

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.00

## I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**

Número de registro del Fondo: **9416**

NIF Fondo: **V85712685**

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

NIF gestora: **A-80481419**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2011**

## II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA



Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: <b>FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7</b>
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: <b>SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>
Estados agregados: <b>No</b>
Periodo: <b>2º Semestre</b>
Ejercicio: <b>2011</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2011		Periodo Anterior 31/12/2010
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0008		1008	438.251
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0010		1010	438.251
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200		1200	431.181
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	428.178
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220		1220	7.581
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	-4.578
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	7.070
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	7.070
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0250		1250	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0260		1260	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.				
Estados agregados: No				
Periodo: 2º Semestre				
Ejercicio: 2011				

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2011		Periodo Anterior 31/12/2010
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	1.016.571	1270	1.080.669
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280	38.591	1280	26.419
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	570.428	1290	493.391
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	567.610	1400	493.391
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407	533.184	1407	488.782
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	76.465	1420	23.408
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-44.094	1421	-22.526
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1.427	1422	2.221
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	628	1424	1.506
4. Derivados	0430	2.818	1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431	2.818	1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450	343	1450	258
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452	343	1452	258
<b>VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	407.209	1460	560.601
1. Tesorería	0461	407.209	1461	560.601
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	

TOTAL ACTIVO	0500	1.016.571	1500	1.518.920
--------------	------	-----------	------	-----------

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **2º Semestre**  
 Ejercicio: **2011**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2011		Periodo Anterior 31/12/2010
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650		1650	1.018.303
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700		1700	1.018.303
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710		1710	1.018.303
1.1 Series no subordinadas	0711		1711	201.024
1.2 Series subordinadas	0712		1712	832.457
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	-15.178
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721		1721	378
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	-378
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730		1730	
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731	
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	1.013.753	1760	493.547
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	1.013.683	1800	493.464
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	1.013.607	1820	492.581
2.1 Series no subordinadas	0821	233.085	1821	488.782
2.2 Series subordinadas	0822	832.500	1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	-66.806	1823	-5.286
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	5.201	1824	6.476
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	9.627	1826	2.609
3. Deudas con entidades de crédito	0830	1	1830	
3.1 Préstamo subordinado	0831	378	1831	
3.2 Crédito línea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-389	1834	-1
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835	1
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	12	1837	
4. Derivados	0840	75	1840	883
4.1 Derivados de cobertura	0841	75	1841	883
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	

<b>VII. Ajustes por periodificación</b>	0900	70	1900	83
1. Comisiones	0910	56	1910	78
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	56	1911	78
1.2 Comisión administrador	0912	41	1912	17
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	13.842	1914	13.842
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-13.883	1917	-13.859
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920	14	1920	5
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	2.818	1930	7.070
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	2.818	1950	7.070
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960	
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	1.016.571	2000	1.518.920

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.02

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **2º Semestre**  
 Ejercicio: **2011**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 31/12/2011		Acumulado Anterior 31/12/2010
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0100	12.507	1100	17.312	2100	26.407	3100	38.152
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	9.782	1120	16.420	2120	21.691	3120	34.811
1.3 Otros activos financieros	0130	2.725	1130	892	2130	4.716	3130	3.341
<b>2. Intereses y cargas asimiladas</b>	0200	-11.463	1200	-16.262	2200	-22.984	3200	-24.758
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-11.452	1210	-16.258	2210	-22.970	3210	-24.753
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-11	1220	-4	2220	-14	3220	-5
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0240	616	1240		2240	1.654	3240	-6.869
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0250	1.660	1250	1.050	2250	5.077	3250	6.525
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0300		1300		2300		3300	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0400		1400		2400		3400	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0500		1500		2500		3500	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0600	-336	1600	-9.935	2600	-531	3600	-13.294
7.1 Servicios exteriores	0610	-17	1610	-15	2610	-21	3610	-17
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-5	1611	-4	2611	-7	3611	-6
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614	-12	1614	-11	2614	-14	3614	-11
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630	-319	1630	-9.920	2630	-510	3630	-13.277
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-139	1631	-201	2631	-298	3631	-426
7.3.2 Comisión administrador	0632	-12	1632	-12	2632	-24	3632	-24
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633		1633		2633		3633	
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados (neto)	0634		1634	-9.692	2634		3634	-12.827
7.3.5 Comisión variables - resultados no realizados (neto)	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637	-168	1637	-15	2637	-188	3637	
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0700	-22.252	1700	-20.191	2700	-41.974	3700	-25.942
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-22.252	1720	-20.191	2720	-41.974	3720	-25.942
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0750		1750		2750		3750	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0800	-877	1800	-2.104	2800	-8.948	3800	-1.942
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0850	21.805	1850	31.180	2850	46.376	3850	34.653
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0900		1900		2900		3900	
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0950		1950		2950		3950	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	3000		4000		5000		6000	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.03

Denominación del Fondo: <b>FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7</b>
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: <b>SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>
Estados agregados: <b>No</b>
Periodo: <b>2º Semestre</b>
Ejercicio: <b>2011</b>

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2011		Mismo Periodo año Anterior 31/12/2010
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	8000	14.323	9000	1.079
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	8100	8.878	9100	9.669
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	20.419	9110	34.859
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-17.226	9120	-20.777
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	848	9130	-7.692
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	4.837	9140	3.284
1.5 Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	-5
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160	
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>	8200	-320	9200	-8.769
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-320	9210	-441
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	-12
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230		9230	
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	-8.316
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>	8300	5.765	9300	179
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	5.785	9310	494
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325		9325	
3.4 Otros	8330	-20	9330	-315
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION</b>	8350	-167.715	9350	69.272
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	8400		9400	
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones</b>	8600	-167.715	9600	69.366
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	269.377	9610	477.071
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	19.686	9620	-27
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-456.778	9630	-407.678
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	8700		9700	-94
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	-94
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750		9750	
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780	
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	8800	-153.392	9800	70.351
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	560.601	9900	490.250
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	407.209	9990	560.601



ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.04

Denominación del Fondo: <b>FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7</b>
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: <b>SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>
Estados agregados: <b>No</b>
Periodo: <b>2º Semestre</b>
Ejercicio: <b>2011</b>

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2011		Mismo Periodo año Anterior 31/12/2010
<b>1 Activos financieros disponibles para la venta</b>				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020	
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022	
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>6100</b>		<b>7100</b>	
<b>2 Cobertura de los flujos de efectivo</b>				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-2.598	7110	5.588
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-2.598	7120	5.588
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	-1.654	7122	6.869
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	4.252	7140	-12.457
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>6200</b>		<b>7200</b>	
<b>3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310		7310	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320	
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330		7330	
<b>Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>6400</b>		<b>7400</b>	
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>6500</b>		<b>7500</b>	

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2011**

Entidades cedentes de los activos titulizados: **BANCO SANTANDER, S.A.**

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2011				Situación cierre anual anterior 31/12/2010				Situación inicial 01/06/2009			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)		
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090		0120		0150	
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121		0151	
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096		0126		0156	
Préstamos a empresas	0008	2.289	0037	612.045	0067	3.291	0097	947.949	0127	4.716	0157	1.850.000
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
<b>Total</b>	<b>0021</b>	<b>2.289</b>	<b>0050</b>	<b>612.045</b>	<b>0080</b>	<b>3.291</b>	<b>0110</b>	<b>947.949</b>	<b>0140</b>	<b>4.716</b>	<b>0170</b>	<b>1.850.000</b>

(1) Entendido como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2011**

Entidades cedentes de los activos titulizados: **BANCO SANTANDER, S.A.**

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2011		Situación cierre anual anterior 31/12/2010	
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	-27.410	0206	
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197	-72.330	0207	
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-136.972	0210	-251.536
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-99.192	0211	-254.455
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-1.237.955	0212	-902.051
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203		0213	
<b>Principal pendiente cierre del periodo (2)</b>	0204	612.045	0214	947.949
<b>Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)</b>	0205	9,14	0215	21,16

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SANTANDER, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado							Principal pendiente no vencido		Deuda Total	
		Principal pendiente vencido		Intereses ordinarios (2)		Total						
Hasta 1 mes	0700	179	0710	27.747	0720	287	0730	28.034	0740	28.086	0750	56.129
De 1 a 3 meses	0701	124	0711	14.809	0721	341	0731	15.150	0741		0751	15.169
De 3 a 6 meses	0703	34	0713	1.231	0723	134	0733	1.365	0743	3.831	0753	5.196
De 6 a 9 meses	0704	7	0714	291	0724	266	0734	557	0744	8.541	0754	9.098
De 9 a 12 meses	0705	4	0715	139	0725	9	0735	148	0745	227	0755	375
De 12 meses a 2 años	0706	3	0716	26	0726	5	0736	31	0746	125	0756	156
Más de 2 años	0708	217	0718	64.399	0728		0738	64.399	0748		0758	64.399
<b>Total</b>	<b>0709</b>	<b>568</b>	<b>0719</b>	<b>108.642</b>	<b>0729</b>	<b>1.042</b>	<b>0739</b>	<b>109.684</b>	<b>0749</b>	<b>40.810</b>	<b>0759</b>	<b>150.522</b>

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular(p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado							Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor garantía (3)	Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)		% Deuda/v. Tasación				
		Principal pendiente vencido		Intereses ordinarios		Total												
Hasta 1 mes	0772	18	0782	23.316	0792	240	0802	23.556	0812	8.215	0822	31.774	0832	23.257	0842	71,00		
De 1 a 3 meses	0773	17	0783		0793		0803		0813		0823	10	0833	9.093	0843	0,03		
De 3 a 6 meses	0774	5	0784	1.008	0794	126	0804	1.134	0814	3.373	0824	4.507	0834	2.584	1854	3.547	0844	73,51
De 6 a 9 meses	0775	3	0785	199	0795	368	0805	567	0815	16.283	0825	16.850	0835		1855	13.769	0845	122,37
De 9 a 12 meses	0776		0786		0796		0806		0816		0826		0836		1856	2.884	0846	0,00
De 12 meses a 2 años	0777	1	0787	12	0797	4	0807	16	0817	118	0827	134	0837		1857	3.492	0847	3,83
Más de 2 años	0778	46	0788	50.367	0798		0808	50.367	0818		0828	50.367	0838	64.699	1858	93.596	0848	31,81
<b>Total</b>	<b>0779</b>	<b>90</b>	<b>0789</b>	<b>74.902</b>	<b>0799</b>	<b>738</b>	<b>0809</b>	<b>75.640</b>	<b>0819</b>	<b>27.989</b>	<b>0829</b>	<b>103.642</b>	<b>0839</b>	<b>99.633</b>			<b>0849</b>	<b>104,02</b>

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoralas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2011

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SANTANDER, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 31/12/2011						Situación cierre anual anterior 31/12/2010						Escenario inicial					
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850	0868	0886				0904	0922	0940				0958	0976	0994			
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0869	0887				0905	0923	0941				0959	0977	0995			
Préstamos hipotecarios	0852	0870	0888				0906	0924	0942				0960	0978	0996			
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0889				0907	0925	0943				0961	0979	0997			
Préstamos a promotores	0854	0872	0890				0908	0926	0944				0962	0980	0998			
Préstamos a PYMES	0855	0873	0891				0909	0927	0945				0963	0981	0999			
Préstamos a empresas	0856	12,88	0874	4,28	0892		0910	52,81	0928	3,27	0946	0,12	0964	0982	1000	0,00	1000	3,27
Préstamos Corporativos	0857	0875	0893				0911	0929	0947				0965	0983	1001			
Cédulas Territoriales	1066	1084	1102				1120	1138	1156				1174	1192	1210			
Bonos de Tesorería	0858	0876	0894				0912	0930	0948				0966	0984	1002			
Deuda subordinada	0859	0877	0895				0913	0931	0949				0967	0985	1003			
Créditos AAPP	0860	0878	0896				0914	0932	0950				0968	0986	1004			
Préstamos Consumo	0861	0879	0897				0915	0933	0951				0969	0987	1005			
Préstamos automoción	0862	0880	0898				0916	0934	0952				0970	0988	1006			
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0881	0899				0917	0935	0953				0971	0989	1007			
Cuentas a cobrar	0864	0882	0900				0918	0936	0954				0972	0990	1008			
Derechos de crédito futuros	0865	0883	0901				0919	0937	0955				0973	0991	1009			
Bonos de titulización	0866	0884	0902				0920	0938	0956				0974	0992	1010			
Otros	0867	0885	0903				0921	0939	0957				0975	0993	1011			

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") y se expresarán en términos porcentuales

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4)

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo período del año anterior

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2011**

Entidades cedentes de los activos titulizados: **BANCO SANTANDER, S.A.**

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2011				Situación cierre anual anterior 31/12/2010				Situación inicial 01/06/2009			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	556	1310	185.849	1320	915	1330	266.230	1340	444	1350	188.140
Entre 1 y 2 años	1301	927	1311	103.198	1321	399	1331	113.253	1341	512	1351	266.470
Entre 2 y 3 años	1302	249	1312	40.831	1322	1.062	1332	166.900	1342	985	1352	381.637
Entre 3 y 5 años	1303	290	1313	96.938	1323	544	1333	178.494	1343	2.009	1353	416.996
Entre 5 y 10 años	1304	141	1314	115.716	1324	218	1334	126.212	1344	534	1354	419.043
Superior a 10 años	1305	126	1315	69.513	1325	153	1335	96.860	1345	232	1355	177.714
<b>Total</b>	<b>1306</b>	<b>2.289</b>	<b>1316</b>	<b>612.045</b>	<b>1326</b>	<b>3.291</b>	<b>1336</b>	<b>947.949</b>	<b>1346</b>	<b>4.716</b>	<b>1356</b>	<b>1.850.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>1307</b>	<b>4,00</b>			<b>1327</b>	<b>1,00</b>			<b>1347</b>	<b>5,00</b>		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2011		Situación cierre anual anterior 31/12/2010		Situación inicial 01/06/2009	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	2,00	0632	1,00	0634	0,00

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2011**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)*

CUADRO A		Situación actual 31/12/2011				Situación cierre anual anterior 31/12/2010				Escenario inicial 01/06/2009			
		Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Vida media de los pasivos (1)		
Serie (2)		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0338123005	SERIE A	13.875	17	233.085	0,56	13.875	50	689.864	0,00	13.875	100	1.387.500	155,00
ES0338123013	SERIE B	1.850	100	185.000	1,66	1.850	100	185.000	0,00	1.850	100	185.000	417,00
ES0338123021	SERIE C	1.480	100	148.000	2,79	1.480	100	148.000	0,00	1.480	100	148.000	561,00
ES0338123039	SERIE D	925	100	92.500	3,00	925	100	92.500	0,00	925	100	92.500	614,00
ES0338123047	SERIE E	370	100	37.000	3,00	370	100	37.000	0,00	370	100	37.000	614,00
ES0338123054	SERIE F	3.700	100	370.000	2,01	3.700	100	370.000	0,00	3.700	100	370.000	614,00
<b>Total</b>		8006	22.200	8025	1.065.585	8045	22.200	8065	1.522.364	8085	22.200	8105	2.220.000

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2011

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Intereses				Principal pendiente		Total pendiente	Corrección de valor por repercusión de pérdidas				
						Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado						
														9950	9960	9970	9980
ES0338123005	SERIE A	NS	E3M	0,32	1,89	360	76	4.887		233.085		233.085					
ES0338123013	SERIE B	S	E3M	0,50	2,07	360	76	809		185.000		185.000					
ES0338123021	SERIE C	S	E3M	0,80	2,37	360	76	741		148.000		148.000					
ES0338123039	SERIE D	S	E3M	1,75	3,32	360	76	649		92.500		92.500					
ES0338123047	SERIE E	S	E3M	2,50	4,07	360	76	318		37.000		37.000					
ES0338123054	SERIE F	S	E3M	0,65	2,22	360	76	1.755	9.627	370.000		370.000					
<b>Total</b>								<b>9228</b>	<b>9.159</b>	<b>9105</b>	<b>9.627</b>	<b>9085</b>	<b>1.065.585</b>	<b>9095</b>	<b>9115</b>	<b>1.065.585</b>	<b>9227</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago



## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2011**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)*

CUADRO C			Situación actual 31/12/2011				Situación cierre anual anterior 31/12/2010									
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses							
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)						
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370						
ES0338123005	SERIE A	17-01-2052	456.779	1.154.415		18.826	407.846	697.636	9.928	18.826						
ES0338123013	SERIE B	17-01-2052				3.616			2.303	3.616						
ES0338123021	SERIE C	17-01-2052				3.512			2.293	3.512						
ES0338123039	SERIE D	17-01-2052				3.421			2.324	3.421						
ES0338123047	SERIE E	17-01-2052				1.755			1.211	1.755						
ES0338123054	SERIE F	17-01-2052				10.207			2.560	10.207						
<b>Total</b>			<b>7305</b>	<b>456.779</b>	<b>7315</b>	<b>1.154.415</b>	<b>7325</b>	<b>41.337</b>	<b>7335</b>	<b>407.846</b>	<b>7345</b>	<b>697.636</b>	<b>7355</b>	<b>20.619</b>	<b>7365</b>	<b>41.337</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Período: **2º Semestre**

Ejercicio: **2011**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

#### CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0338123005	SERIE A		SYP	AAA	AAA	AAA
ES0338123013	SERIE B		SYP	AA-	AA-	AA-
ES0338123021	SERIE C		SYP	BBB	BBB	BBB
ES0338123039	SERIE D		SYP	B+	B+	B+
ES0338123047	SERIE E		SYP	B-	B-	B-
ES0338123054	SERIE F		SYP	D	CCC-	CCC-

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch; DBRS para Dominion Bond Rating Service -

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.3

Denominación del Fondo: <b>FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7</b> Denominación del compartimento: Denominación de la gestora: <b>SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.</b> Estados agregados: <b>No</b> Periodo: <b>2º Semestre</b> Ejercicio: <b>2011</b>
--

<b>INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS</b> <i>(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)</i>		<b>Situación actual</b> <b>31/12/2011</b>		<b>Situación cierre</b> <b>anual anterior</b> <b>31/12/2010</b>
---	--	--	--	---

1. Importe del Fondo de Reserva	0010	310.786	1010	338.747
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	50,78	1020	35,73
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	2,00	1040	0,93
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090	
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	33,51	1120	45,32
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150		1150	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160		1160	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170	
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el Cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

<b>Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias</b>		<b>NIF</b>		<b>Denominación</b>
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	BANCO SANTANDER
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	BANCO SANTANDER
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	
Entidad Avalista	0250		1260	
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.4

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**  
 Estados agregados: **No**  
 Período: **2º Semestre**  
 Ejercicio: **2011**

### CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio (2)			Ref. Folleto
	0010		0030		Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a					0100	0200	0300	0400	1120			
2. Activos Morosos por otras razones					0110	0210	0310	0410	1130			
<b>Total Morosos</b>					0120	0220	0320	0420	1140		1280	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050		0060		0130	0230	0330	0430	1050			
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	0240	0340	0440	1160			
<b>Total Fallidos</b>					0150	0250	0350	0450	1200		1290	

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)				Ref. Folleto
	Situación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago		
.	0160	0260	0360	0460	
.	0170	0270	0370	0470	
.	0180	0280	0380	0480	
.	0190	0290	0390	0490	

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha		Ref. Folleto
			Pago		
<b>Amortización secuencial: series (4)</b>	0500	0520	0540		0560
..					
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)</b>	0506	0526	0546		0566
..					
<b>No Reducción del Fondo de Reserva (6)</b>	0512	0532	0552	0572	
<b>OTROS TRIGGERS (3)</b>	0513	0523	0553		0573
.					

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

--

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2011**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO A Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 31/12/2011				Situación cierre anual anterior 31/12/2010				Situación inicial 01/06/2009			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)		
Andalucía	0400	291	0426	57.432	0452	427	0478	88.944	0504	645	0530	190.960
Aragón	0401	85	0427	49.538	0453	143	0479	64.476	0505	209	0531	89.721
Asturias	0402	41	0428	7.027	0454	58	0480	9.304	0506	81	0532	21.242
Baleares	0403	37	0429	9.285	0455	60	0481	15.974	0507	87	0533	124.568
Canarias	0404	189	0430	30.984	0456	269	0482	48.231	0508	348	0534	94.534
Cantabria	0405	82	0431	9.288	0457	111	0483	19.863	0509	138	0535	42.524
Castilla-León	0406	121	0432	27.609	0458	163	0484	38.501	0510	217	0536	59.164
Castilla La Mancha	0407	90	0433	12.645	0459	138	0485	21.106	0511	177	0537	34.572
Cataluña	0408	394	0434	75.407	0460	549	0486	112.200	0512	821	0538	200.274
Ceuta	0409	259	0435	44.473	0461	353	0487	59.612	0513	2	0539	347
Extremadura	0410	32	0436	3.673	0462	53	0488	9.173	0514	91	0540	29.886
Galicia	0411	92	0437	8.406	0463	142	0489	19.204	0515	195	0541	34.191
Madrid	0412	313	0438	201.894	0464	462	0490	326.074	0516	725	0542	603.331
Meilla	0413	99	0439	13.239	0465	140	0491	20.537	0517	3	0543	191
Murcia	0414	25	0440	13.041	0466	31	0492	15.230	0518	194	0544	39.499
Navarra	0415	114	0441	33.238	0467	162	0493	62.725	0519	49	0545	22.707
La Rioja	0416	22	0442	14.756	0468	26	0494	16.337	0520	31	0546	24.108
Comunidad Valenciana	0417	1	0443	22	0469	2	0495	332	0521	483	0547	108.672
País Vasco	0418	2	0444	88	0470	2	0496	126	0522	220	0548	129.509
<b>Total España</b>	0419	2.289	0445	612.045	0471	3.291	0497	947.949	0523	4.716	0549	1.850.000
Otros países Unión europea	0420		0446		0472		0498		0524		0550	
Resto	0422		0448		0474		0500		0526		0552	
<b>Total general</b>	0425	2.289	0450	612.045	0475	3.291	0501	947.949	0527	4.716	0553	1.850.000

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2011**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO B

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 31/12/2011						Situación cierre anual anterior 31/12/2010						Situación inicial 01/06/2009					
	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)	
Euro - EUR	0571	2.289	0577	612.045	0583	612.045	0600	3.291	0606	947.949	0611	947.949	0620	4.716	0626	1.850.000	0631	1.850.000
EEUU Dólar - USD	0572		0578		0584		0601		0607		0612		0621		0627		0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579		0585		0602		0608		0613		0622		0628		0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580		0586		0603		0609		0614		0623		0629		0634	
Otras	0575		0587		0587		0604		0615		0615		0624		0635		0635	
<b>Total</b>	<b>0576</b>	<b>2.289</b>			<b>0588</b>	<b>612.045</b>	<b>0605</b>	<b>3.291</b>			<b>0616</b>	<b>947.949</b>	<b>0625</b>	<b>4.716</b>			<b>0636</b>	<b>1.850.000</b>

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2011**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO C

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 31/12/2011				Situación cierre anual anterior 31/12/2010				Situación inicial 01/06/2009			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	1100	68	1110	14.744	1120	17	1130	9.132	1140	4.448	1150	1.445.528
40% - 60%	1101	82	1111	50.286	1121	28	1131	19.179	1141	42	1151	57.122
60% - 80%	1102	129	1112	94.870	1122	146	1132	139.910	1142	54	1152	46.519
80% - 100%	1103	20	1113	32.456	1123	40	1133	79.616	1143	30	1153	19.469
100% - 120%	1104	11	1114	17.729	1124	8	1134	7.707	1144	29	1154	21.812
120% - 140%	1105	3	1115	27.819	1125	9	1135	8.350	1145	8	1155	5.582
140% - 160%	1106	2	1116	490	1126	10	1136	4.013	1146	9	1156	7.085
superior al 160%	1107	3	1117	2.669	1127	49	1137	50.300	1147	96	1157	246.883
<b>Total</b>	<b>1108</b>	<b>318</b>	<b>1118</b>	<b>241.063</b>	<b>1128</b>	<b>307</b>	<b>1138</b>	<b>318.207</b>	<b>1148</b>	<b>4.716</b>	<b>1158</b>	<b>1.850.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>			<b>1119</b>	<b>78,53</b>			<b>1139</b>	<b>60,05</b>			<b>1159</b>	<b>454.080,00</b>

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje



ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **2º Semestre**  
 Ejercicio: **2011**

**OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

**CUADRO D**

Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos	Principal Pendiente	Margen ponderado s/ índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado (2)
Índice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430
.	10	11.388	0,66	3,00
TIPO DE INTERES FIJO	712	56.005	0,00	4,00
BSNBANIF-EURIBOR 6MESES DIA HABIL ANT.RED.ALZA	1	5	0,50	2,00
ICO SECTOR TRANSPORTE 2002. LIQUIDACION SEMESTR	1	128	0,00	2,00
ICO - PYMES 2003. LIQUIDACION MENSUAL (TRAMO 1)	1	4	0,75	1,00
ICO - CDTI 2003. LIQUIDACION MENSUAL	1	50	0,75	2,00
LINEA ICO-PYMES 2004. LIQUIDACION MENSUAL	1	27	0,00	1,00
LINEA ICO-PYMES 2004. LIQUIDACION SEMESTRAL	1	71	0,15	1,00
INST.CATALAN DE FINANZAS (TRIMESTRAL)	64	5.140	0,03	1,00
INST.CATALAN FINANZAS (SEMESTRAL)	1	160	0,00	1,00
LINEA "PYMES 2007" CON LIQUIDACION MENSUAL	367	29.570	0,43	2,00
LINEA "PYMES 2007" CON LIQUIDACION TRIMESTRAL	46	8.072	0,53	2,00
LINEA "PYMES 2007" CON LIQUIDACION SEMESTRAL	18	3.489	0,12	2,00
ICO-INTERNACIONALIZACION 2007 TRAMO I SEMESTRAL	3	647	0,00	1,00
LINEA ICO-CRECI. EMPRESA, LIQUID. SEMESTRAL	9	5.942	0,51	2,00
ICO-EMPREENDEDORES, LIQUID. SEM.SIN AVAL	2	59	0,13	2,00
LINEA "PYMES 2009 SIN AVAL" LIQUID. MENSUAL	47	3.457	0,68	3,00
LINEA "PYMES 2009 SIN AVAL" LIQUID. TRIMESTRAL	4	303	0,00	3,00
LINEA "PYMES 2009 SIN AVAL" LIQUID. MENSUAL	5	69	1,49	3,00
LINEA "PYMES 2009 SIN AVAL" LIQUID. TRIMESTRAL	1	1	0,00	3,00
MEDIA MENSUAL EURIBOR A 1 AÑO	1	38	1,00	2,00
EURIBOR A 3 MESES - DIARIO	59	104.112	1,01	2,00
EURIBOR A 6 MESES - DIARIO	25	27.573	0,26	2,00
EURIBOR DIARIO A 12 MESES	606	205.075	0,70	3,00
MIBOR HIPOTECARIO A 1 AÑO	2	47	0,18	2,00

TRH TOTAL ENTIDADES		2		271		0,00		3,00
EURIBOR HIPOTECARIO A 1 AÑO		299		150.342		0,69		3,00
<b>Total</b>	<b>1405</b>	<b>2.289</b>	<b>1415</b>	<b>612.045</b>	<b>1425</b>	<b>0,70</b>	<b>1435</b>	<b>3,00</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2011**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2011				Situación cierre anual anterior 31/12/2010				Situación inicial 01/06/2009			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	19	1521	780	1542	77	1563	1.404	1584	100	1605	9.940
1% - 1,49%	1501	83	1522	17.725	1543	91	1564	10.412	1585	2	1606	3.547
1,5% - 1,99%	1502	572	1523	184.341	1544	660	1565	237.507	1586	47	1607	9.103
2% - 2,49%	1503	265	1524	135.749	1545	274	1566	177.173	1587	271	1608	172.518
2,5% - 2,99%	1504	199	1525	77.233	1546	311	1567	185.638	1588	194	1609	320.189
3% - 3,49%	1505	150	1526	136.109	1547	266	1568	187.277	1589	211	1610	164.590
3,5% - 3,99%	1506	120	1527	20.135	1548	187	1569	54.732	1590	288	1611	218.133
4% - 4,49%	1507	139	1528	15.768	1549	227	1570	48.906	1591	321	1612	179.092
4,5% - 4,99%	1508	58	1529	3.842	1550	86	1571	7.158	1592	254	1613	124.184
5% - 5,49%	1509	122	1530	10.464	1551	167	1572	15.918	1593	375	1614	141.661
5,5% - 5,99%	1510	42	1531	1.563	1552	69	1573	3.474	1594	287	1615	135.905
6% - 6,49%	1511	15	1532	298	1553	26	1574	496	1595	272	1616	149.777
6,5% - 6,99%	1512	28	1533	355	1554	36	1575	1.342	1596	244	1617	104.860
7% - 7,49%	1513	18	1534	372	1555	49	1576	1.158	1597	167	1618	43.036
7,5% - 7,99%	1514	18	1535	204	1556	24	1577	811	1598	257	1619	23.131
8% - 8,49%	1515	15	1536	431	1557	23	1578	717	1599	117	1620	4.987
8,5% - 8,99%	1516	16	1537	226	1558	30	1579	524	1600	231	1621	12.957
9% - 9,49%	1517	300	1538	5.186	1559	486	1580	10.278	1601	705	1622	23.605
9,5% - 9,99%	1518	43	1539	359	1560	83	1581	1.176	1602	174	1623	3.982
Superior al 10%	1519	67	1540	905	1561	119	1582	1.848	1603	199	1624	4.803
<b>Total</b>	<b>1520</b>	<b>2.289</b>	<b>1541</b>	<b>612.045</b>	<b>1562</b>	<b>3.291</b>	<b>1583</b>	<b>947.949</b>	<b>1604</b>	<b>4.716</b>	<b>1625</b>	<b>1.850.000</b>
<b>Tipo de interés medio ponderado de los activos(%)</b>			<b>9542</b>	<b>3,00</b>			<b>9584</b>	<b>3,00</b>			<b>1626</b>	<b>4,00</b>
<b>Tipo de interés medio ponderado de los pasivos(%)</b>			<b>9543</b>	<b>1,00</b>			<b>9585</b>				<b>1627</b>	

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2011**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

#### CUADRO F

##### Concentración

	Situación actual 31/12/2011				Situación cierre anual anterior 31/12/2010				Situación inicial 01/06/2009			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	23,72			2030	22,45			2060	2.196,00		
Sector: (1)	2010	4,21	2020	4110	2040	5,12	2050	4110	2070	497,00	2080	6800

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**  
 Estados agregados: **No**  
 Período: **2º Semestre**  
 Ejercicio: **2011**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO G

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 31/12/2011						Situación inicial 01/06/2009					
	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	22.200	3060	1.065.585	3110	1.065.585	3170	22.200	3230	2.220.000	3250	2.220.000
EEUU Dólar - USDR	3010		3070		3120		3180		3240		3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130		3190		3250		3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140		3200		3260		3280	
Otras	3040				3150		3210				3290	
<b>Total</b>	<b>3050</b>	<b>22.200</b>			<b>3160</b>	<b>1.065.585</b>	<b>3220</b>	<b>22.200</b>			<b>3300</b>	<b>2.220.000</b>

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.06

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7**  
Denominación del compartimento:  
Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**  
Estados agregados: **No**  
Periodo: **2º Semestre**  
Ejercicio: **2011**

**NOTAS EXPLICATIVAS**

**INFORME DE AUDITOR**