

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: G85082675)

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL: 23.07.2007
Servicing Upon Maturity On

FECHA DE PAGO / Payment date 23.07.2007

Periodo de Interés / Interest accrual period desde / From 04.05.2007 (incluido) / (included)
hasta / To 23.07.2007 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 80 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0361797006	ES0361797014	ES0361797022	ES0361797030	ES0361797048	ES0361797055	ES0361797063

Tipo de Interes Nominal aplicable / Interest Rate

4,041%	4,141%	4,161%	4,211%	4,321%	4,571%	7,991%
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Número de Bonos / N.Bonds
Nominal / Face value

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	3.000		11.821		3.000		305		189		185		231	
(Euros)	100.000,00	300.000.000,00	100.000,00	1.182.100.000,00	100.000,00	300.000.000,00	100.000,00	30.500.000,00	100.000,00	18.900.000,00	100.000,00	18.500.000,00	100.000,00	23.100.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment (Euros)
Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross
Interest Retención / Withholding tax
Neto / Net

898,000000	2.694.000,00	920,222222	10.877.946,89	924,666667	2.774.000,00	935,777778	285.412,22	960,222222	181.482,00	1.015,777778	187.918,89	1.775,777778	410.204,67
161,640000	484.920,00	165,640000	1.958.030,44	166,440000	499.320,00	168,440000	51.374,20	172,840000	32.666,76	182,840000	33.825,40	319,640000	73.836,84
736,360000	2.209.080,00	754,582222	8.919.916,45	758,226667	2.274.680,00	767,337778	234.038,02	787,382222	148.815,24	832,937778	154.093,49	1.456,137778	336.367,83

Amortización de Principal

Principal Redemption (Euros)

Amortización / Redemption	25.993,20	77.979.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
---------------------------	-----------	---------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
info@eurotitulizacion.com