCLUIDA

\* Liquidación del Período 26/01/05-26/04/05

\* Flujos de Caja del Período 26/01/05-26/04/05

\* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Abril de 2005

**FTPYME TDA CAM 2**

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/01/05 - 26/04/05

Euros

| <b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>                | <u>Ingresos</u>      | <u>Pagos</u>         |
|---|----------------------|----------------------|
| Amortización Bonos Titulización Hip.                |                      | 42.507.390,12        |
| Amortización Derechos de Crédito                    | 42.368.597,02        |                      |
| Amortización Ptmos. Subordinados                    |                      | 583.654,26           |
| <b>II. INTERESES</b>                                |                      |                      |
| Intereses pagados a los BTH                         |                      | 4.113.027,00         |
| Intereses recibidos de las DCs                      | 5.785.281,55         |                      |
| Intereses Ptmos. Subordinados                       |                      | 98.254,22            |
| Intereses Inversiones Temporales                    | 160.725,59           |                      |
| Interes Linea Liquidez                              |                      | 75,00                |
| Avance Técnico Neto                                 | (31.705,35)          |                      |
| <b>III. GASTOS</b>                                  |                      |                      |
| Comisiones Periódicas:                              |                      |                      |
| - Gestora   |                      | 39.243,35            |
| - Agente de Pagos                                   |                      | 11.634,90            |
| - Iberclear   |                      | 174,00               |
| Otros Gastos (Agencias de Calificación + Auditoria) |                      | 130.105,60           |
| Neto SWAP   |                      | 799.340,36           |
| Remuneración Variable Prét. Participativo           |                      | 0,00                 |
| <b>Total Ingresos/Pagos</b>                         | <b>48.282.898,81</b> | <b>48.282.898,81</b> |
| Saldo inicial 26/01/05                              | 10.500.000,00        |                      |
| A Inversiones Temporales                            |                      | 10.500.000,00        |
| <b>Total</b>  | <b>58.782.898,81</b> | <b>58.782.898,81</b> |
| Retenciones practicadas el 26/04/05                 | 616.951,21           |                      |
| A Inv. Temporales hasta el 20/05/05                 |                      | 616.951,21           |

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTPYME CAM2\Flujos trim.\Abr05