

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 20.06.2018
Actual / Current 14.06.2018
Precedente / Preceding 20.03.2018
26.05.2008

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	(b + c + d)	Actual Current	2.455.502.889,24
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual Current	14.06.2018 10.017.467,33
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual Current	14.06.2018 2.415.899.642,23
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual Current	14.06.2018 29.585.779,68
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	Actual Current	14.06.2018 2.425.917.109,56
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual Current	14.06.2018 370.360.097,92
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Inicial Initial	26.05.2008 5.000.000.624,09

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding	20.03.2018 2.140.761.975,00	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	20.03.2018 250.000.000,00	% (B / D) 10,139%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	20.03.2018 75.000.000,00	% (C / D) 3,042%
D	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente Preceding	20.03.2018 2.465.761.975,00	

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	20.03.2018 246.576.197,50	
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	20.03.2018 246.576.197,50	(i - h) 0,00
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	20.06.2018 242.591.716,00	
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	20.06.2018 242.591.716,00	(k - j) 0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
14.06.2018	% (f / g)	> 14,00%	7,41%	N

2.1.2 Serie C / Series C

14.06.2018	% (f / g)	> 10,33%	7,41%	N
------------	-----------	----------	-------	---

2.2 Amortización a Prorrata Series B/C

Pro Rata Amortisation of Series B/C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) Fondo Reserva dotado	20.06.2018	(k - j)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii) SV no dudoso / saldo inicial de fondo	14.06.2018	% (e / g)	≥ 10,00%	48,52%	S/Y

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) % Serie B sobre total bonos	14.06.2018	% (B / D)	≥ 10,000%	10,139%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	14.06.2018	% (b / e)	≤ 1,25%	0,413%	S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) % Serie C sobre total bonos	14.06.2018	% (C / D)	≥ 3,000%	3,042%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	14.06.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,413%	S/Y

2.3 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.3.1 Condiciones de reducción

Cash Reserve reduction:

20.06.2018	% D- (D-e)	> 10,00%	10,16%	S/Y
------------	------------	----------	--------	-----

2.3.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) ()**

Cash Reserve no reduction (**)

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	14.06.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,413%	N
(ii) No dotacion	20.06.2018	0,00	< 0,00	0,00	N
(iii) Transcurridos 3 años	20.06.2018	26.05.2008	años/years < 3,00	10,07	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
14.06.2018	% (a / g)	< 10,00%	49,11%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com