

**DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS**  
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

24.07.2008

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From 24.04.2008 (incluido) / (included)  
hasta / To 24.07.2008 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie A3(G)	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series A3(G) Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0339731012	ES0339731020	ES033973103E	ES033973104E	ES033973105E	ES0339731061

**Determinación Tipo Interés Nominal**

Nominal Interest Rate Calculator

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

4,820000% 4,820000% 4,820000% 4,820000% 4,820000% 4,820000%

Margen / Margin

0,100% 0,010% 0,310% 0,580% 2,350% 4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

**4,920%** **4,830%** **5,130%** **5,400%** **7,170%** **8,820%**

Número de Bonos / N.Bonds

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	3.000		2.376		713		233		255		240	
Nominal / Face value (Euros)	38.370,11	115.110.330,00	100.000,00	237.600.000,00	100.000,00	71.300.000,00	100.000,00	23.300.000,00	100.000,00	25.500.000,00	100.000,00	24.000.000,00

**Liquidación de Intereses**

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross Interest

477,196268 1.431.588,80 1.220,916667 2.900.898,00 1.296,750000 924.582,75 1.365,000000 318.045,00 1.812,416667 462.166,25 2.229,500000 535.080,00

Interest Retención / Withholding tax 18%

85,895328 257.685,98 219,765000 522.161,64 233,415000 166.424,90 245,700000 57.248,10 326,235000 83.189,93 401,310000 96.314,40

Neto / Net

391,300940 1.173.902,82 1.001,151667 2.378.736,36 1.063,335000 758.157,85 1.119,300000 260.796,90 1.486,181667 378.976,32 1.828,190000 438.765,60

**Amortización de Principal**

Principal Redemption

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined 0,00 0,00 A determinar / To be determined A determinar / To be determined A determinar / To be determined 0,00 0,00

**Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles el 24.04.2008**

Payments outstanding due to insufficient Available Funds on 24.04.2008 (Euros)

Intereses Brutos / Gross Interest

8.433,494445 2.024.038,66

Interest Retención / Withholding tax 18%

1.518,029000 364.326,96

Neto / Net Interest

6.915,465445 1.659.711,70

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

# FTPyme BANCAJA 4 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 10 de noviembre de 2005

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0339731012)	Bonos Serie A3(G) (ES0339731020)	Bonos Serie B (ES0339731038)	Bonos Serie C (ES0339731046)	Bonos Serie D (ES0339731053)	Bonos Serie E (ES0339731061)
<p>1. A partir del día <b>24 de abril de 2008</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 24.01.2008 (incluido) y el 24.04.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses brutos:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Retención fiscal (18%):</li> <li>Intereses netos:</li> </ul> </li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul> <p>Entidad Pagadora:</p>	632.201232 euros 113.796222 euros 518.405010 euros 18.086,23 euros	1.097.055556 euros 197.470000 euros 899.585556 euros 0,00 euros	1.172.888889 euros 211.120000 euros 961.768889 euros 0,00 euros	1.241.138889 euros 223.405000 euros 1.017.733889 euros 0,00 euros	1.688.555556 euros 303.940000 euros 1.384.615556 euros 0,00 euros	0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja						
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:</li> </ul>	38.370,11 euros 38,37 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses brutos:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Retención</li> <li>• Neto</li> </ul> </li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul>	0,00 euros  0,00 euros	0,00 euros  0,00 euros	0,00 euros  0,00 euros	0,00 euros  0,00 euros	0,00 euros  0,00 euros	8.433,494445 euros 1.518,029000 euros 6.915,465445 euros 0,00 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos cedidos por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	18,2557 %					
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real, de no amortización parcial de las series B, C, D y E, y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos cedidos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vida media:</li> <li>• Vida total:</li> </ul>	0,26 años 0,50 años (24.10.2008)	1,43 años 2,50 años (24.10.2010)	2,50 años 2,50 años (24.10.2010)	2,50 años 2,50 años (24.10.2010)	2,50 años 2,50 años (24.10.2010)	2,50 años 2,50 años (24.10.2010)
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 24.04.2008 (incluido) hasta el 24.07.2008 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses brutos:</li> <li>• Retención fiscal (18%):</li> <li>• Intereses netos:</li> <li>• Fecha de Pago:</li> </ul>	4,920 % 477.196268 euros 85.895328 euros 391.300940 euros	4,830 % 1.220.916667 euros 219.765000 euros 1.001.151667 euros	5,130 % 1.296.750000 euros 233.415000 euros 1.063.335000 euros	5,400 % 1.365.000000 euros 245.700000 euros 1.119.300000 euros	7,170 % 1.812.416667 euros 326.235000 euros 1.486.181667 euros	8,820 % 2.229.500000 euros 401.310000 euros 1.828.190000 euros
24/07/2008						

Madrid 22 de abril de 2008  
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General