

Situación disparadores cuantitativos / Quantitative triggers status

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 22.12.2016
 Actual / Current 16.12.2016
 Precedente / Preceding 22.09.2016
 11.06.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans			
a Saldo Vivo Préstamos	(b + c + d)	Actual 16.12.2016	80.130.094,61
<i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>			
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos)	(>3 y <12 meses)	Actual 16.12.2016	76.818,67
<i>Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i>			
c Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos)	(<=3 meses)	Actual 16.12.2016	41.086.196,83
<i>Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i>			
d Saldo Vivo Préstamos Dudosos	(>=12 meses)	Actual 16.12.2016	38.967.079,11
<i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>			
e Saldo Vivo Préstamos no Dudosos	(<12 meses)	Actual 16.12.2016	41.163.015,50
<i>Outstanding Balance Non-Doubtful Loans</i>			
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Dudosos		Actual 16.12.2016	94.456.093,87
<i>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans</i>			
g Saldo Vivo Préstamos		Initial 11.06.2007	1.500.101.248,97
<i>Outstanding Balance Loans</i>			
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue			
A Saldo Principal Pendiente Serie A1		Actual 22.09.2016	0,00
<i>Outstanding Principal Balance Series A1</i>			
A Saldo Principal Pendiente Serie A2(G)		Actual 22.09.2016	0,00
<i>Outstanding Principal Balance Series A2(G)</i>			
B Saldo Principal Pendiente Serie B		Actual 22.09.2016	31.576.991,96
<i>Outstanding Principal Balance Series B</i>			
C Saldo Principal Pendiente Serie C		Actual 22.09.2016	32.300.000,00
<i>Outstanding Principal Balance Series C</i>			
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos		Actual 22.09.2016	63.876.991,96
<i>Outstanding Principal Balance Bond Issue</i>			
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve			
i Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding 22.09.2016	21.300.000,00
<i>Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve</i>			
j Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding 22.09.2016	0,00
<i>Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve</i>			
k Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current 22.12.2016	21.300.000,00
<i>Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve</i>			
l Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current 22.12.2016	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B
 2.1.2 Serie C / Series C

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N	
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N	
16.12.2016	% (f / g)	> 6,50%	6,30%	N	
16.12.2016	% (f / g)	> 5,00%	6,30%	S/Y	
2.2 Amortización a Prorrata Series B/C					
<i>Pro Rata Amortisation of Series B/C</i>					
2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)					
(i)		(l - k)	= 0,00	-21.300.000,00	N
(ii)		% (e / g)	≥ 10,00%	2,74%	N
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)					
(i)		% (B / D)	≥ 6,707%	49,43%	S/Y
(ii)		% (b / e)	≤ 1,25%	0,187%	S/Y
2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)					
(i)		% (C / D)	≥ 4,307%	50,57%	S/Y
(ii)		% (b / e)	≤ 1,00%	0,187%	S/Y
2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)					
<i>Required Cash Reserve reduction: conditions</i>					
(i)		% (b / e)	> 1,00%	0,187%	N
(ii)		(l - k)	= 0,00	-21.300.000,00	S/Y
(iii)		11.06.2007	años/years ≥ 3,00	9,54	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición / Condition	Valor Disparador	Opción ejercitada S/N
Data date	Trigger	Condition / Condition	Trigger value	Option exercised Y/N
16.12.2016	% (a / g)	< 10,00%	5,34%	S/Y

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68
<http://www.edt-sg.com/e/> info@eurotitulizacion.com