

***Europea de Titulización S.A.***  
*Sociedad Gestora de Fondos de Titulización*

10 de diciembre de 2001

**Asunto: BZ Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria**

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 19 de noviembre de 2001, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos de las Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 19.11.2001:
  - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0369069002)
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0369069010)
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.
  
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 19.11.2001:
  - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
  
- Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real al 31.10.2001
  
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 19.11.2001.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente  
Director General

Anexo : documentación que se cita (7 estados, 1 ejemplar ).

**Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A**  
(Importes en euros)

Número de Bonos: 2.756		PROMEMORIA:										
Código ISIN: ES0369069002		Amortización Bonos Series A y B										
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono		Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagos	Impagados	Amortizado	Pendiente	Principal	Pendiente			
<b>TOTALES</b>		<b>18.852.335,32</b>		<b>24.279,44</b>		<b>66.914.136,64</b>		<b>66.914.136,64</b>		<b>66.914.136,64</b>		
18.02.2002	3,6290%	694,61	569,58	2.634.377,72	0	3.345,73	75.720,56	75,721%	9.220.831,88	208.685.863,36	9.220.831,88	0,00
19.11.2001	4,6300%	955,87	783,81	2.846.259,00	0	4.394,92	79.066,29	79,066%	12.112.399,52	217.906.695,24	12.112.399,52	0,00
17.08.2001	4,8420%	1.032,75	846,85	2.927.698,80	0	4.155,03	83.461,21	83,461%	11.451.262,68	230.019.094,76	11.451.262,68	0,00
17.05.2001	5,0170%	1.062,30	871,09	3.541.156,84	0	4.276,14	87.616,24	87,616%	11.785.041,84	241.470.357,44	11.785.041,84	0,00
19.02.2001	5,3550%	1.284,89	1.053,61	3.402.144,20	0	3.684,33	91.892,38	91,892%	10.154.013,48	253.255.399,28	10.154.013,48	0,00
17.11.2000	5,0540%	1.234,45	1.012,25	3.500.698,76	0	4.423,29	95.576,71	95,577%	12.190.587,24	263.409.412,76	12.190.587,24	0,00
17.08.2000	4,3550%	1.270,21	1.041,57	100.000,00	0							0,00
04.05.2000												0,00

**Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B**  
(Importes en euros)

Número de Bonos: 94		PROMEMORIA:													
Código ISIN: ES0369069010		Amortización Bonos Series A y B					Amortización Bonos Series A y B								
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono		Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización			
		Bruto	Neto	Pagos	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado				Principal Pendiente		
<b>TOTALES</b>				750.041,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66.914.136,64	66.914.136,64	0,00			
18.02.2002	3,8590%	975,47	799,89			0	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	9.220.831,88	9.220.831,88	0,00
19.11.2001	4,8600%	1.269,00	1.040,58	119.286,00	0	0	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	12.112.399,52	12.112.399,52	0,00
17.08.2001	5,0720%	1.296,18	1.062,87	121.840,92	0	0	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	11.451.262,68	11.451.262,68	0,00
17.05.2001	5,2470%	1.268,03	1.039,78	119.194,82	0	0	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	11.785.041,84	11.785.041,84	0,00
19.02.2001	5,5850%	1.458,31	1.195,81	137.081,14	0	0	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	10.154.013,48	10.154.013,48	0,00
17.11.2000	5,2840%	1.350,36	1.107,30	126.933,84	0	0	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	12.190.587,24	12.190.587,24	0,00
17.08.2000	4,5850%	1.337,29	1.096,58	125.705,26	0	0	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	9.400.000,00	9.400.000,00	9.400.000,00	0,00
04.05.2000									100.000,00						

Bonos de Titulización Hipotecaria al día 19/11/2001

BZ02 - BZ Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACION ANTICIPADA										
% mensual constante	0,00%									
% anual equivalente	0,00%									
<b>BONOS SERIE A (ISIN : ES0369069002)</b>										
Sin ejercicio amortización opcional (1)										
Vida media	7,46	3/05/2009	4,65	14/07/2006						
Amortización final	24,26	17/02/2023	17,26	17/02/2019						
Con ejercicio amortización opcional (1)										
Vida media	7,16	12/01/2009	4,35	24/03/2006						
Amortización final	15,01	17/11/2016	9,75	17/08/2011						
<b>BONOS SERIE B (ISIN : ES0369069010)</b>										
Sin ejercicio amortización opcional (1)										
Vida media	11,99	6/10/2013	6,93	22/10/2010						
Amortización final	23,76	17/08/2025	23,76	17/08/2025						
Con ejercicio amortización opcional (1)										
Vida media	9,78	27/06/2011	6,02	26/11/2007						
Amortización final	15,01	17/11/2016	9,75	17/08/2011						

Hipótesis de morosidad de fallos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

**BZ02-BZ Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria**

Cartera de Participaciones al día 19/11/2001

**Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés**

Índice	Numero	Índice (1)	PH	%	Principal	Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen sí Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
										Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Índice EU1A	47	M. Hipotecario Euribor 1 año	0,731404	2.301.190,55	1,065309	5,563013	0,840095	3,891118	25,000000	46,885751	196,845642	15/04/2018		
Índice MB1A	6.371	M. Hipotecario Mibor 1 año (med.med)	99,144102	213.542.761,10	98,857078	5,962607	1,194583	4,260809	24,849871	44,248716	154,389900	01/10/2014		
Índice MB1A	8	M. Hipotecario Mibor 6 meses (med.med)	0,124494	187.654,11	0,077613	6,250000	1,500000	3,000000	25,000000	44,816140	109,419355	01/01/2011		
<b>Total Cartera</b>	<b>6.426</b>	<b>100,000000</b>	<b>216.011.605,76</b>	<b>100,000000</b>										
<b>Media Ponderada:</b>														
<b>Media Simple:</b>														
<b>Mínimo:</b>														
<b>Máximo:</b>														

Análisis de Impagos al 19/11/2001

Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
<b>Div.:ESP Adm.:0103 Ced.:0103 Tipo Act.:HIPO</b>									
11/2001	3	122.688,00	100,00	74.767,00	100,00	7.500,00	100,00	204.955,00	100,00
<b>Total Div.:ESP</b>	<b>3</b>	<b>122.688,00</b>	<b>47,52</b>	<b>74.767,00</b>	<b>40,04</b>	<b>7.500,00</b>	<b>49,10</b>	<b>204.955,00</b>	<b>44,53</b>
<b>Div.:EUR Adm.:0103 Ced.:0103 Tipo Act.:HIPO</b>									
09/2000	1	0,00		9,78	0,01	15,03	0,19	24,81	0,01
10/2000	1	0,00		151,12	0,13	15,03	0,19	166,15	0,07
11/2000	1	0,00		150,72	0,13	15,03	0,19	165,75	0,06
12/2000	3	1.033,30	0,76	1.000,89	0,89	45,09	0,58	2.079,28	0,81
01/2001	3	1.038,80	0,77	995,00	0,89	45,09	0,58	2.078,89	0,81
02/2001	3	1.044,32	0,77	1.031,78	0,92	45,09	0,58	2.121,19	0,83
03/2001	3	1.049,88	0,77	1.025,79	0,92	45,09	0,58	2.120,76	0,83
04/2001	4	1.111,08	0,82	1.019,75	0,91	60,12	0,77	2.190,95	0,86
05/2001	4	1.117,00	0,82	1.013,69	0,91	60,12	0,77	2.190,81	0,86
06/2001	4	1.122,96	0,83	1.007,59	0,90	60,12	0,77	2.190,67	0,86
07/2001	6	1.706,23	1,26	1.171,21	1,05	90,18	1,16	2.967,62	1,16
08/2001	10	3.704,91	2,73	1.805,16	1,61	150,30	1,93	5.660,37	2,22
09/2001	38	7.567,38	5,58	8.249,48	7,37	562,12	7,23	16.378,98	6,42
10/2001	125	29.612,72	21,85	26.256,14	23,45	1.737,44	22,34	57.606,30	22,57
11/2001	356	85.409,57	63,02	67.077,52	59,91	4.830,57	62,12	157.317,66	61,63
<b>Total Div.:EUR</b>	<b>562</b>	<b>135.518,15</b>	<b>52,48</b>	<b>111.965,62</b>	<b>59,96</b>	<b>7.776,42</b>	<b>50,90</b>	<b>255.260,19</b>	<b>55,47</b>

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 31/10/2001 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago)	Datos del Mes			Datos de 3 Meses			Datos de 6 Meses			Datos de 12 Meses			Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Anual	% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Anual	% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual	% Tasa Anual	% Tasa Mensual	% Tasa Anual	% Tasa Mensual	% Tasa Anual
28/04/2000	47.421.420,846,00	100,000000	0,00														
30/04/2000	47.400.108.378,00	99,955058	3.499.999,00	0,0738	0,8820											0,0738	0,8820
31/05/2000	46.763.942.059,00	98,613541	345.180.216,00	0,7282	8,3968											0,4015	4,7134
30/06/2000	46.142.535.475,00	97,303149	310.933.287,00	0,6649	7,6934	0,4894	5,7173									0,4894	5,7173
31/07/2000	45.633.853.835,00	96,230486	223.130.758,00	0,4836	5,6513	0,6256	7,2544									0,4880	5,7008
31/08/2000	44.545.393.413,00	95,186630	221.258.559,00	0,4849	5,6661	0,5445	6,3419									0,4873	5,6939
30/09/2000	44.545.393.413,00	93,935173	304.034.442,00	0,6736	7,7904	0,5474	6,3747	0,5184	6,0466							0,5184	6,0466
31/10/2000	43.939.735.841,00	92,657991	328.320.666,00	0,7370	8,4942	0,6319	7,3246	0,6288	7,2895							0,5497	6,4002
30/11/2000	43.401.164.020,00	91,522277	274.909.949,00	0,6257	7,2553	0,6788	7,8480	0,6117	7,0980							0,5592	6,5075
31/12/2000	42.730.993.741,00	90,109054	385.261.957,00	0,8877	10,1474	0,7502	8,6400	0,6489	7,5143							0,5957	6,9191
31/01/2001	41.965.584.656,00	88,494997	464.246.890,00	1,0864	12,2854	0,8668	9,9195	0,7494	8,6313							0,6449	7,4702
28/02/2001	41.353.485.711,00	87,204232	368.245.250,00	0,8775	10,0364	0,5500	10,6251	0,6148	9,3508							0,6661	7,7065
31/03/2001	40.739.866.268,00	85,910261	345.113.179,00	0,8345	9,5669	0,9329	10,6375	0,8416	9,5443							0,6801	7,8630
30/04/2001	40.052.065.018,00	84,459860	435.734.012,00	1,0696	12,1064	0,9273	10,5767	0,8970	10,2467	0,6801	7,8630					0,7101	8,1965
31/05/2001	39.411.112.501,00	83,108249	371.089.742,00	0,9264	10,5675	0,9435	10,7531	0,9471	10,7911	0,7630	8,7811					0,7256	8,3680
30/06/2001	38.803.180.293,00	81,826271	361.354.126,00	0,9169	10,4645	0,9710	11,0493	0,9519	10,8436	0,7795	8,9633					0,7384	8,5092
31/07/2001	38.104.064.100,00	80,352009	445.857.636,00	1,1490	12,9492	0,9975	11,3346	0,9624	10,9565	0,8005	9,1942					0,7641	8,7933
31/08/2001	37.586.715.081,00	79,261048	261.952.623,00	0,6875	7,9451	0,9180	10,4762	0,9308	10,6148	0,8728	9,9850					0,7596	8,7436
30/09/2001	37.074.600.452,00	78,161126	257.114.359,00	0,6841	7,9073	0,8404	9,6319	0,9057	10,3434	0,8737	9,9945					0,7554	8,6973
31/10/2001	36.456.359.174,00	76,877408	373.033.755,00	1,0062	11,4281	0,7927	9,1086	0,8952	10,2285	0,8961	10,2386					0,7686	8,8431

(1) Saldo de fin día.

## BZ Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

### Origen y aplicación de Fondos Disponibles

Fecha de Pago:	19.11.2001		Fondos Disponibles
			saldo
<b>A. FONDOS DISPONIBLES (EUROS)</b>			
Cuenta Tesorería:	saldo de inicio del	19.11.2001	18.476.994,83
Fondo Reserva	incluido en saldo	5.700.000,00	
<b>Total Fondos Disponibles</b>		<b>18.476.994,83</b>	<b>18.476.994,83</b>
<b>B. APLICACIÓN (EUROS)</b>			
	<b>Devengado</b>	<b>Aplicado</b>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios	16.398,30	16.398,30	18.460.596,53
2º Intereses Bonos Serie A	2.634.377,72	2.634.377,72	15.826.218,81
3º Intereses Bonos Serie B	119.286,00	119.286,00	15.706.932,81
4º Dotación Fondo Reserva	5.700.000,00	5.700.000,00	10.006.932,81
5º Amortización Bonos Serie A	9.220.831,88	9.220.831,88	786.100,93
5º Amortización Bonos Serie B	0,00	0,00	786.100,93
6º Intereses Préstamo Subordinado	76.882,95	76.882,95	709.217,98
7º Amortización principal Préstamo Subordinado	29.100,62	29.100,62	680.117,36
8º Comisión administración préstamos hipotecarios partíc	5.742,97	5.742,97	674.374,39
9º Margen de intermediación financiera	1.274.507,27	674.374,39	0,00
<b>Total</b>	<b>19.077.127,71</b>	<b>18.476.994,83</b>	
<b>C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN (EUROS)</b>			
Cuenta Tesorería:	saldo* al final del	19.11.2001	5.700.000,00
Fondo Reserva	incluido en saldo	5.700.000,00	

(\* incrementado, si fuera el caso, en las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos)