



GestiCaixa

Av. Diagonal, 621-629 Torre 2- Pl.8 08028 Barcelona

HECHO RELEVANTE

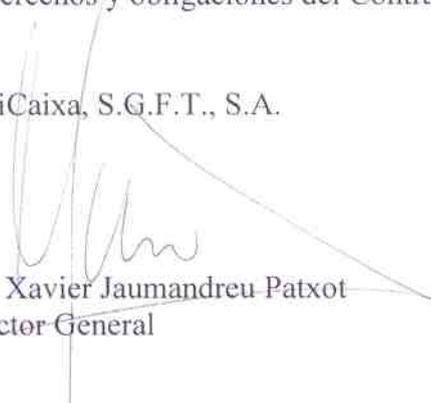
Barcelona, 23 de diciembre de 2008

Referencia: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, F.T.A.

Tal como se comunicó en Hecho Relevante de fecha 6 de octubre de 2008, la Agencia de Calificación **Standard & Poor's**, a fecha 3 de octubre de 2008, redujo la calificación de Banco Pastor, S.A. de "A1" a "A2" y de "A" a "A-" para los riesgos a corto y a largo plazo, respectivamente. A consecuencia de ello, Banco Pastor, S.A. tenía que optar por alguna de las alternativas contempladas en la documentación del fondo de titulización de referencia con respecto al Contrato de Permuta Financiera de Intereses.

Con fecha 22 de diciembre de 2008, se firmó un **Contrato de Subrogación de la Permuta Financiera de Intereses** por el cual Banco Pastor, S.A. cedió su posición como contrapartida del fondo a Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, cuyas calificaciones a corto y a largo plazo por Standard & Poor's son "A1+" y "AA-", respectivamente, asumiendo la última citada en su integridad los derechos y obligaciones del Contrato original a partir de la fecha de la subrogación.

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.


Fdo. Xavier Jaumandreu Patxot
Director General