

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulación de Activos (C.I.F.: G85082675)

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL: 23.04.2008
Servicing Upon Maturity On

FECHA DE PAGO / Payment date 23.04.2008

Periodo de Interés / Interest accrual period desde / From 23.01.2008 (incluido) / (included)
hasta / To 23.04.2008 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0361797006	ES0361797014	ES0361797022	ES0361797030	ES0361797048	ES0361797055	ES0361797063

Tipo de Interes Nominal aplicable / Interest Rate

4,443%	4,543%	4,563%	4,613%	4,723%	4,973%	8,393%
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Número de Bonos / N.Bonds

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	3,000		11,821		3,000		305		189		185		231

Nominal / Face value (Euros)

30.844,37	92.533.110,00	100.000,00	1.182.100.000,00	100.000,00	300.000.000,00	100.000,00	30.500.000,00	100.000,00	18.900.000,00	100.000,00	18.500.000,00	100.000,00	23.100.000,00
-----------	---------------	------------	------------------	------------	----------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	---------------	------------	---------------

Liquidación de Intereses

Interest Payment (Euros)

Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross

346,410549	1.039.231,65	1.148,369444	13.574.875,20	1.153,425000	3.460.275,00	1.166,063889	355.649,49	1.193,869444	225.641,32	1.257,063889	232.556,82	2.121,563889	490.081,26
------------	--------------	--------------	---------------	--------------	--------------	--------------	------------	--------------	------------	--------------	------------	--------------	------------

Interest Retención / Withholding tax 18%

62,353899	187.061,70	206,706500	2.443.477,54	207,616500	622.849,50	209,891500	64.016,91	214,896500	40.615,44	226,271500	41.860,23	381,881500	88.214,63
-----------	------------	------------	--------------	------------	------------	------------	-----------	------------	-----------	------------	-----------	------------	-----------

Neto / Net

284,056650	852.169,95	941,662944	11.131.397,66	945,808500	2.837.425,50	956,172389	291.632,58	978,972944	185.025,88	1.030,792389	190.696,59	1.739,682389	401.866,63
------------	------------	------------	---------------	------------	--------------	------------	------------	------------	------------	--------------	------------	--------------	------------

Amortización de Principal

Principal Redemption (Euros)

Amortización / Redemption

20.806,63	62.419.890,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-----------	---------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
info@eurotitulizacion.com