

BANCAJA 4 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 8 de noviembre de 2003

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312883004)	Bonos Serie B (ES0312883012)	Bonos Serie C (ES0312883020)
1. A partir del día 18 junio de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 18.03.2009 (incluido) y el 18.06.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono: • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: Entidad Pagadora:	135,07 euros 24,31 euros 110,76 euros 866,84 euros	320,12 euros 57,62 euros 262,50 euros 1.788,04 euros	412,04 euros 74,17 euros 337,87 euros 1.788,04 euros
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago): • Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	27.260,89 euros 27,26 %	56.231,03 euros 56,23 %	56.231,03 euros 56,23 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles: • Intereses : • Amortización de Principal:	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	5,8883 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial: • Vida media: • Vida total:	4,48 años 7,01 años	4,48 años 7,01 años	4,48 años 7,01 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 18.06.2009 (incluido) hasta el 18.09.2009 (excluido): • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago:	1,502 % 104,64 euros 18,84 euros 85,80 euros	1,782 % 256,08 euros 46,09 euros 209,99 euros	2,402 % 345,17 euros 62,13 euros 283,04 euros
	18.09.2009		

Madrid 16 de junio de 2009

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General