

Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha de Determinación / Determination Date  
 Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **15.06.2018**  
 Actual / Current **08.06.2018**  
 Precedente / Preceding **15.03.2018**  
 Precedente / Preceding **16.09.2003**

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)	
	(b + c + d)	Actual	116.257.944,87	
		Current		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (mayores 3 meses y menores 36 meses) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y ≤36 meses) (>3 and ≤36 months)	Actual 08.06.2018 <b>1.574.664,16</b>	% (b / e) 1,361%
		Current		
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (menores 36 meses) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤3 meses) (≤3 months)	Actual 08.06.2018 <b>114.123.468,87</b>	
		Current		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios > 36 meses Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(>36 meses) (>36 months)	Actual 08.06.2018 <b>559.811,84</b>	
		Current		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios menores 36 meses Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(≤36 meses) (≤36 months)	Actual 08.06.2018 <b>115.698.133,03</b>	% (e / f) 13,61%
		Current		
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	16.09.2003 850.000.308,84	
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding	15.06.2018	<b>3.850.603,55</b>	
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C	15.06.2018	<b>3.850.603,55</b>	
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	15.06.2018	0,00	
j	Recursos Disponibles en Fecha de Pago tras el pago de 1 a 6 considerando diferimiento intereses Bonos C y D	15.06.2018	<b>15.957.866,46</b>	
k	Recursos Disponibles en Fecha de Pago tras el pago de 1 a 7	15.06.2018	<b>15.939.093,56</b>	

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente	15.03.2018 <b>86.317.179,52</b>	
		Preceding		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente	15.03.2018 <b>6.485.823,86</b>	
		Preceding		
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente	15.03.2018 <b>14.045.733,20</b>	
		Preceding		
D	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente	15.03.2018 <b>0,00</b>	
		Preceding		
E	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente	15.03.2018 <b>106.848.736,58</b>	
		Preceding		
F	Cantidades Adicionales pagadas hasta la Fecha de Determinación	Precedente	16.09.2003 <b>12.700.000,00</b>	
		Initial		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses / Data: Interest Cash Reserve**

l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.03.2018 <b>11.900.000,00</b>	
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.03.2018 <b>11.900.000,00</b>	(m - l) 0,00
n	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	15.06.2018 <b>11.900.000,00</b>	
ñ	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	15.06.2018 <b>11.900.000,00</b>	(ñ - n) 0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**
**2.1 Pago intereses Series : postergación lugar orden de prelación**

Interest payment of Series C: place deferred in priority of payments

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N	
2.1.1	Serie B / Series B (*)	Diferencia Saldo Bonos A-Recursos Disponibles Ratio de Morosidad	08.06.2018 A-k > a 08.06.2018 b/e > 13,45%	70.359.313,06 1,361%	N N N N
2.1.2	Serie C / Series C (*)	Diferencia Saldo Bonos A+B-Recursos Disponibles Ratio de Morosidad	08.06.2018 A+B > a 08.06.2018 b/e > 10,20%	76.863.909,82 1,361%	N N N

**2.2 Reducción Fondo de Reserva:**

Fecha datos	Ratio de Morosidad	Media Móvil	(i) Medias Móviles Ratio de Morosidad menores 3%	08.06.2018	< 3%	S/Y
28/02/2018	1,653%		(ii) Si la diferencia entre (i) e (ii) es igual a 0	08.06.2018	0,00	S/Y
31/03/2018	1,699%	1,663%	(i) Saldo pendiente de bonos + Cant. Adicionales - Saldo Vivo PH'S		3.850.603,55	
30/04/2018	1,728%	1,694%	(ii) Fondo Disponible para amortización		3.850.603,55	
31/05/2018	1,844%	1,757%	(iii) Ratio de Morosidad 4 meses consecutivos < 2,20%	08.06.2018	< 2,20%	S/Y

**2.3 Amortización a Prorrata Series**

Pro Rata Amortisation of Series

**2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*)**

(i)	Fondo de Reserva en F.P. = Fondo de Reserva requerido	15.06.2018	(ñ-n) = 0,00	0,00	S/Y
(ii)	Saldo de Bonos+Cantidades Adicionales-Saldo Vivo Cartera-Fondo Disponible Amort	15.06.2018	E+F-e = 0,00	0,00	S/Y
(iii)	Ratio de Morosidad	08.06.2018	(b/e) < 4,00%	1,361%	S/Y
(iv)	Saldo Bonos Series B,C y D + Cantidades Adicionales sobre Saldo Pendiente Bonos	08.06.2018	(B+C+F)/E ≥ 14,70%	31,10%	S/Y
(v)	Saldo Bonos Series B,C y D + Cantidades Adicionales sobre importe original emisión	08.06.2018	(B+C+F)/f ≥ 1,00%	3,91%	S/Y

**2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (\*)**

(i)	Fondo de Reserva en F.P. = Fondo de Reserva requerido	15.06.2018	(o-n) = 0,00	0,00	S/Y
(ii)	Saldo de Bonos+Cantidades Adicionales-Saldo Vivo Cartera-Fondo Disponible Amort	15.06.2018	E+F-e = 0,00	0,00	S/Y
(iii)	Ratio de Morosidad	08.06.2018	(b/e) < 4,00%	1,361%	S/Y
(iv)	Saldo Bonos Series B,C y D + Cantidades Adicionales sobre importe original emisión	08.06.2018	(B+C+F)/f ≥ 1,00%	3,91%	S/Y
(v)	Saldo Bonos Series C y D + Cantidades Adicionales sobre Saldo Pendiente Bonos	08.06.2018	(C+F)/E > 11,00%	25,03%	S/Y

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción Ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
08.06.2018	% (a / g)	< 15,00%	13,61%	S/Y

(\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs