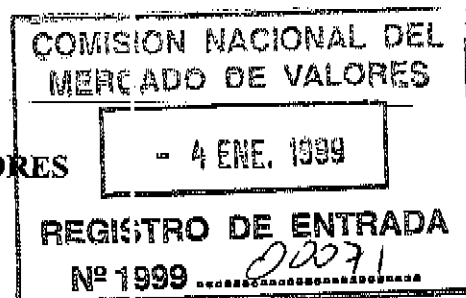




# Santander de Titulización

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES  
Paseo de la Castellana 19  
28020-Madrid



Madrid, 24 de diciembre de 1998.

## ASUNTO: FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA HIPOTEBANSA VII

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la emisión del Fondo de referencia [Sección II.10.1, d)] y en la Escritura de Constitución del mismo [Estipulación 12.3, d)], SANTANDER DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A., Sociedad Gestora del mismo, y en su representación, ha procedido a determinar el tipo de interés nominal aplicable a arribas Series de Bonos durante el siguiente trimestre natural, según los criterios contenidos en ambos documentos y que son los siguientes:

<u>CONCEPTO</u>	<u>Bonos de la Serie A</u>	<u>Bonos de la Serie B</u>
1. Momento de Fijación de tipo:	16 de diciembre de 1998	
2. Aplicable al Periodo de Devengo de Interés siguiente:	del 18 de diciembre de 1998 (incluido) al 18 de marzo de 1999 (excluido)	
3. Tipo de referencia: Tipo LIBOR aplicable a operaciones de depósito a tres (3) meses en pesetas en monitor "TELERATE" página 3740 a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) del citado Momento de Fijación de Tipo:	3,31500%	
4. Márgenes:	0,15%	0,525%
5. Subtotal:	3,46500%	3,84000%
6. Conversión en base a años naturales de 365 días (esto es multiplicado por 365 y dividido por 360):	3,513125%	3,893333%
<b>TIPOS A APLICAR</b>	<b>3,5131%</b>	<b>3,8933%</b>



## Santander de Titulización

En cumplimiento asimismo de lo previsto en el Folleto Informativo, Sección III.5.3, a) y d) y en la Escritura de Constitución apartado 12.13, a) y d), se ha procedido a efectuar la publicación relativa tanto a dicho tipo de interés resultante para ambas Series de Bonos, como a datos relativos al pago de cupón que ha tenido lugar en la **Fecha de Pago del 18 de diciembre de 1998**, adjuntándose la misma al presente escrito como Documento nº 1.

Se adjunta asimismo Declaración de Banco Santander, en su condición de Entidad Directora de la emisión, acreditando la bondad del tipo de referencia, como Documento nº 2, así como, en cumplimiento con lo previsto en el mencionado Folleto Informativo, en su Sección II.11.3.b),6), Certificado en el que se acredita, en relación a la citada **Fecha de Pago de 18 de diciembre de 1998** información relativa a Saldos Pendientes de Pago de los Bonos e inexistencia de importes de principal e intereses devengados y no pagados por insuficiencia de fondos



**Banco  
Santander**

**D. JAVIER PAZOS ACEVES**, en nombre y representación de Banco Santander, S.A., con domicilio en Santander, Paseo de Pereda, números 9 y 12, debidamente facultado al efecto

### **MANIFIESTA**

Que el tipo LIBOR (*London Interbank Borrowing Offered Rate*), para operaciones de depósito a tres (3) meses, en pesetas que figura en el monitor de "TELERATE" (*TELERATE SPAIN, S.A.*), en la página 3740, "British Bankers Association Interest Settlement Rates", a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) de la fecha transcrita a continuación, es el siguiente:

- 
- Fecha: 16 de diciembre de 1998
  - Tipo nominal: 3,31500%

Y para que conste a los efectos oportunos, expiden el presente documento en Madrid, a 21 de diciembre de 1998.

16/12 12:00 GMT 3740

**BRITISH BANKERS ASSOCIATION LIBOR RATES**

INDEX PG 3745 ENQUIRIES 0171 827 6810

**OFFER CURRENCIES ON PGS 3750/3770**

RATES AT 11:00 LONDON TIME 16/12/98

CCY	AUD	FRF	CAD	IJL	ESP	NLG
1WK	4.78750	3.12000	5.06063	3.00000	2.83750	3.00000
1MO	4.85094	3.33344	5.06000	3.34375	3.34750	3.34594
2MO	4.81188	3.31313	5.00000	3.32125	3.32500	3.31125
3MO	4.80500	3.30000	4.96969	3.30500	3.31500	3.30875
4MO	4.78500	3.28000	4.90906	3.29750	3.29750	3.30063
5MO	4.75000	3.26000	4.87000	3.29000	3.28000	3.29313
6MO	4.72219	3.25000	4.82500	3.27125	3.26000	3.27781
7MO	4.71719	3.24500	4.81063	3.25625	3.24000	3.25250
8MO	4.71719	3.23750	4.81063	3.25500	3.23500	3.25000
9MO	4.71719	3.22500	4.81000	3.25125	3.22500	3.24750
10MO	4.71719	3.21688	4.79000	3.23250	3.21000	3.23219
11MO	4.71719	3.21219	4.78781	3.22375	3.20000	3.22719
12MO	4.71719	3.21219	4.78031	3.21375	3.20000	3.21719

LINE: TDPF-01 ID: 17-232-01 PAC: 3

TELERATE: 3740



## Santander de Titulización

IGNACIO ORTEGA GAVARA, Director General de SANTANDER DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., en nombre y representación del FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA HIPOTEBANSA VII:

### CERTIFICA

En cumplimiento de lo previsto tanto en el Folleto Informativo del Fondo de referencia como en la escritura pública de constitución del mismo, en relación a la Fecha de Pago que ha tenido lugar el día 18 de diciembre de 1998, lo siguiente:

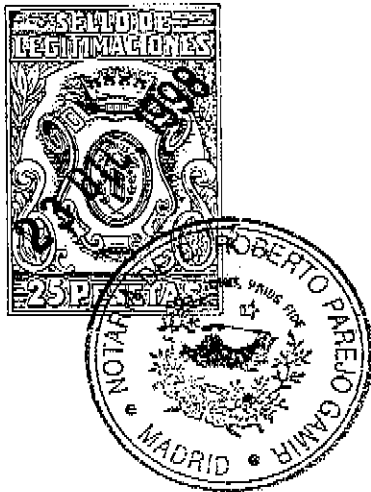
<u>CONCEPTO</u>	<u>SERIE A</u> <u>(pts. por Bono)</u>	<u>SERIE B</u> <u>(pts. por Bono)</u>
1. Saldo Pendiente de Pago:	23.365.052.-pts	25.000.000.-pts.
2. Principal devengado por Bono, en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos, de acuerdo con el orden de prelación de pagos: <b>0.-pts.</b>		
3. Intereses devengados y no satisfechos por insuficiencia de Fondos: <b>0.-pts.</b>		

Lo que Certifica a los efectos oportunos, en Madrid, a 22 de diciembre de 1998.

YO, ROBERTO PAREJO GAMIR, NOTARIO DE MADRID Y DE SU  
ILUSTRE COLEGIO, -----

DOY FE: De que considero legítima la firma que  
antecede de DON IGNACIO ORTEGA GAVARA, por serme co  
nocida.-----

Madrid, a veintitres de Diciembre de mil nove-  
cientos noventa y ocho.-----



Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89  
DOCUMENTO SIN CUANTIA