

# CEDULAS TDA 19 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 21/06/10 - 13/09/10

TOTAL	Euros
<b>I. Situación Inicial</b>	<b>64.324,84</b>
Saldo de la cuenta:	64.324,84
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>351.812.328,77</b>
Principal:	350.000.000,00
Intereses:	1.812.328,77
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión ( I + II):</b>	<b>351.876.653,61</b>
<b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>	<b>215,35</b>
Intereses de la Cta. De Tesorería	215,35
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV ):</b>	<b>351.876.868,96</b>
<b>VI. Gastos:</b>	<b>0,00</b>
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>351.811.800,00</b>
Intereses correspondientes al 13/09/10:	1.812.600,00
Retenciones practicadas a los bonos:	344.700,00
Amortización correspondiente al 13/09/10:	349.999.200,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	-344.700,00
<b>VIII. Remuneración Variable por Intermediación Financiera ( V - VI - VII ) (2):</b>	<b>65.068,96</b>

(1) Reinvertido hasta el 20/10/2010

(2) La RVPP devengada en la actual fecha de pago. El cálculo definitivo se realizará en la Fecha de Vencimiento Final del Fondo

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF



Nº: 7319/10

Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>  
CEDULAS TDA 19\liq\Sep10

**CEDULAS TDA 19**

Fondo de Titulización de Activos

**INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 13 de Septiembre de 2010

<b>I. BONOS</b>	<b>Importes en euros</b>	
	<b>Sobre 100.000 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (21/06/10):	4.500.000.000,00 €	50.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	4.500.000.000,00 €	50.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.812.600,00 €	20,14 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	349.999.200,00 €	3.888,88 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	4.150.000.800,00 €	46.111,12 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	92,222240%	92,222240%

<b>II. EL FONDO</b>	<b>Importes en euros</b>
1. Saldo de las Cédulas Hipotecarias	4.150.000.000,00 €
2. Amortización del período	350.000.000,00 €
3. Intereses del período	1.812.328,77 €



Nº: 7321/10

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 19\InfoInversores\Sep10

Destinatarios: Cedentes; Agente de Pagos; CNMV; AIAF

**CEDULAS TDA 19, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍODO: 21/06/10-13/09/10**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	18 de junio de 2010
Fecha Emisión Bonos	18 de junio de 2010
Fecha Final Amortización Bonos	1 de febrero de 2013
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Cédulas Hipotecarias	Banco Popular, Bankinter, Caja Madrid
Agente de Pagos	Caja Madrid
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's / Moody's
Calificación	Bono A: AAA (S&P) / Aaa (M)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización CÉDULAS TDA 19
<b>Serie A:</b>	
Código ISIN	ES0315945008
Nominal en circulación total (inicial)	4.500.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	4.150.000.800,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	50.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	46.111,12 Euros

**III. INFORMACION INCLUIDA**

* Liquidación del Período:21/06/10-13/09/10
* Flujos de Caja del Período:21/06/10-13/09/10
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 13 de Septiembre de 2010

# CEDULAS TDA 19

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 21/06/10 - 13/09/10

		Euros	
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Ingresos	Pagos	
Amortización Bonos		349.999.200,00	
Amortización Cédulas Hipotecarias	350.000.000,00		
<b>II. INTERESES</b>			
Intereses pagados a los Bonos		1.812.600,00	
Intereses recibidos de las Cédulas	1.812.328,77		
Intereses Inversiones Temporales	215,35		
<b>III. GASTOS</b>			
Gastos		0,00	
<b>Total Ingresos/Pagos</b>		<b>351.812.544,12</b>	<b>351.811.800,00</b>
Saldo inicial	64.324,84		
A Inversiones Temporales		65.068,96	
<b>Total</b>	<b>351.876.868,96</b>	<b>351.876.868,96</b>	
Retenciones practicadas el 13/09/10	344.700,00		
A Inv.Temporales hasta el 20/10/2010		344.700,00	

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 7324/10

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 19\Flujos\Sep10