

Don Eduardo Aznar Berruezo, en su calidad de Director Ejecutivo de PROMOTORA CATALUNYA MEDITERRÁNEA, S.A.U., con domicilio social en Paseo de Gracia, número 49, entresuelo, Barcelona, a los efectos del PROCEDIMIENTO DE VERIFICACIÓN por la Comisión Nacional del Mercado de Valores de la emisión por PROMOTORA CATALUNYA MEDITERRÁNEA, S.A.U. de hasta un saldo vivo máximo de 160.000.000 Euros en Pagarés representados en títulos físicos al portador.

CERTIFICA

Que los documentos contenidos en el cd-rom entregado a la Comisión Nacional del Mercado de Valores constituyen el Quinto Programa de Emisión de Pagarés de Empresa de Promotora Catalunya Mediterránea, S.A.U., y que coinciden con el folleto informativo registrado en la CNMV el día 17 de Julio de 2007.

Así mismo, autoriza a la Comisión Nacional del Mercado de Valores a publicar el folleto informativo en su página web. Dicho folleto informativo tendrá vigencia desde el día 18 de Julio de 2007 al 17 de Julio de 2008

Y para que así conste y surta los efectos oportunos se expide la presente certificación en Barcelona, a 17 de Julio de 2007.

D. Eduardo Aznar Berruezo
PROMOTORA CATALUNYA MEDITERRÁNEA, S.A.U.