



Importes expresados en euros

Fecha Constitución	30/11/2007	Directores Aseguramiento	JP Morgan
Fecha Emisión Bonos	30/11/2007	Originador	Caixa Catalunya y Caixa Terrassa
Fecha Desembolso	05/12/2007	Garante del Swap	
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados	Agente de Pagos	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Administrador	Caixa Catalunya, Caixa Terrassa	Mercado Negociación	Bolsa de Valores de Barcelona, SCL
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Caixa Catalunya, Caixa Terrassa	Reg. Contable Valores	S.C.L.V. Espaclear
Permutas Intereses	Caixa Catalunya, Caixa Terrassa	Depositarario Participaciones	Caixa Catalunya
Prestamo Subordinado	Caixa Catalunya, Caixa Terrassa	Auditores	Deloitte
Directores	Caixa Catalunya, Caixa Terrassa, JP Morgan		

VALORES EMITIDOS (BONOS DE FRECUENCIA VARIABLE Y FRECUENCIA FIJA) Y DE AMORTIZACIÓN (REFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/360	Amortización Final Frecuencia Próxima	Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual				Inicial	Actual
SERIE A1 ES0341081000 Preferente / Pass-Through	59,61%	59.607,39€ 2.767	100.000,00€ 2.767	Variable Eur 3M + 0,25%	3,579% Fecha: 16-03-2009	15-12-2049 16-03-2009	Aaa Aaa
		164.933.648,13€	276.700.000,00€	16-3/6/9/12	Intereses: 539,26 €	16-3/6/9/12	
SERIE A2G ES0341081018 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.808	100.000,00€ 2.808	Variable Eur 3M + 0,16%	3,489% Fecha: 16-03-2009	15-12-2049 A determinar	Aaa Aaa
		280.800.000,00€	280.800.000,00€	16-3/6/9/12	Intereses: 881,94 €	16-3/6/9/12	
SERIE B ES0341081026 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 116	100.000,00€ 116	Variable Eur 3M + 0,50%	3,829% Fecha: 16-03-2009	15-12-2049 A determinar	Aa3 Aa3
		11.600.000,00€	11.600.000,00€	16-3/6/9/12	Intereses: 967,89 €	16-3/6/9/12	
SERIE C ES0341081034 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 338	100.000,00€ 338	Variable Eur 3M + 0,75%	4,079% Fecha: 16-03-2009	15-12-2049 A determinar	A3 A3
		33.800.000,00€	33.800.000,00€	16-3/6/9/12	Intereses: 1031,08 €	16-3/6/9/12	
SERIE D ES0341081042 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 221	100.000,00€ 221	Variable Eur 3M + 1,25%	4,579% Fecha: 16-03-2009	15-12-2049 A determinar	Baa3 Baa3
		22.100.000,00€	22.100.000,00€	16-3/6/9/12	Intereses: 1157,47 €	16-3/6/9/12	
SERIE E ES0341081059 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 188	100.000,00€ 188	Variable Eur 3M + 4,50%	7,829% Fecha: 16-03-2009	15-12-2049 A determinar	C C
		18.800.000,00€	18.800.000,00€	16-3/6/9/12	Intereses: 1979,00 €	16-3/6/9/12	
Totales		532.033.648,13€	643.800.000,00€				

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL (CON Y SIN EJERCICIO DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA)

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	Vida Media (años)			
			0.5143%	0.6169%	0.9587%	1.7195%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0341081000	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	1.50	1.42	1.22	0.94
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/12/2010	15/09/2010	15/06/2010	15/09/2009
Bonos SERIE A2G ISIN: ES0341081018	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	6.65	6.26	5.17	3.69
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	17/06/2019	17/12/2018	15/03/2017	15/09/2014
Bonos SERIE B ISIN: ES0341081026	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	6.97	6.55	5.41	3.79
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	17/06/2024	15/09/2023	15/03/2021	15/09/2016
Bonos SERIE C ISIN: ES0341081034	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.03	7.79	7.03	5.88
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	17/06/2019	17/12/2018	15/03/2017	15/09/2014
Bonos SERIE D ISIN: ES0341081042	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	9.28	9.02	8.24	6.88
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	16/12/2024	17/06/2024	15/09/2021	15/06/2017
Bonos SERIE E ISIN: ES0341081059	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.03	7.79	7.03	5.88
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	17/06/2019	17/12/2018	15/03/2017	15/09/2014
Bonos SERIE F ISIN: ES0341081067	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	9.56	9.34	8.67	7.47
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/03/2027	15/06/2026	16/09/2024	16/12/2019
Bonos SERIE G ISIN: ES0341081079	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.03	7.79	7.03	5.88
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	17/06/2019	17/12/2018	15/03/2017	15/09/2014
Bonos SERIE H ISIN: ES0341081091	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10.55	10.29	9.82	9.10
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	17/06/2019	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

Este informe es un complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos de este Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.



CAIXA FUNDENCAI 2007 FTA Fondo de Titulización de Activos

Bonos SERIE E	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.18	7.80	6.58	4.88
		Amortización Final	17/09/2019	17/12/2018	15/03/2017	15/09/2014
ISIN: ES0341081059	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	4.82	4.56	3.88	2.98
		Amortización Final	15/09/2014	17/03/2014	15/03/2013	15/03/2012

Hipótesis WAL5 (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 15,00%.

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	6.309	7.085
Saldo Vivo	501.866.809,90 €	624.989.603,64 €
Medio	78.814,96 €	88.200,19 €
Mínimo	28,00 €	380,09 €
Máximo	6.075.806,61 €	6.874.919,11 €
Interés		
Medio Ponderado	5,9293%	5,4752%
Mínimo	0,0000%	0,0000%
Máximo	9,9500%	10,0000%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	131,86	134,18
Mínimo	0,13	13,04
Máximo	509,50	471,85

Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTEY)

Euribor ICF Semestral (día 10)	0,80%	0,89%
Euribor 1 año	38,89%	35,24%
Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. España	12,05%	13,87%
Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. España	0,05%	0,06%
Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. España	25,90%	25,84%
Euribor ICO Semestral día 10 - MB5	0,61%	0,69%
Euribor ICO +1 Semestral día 15 - I04	0,18%	0,21%
Euribor ICO +0,4 Semestral día 15 - I05	0,98%	1,11%
Euribor ICO +0,75 Semestral día 20 - I07	0,12%	0,13%
EURIBOR BOE Anual, con redondeo	0,08%	0,08%
Tipo Fijo	7,19%	8,82%
EURIBOR ICO IDAE 05 Semestral día 20	0,16%	0,15%
EURIBOR ICO PIMES 07 Semestral día 15	1,47%	1,53%
EURIBOR ICO INTERN. 05-06 Semestral día 20	0,09%	0,10%
Euribor ICO - IDAE Semestral día 15	0,00%	0,00%
EURIBOR ICO CDTI 2006 Semestral día 20	0,16%	0,15%
Préstamos Hipotecarios Cajas	4,08%	4,20%
Préstamos Hipotecarios Entidades	0,50%	0,44%
Euribor ICO Semestral día 20 - MB9	0,01%	0,02%
Mibor 1 Año	0,04%	0,04%
Mibor ICO Semestral - MB2	2,37%	2,40%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	4,27%	4,03%

ANEXO 1 - TASA DE INTERÉS

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	1,7195%	0,9587%	0,7290%	0,6144%	0,6169%
Tasa Anual Equivalente	18,7906%	10,9171%	8,4060%	7,1290%	7,1567%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	64,22	59,26
Madrid	0,22	0,19
Comunidad Valenciana	0,58	0,49
Baleares	1,52	1,80
Aragón	0,14	0,13
Andalucía	0,22	0,18
Murcia	0,04	0,03
Sin Garantía Hipotecaria	32,87	37,74
Otras Comunidades	0,19	0,18

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	565	450.710,58 €	247.718,27 €	698.428,85 €	37.849.560,51 €	38.300.271,09 €	65,09%	40,7216%
De 1 a 2 Meses	165	296.130,67 €	142.279,64 €	438.410,31 €	13.490.707,92 €	13.786.838,59 €	23,43%	39,7243%
De 2 a 3 Meses	65	168.353,84 €	83.378,39 €	251.732,23 €	4.973.125,45 €	5.141.479,29 €	8,74%	48,3255%
De 3 a 6 Meses	30	71.795,02 €	33.746,87 €	105.541,89 €	1.538.585,30 €	1.610.380,32 €	2,74%	55,8647%
Totales	825	986.990,11 €	507.123,17 €	1.494.113,28 €	57.851.979,18 €	58.838.969,29 €	100,00%	41,2924%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



DEUDA VENCIDA Y PENDIENTE

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	3	0,00 €	0,00 €	0,00 €	206.728,38 €	206.728,38 €	1,16%	50,7687%
De 1 a 2 Meses	3	1.662,59 €	2.339,38 €	4.001,97 €	611.042,28 €	612.704,87 €	3,43%	41,5928%
De 2 a 3 Meses	6	2.245,59 €	218,85 €	2.464,44 €	258.083,57 €	260.329,16 €	1,46%	67,3705%
De 3 a 6 Meses	103	212.008,53 €	117.788,22 €	329.796,75 €	6.751.070,23 €	6.963.078,76 €	39,03%	44,8971%
De 6 a 12 Meses	155	317.978,28 €	159.319,94 €	477.298,22 €	9.479.399,33 €	9.797.377,61 €	54,92%	56,6780%
Totales	270	533.894,99 €	279.666,39 €	813.561,38 €	17.306.323,79 €	17.840.218,78 €	100,00%	50,6831%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEZCLA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	31,00%	164.933.648,13€	16,81%	42,98%	276.700.000,00€	13,81%
SERIE A2G	52,78%	280.800.000,00€	16,81%	43,62%	280.800.000,00€	13,81%
SERIE B	2,18%	11.600.000,00€	14,55%	1,80%	11.600.000,00€	11,95%
SERIE C	6,35%	33.800.000,00€	7,97%	5,25%	33.800.000,00€	6,54%
SERIE D	4,15%	22.100.000,00€	3,66%	3,43%	22.100.000,00€	3,01%
SERIE E	3,53%	18.800.000,00€	0,00%	2,92%	18.800.000,00€	0,00%
Total		532.033.648,13 €			643.800.000,00 €	
Fondo de Reserva	3,53%	18.800.000,00€		2,92%	18.800.000,00€	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	31.230.453,44 €	3,33%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACIÓN SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	398.586,35 €	3,33%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

INFORMACIÓN PERÍODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	
Intereses Devengados	
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total	0,0000%

PERMUTACIONES (Swap)

	Principal Nacional	Interés
Swap		
Receptor	A Determinar	4,261398%
Pagador	A Determinar	A Determinar

ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES

Última adquisición

Fecha	
Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 Info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO



The amounts are expressed in euros

Date of Constitution	30/11/2007	Managers	JP Morgan
Issue Date	30/11/2007	Originator / Servicer	Caixa Catalunya y Caixa Terrassa
Disbursement Date	05/12/2007	Swap Guarantee	
Management Company	Gestión de Activos Titulizados	Paying Agent	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Administrator	Caixa Catalunya, Caixa Terrassa	Secondary Market	Bolsa de Valores de Barcelona, SCL
Guaranteed Interest C.	Caixa Catalunya, Caixa Terrassa	Register of Book Securities	S.C.L.V. Espaclear
Interest Swap	Caixa Catalunya, Caixa Terrassa	Depository	Caixa Catalunya
Subordinated Loan	Caixa Catalunya, Caixa Terrassa	Auditors	Deloitte
Lead Manager	Caixa Catalunya, Caixa Terrassa, JP Morgan		

MORTGAGE BACKED SECURITIES (MBS) - (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 91 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0341081000 Senior / Pass-Through	59,61%	59.607,39€ 2.767	100.000,00€ 2.767	Floating Eur 3M + 0,25%	3,579% Date: 16-03-2009	15-12-2049	16-03-2009	Aaa	Aaa
		164.933.648,13€	276.700.000,00€	16-3/6/9/12	Interests: 539,26 €	16-3/6/9/12			
SERIE A2G ES0341081018 Senior / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.808	100.000,00€ 2.808	Floating Eur 3M + 0,18%	3,489% Date: 16-03-2009	15-12-2049	To be determined	Aaa	Aaa
		280.800.000,00€	280.800.000,00€	16-3/6/9/12	Interests: 881,94 €	16-3/6/9/12			
SERIE B ES0341081026 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 116	100.000,00€ 116	Floating Eur 3M + 0,50%	3,829% Date: 16-03-2009	15-12-2049	To be determined	Aa3	Aa3
		11.600.000,00€	11.600.000,00€	16-3/6/9/12	Interests: 967,89 €	16-3/6/9/12			
SERIE C ES0341081034 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 338	100.000,00€ 338	Floating Eur 3M + 0,75%	4,079% Date: 16-03-2009	15-12-2049	To be determined	A3	A3
		33.800.000,00€	33.800.000,00€	16-3/6/9/12	Interests: 1031,08 €	16-3/6/9/12			
SERIE D ES0341081042 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 221	100.000,00€ 221	Floating Eur 3M + 1,25%	4,579% Date: 16-03-2009	15-12-2049	To be determined	Baa3	Baa3
		22.100.000,00€	22.100.000,00€	16-3/6/9/12	Interests: 1157,47 €	16-3/6/9/12			
SERIE E ES0341081059 Equity / Due to cash Reserve reduction	100,00%	100.000,00€ 188	100.000,00€ 188	Floating Eur 3M + 4,50%	7,829% Date: 16-03-2009	15-12-2049	To be determined	C	C
		18.800.000,00€	18.800.000,00€	16-3/6/9/12	Interests: 1979,00 €	16-3/6/9/12			
Totals		532.033.648,13€	643.800.000,00€						

AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY VS. MONTHLY RATES OF PREPAYMENT

Option (1)		% monthly constant	0.5143%	0.6169%	0.9587%	1.7193%
		% annual constant	6.0000%	7.1567%	10.9171%	18.7906%
SERIE A1 ISIN: ES0341081000	With Option Redemption	Average life (years)	1.50	1.42	1.22	0.94
		Final maturity	15/12/2010	15/09/2010	15/06/2010	15/09/2009
	Without Option Redemption	Average life (years)	1.50	1.42	1.22	0.94
		Final maturity	15/12/2010	15/09/2010	15/06/2010	15/09/2009
SERIE A2G ISIN: ES0341081018	With Option Redemption	Average life (years)	6.65	6.26	5.17	3.69
		Final maturity	17/06/2019	17/12/2018	15/03/2017	15/09/2014
	Without Option Redemption	Average life (years)	6.97	6.55	5.41	3.79
		Final maturity	17/06/2024	15/09/2023	15/03/2021	15/09/2014
SERIE B ISIN: ES0341081026	With Option Redemption	Average life (years)	8.03	7.79	7.03	5.88
		Final maturity	17/06/2019	17/12/2018	15/03/2017	15/09/2014
	Without Option Redemption	Average life (years)	9.28	9.02	8.24	6.86
		Final maturity	16/12/2024	17/06/2024	15/09/2021	15/06/2017
SERIE C ISIN: ES0341081034	With Option Redemption	Average life (years)	8.03	7.79	7.03	5.88
		Final maturity	17/06/2019	17/12/2018	15/03/2017	15/09/2014
	Without Option Redemption	Average life (years)	9.56	9.34	8.67	7.47
		Final maturity	15/03/2027	15/06/2026	16/09/2024	16/12/2019
SERIE D ISIN: ES0341081042	With Option Redemption	Average life (years)	8.03	7.79	7.03	5.88
		Final maturity	17/06/2019	17/12/2018	15/03/2017	15/09/2014
	Without Option Redemption	Average life (years)	10.55	10.29	9.82	9.10
		Final maturity	17/06/2019	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



SERIE E	With Option Redemption	Average life (years)	8.18	7.80	6.58	4.88
		Final maturity	17/09/2019	17/03/2018	15/03/2017	15/09/2014
ISIN: ES0341081059	Without Option Redemption	Average life (years)	4.82	4.56	3.68	2.98
		Final maturity	15/09/2014	17/03/2014	15/03/2013	15/03/2012

Hipotesis WAL5 20,00% and WAFF 15,00%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

COLLATERAL TYPE OF GROUPED ASSETS

Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)

General	Current	Constitution Date
Count Principal		
Number	6.309	7.085
Outstanding Balance	501.866.809,90 €	624.989.603,64 €
Average Loan	78.814,96 €	88.200,19 €
Minimum	28,00 €	380,09 €
Maximum	6.075.806,61 €	6.874.919,11 €
Interest		
Weighted Average	5,9293%	5,4752%
Minimum	0,0000%	0,0000%
Maximum	9,9500%	10,0000%
Remaining Maturity (Months)		
Weighted Average	131,86	134,18
Minimum	0,13	13,04
Maximum	509,50	471,85

Index (Distribution)

Euribor ICF Semestral (dia 10)	0,80%	0,89%
Euribor 1 año	38,89%	35,24%
Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. España	12,05%	13,87%
Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. España	0,05%	0,06%
Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. España	25,90%	25,84%
Euribor ICO Semestral dia 10 - MB5	0,61%	0,69%
Euribor ICO +1 Semestral dia 15 - ID4	0,18%	0,21%
Euribor ICO +0,4 Semestral dia 15 - 105	0,98%	1,11%
Euribor ICO +0,75 Semestral dia 20 - ID7	0,12%	0,13%
EURIBOR BOE Anual, con redondeo	0,08%	0,08%
Tipo Fijo	7,19%	6,82%
EURIBOR ICO IDAE 05 Semestral dia 20	0,16%	0,15%
EURIBOR ICO PIMES 07 Semestral dia 15	1,47%	1,53%
EURIBOR ICO INTERN. 05-06 Semestral dia 20	0,09%	0,10%
Euribor ICO - IDAE Semestral dia 15	0,00%	0,00%
EURIBOR ICO CDTI 2006 Semestral dia 20	0,16%	0,15%
Préstamos Hipotecarios Cajas	4,08%	4,20%
Préstamos Hipotecarios Entidades	0,50%	0,44%
Euribor ICO Semestral dia 20 - MB9	0,01%	0,02%
Mibor 1 Año	0,04%	0,04%
Mibor ICO Semestral - MB2	2,37%	2,40%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	4,27%	4,03%

PREPAYMENTS

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	1,7195%	0,9587%	0,7290%	0,6144%	0,6169%
Annual Equivalent (CPR)	18,7906%	10,9171%	8,4060%	7,1290%	7,1567%

GEOGRAPHICAL DISTRIBUTION

	Current	Constitution Date
Catalunya	64,22	59,26
Madrid	0,22	0,19
Comunidad Valenciana	0,58	0,49
Baleares	1,52	1,80
Aragón	0,14	0,13
Andalucía	0,22	0,18
Murcia	0,04	0,03
Sin Garantía Hipotecaria	32,87	37,74
Rest of Autonomous Regions	0,19	0,18

CURRENT DELINQUENCY

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	565	450.710,58 €	247.718,27 €	698.428,85 €	37.849.560,51 €	38.300.271,09 €	65,09%	40,7116%
From 1 to 2 months	165	296.130,67 €	142.279,64 €	438.410,31 €	13.490.707,92 €	13.786.838,59 €	23,43%	39,7243%
From 2 to 3 months	65	168.353,84 €	83.378,39 €	251.732,23 €	4.973.125,45 €	5.141.479,29 €	8,74%	48,3355%
From 3 to 6 months	30	71.795,02 €	33.746,87 €	105.541,89 €	1.538.585,30 €	1.610.380,32 €	2,74%	55,8647%
Totals	825	986.990,11 €	507.123,17 €	1.494.113,28 €	57.851.979,18 €	58.838.969,29 €	100,00%	41,2924%

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.



CURRENT DDUFF FULLY LOANED IN FORECLOSE PROCEDURE

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	3	0,00 €	0,00 €	0,00 €	206.728,38 €	206.728,38 €	1,16%	50,7687%
From 1 to 2 months	3	1.862,59 €	2.339,38 €	4.001,97 €	611.042,28 €	612.704,87 €	3,43%	41,5928%
From 2 to 3 months	6	2.245,59 €	218,85 €	2.464,44 €	258.083,57 €	260.329,16 €	1,46%	67,3705%
From 3 to 6 months	103	212.008,53 €	117.788,22 €	329.796,75 €	6.751.070,23 €	6.963.078,76 €	39,03%	44,8971%
From 6 to 12 months	195	317.978,28 €	159.319,94 €	477.298,22 €	9.479.399,33 €	9.797.377,61 €	54,92%	56,6780%
Totals	276	533.894,99 €	279.666,39 €	813.561,38 €	17.306.323,79 €	17.840.218,78 €	100,80%	50,6831%

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.

CREDIT INVESTMENT

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	31,00%	164.933.648,13€	16,81%	42,98%	276.700.000,00€	13,81%
SERIE A2G	52,78%	280.800.000,00€	16,81%	43,62%	280.800.000,00€	13,81%
SERIE B	2,18%	11.600.000,00€	14,55%	1,80%	11.600.000,00€	11,95%
SERIE C	6,35%	33.800.000,00€	7,97%	9,25%	33.800.000,00€	6,54%
SERIE D	4,15%	22.100.000,00€	3,66%	3,43%	22.100.000,00€	3,01%
SERIE E	3,53%	18.800.000,00€	0,00%	2,92%	18.800.000,00€	0,00%
Totals		532.033.648,13 €			643.800.000,00 €	
Reserve Funds	3,53%	18.800.000,00€		2,92%	18.800.000,00€	

OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)

	Balance	Interest
Assets		
Guaranteed Interest C.	31.230.453,44 €	3,33%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Principal Withholding Account	0,00 €	0,00%
Treasury account - IRS Collateral	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	0,00 €	0,00%
Liabilities		
Subordinated Loan	0,00 €	0,00%
Loan Contract for Initial Expenses	398.586,35 €	3,33%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

CUMULATIVE INFORMATION

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	0,00€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	1.044.973,48 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	29.233,01 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears > 90 days / Principal Outstanding	3,8756%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	51,6793%	54,1916%

FORBEARANCE PERIOD INFORMATION

Principal Outstanding of Forbearance Period	
Interest	
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	0,0000%

SWAP

	Notional Principal	Interest
Swap		
Receiving	To be determined	4,261398%
Paying	To be determined	To be determined

ACQUISITION OF ADDITIONAL CREDIT RIGHTS

Last acquisition	
Date	
Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	
Acumulative acquisition	
Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	
Next acquisition	
The last expected maturity date of the credit rights	

ADDITIONAL INFORMATION:

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.
 Oficial Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
 Passeig de Gràcia 15, Barcelona

INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

THE EXECUTIVE DIRECTOR

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.