

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation
FECHA DE PAGO / Payment date
24.04.2009
Periodo de Interés /
Interest accrual period

 desde / *Frc* **26.01.2009** (incluido) / *(included)*
 hasta / *To* **24.04.2009** (excluido) / *(excluded)*
 plazo / *Ter* **88** días / *days*

Bonos Serie A3(G)	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
<i>Series A3(G) Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>	<i>Series D Bonds</i>	<i>Series E Bonds</i>
ES0339731020	ES0339731038	ES0339731046	ES0339731053	ES0339731061

Determinación Tipo Interés Nominal
Nominal Interest Rate Calculation
Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

2,254000% 2,254000% 2,254000% 2,254000% 2,254000%

Margen / Margin

0,010% 0,310% 0,580% 2,350% 4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

2,264%	2,564%	2,834%	4,604%	6,254%
---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

Número de Bonos / N.Bonds
Nominal / Face value

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie		
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>		
	2.376		713		233		255		240	3.817	
(Euros)	69.488,98	165.105.816,48	100.000,00	71.300.000,00	100.000,00	23.300.000,00	100.000,00	25.500.000,00	100.000,00	24.000.000,00	309.205.816,48

Liquidación de Intereses
Interest Payment
Base / Day count fraction Act / **360** (Euros)

Interes Brutos / Gross
Interes Retención / Withholding tax
Neto / Net

384,567457	913.732,28	626,755556	446.876,71	692,755556	161.412,04	1.125,422222	286.982,67	1.528,755556	366.901,33
18%	69,222142	164.471,81	112,816000	80.437,81	124,696000	29.054,17	202,576000	51.656,88	275,176000
	315,345315	749.260,47	513,939556	366.438,90	568,059556	132.357,87	922,846222	235.325,79	1.253,579556

Amortización de Principal
Principal Redemption
Amortización / Redemption

A determinar / To be determined	A determinar / To be determined	A determinar / To be determined	A determinar / To be determined	0,00	0,00
---------------------------------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------------------	------	------

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles el 26.01.2009
Payments outstanding due to insufficient
Available Funds on 26.01.2009 (Euros)

Interes Brutos / Gross Interest
Interes Retención / Withholding tax
Neto / Net Interest

	15.286,316667	3.668.715,99
18%	2.751,537000	660.368,88
	12.534,779667	3.008.347,11

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

FTPYME BANCAJA 4 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 10 de noviembre de 2005

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A3(G) (ES0339731020)	Bonos Serie B (ES0339731038)	Bonos Serie C (ES0339731046)	Bonos Serie D (ES0339731053)	Bonos Serie E (ES0339731061)
<p>1. A partir del día 26 de enero de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 24.10.2008 (incluido) y el 26.01.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	<p>1.077,497402 euros 193,949532 euros 883,547870 euros 13.943,81 euros</p>	<p>1.369,788889 euros 246,562000 euros 1.123,226889 euros 0,00 euros</p>	<p>1.440,288889 euros 259,252000 euros 1.181,036889 euros 0,00 euros</p>	<p>1.902,455556 euros 342,442000 euros 1.560,013556 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros</p>
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja					
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	<p>69.488,98 euros 69,49 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> • Retención • Neto • Amortización de Principal: 	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>15.286,316667 euros 2.751,537000 euros 12.534,779667 euros 0,00 euros</p>
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos cedidos por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	20,4826 %				
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real, de no amortización parcial de las series B, C, D y E, y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos cedidos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	<p>1,01 años 1,74 años (24.10.2010)</p>	<p>1,74 años 1,74 años (24.10.2010)</p>	<p>1,74 años 1,74 años (24.10.2010)</p>	<p>1,74 años 1,74 años (24.10.2010)</p>	<p>1,74 años 1,74 años (24.10.2010)</p>
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 26.01.2009 (incluido) hasta el 24.04.2009 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: • Retención fiscal (18%): • Intereses netos: • Fecha de Pago: 	<p>2,264 % 384,567457 euros 69,222142 euros 315,345315 euros</p>	<p>2,564 % 626,755556 euros 112,816000 euros 513,939556 euros</p>	<p>2,834 % 692,755556 euros 124,696000 euros 568,059556 euros</p>	<p>4,604 % 1.125,422222 euros 202,576000 euros 922,846222 euros</p>	<p>6,254 % 1.528,755556 euros 275,176000 euros 1.253,579556 euros</p>
24/04/2009					

Madrid 22 de enero de 2009

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General