

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: BANCAJA 10, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 8639  
NIF Fondo: V84966126  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80514466  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/03/2023

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2023		Periodo anterior 31/12/2022
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	514.005	1001	532.323
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	514.005	1002	532.323
1. Activos titulizados	0003	514.005	1003	532.323
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	488.478	1005	505.404
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	25.747	1025	27.159
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-220	1027	-240
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

S.01

Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2023		Periodo anterior 31/12/2022
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	71.164	1041	87.541
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	12.170	1042	12.532
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	47.441	1043	55.778
1. Activos titulizados	0044	46.513	1044	54.593
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	33.987	1046	35.961
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	899	1065	570
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	18	1066	6
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	11.506	1067	17.851
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	254	1068	362
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-151	1069	-157
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	114	1071	401
2.1 Derivados de cobertura	0072	114	1072	401
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	814	1074	784
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	814	1077	784
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	11.553	1085	19.231
1. Tesorería	0086	11.553	1086	19.231
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	585.169	1088	619.864

S.01

Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2023		Periodo anterior 31/12/2022
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	529.873	1089	545.911
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	529.873	1094	545.911
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	524.897	1095	541.141
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	528.359	1097	541.141
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-3.462	1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	4.970	1108	4.764
3.1 Derivados de cobertura	0109	4.970	1109	4.764
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	6	1112	6
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114	6	1114	6
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

**Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/03/2023**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2023		Periodo anterior 31/12/2022
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	60.685	1117	79.065
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	60.668	1123	79.031
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	60.639	1124	76.857
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	39.303	1126	50.726
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	1.898	1128	1.527
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	19.438	1129	24.604
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	2.174
2.1 Préstamo subordinado	0132	3.664	1132	3.663
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-4.935	1135	-2.722
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	18	1136	16
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	1.253	1137	1.217
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	29	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	29	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	17	1148	34
1. Comisiones	0149	12	1149	13
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	12	1150	13
1.2 Comisión administrador	0151	1.890	1151	1.876
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	25.028	1153	25.028
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-26.918	1155	-26.904
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	5	1157	21
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	-5.389	1158	-5.112
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	-5.389	1160	-5.112
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	585.169	1162	619.864

Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2023

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2023		Acumulado anterior 31/03/2022
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	3.083	1201	636	2201	3.083	3201	636
1.1 Activos titulizados	0202	2.966	1202	636	2202	2.966	3202	636
1.2 Otros activos financieros	0203	117	1203	0	2203	117	3203	0
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-3.921	1204	-378	2204	-3.921	3204	-378
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-3.883	1205	-356	2205	-3.883	3205	-356
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-38	1206	-13	2206	-38	3206	-13
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207	-9	2207		3207	-9
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	1.307	1208	-116	2208	1.307	3208	-116
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	469	1209	142	2209	469	3209	142
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215		1215		2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	19	1216	24	2216	19	3216	24
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-194	1217	-61	2217	-194	3217	-61
7.1 Servicios exteriores	0218	-57	1218	-11	2218	-57	3218	-11
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-9	1219	-10	2219	-9	3219	-10
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220		2220	0	3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-48	1222	-1	2222	-48	3222	-1
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-137	1224	-50	2224	-137	3224	-50
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-29	1225	-29	2225	-29	3225	-29
7.3.2 Comisión administrador	0226	-14	1226	-16	2226	-14	3226	-16
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-2	2227	-3	3227	-2
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-91	1230	-3	2230	-91	3230	-3
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	-6.141	1231	-271	2231	-6.141	3231	-271
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-6.141	1232	-271	2232	-6.141	3232	-271
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	159	1238	38	2238	159	3238	38
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	5.688	1239	128	2239	5.688	3239	128
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241		1241		2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2023

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2023		Acumulado anterior 31/03/2022
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	-4.608	1300	427	2300	-4.608	3300	427
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	-4.462	1301	496	2301	-4.463	3301	496
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.575	1302	649	2302	2.575	3302	649
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-8.677	1303	0	2303	-8.678	3303	0
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	2.569	1304	784	2304	2.569	3304	784
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-1.046	1305	-928	2305	-1.046	3305	-928
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	117	1308	-9	2308	117	3308	-9
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-33	1309	-31	2309	-33	3309	-31
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-30	1310	-29	2310	-30	3310	-29
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-2	2312	-3	3312	-2
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-113	1315	-38	2315	-112	3315	-38
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-136	1320	-38	2320	-135	3320	-38
3.6 Otros cobros de explotación	0321	23	1321	0	2321	23	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-3.070	1322	-543	2322	-3.070	3322	-543
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-3.070	1325	-527	2325	-3.071	3325	-526
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	8.191	1326	9.609	2326	8.191	3326	9.609
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	10.072	1327	6.853	2327	10.072	3327	6.853
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	2.263	1328	1.293	2328	2.263	3328	1.293
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	1	1329	0	2329	1	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	609	1330	186	2330	609	3330	186
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-24.206	1331	-18.468	2331	-24.207	3331	-18.467
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	0	1332	-16	2332	1	3332	-17
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	-16	2336	1	3336	-17
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-7.678	1337	-116	2337	-7.678	3337	-116
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	19.231	1338	8.243	2338	19.231	3338	8.243
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	11.553	1339	8.127	2339	11.553	3339	8.127

Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2023

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2023		Acumulado anterior 31/03/2022
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	0356		1356		2356		3356	
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	1.029	1357	-2.642	2357	1.029	3357	-2.642
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	1.029	1358	-2.642	2358	1.029	3358	-2.642
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-1.307	1360	116	2360	-1.307	3360	116
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	278	1362	2.526	2362	278	3362	2.526
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	0369		1369		2369		3369	
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0



S.05.1

Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2023								Situación cierre anual anterior 31/12/2022								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	6,66	0401	11,46	0421	0,15	0441	5,86	1381	7,68	1401	10,18	1421	0,15	1441	5,17	2381	0,54	2401		2421		2441	10
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2023</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	73	0467	18	0474	8	0481	0	0488	26	0495	4.195	0502	30	0509	4.251
De 1 a 3 meses	0461	35	0468	28	0475	9	0482	1	0489	38	0496	2.641	0503	0	0510	2.679
De 3 a 6 meses	0462	21	0469	37	0476	2	0483	8	0490	47	0497	1.443	0504	0	0511	1.490
De 6 a 9 meses	0463	14	0470	40	0477	1	0484	6	0491	47	0498	909	0505	0	0512	956
De 9 a 12 meses	0464	8	0471	27	0478	0	0485	6	0492	33	0499	467	0506	0	0513	500
Más de 12 meses	0465	342	0472	11.695	0479	139	0486	2.551	0493	14.385	0500	22.319	0507	102	0514	36.806
<b>Total</b>	<b>0466</b>	<b>493</b>	<b>0473</b>	<b>11.845</b>	<b>0480</b>	<b>159</b>	<b>0487</b>	<b>2.572</b>	<b>0494</b>	<b>14.576</b>	<b>0501</b>	<b>31.974</b>	<b>0508</b>	<b>132</b>	<b>1515</b>	<b>46.682</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	73	0522	18	0529	8	0536	0	0543	26	0550	4.195	0557	30	0564	4.251	0571	13.720	0578	13.720	0584	30,98
De 1 a 3 meses	0516	35	0523	28	0530	9	0537	1	0544	38	0551	2.641	0558	0	0565	2.679	0572	6.473	0579	6.473	0585	41,39
De 3 a 6 meses	0517	21	0524	37	0531	2	0538	8	0545	47	0552	1.443	0559	0	0566	1.490	0573	3.403	0580	3.403	0586	43,78
De 6 a 9 meses	0518	14	0525	40	0532	1	0539	6	0546	47	0553	909	0560	0	0567	956	0574	2.680	0581	2.680	0587	35,67
De 9 a 12 meses	0519	8	0526	27	0533	0	0540	6	0547	33	0554	467	0561	0	0568	500	0575	1.232	0582	1.232	0588	40,58
Más de 12 meses	0520	342	0527	11.695	0534	139	0541	2.551	0548	14.385	0555	22.319	0562	102	0569	36.806	0576	66.921	0583	66.921	0589	55
<b>Total</b>	<b>0521</b>	<b>493</b>	<b>0528</b>	<b>11.845</b>	<b>0535</b>	<b>159</b>	<b>0542</b>	<b>2.572</b>	<b>0549</b>	<b>14.576</b>	<b>0556</b>	<b>31.974</b>	<b>0563</b>	<b>132</b>	<b>0570</b>	<b>46.682</b>	<b>0577</b>	<b>94.429</b>			<b>0590</b>	<b>49,44</b>

S.05.1

Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 25/01/2007	
Inferior a 1 año	0600	440	1600	461	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	566	1601	321	2601	67
Entre 2 y 3 años	0602	6.674	1602	5.029	2602	26
Entre 3 y 4 años	0603	3.228	1603	6.137	2603	106
Entre 4 y 5 años	0604	863	1604	613	2604	767
Entre 5 y 10 años	0605	41.228	1605	43.021	2605	6.511
Superior a 10 años	0606	506.719	1606	530.793	2606	2.592.696
<b>Total</b>	0607	<b>559.718</b>	1607	<b>586.375</b>	2607	<b>2.600.173</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>14,61</b>	1608	<b>14,81</b>	2608	<b>29,44</b>

Antigüedad	Situación actual 31/03/2023						Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 25/01/2007	
	Antigüedad media ponderada (años)	0609	17,29	1609	17,05	2609	1,13			

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2023</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 25/01/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	4.936	0630	255.399	1620	5.029	1630	257.379	2620	1.164	2630	85.265
40% - 60%	0621	3.259	0631	293.783	1621	3.431	1631	308.847	2621	2.572	2631	308.798
60% - 80%	0622	99	0632	10.536	1622	188	1632	20.149	2622	9.248	2632	1.299.490
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	5.678	2633	906.620
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>8.294</b>	0638	<b>559.718</b>	1628	<b>8.648</b>	1638	<b>586.375</b>	2628	<b>18.662</b>	2638	<b>2.600.173</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>41,66</b>	0649		1639	<b>42,07</b>	1649		2639	<b>75,76</b>	2649	

**BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2023</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 25/01/2007	
	Tipo de interés medio ponderado	0650	1,08	1650	0,66	2650
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,44	1651	4,93	2651	6
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0	2652	2,41

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2023</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 25/01/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	1.113	0683	81.109	1660	1.148	1683	84.148	2660	2.454	2683	344.536
Aragón	0661	82	0684	5.537	1661	88	1684	5.825	2661	192	2684	26.329
Asturias	0662	84	0685	5.130	1662	85	1685	5.279	2662	136	2685	16.105
Baleares	0663	317	0686	26.496	1663	326	1686	27.335	2663	727	2686	123.118
Canarias	0664	587	0687	41.027	1664	609	1687	42.788	2664	1.323	2687	179.860
Cantabria	0665	44	0688	2.494	1665	45	1688	2.594	2665	80	2688	11.143
Castilla-León	0666	326	0689	19.933	1666	335	1689	20.431	2666	705	2689	92.238
Castilla La Mancha	0667	245	0690	19.211	1667	257	1690	19.975	2667	590	2690	82.830
Cataluña	0668	911	0691	80.454	1668	965	1691	85.242	2668	2.133	2691	359.723
Ceuta	0669	2	0692	152	1669	2	1692	154	2669	4	2692	585
Extremadura	0670	62	0693	3.672	1670	64	1693	3.839	2670	132	2693	16.254
Galicia	0671	243	0694	11.272	1671	245	1694	11.682	2671	449	2694	50.656
Madrid	0672	548	0695	53.248	1672	570	1695	56.473	2672	1.158	2695	227.622
Melilla	0673	2	0696	158	1673	2	1696	160	2673	5	2696	652
Murcia	0674	223	0697	13.660	1674	243	1697	14.594	2674	563	2697	72.595
Navarra	0675	130	0698	7.718	1675	135	1698	7.974	2675	284	2698	36.223
La Rioja	0676	44	0699	1.941	1676	46	1699	2.062	2676	91	2699	11.263
Comunidad Valenciana	0677	3.136	0700	173.659	1677	3.285	1700	182.499	2677	7.286	2700	898.860
País Vasco	0678	195	0701	12.847	1678	198	1701	13.321	2678	350	2701	49.581
<b>Total España</b>	0679	<b>8.294</b>	0702	<b>559.718</b>	1679	<b>8.648</b>	1702	<b>586.375</b>	2679	<b>18.662</b>	2702	<b>2.600.173</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>8.294</b>	0705	<b>559.718</b>	1682	<b>8.648</b>	1705	<b>586.375</b>	2682	<b>18.662</b>	2705	<b>2.600.173</b>

**BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2023</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK, S.A. (7CUNS533WID6K7DGF187);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/03/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 25/01/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,41			1710	0,39			2710	0,15		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/03/2023</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2023			Situación cierre anual anterior 31/12/2022			Situación inicial 25/01/2007					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0312872007	BONOA1							4.200	100.000	420.000			
ES0312872015	BONOA2							15.370	100.000	1.537.000			
ES0312872023	BONOA3	5.000	79.000	393.662	5.000	84.000	417.868	5.000	100.000	500.000			
ES0312872031	BONOSB	650	100.000	65.000	650	100.000	65.000	650	100.000	65.000			
ES0312872049	BONOSC	520	100.000	52.000	520	100.000	52.000	520	100.000	52.000			
ES0312872056	BONOSD	260	100.000	26.000	260	100.000	26.000	260	100.000	26.000			
ES0312872064	BONOSE	310	100.000	31.000	310	100.000	31.000	310	100.000	31.000			
<b>Total</b>		0723	6.740	0724	567.662	1723	6.740	1724	591.868	2723	26.310	2724	2.631.000



<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/03/2023</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
						0730	0731		0732	0733	0734	0735			0742	0736	0737
ES0312872023	BNOA3	S	Euribor 03 meses	0,19	2,84	1.181	0	SI	393.662	0	0	0	394.843	0			
ES0312872031	BNOSB	S	Euribor 03 meses	0,27	2,92	201	0	SI	65.000	0	0	0	65.201	0			
ES0312872049	BNOSC	S	Euribor 03 meses	0,50	3,15	173	0	SI	52.000	0	0	0	52.173	0			
ES0312872056	BNOSD	S	Euribor 03 meses	1,90	4,55	125	0	SI	26.000	0	0	0	26.125	0			
ES0312872064	BNOSE	S	Euribor 03 meses	4	6,65	218	19.438	SI	31.000	0	0	0	50.656	-3.462			
<b>Total</b>						0740	1.898	0741	19.438	0743	567.662	0744	0	0745	588.998	0746	-3.462

	Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 25/01/2007	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	1,19	0748	0,61	0749	4

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/03/2023</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2023								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2022							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0312872007	BONOA1	0	420.000	0	15.536	0	420.000	0	15.536	0	420.000	0	15.536	0	420.000	0	15.536
ES0312872015	BONOA2	0	1.537.000	0	204.730	7.931	1.537.000	0	204.728	7.931	1.537.000	0	204.728	0	1.537.000	0	204.728
ES0312872023	BONOA3	24.206	106.339	2.148	79.020	10.537	24.538	0	76.224	10.537	24.538	0	76.224	0	24.538	0	76.224
ES0312872031	BONOSB	0	0	457	10.954	0	0	0	10.497	0	0	0	10.497	0	0	0	10.497
ES0312872049	BONOSC	0	0	1.595	10.354	0	0	0	8.759	0	0	0	8.759	0	0	0	8.759
ES0312872056	BONOSD	0	0	4.477	11.091	0	0	0	6.614	0	0	0	6.614	0	0	0	6.614
ES0312872064	BONOSE	0	0	0	4.393	0	0	0	4.393	0	0	0	4.393	0	0	0	4.393
<b>Total</b>		0754	24.206	0755	2.063.339	0756	8.677	0757	336.078	1754	18.468	1755	1.981.538	1756	0	1757	326.751

S.05.2

Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2023

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/03/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Situación inicial 25/01/2007
				0762	0763	0764
ES0312872023	BONOA3	19/04/2021	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	Aaa
ES0312872023	BONOA3	04/04/2019	SYP	AAA (sf)	AAA (sf)	AAA
ES0312872031	BONOSB	14/05/2016	MDY	B2 (sf)	B2 (sf)	A1
ES0312872031	BONOSB	29/11/2022	SYP	D (sf)	D (sf)	A
ES0312872049	BONOSC	02/04/2013	MDY	Ca (sf)	Ca (sf)	Baa3
ES0312872049	BONOSC	12/03/2014	SYP	D (sf)	D (sf)	BBB
ES0312872056	BONOSD	12/02/2010	MDY	C (sf)	C (sf)	Ba3
ES0312872056	BONOSD	09/09/2013	SYP	D (sf)	D (sf)	BB
ES0312872064	BONOSE	18/02/2009	MDY	C (sf)	C (sf)	Ca
ES0312872064	BONOSE	18/02/2011	SYP	D (sf)	D (sf)	CCC-

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/03/2023</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 25/01/2007
Inferior a 1 año	0765		1765		2765
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770
Superior a 10 años	0771	567.662	1771	591.868	2771
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>567.662</b>	<b>1772</b>	<b>591.868</b>	<b>2772</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>26,92</b>	<b>1773</b>	<b>27,16</b>	<b>43,10</b>

S.05.3

**Denominación Fondo:** BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 31/03/2023

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 25/01/2007	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	1.571	1775	0	2775	31.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	31.000	1776	31.000	2776	31.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0,28	1777	0	2777	1,18
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SGSE	1778	SGSE	2778	Bancaja
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A1/A	1779	A1/A	2779	A1/A+
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	15,96
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2023

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)				Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Situación inicial 25/01/2007	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Permuta de intereses	JPMORGAN CHASE BANK N.A.	trimestral	Euribor 12M (día 15 de cada mes) por ponderación mes	Saldo Vivo no Dudosos al inicio del Periodo de Cálculo	Euribor 3 M + Spread ( Anual: -0,02595% ; Semestral: +0,03188%)	Saldo Vivo no Dudosos al inicio del Periodo de Cálculo	-4.856	-4.363	47	
<b>Total</b>							0808 -4.856	0809 -4.363	0810 47	

Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2023

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 25/01/2007		Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 25/01/2007			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4

Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2023

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002		7003	4.747	7006	5.015	7009	0,90	7012	0,92	7015	0,94		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	4.747	7008	5.015	7011	0,90	7014	0,92	7017	0,94	7018	Epígrafe 4.9.3.3 Nota de Valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	32.191	7024	39.542	7027	5,75	7030	6,74	7033	5,77		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	32.191	7026	39.542	7029	5,75	7032	6,74	7035	5,77	7036	Epígrafe 4.9.3.3 Nota de Valores

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853



Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2023

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
Serie A3	1	0,90	0,94	Referencia del folleto: 4.9.3.5
Serie B	1,25	0,90	0,94	Referencia del folleto: 4.9.3.5
Serie C	1	0,90	0,94	Referencia del folleto: 4.9.3.5
Serie D	0,75	0,90	0,94	Referencia del folleto: 4.9.3.5
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
Serie B	10,90	11,74	11,73	Referencia del folleto: 3.4.6.2.1
Serie C	7,40	11,74	11,73	Referencia del folleto: 3.4.6.2.1
Serie D	5,70	11,74	11,73	Referencia del folleto: 3.4.6.2.1
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
FR	1	0,90	0,94	Referencia del folleto: 3.4.2.2
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene  
  
Información adicional  
en fichero adjunto

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2023</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862	10	2862	Saldo de Principal Pendiente de las Series A3, B, C y D	3862	0,012	4862	49	5862		6862	Trimestral	7862	N	8862	
Comisión administrador	0863	Caixabank	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, sucursal en España	1864		2864	Pago de intereses y reembolso de principal en la fecha de pago	3864	0,010	4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2023</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAIXABANK
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.6.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
		31/01/2023											
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872	<b>31/01/2023</b>											
Margen de intereses	0873	131											131
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-5.455											-5.455
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0											0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	48											48
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-39											-39
<b>Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)</b>	<b>0878</b>	<b>-5.315</b>											<b>-5.315</b>
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0											0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0											0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0											0
<b>Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]</b>	<b>0882</b>	<b>5.315</b>											<b>5.315</b>
Comisión variable pagada	0883	0											0
<b>Comisión variable impagada en el periodo de cálculo</b>	<b>0884</b>	<b>25.028</b>											<b>25.028</b>

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2023</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2023

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**