

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA V

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE

19/07/99 – 18/10/99

AÑO:

1999

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara - Director General	

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	21 de Abril de 1997	Agente de Pago Bonos	Banco Santander	
Fecha Desembolso BTH'S	24 de Abril de 1997	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	18 de Enero de 2018	Agencia de Calificación	Moody's España	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación:	Inicial	Actual
Originador PH's	Hipotebansa	Emisión Principal	Aaa	Aaa
Permuta de Intereses	Banco Santander	Emisión Subordinada	A2	A2

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S		NOMINAL EN CIRCULACION		
			Inicial	Actual	%Act/Inic
		Nominal Unitario	25.000.000	15.543.965	
(ISIN=ES0315218000)	1.521	Nominal Total	38.025.000.000	23.642.370.765	62,18%
		Nominal Unitario	25.000.000	25.000.000	
(ISIN=ES0315218018)	43	Nominal Total	1.075.000.000	1.075.000.000	100%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Período Actual	18 de octubre de 1999		Fecha Próximo Cupón		
Amortización devengada no pagada	0		Tipo de Interés	Serie A - 3,5385%	
Amortización Calendario	NO			Serie B - 3,8832%	
Amortización Serie A	760.206		Importe Próximo Cupón	Serie A - 138.636	
Amortización Serie B	0			Serie B - 244.695	
Intereses Brutos Serie A	114.186		Importe Neto Próximo Cupón	Serie A - 113.682	
Intereses Brutos Serie B	196.572			Serie B - 200.650	

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS  
(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Préstamos	5.427	4.373
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	39.100.000.073	24.717.371.315
Importes Unitarios Préstamos Vivos	7.204.717	5.652.269
Tipo de Interés	8,44%	5,20%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	5,91%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	11,53%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo:	10,18%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida (Principal + Intereses)	8.031.728	5.397.051	7.640.044
Deuda Pendiente Vencimiento			24.705.582.943
Deuda Total	8.031.728	5.397.051	24.713.222.987

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
HIPOTEBANSA V**

**INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS  
(CAJA)**

Fecha: 18 de octubre de 1999

<b>A.- ORIGEN:</b>	<b>1.497.694.641 Pts</b>
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	1.156.272.776 Pts
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE PH'S:	327.694.025 Pts
2. INTERESES DE REINVERSION:	13.727.840 Pts
<b>B.- APLICACION:</b>	<b>1.497.694.641 Pts</b>
1. GASTOS CORRIENTES:	8.221.629 Pts.
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	118.146.713 Pts.
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	173.676.906 Pts.
4. AMORTIZACION DE BTH'S:	1.156.273.326 Pts.
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	4.482.023 Pts.
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	8.452.596 Pts.
7. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO:	6.893.951 Pts.
8. AMORTIZACION DEL PRESTAMO SUBORDINADO:	30.674.311 Pts.
9. COMISIONES A FAVOR DE HIPOTEBANSA:	9.373.550 Pts.
10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO	(18.500.364) Pts.

**C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:**

**a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA**

**PRINCIPAL**

1. SALDO ANTERIOR:	297.546.907 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	(13.297.137) Pts.
3. SALDO ACTUAL:	284.249.770 Pts.

**b) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA  
SECUNDARIO**

1. SALDO ANTERIOR:	214.181.398 Pts.
2. RETENCION DEL PERIODO:	(5.203.227) Pts.
3. SALDO ACTUAL:	208.978.171 Pts.

**c) RETENCION A CUENTA DEL IS**

904.296 Pts.

**TOTAL (A+B+C)**

**494.132.237 Pts**

PREPAYMENTS - HIPOTEBANSA V

October 18, 1999

Date	Outstanding before prepayment	Real outstanding	0,89% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment	Principal Available
								11,53%		39.100,0
	39.100,0		100,00%	100,00%					39.100,0	
may-97	38.895,8	38.654,7	99,11%	99,38%	0,62%	7,19%	0,62%	7,19%	38.549,4	
jun-97	38.690,2	38.183,8	98,23%	98,69%	0,66%	7,60%	0,69%	8,01%	38.004,2	
jul-97	38.483,1	37.655,8	97,35%	97,85%	0,72%	8,33%	0,85%	9,76%	37.464,1	1.636
ago-97	38.274,5	37.182,8	96,49%	97,15%	0,72%	8,32%	0,72%	8,28%	36.929,2	
sep-97	38.064,5	36.743,5	95,63%	96,53%	0,70%	8,13%	0,64%	7,37%	36.399,5	
oct-97	37.852,9	36.346,8	94,77%	96,02%	0,67%	7,80%	0,53%	6,14%	35.874,8	1.589
nov-97	37.639,8	35.878,5	93,93%	95,32%	0,68%	7,89%	0,73%	8,41%	35.355,2	
dic-97	37.425,2	35.406,8	93,09%	94,61%	0,69%	7,98%	0,75%	8,62%	34.840,6	
ene-98	37.209,2	34.771,6	92,26%	93,45%	0,75%	8,64%	1,22%	13,74%	34.331,1	1.544
feb-98	36.991,7	34.093,6	91,44%	92,17%	0,81%	9,33%	1,37%	15,29%	33.826,4	
mar-98	36.772,6	33.548,9	90,63%	91,23%	0,83%	9,52%	1,01%	11,49%	33.326,6	
abr-98	36.552,0	33.085,9	89,82%	90,52%	0,83%	9,48%	0,78%	9,02%	32.831,6	1.499
may-98	36.329,7	32.582,6	89,02%	89,69%	0,83%	9,56%	0,92%	10,49%	32.341,4	
jun-98	36.105,9	32.025,8	88,23%	88,70%	0,85%	9,77%	1,10%	12,43%	31.856,0	
jul-98	35.881,0	31.553,7	87,44%	87,94%	0,85%	9,77%	0,86%	9,80%	31.375,6	1.456
ago-98	35.654,4	31.100,4	86,66%	87,25%	0,85%	9,77%	0,78%	8,99%	30.899,8	
sep-98	35.426,2	30.747,7	85,89%	86,79%	0,83%	9,51%	0,53%	6,13%	30.428,6	
oct-98	35.196,4	30.445,4	85,13%	86,50%	0,80%	9,21%	0,34%	3,97%	29.962,0	1.414
nov-98	34.965,0	29.924,7	84,37%	85,58%	0,82%	9,36%	1,06%	12,00%	29.500,0	
dic-98	34.731,9	29.443,4	83,62%	84,77%	0,82%	9,44%	0,95%	10,80%	29.042,3	
ene-99	34.498,6	28.743,0	82,87%	83,32%	0,87%	9,90%	1,72%	18,78%	28.590,4	1.372
feb-99	34.263,7	28.147,1	82,14%	82,15%	0,89%	10,17%	1,40%	15,58%	28.142,8	
mar-99	34.027,1	27.578,2	81,40%	81,05%	0,91%	10,38%	1,34%	14,95%	27.699,6	
abr-99	33.788,8	27.158,7	80,68%	80,38%	0,91%	10,35%	0,83%	9,48%	27.260,6	1.330
may-99	33.548,8	26.706,6	79,96%	79,61%	0,91%	10,37%	0,96%	10,94%	26.826,0	
jun-99	33.307,1	26.218,9	79,25%	78,72%	0,92%	10,46%	1,11%	12,58%	26.395,5	
jul-99	33.064,3	25.873,6	78,54%	78,25%	0,90%	10,33%	0,59%	6,88%	25.969,8	1.291

PREPAYMENTS - HIPOTEBANSA V

October 18, 1999

Date	Outstanding before prepayment	Real outstanding	0,89% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment	Principal Available
								11,53%		39.100,0
	39.100,0		100,00%	100,00%					39.100,0	
ago-99	32.819,9	25.399,0	77,84%	77,39%	0,91%	10,40%	1,10%	12,47%	25.548,2	
sep-99	32.573,7	25.033,8	77,15%	76,85%	0,90%	10,32%	0,69%	8,00%	25.130,8	
oct-99	32.325,7	24.717,4	76,46%	76,46%	0,89%	10,18%	0,51%	5,91%	24.717,4	1.252

DEAL 39.100  
 MEZZ. DECLINN 10,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/10/99

3,16

5,42

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA
		38.025.000	1.075.000				
11/05/97	0	38.025.000	1.075.000	0	0	0	0
11/06/97 1	0	38.025.000	1.075.000	0	0	0	0
11/07/97 1	1.635.885	38.025.000	1.075.000	1.635.885	-1.344.697.871	0	0
11/08/97 1	0	36.389.115	1.075.000	0	0	0	0
11/09/97 1	0	36.389.115	1.075.000	0	0	0	0
11/10/97 1	1.589.268	36.389.115	1.075.000	1.589.268	-1.160.165.900	0	0
11/11/97 1	0	34.799.846	1.075.000	0	0	0	0
11/12/97 1	0	34.799.846	1.075.000	0	0	0	0
11/01/98 1	1.543.788	34.799.846	1.075.000	1.543.788	-984.936.440	0	0
11/02/98 1	0	33.256.059	1.075.000	0	0	0	0
11/03/98 1	0	33.256.059	1.075.000	0	0	0	0
11/04/98 1	1.499.417	33.256.059	1.075.000	1.499.417	-821.680.609	0	0
11/05/98 1	0	31.756.641	1.075.000	0	0	0	0
11/06/98 1	0	31.756.641	1.075.000	0	0	0	0
11/07/98 1	1.456.076	31.756.641	1.075.000	1.456.076	-665.426.868	0	0
11/08/98 1	0	30.300.565	1.075.000	0	0	0	0
11/09/98 1	0	30.300.565	1.075.000	0	0	0	0
11/10/98 1	1.413.522	30.300.565	1.075.000	1.413.522	-515.935.667	0	0
11/11/98 1	0	28.887.043	1.075.000	0	0	0	0
11/12/98 1	0	28.887.043	1.075.000	0	0	0	0
11/01/99 1	1.371.660	28.887.043	1.075.000	1.371.660	-374.463.259	0	0
11/02/99 1	0	27.515.383	1.075.000	0	0	0	0
11/03/99 1	0	27.515.383	1.075.000	0	0	0	0
11/04/99 1	1.329.740	27.515.383	1.075.000	1.329.740	-243.342.358	0	0
11/05/99 1	0	26.185.643	1.075.000	0	0	0	0
11/06/99 1	0	26.185.643	1.075.000	0	0	0	0
11/07/99 1	1.290.831	26.185.643	1.075.000	1.290.831	-118.756.475	0	0
11/08/99 1	0	24.894.812	1.075.000	0	0	0	0
11/09/99 1	0	24.894.812	1.075.000	0	0	0	0
11/10/99 1	1.252.440	24.894.812	1.075.000	1.252.440	0	0	0
11/11/99 1	0	23.642.371	1.075.000	0	0	0	0
11/12/99 1	0	23.642.371	1.075.000	0	0	0	0
11/01/00 1	1.215.078	23.642.371	1.075.000	1.215.078	111.787.174	0	0
11/02/00 1	0	22.427.293	1.075.000	0	0	0	0
11/03/00 1	0	22.427.293	1.075.000	0	0	0	0
11/04/00 1	1.177.668	22.427.293	1.075.000	1.177.668	215.513.287	0	0
11/05/00 1	0	21.249.625	1.075.000	0	0	0	0
11/06/00 1	0	21.249.625	1.075.000	0	0	0	0
11/07/00 1	1.141.626	21.249.625	1.075.000	1.141.626	312.805.574	0	0
11/08/00 1	0	20.107.999	1.075.000	0	0	0	0
11/09/00 1	0	20.107.999	1.075.000	0	0	0	0
11/10/00 1	1.104.817	20.107.999	1.075.000	1.104.817	404.362.912	0	0
11/11/00 1	0	19.003.182	1.075.000	0	0	0	0
11/12/00 1	0	19.003.182	1.075.000	0	0	0	0
11/01/01 1	1.068.405	19.003.182	1.075.000	1.068.405	489.329.294	0	0

DEAL 39.100  
 MEZZ. DECLINN 10,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/10/99

3,16

5,42

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA	
11/02/01	1	0	17.934.778	1.075.000	0	0	0	0
11/03/01	1	0	17.934.778	1.075.000	0	0	0	0
11/04/01	1	1.028.961	17.934.778	1.075.000	1.028.961	563.870.763	0	0
11/05/01	1	0	16.905.816	1.075.000	0	0	0	0
11/06/01	1	0	16.905.816	1.075.000	0	0	0	0
11/07/01	1	996.695	16.905.816	1.075.000	996.695	636.888.006	0	0
11/08/01	1	0	15.909.122	1.075.000	0	0	0	0
11/09/01	1	0	15.909.122	1.075.000	0	0	0	0
11/10/01	1	963.247	15.909.122	1.075.000	963.247	704.133.500	0	0
11/11/01	1	0	14.945.875	1.075.000	0	0	0	0
11/12/01	1	0	14.945.875	1.075.000	0	0	0	0
11/01/02	1	931.898	14.945.875	1.075.000	931.898	766.952.016	0	0
11/02/02	1	0	14.013.977	1.075.000	0	0	0	0
11/03/02	1	0	14.013.977	1.075.000	0	0	0	0
11/04/02	1	898.487	14.013.977	1.075.000	898.487	820.318.840	0	0
11/05/02	1	0	13.115.489	1.075.000	0	0	0	0
11/06/02	1	0	13.115.489	1.075.000	0	0	0	0
11/07/02	1	870.148	13.115.489	1.075.000	870.148	873.628.258	0	0
11/08/02	1	0	12.245.342	1.075.000	0	0	0	0
11/09/02	1	0	12.245.342	1.075.000	0	0	0	0
11/10/02	1	840.835	12.245.342	1.075.000	840.835	921.555.285	0	0
11/11/02	1	0	11.404.507	1.075.000	0	0	0	0
11/12/02	1	0	11.404.507	1.075.000	0	0	0	0
11/01/03	1	812.734	11.404.507	1.075.000	798.350	948.439.219	14.384	17.088.529
11/02/03	1	0	10.606.157	1.060.616	0	0	0	0
11/03/03	1	0	10.606.157	1.060.616	0	0	0	0
11/04/03	1	782.356	10.606.157	1.060.616	711.232	908.955.073	71.123	90.895.507
11/05/03	1	0	9.894.925	989.492	0	0	0	0
11/06/03	1	0	9.894.925	989.492	0	0	0	0
11/07/03	1	757.297	9.894.925	989.492	688.452	942.490.707	68.845	94.249.071
11/08/03	1	0	9.206.473	920.647	0	0	0	0
11/09/03	1	0	9.206.473	920.647	0	0	0	0
11/10/03	1	731.241	9.206.473	920.647	664.765	971.221.270	66.476	97.122.127
11/11/03	1	0	8.541.708	854.171	0	0	0	0
11/12/03	1	0	8.541.708	854.171	0	0	0	0
11/01/04	1	705.890	8.541.708	854.171	641.719	996.588.862	64.172	99.658.886
11/02/04	1	0	7.899.990	789.999	0	0	0	0
11/03/04	1	0	7.899.990	789.999	0	0	0	0
11/04/04	1	677.911	7.899.990	789.999	616.283	1.013.168.776	61.628	101.316.878
11/05/04	1	0	7.283.707	728.371	0	0	0	0
11/06/04	1	0	7.283.707	728.371	0	0	0	0
11/07/04	1	655.834	7.283.707	728.371	596.213	1.034.429.575	59.621	103.442.958
11/08/04	1	0	6.687.494	668.749	0	0	0	0
11/09/04	1	0	6.687.494	668.749	0	0	0	0
11/10/04	1	632.753	6.687.494	668.749	575.230	1.050.945.541	57.523	105.094.554
11/11/04	1	0	6.112.264	611.226	0	0	0	0



DEAL 39.100  
 MEZZ. DECLINN 10,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/10/99

3,16

5,42

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA		
11/12/04 1	0	6.112.264	611.226	0	0	0	0
11/01/05 1	612.077	6.112.264	611.226	556.434	1.067.796.313	55.643	106.779.631
11/02/05 1	0	5.555.830	555.583	0	0	0	0
11/03/05 1	0	5.555.830	555.583	0	0	0	0
11/04/05 1	590.504	5.555.830	555.583	536.822	1.078.475.484	53.682	107.847.548
11/05/05 1	0	5.019.008	501.901	0	0	0	0
11/06/05 1	0	5.019.008	501.901	0	0	0	0
11/07/05 1	565.606	5.019.008	501.901	514.187	1.079.792.547	51.419	107.979.255
11/08/05 1	0	4.504.821	450.482	0	0	0	0
11/09/05 1	0	4.504.821	450.482	0	0	0	0
11/10/05 1	534.732	4.504.821	450.482	486.120	1.065.575.241	48.612	106.557.524
11/11/05 1	0	4.018.701	401.870	0	0	0	0
11/12/05 1	0	4.018.701	401.870	0	0	0	0
11/01/06 1	502.603	4.018.701	401.870	491.733	1.123.117.039	10.870	24.827.270
11/02/06 1	0	3.526.968	391.000	0	0	0	0
11/03/06 1	0	3.526.968	391.000	0	0	0	0
11/04/06 1	456.175	3.526.968	391.000	456.175	1.082.960.131	0	0
11/05/06 1	0	3.070.793	391.000	0	0	0	0
11/06/06 1	0	3.070.793	391.000	0	0	0	0
11/07/06 1	3.461.793	3.070.793	391.000	3.070.793	7.569.504.845	391.000	963.815.000

# HIPOTEBANSA V

## ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES		
CONCEPTOS	24-04-97	18-10-99
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	5.427	4.373
SALDO VIVO	39.100.000.000	24.717.371.315
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	8,44%	5,20%
COBERTURA MEDÍA/SALDO VIVO	53,99%	43,66%

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS ( % sobre saldo vivo)				
MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Anualizada	Mensual	Anualizada
ABRIL 99	0,83%	9,48%	0,91%	10,35%
JULIO 99	0,59%	6,88%	0,90%	10,33%
OCTUBRE	0,51%	5,91%	0,89%	10,18%

MOROSIDAD DE LA CARTERA a 18 de Octubre de 1999		
CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	84	71
IMPORTE	8.428.330	13.037.095

MEJORA CREDITICIA		
CONCEPTOS	24-04-97	18-10-99
EMISIÓN SUBORDINADA	2,75%	4,35%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	449.650.000 (1,15%)	284.249.770 (1,15%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	273.700.000 (0,70%)	208.978.171 (0,85%)
MARGEN ADICIONAL	0,50%	0,50%

## PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISION PRINCIPAL SERIE A		
CONCEPTOS	24-04-97	18-10-99
NÚMERO DE BONOS	1.521	1.521
SALDO VIVO TOTAL	38.025.000.000	23.642.370.765
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	15.543.965
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 11 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 11 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	5,7830%	3,5385%
RATING (MOODY'S)	Aaa	Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	4,6	3,16

EMISION SUBORDINADA SERIE B		
CONCEPTOS	24-04-97	18-10-99
NÚMERO DE BONOS	43	43
SALDO VIVO TOTAL	1.075.000.000	1.075.000.000
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	25.000.000
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 45 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 45 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	6,1277%	3,8832%
RATING (MOODY'S)	A2	A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	8,4	5,42

PRESTAMO SUBORDINADO		
CONCEPTOS	24-04-97	18-10-99
SALDO VIVO TOTAL	868.500.000	534.797.339
TIPO DE INTERES ACTUAL	7,94	4,70

BSCH

BSCH de Titulización, S.G.F.T., S.A.