



## **Santander de Titulización, SGFT, SA** **FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA UCI 5**

Amortización anticipada de la emisión de Bonos de  
Titulización respaldados por Participaciones  
Hipotecarias, el próximo 16 de noviembre de 2015

Santander de Titulización, SGFT, SA (en adelante “la Sociedad Gestora”), actuando en nombre y representación del Fondo de Titulización Hipotecaria UCI 5 (en adelante “el Fondo”), de acuerdo con lo previsto en el artículo quinto punto 3 de la Ley 19/1992, de 7 de julio sobre régimen de sociedades y fondos de inversión inmobiliaria y sobre fondos de titulización hipotecaria y en la Escritura de Constitución del Fondo (Estipulación 5), otorgada el 3 de junio de 1999, pone en conocimiento de los tenedores de Bonos de Titulización (en adelante “los Bonos”) que va a proceder a la amortización de la emisión de Bonos en la próxima Fecha de Pago de 16 de noviembre de 2015.

La amortización anticipada de todos y cada uno de los Bonos emitidos por el Fondo se realizará por el importe pendiente de amortización más los intereses devengados y no pagados desde la última Fecha de Pago (17 de agosto de 2015) hasta la fecha de amortización anticipada (16 de noviembre de 2015), deducida la retención fiscal y libre de gastos para el tenedor.

Dicha información por Bono se desglosará de la siguiente manera:

	<b>Bono Serie A</b>	<b>Bono Serie B</b>
<b>Amortización pendiente:</b>	4.861,97 €	22.083,33 €
<b>Intereses brutos:</b>	2,53 €	33,55 €
<b>Retención 19,5%:</b>	0,49 €	6,54 €
<b>Intereses netos:</b>	2,04 €	27,01 €

Estas cantidades, a todos los efectos legales, se reputarán a 16 de noviembre de 2015, vencidas, líquidas y exigibles.

Para que el Fondo disponga de liquidez suficiente para hacer frente a sus obligaciones de pago derivadas de los Bonos, la Sociedad Gestora procederá a vender las Participaciones Hipotecarias en los términos recogidos en la Escritura de Constitución del Fondo (Estipulación 5.3).

Madrid, a 30 de septiembre de 2015  
El Director General  
Santander de Titulización, SGFT, SA  
<http://www.santanderdetitulizacion.com>