

**GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/06/2007 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/06/2007**

<b>Fecha Constitución</b>	28/10/2003	<b>Fecha Desembolso</b>	31/10/2003
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE-BANCO PASTOR
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Ctas. Cobros Tipo Garantizado</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamos Sub. y Participativo</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez del Aval</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO PASTOR, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual STANDARD & POOR'S
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	
"AG" (*) ES0316873001 Preferente	31/10/2003	24.332,38 763 Bonos 18.565.605,94	100.000,00 763 Bonos 76.300.000,00	Variable Euribor Trimestral	3,9680 % 244,06 (3)	15/10/2023 (2) Trimestral	16/07/2007	AAA 0% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0316873019 Preferente	31/10/2003	24.332,38 1.307 Bonos 31.802.420,66	100.000,00 1.307 Bonos 130.700.000,00	Variable Euribor + 0.25% Trimestral	4,2180 % 259,44 (3)	15/10/2023 (2) Trimestral	16/07/2007	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"B" ES0316873027 Subordinada	31/10/2003	100.000,00 68 Bonos 6.800.000,00	100.000,00 68 Bonos 6.800.000,00	Variable Euribor + 0.65% Trimestral	4,6180 % 1.167,33 (3)	15/10/2023 (2) Trimestral	16/07/2007	A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0316873035 Subordinada	31/10/2003	100.000,00 112 Bonos 11.200.000,00	100.000,00 112 Bonos 11.200.000,00	Variable Euribor + 1.65% Trimestral	5,6180 % 1.420,11 (3)	15/10/2023 (2) Trimestral	16/07/2007	BBB 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		<b>68.368.026,60</b>	<b>225.000.000,00</b>					

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.72	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% mensual constante	0.72	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% anual equivalente	8.33	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0316873001</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.07	1.49	1.48	1.36	1.27	1.19	1.13	1.07
	Amortización Final	16/07/2012	15/10/2010	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/10/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.89	1.36	1.37	1.29	1.20	1.11	1.13	1.04
	Amortización Final	16/01/2012	15/07/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/10/2009	15/07/2009
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0316873019</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.07	1.49	1.48	1.36	1.27	1.19	1.13	1.07
	Amortización Final	16/07/2012	15/10/2010	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/10/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.89	1.36	1.37	1.29	1.20	1.11	1.13	1.04
	Amortización Final	16/01/2012	15/07/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/10/2009	15/07/2009
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0316873027</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	5.78	4.02	3.98	3.67	3.39	3.14	2.92	2.81
	Amortización Final	15/07/2013	17/10/2011	17/10/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	4.76	3.25	3.25	3.00	2.75	2.50	2.50	2.25
	Amortización Final	16/01/2012	15/07/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/10/2009	15/07/2009
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0316873035</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.33	5.24	5.21	4.76	4.29	4.16	3.90	3.68
	Amortización Final	16/10/2023	15/04/2013	15/04/2013	15/10/2012	16/04/2012	16/01/2012	17/10/2011	15/07/2011
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	4.76	3.25	3.25	3.00	2.75	2.50	2.50	2.25
	Amortización Final	16/01/2012	15/07/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/10/2009	15/07/2009

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	794	2.514
	Pendiente	61.319.029,54	225.000.038,19
	Medio	77.228,00	89.498,82
	Mínimo	192,25	57,66
	Máximo	2.851.542,67	4.091.653,36
Interés	Media Pond	5,43 %	3,98 %
	Mínimo	3,90 %	1,91 %
	Máximo	10,50 %	11,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	76,935	86,282
	Mínima	1,018	0,098
	Máxima	193,018	237,076

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	3,48 %	1,88 %
15-Industria de productos alimenticios y	4,34 %	3,85 %
20-Industria de la madera y del corcho,	0,57 %	1,46 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,28 %	1,90 %
25-Fabricación de productos de caucho y	0,18 %	1,51 %
26-Fabricación de otros productos de min	1,39 %	2,81 %
27-Metalurgia	1,60 %	1,62 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	3,03 %	3,69 %
29-Industria de la construcción de maqui	0,19 %	0,99 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	0,68 %	0,86 %
45-Construcción	8,08 %	9,25 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	3,16 %	2,62 %
51-Comercio al por mayor	11,23 %	11,40 %
52-Comercio al por menor	4,86 %	5,47 %
55-Hostelería	5,09 %	6,22 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	1,21 %	3,24 %
63-Actividades anexas a los transportes.	1,81 %	2,53 %
70-Actividades inmobiliarias	24,81 %	18,37 %
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	0,68 %	1,16 %
74-Otras actividades empresariales	3,98 %	3,77 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	4,52 %	2,65 %
92-Actividades recreativas, culturales	5,91 %	3,10 %
93-Actividades diversas de servicios per	0,28 %	0,64 %
Otros	7,18 %	9,01 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	2,35 %	1,09 %	0,86 %	0,72 %
Tasa Anual Equivalente	24,84 %	12,32 %	9,83 %	8,33 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Galicia	23,29 %	26,18 %
Madrid	15,15 %	18,67 %
Andalucía	16,87 %	11,57 %
Cataluña	8,99 %	8,65 %
Castilla y León	9,87 %	8,16 %
País Vasco	6,16 %	6,06 %
Otras Comunidades	19,68 %	20,71 %

Índice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
MIBOR BANC.ESP.	18,01 %	22,53 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	62,72 %	46,01 %
TIPO FIJO	19,27 %	31,46 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	50.507.803,52	82,37 %	121.580.566,84	54,04 %
PERSONAL	10.811.226,02	17,63 %	103.419.471,35	45,96 %
TOTAL	61.319.029,54		225.000.038,19	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	183	348.486,72	58.380,99	406.867,71	15.854.253,35	16.261.121,06
DE 1 A 2 MESES	26	48.794,79	7.051,15	55.845,94	1.021.954,58	1.077.800,52
DE 2 A 3 MESES	5	18.104,84	1.634,54	19.739,38	335.202,57	354.941,95
DE 3 A 6 MESES	2	8.132,55	383,93	8.516,48	46.787,78	55.304,26
DE 6 A 12 MESES	1	5.631,12	44,36	5.675,48	547,76	6.223,24
DESDE 12 MESES	2	67.919,27	1.159,36	69.078,63	9.327,41	78.406,04
Totales	219	497.069,29	68.654,33	565.723,62	17.268.073,45	17.833.797,07

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				
Emisiones Subordinadas	Actual		A la Emisión	
		26,33 %	18.000.000,00	8,00 %
Préstamo Participativo	5,09 %	3.480.788,02	2,30 %	5.175.000,00
Fondo Reserva	5,05 %	3.450.847,28	2,30 %	5.175.000,00
Línea de liquidez	2,19 %	1.500.000,00	0,67 %	1.500.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations		
Activo	Saldo actual	Interés
Saldo Cuenta Tesorería		3,818 %
Saldo Cuenta Cobros	10.836.590,46	4,118 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado A	0,00	
Préstamo Subordinado B	88.203,29	4,218 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 16	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.