

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos (NIF: V86009974)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

23.08.2016

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From
hasta / To
plazo / Term

23.05.2016 (incluido) / (included)
23.08.2016 (excluido) / (excluded)
92 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
Series A Bonds	Series B Bonds
ES0361746003	ES0361746011

Determinación Tipo Interés Nominal Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor	19.05.2016	-0,258%	-0,258%
Margen / Margin		0,300%	0,700%
Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate		0,042%	0,442%

Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series

Número de Bonos / N.Bonds		4,725	4,025
Nominal / Face value	(Euros)	36.970,60	174.686.085,00
		100.000,00	402.500.000,00

Liquidación de Intereses Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest	(Euros)	3,968178	18.749,64	112,955556	454.646,11
Retención / Withholding tax	19,00%	0,753954	3.562,43	21,461556	86.382,76
Neto / Net		3,214224	15.187,21	91,494000	368.263,35

Amortización de Principal Principal Redemption

Amortización / Redemption (Euros) A determinar / To be determined 0,00 0,00

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles Payments not made due to insufficient Available Funds

Fecha de Vencimiento / Maturity Date

Intereses Brutos / Gross Interest	(Euros)	23.05.2013 a / to 23.05.2016	
		2.666,588888	10.733.020,27
Retención / Withholding tax	19,00%	506,651888	2.039.273,86
Neto / Net Interest		2.159,937000	8.693.746,41

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@edt-sg.com

www.edt-sg.com