

4 de marzo de 2004

Asunto: RURAL HIPOTECARIO II Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 12 de febrero de 2002, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 12.02.2003:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0374228007)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0374228015)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 12.02.2003:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.

- Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real al 31.01.2003.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 12.02.2003.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (7 estados, 1 ejemplar).