

## HECHO RELEVANTE –IM PASTOR 3, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

En virtud de lo establecido en el apartado III.5.4. del Folleto de “IM PASTOR 3, Fondo de Titulización Hipotecaria” (el “**Fondo**”), se comunica el presente hecho relevante:

- Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. ha tenido conocimiento de que Standard & Poor’s (la “**Agencia de Calificación**”) ha rebajado la calificación crediticia de los Bonos de las siguientes Series:
  - Serie A, pasando de “B+ (sf)” a “B- (sf)”
  - Serie B, pasando de “B- (sf)” a “CCC (sf)”
  - Serie C, pasando de “B- (sf)” a “CCC (sf)”

El contenido completo de la nota de prensa publicado por la Agencia de Calificación está disponible en el siguiente enlace: [www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com)

Madrid, 22 de septiembre de 2016.