

TDA 6

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2001 INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF DECEMBER 2001

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

| | |
|--|--|
| * Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 1/12/01: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 1/12/01:</i> | 230.195.470,48 Euros (38.301.303.551 Ptas) |
| * Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/12/01: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/12/01:</i> | 226.284.424,61 Euros (37.650.560.273 Ptas) |
| * Tasa ⁽¹⁾ de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de Diciembre: <i>Prepayment Rate ⁽¹⁾ corresponding to the month of December:</i> | 12,72% |
| * TAA (12 meses): <i>CPR (12 months):</i> | 9,81% |
| * Vida Media bonos (TAA 10%) / Average Life of bonds (CPR 10%) | |
| - Bonos A / Bonds A: | 3,84 |
| - Bonos B / Bonds B: | 8,25 |

La Sociedad Gestora, para facilitar a los inversores la valoración de los Bonos, suministra a demanda los flujos de pago previstos durante la vida del Bono, bajo diversas hipótesis alternativas de TAA.

In order to facilitate the evaluation of the Bonds for the investors, the Sociedad Gestora will supply upon request the projected cashflows for the life of the Bond, under different prepayment scenarios.

Fecha / Date: 28/01/02

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ Annualized Rate

TDA 6 - Fondo de Titulización Hipotecaria
LIQUIDACION DEL PERIODO 26/10/01 - 28/01/02

| | Euros | | | |
|--|----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| | Caixa Terrassa | C.A.G. Granada | El Monte | Total |
| I. Situación al 26/10/01: | 4.251.380,75 | 1.795.064,68 | 4.445.130,35 | 10.491.575,78 |
| Saldo Fondo de Reserva | 3.529.966,23 | 1.502.192,98 | 3.755.340,79 | 8.787.500,00 |
| Otros Recursos | 721.414,52 | 292.871,70 | 689.789,56 | 1.704.075,78 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 6.016.481,98 | 2.302.856,84 | 5.804.220,06 | 14.123.558,88 |
| Principal: | | | | |
| Según calendario hasta 31/12/01: | 1.520.180,84 | 802.344,62 | 1.834.908,88 | 4.157.434,34 |
| Amort. Anticipada hasta 30/11/01: | 1.737.242,85 | 718.170,05 | 1.413.007,43 | 3.868.420,33 |
| Amort. Anticipada último mes: | 1.276.036,62 | 188.865,87 | 1.115.964,60 | 2.580.867,09 |
| Intereses: | 1.505.241,86 | 643.544,60 | 1.620.333,64 | 3.769.120,10 |
| Avance técnico neto (1): | -22.220,19 | -50.068,30 | -179.994,49 | -252.282,98 |
| III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II): | 10.267.862,73 | 4.097.921,52 | 10.249.350,41 | 24.615.134,66 |
| IV. Intereses de la Cuenta de reinversión: | 58.282,15 | 25.222,14 | 58.378,50 | 141.882,79 |
| V. Recursos disponibles (III + IV): | 10.326.144,88 | 4.123.143,66 | 10.307.728,91 | 24.757.017,45 |
| VI. Varlos: Gestora | 19.082,06 | 10.932,74 | 21.528,91 | 51.543,71 |
| VII. Pago a los Bonos: | 4.852.161,73 | 2.118.789,40 | 4.919.693,68 | 11.890.644,81 |
| Bonos A: | | | | |
| Intereses correspondientes al 28/1/02: | 890.478,89 | 382.474,97 | 1.003.477,22 | 2.276.431,08 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -160.281,16 | -68.843,33 | -180.620,22 | -409.744,72 |
| Amortización correspondiente al 28/1/02: | 3.908.822,89 | 1.713.610,24 | 3.856.648,79 | 9.479.081,92 |
| Bonos B: | | | | |
| Intereses correspondientes al 28/1/02: | 52.859,95 | 22.704,19 | 59.567,67 | 135.131,81 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -9.515,02 | -4.086,85 | -10.722,44 | -24.324,31 |
| Amortización correspondiente al 28/1/02: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2): | 169.796,18 | 72.930,18 | 191.342,66 | 434.069,03 |
| VIII. Saldo disponible (V - VI - VII): | 5.454.901,09 | 1.993.421,52 | 5.366.506,32 | 12.814.828,93 |
| Distribución del saldo disponible: | | | | |
| Fondo de Reserva previo (26/10/01) | 3.529.966,23 | 1.502.192,98 | 3.755.340,79 | 8.787.500,00 |
| Aportación al Fondo de Reserva | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Otros rec. disponibles (A.A 28/1/02 + error est) | 1.272.330,68 | 183.595,01 | 1.141.735,22 | 2.597.660,91 |
| Intereses préstamo subordinado A pagados (3) | 949,00 | 403,85 | 1.009,59 | 2.362,44 |
| Amortización préstamo subordinado A pagada (4) | 11.295,89 | 4.807,02 | 12.017,09 | 28.120,00 |
| Intereses préstamo subordinado B pagados (5) | 32.951,25 | 14.022,55 | 35.055,06 | 82.028,86 |
| Amortización préstamo subordinado B pagada (6) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Intereses préstamo subordinado C pagados (7) | 2.207,49 | 945,86 | 2.490,29 | 5.643,64 |
| Amortización préstamo subordinado C pagada (8) | 11.399,20 | 4.089,04 | 11.011,76 | 26.500,00 |
| Excedente abonado a caja | 593.801,35 | 283.365,21 | 407.846,52 | 1.285.013,08 |
| Fondo de Reserva mínimo (28/1/02) | 3.529.966,23 | 1.502.192,98 | 3.755.340,79 | 8.787.500,00 |
| (1) Avance técnico solicitado | -22.220,19 | -50.068,30 | -179.994,49 | -252.282,98 |
| Trimestre anterior | 77.331,63 | 160.055,78 | 232.082,13 | 469.469,55 |
| Trimestre actual | 55.111,44 | 109.987,48 | 52.087,64 | 217.186,56 |
| Importe préstamos fallidos del periodo. | 0,00 | 0,00 | 42.736,11 | 42.736,11 |
| Principal vencido y no pagado superior a 6 meses e inferior a 12 meses | 4.995,43 | -8.761,00 | 184,77 | -3.580,80 |
| Trimestre anterior | 11.438,62 | 8.781,00 | 4.966,48 | 25.166,10 |
| Trimestre actual | 16.434,05 | 0,00 | 5.151,25 | 21.585,30 |
| (2) Hasta el 20/02/02 | | | | |
| Intereses préstamo subordinado A debidos (3) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Amortización préstamo subordinado A debida (4) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Intereses préstamo subordinado B debidos (5) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Amortización préstamo subordinado B debida (6) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Intereses préstamo subordinado C debidos (7) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Amortización préstamo subordinado C debida (8) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos, CNMV; AIAF; Agencia de Calificación

TDA 6 - Fondo de Titulización Hipotecaria
LIQUIDACIÓN DEL PERIODO 26/10/01 - 28/01/02

| | Pesetas | | | |
|--|----------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| | Calxa Terrassa | C.A.G. Granada | El Monte | Total |
| I. Situación al 26/10/01: | 707.370.237 | 298.673.632 | 739.607.459 | 1.745.651.328 |
| Saldo Fondo de Reserva | 587.336.961 | 249.943.881 | 624.836.133 | 1.462.116.975 |
| Otros Recursos | 120.033.276 | 48.729.751 | 114.771.326 | 283.534.353 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 1.001.058.370 | 383.163.139 | 965.740.959 | 2.349.962.468 |
| Principal: | | | | |
| Según calendario hasta 31/12/01: | 252.936.809 | 133.498.912 | 305.303.149 | 691.738.870 |
| Amort. Anticipada hasta 30/11/01: | 289.052.889 | 119.493.442 | 235.104.654 | 643.650.985 |
| Amort. Anticipada último mes: | 212.314.629 | 31.424.637 | 185.680.886 | 429.420.152 |
| Intereses: | 250.451.172 | 107.076.812 | 269.600.833 | 627.128.817 |
| Avance técnico neto (1): | -3.697.129 | -8.330.664 | -29.948.563 | -41.976.356 |
| III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II): | 1.708.428.607 | 681.836.771 | 1.705.348.418 | 4.095.613.796 |
| IV. Interés de la Cuenta de reinversión: | 9.697.335 | 4.196.610 | 9.713.366 | 23.607.311 |
| V. Recursos disponibles (III + IV): | 1.718.125.942 | 686.033.381 | 1.715.061.784 | 4.119.221.107 |
| VI. Varios: Gestora | 3.174.988 | 1.819.055 | 3.582.109 | 8.576.152 |
| VII. Pago a los Bonos: | 807.331.782 | 352.536.892 | 818.568.153 | 1.978.436.827 |
| Bonos A: | | | | |
| Intereses correspondientes al 28/1/02: | 148.163.221 | 63.638.480 | 166.964.561 | 378.766.262 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -26.668.541 | -11.454.566 | -30.052.676 | -68.175.783 |
| Amortización correspondiente al 28/1/02: | 650.373.405 | 285.120.753 | 641.692.366 | 1.577.186.524 |
| Bonos B: | | | | |
| Intereses correspondientes al 28/1/02: | 8.795.156 | 3.777.659 | 9.911.226 | 22.484.041 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -1.583.166 | -679.995 | -1.784.064 | -4.047.225 |
| Amortización correspondiente al 28/1/02: | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Reinversión de las retenciones -Cla ICO (2): | 28.251.707 | 12.134.561 | 31.836.740 | 72.223.008 |
| VIII. Saldo disponible (V - VI - VII): | 907.619.172 | 331.677.434 | 892.911.522 | 2.132.208.128 |
| Distribución del saldo disponible: | | | | |
| Fondo de Reserva previo (26/10/01) | 587.336.961 | 249.943.881 | 624.836.133 | 1.462.116.975 |
| Aportación al Fondo de Reserva | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros rec. disponibles (A A 28/1/02 + error est) | 211.698.012 | 30.547.640 | 189.968.756 | 432.214.408 |
| Intereses préstamo subordinado A pagados (3) | 157.900 | 67.195 | 167.982 | 393.077 |
| Amortización préstamo subordinado A pagada (4) | 1.879.478 | 799.821 | 1.999.476 | 4.678.775 |
| Intereses préstamo subordinado B pagados (5) | 5.482.627 | 2.333.156 | 5.832.671 | 13.648.454 |
| Amortización préstamo subordinado B pagada (6) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Intereses préstamo subordinado C pagados (7) | 367.295 | 157.378 | 414.349 | 939.022 |
| Amortización préstamo subordinado C pagada (8) | 1.896.667 | 680.359 | 1.832.203 | 4.409.229 |
| Excedente abonado a caja | 98.800.232 | 47.148.004 | 67.859.952 | 213.808.188 |
| Fondo de Reserva mínimo (28/1/02) | 587.336.961 | 249.943.881 | 624.836.133 | 1.462.116.975 |

| | | | | |
|--|------------|------------|-------------|-------------|
| (1) Avance técnico solicitado | -3.697.129 | -8.330.664 | -29.948.563 | -41.976.356 |
| Trimestre anterior | 12.866.901 | 26.631.041 | 38.615.217 | 78.113.169 |
| Trimestre actual | 9.169.772 | 18.300.377 | 8.666.654 | 36.136.803 |
| Importe préstamos fallidos del periodo: | 0 | 0 | 7.110.690 | 7.110.690 |
| Principal vencido y no pagado superior a 6 meses e inferior a 12 meses | 831.170 | -1.457.708 | 30.743 | -595.795 |
| Trimestre anterior | 1.903.226 | 1.457.708 | 626.353 | 4.187.287 |
| Trimestre actual | 2.734.396 | 0 | 857.096 | 3.591.492 |

(2) Hasta el 20/02/02

| | | | | |
|--|---|---|---|---|
| Intereses préstamo subordinado A debidos (3) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Amortización préstamo subordinado A debida (4) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Intereses préstamo subordinado B debidos (5) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Amortización préstamo subordinado B debida (6) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Intereses préstamo subordinado C debidos (7) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Amortización préstamo subordinado C debida (8) | 0 | 0 | 0 | 0 |

Destinatarios: Emisores; Agente de Paços_CNMV; AIAF; Agencia de Calificación

T

Titulización de Activos (SICPT) S.A

TDA 6

Fondo de Titulización Hipotecaria

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 28 de Enero de 2002

| | | Importes en euros | |
|---|-------------------|-------------------|--|
| I. BONOS A | Sobre 3388 bonos | Por Bono | |
| 1. Saldo inicial (27/1/1999): | 338.800.000,00 € | 100.000,00 € | |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 225.569.245,44 € | 66.578,88 € | |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 2.276.431,08 € | 671,91 € | |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 9.479.081,92 € | 2.797,84 € | |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 216.090.163,52 € | 63.781,04 € | |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 63,78% | 63,78% | |
| II. BONOS B | Sobre 127 bonos | Por Bono | |
| 1. Saldo inicial (27/1/1999): | 12.700.000,00 € | 100.000,00 € | |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 12.700.000,00 € | 100.000,00 € | |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 135.131,81 € | 1.064,03 € | |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € | |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 12.700.000,00 € | 100.000,00 € | |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 100,00% | 100,00% | |
| III. EL FONDO | Importes en euros | | |
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/12/01: | 226.630.156,48 € | | |
| a) No Fallidas: | 226.284.424,61 € | | |
| b) Fallidas: | 345.731,87 € | | |
| 2. Amortización del periodo 30/09/01 a 31/12/01: | 10.606.721,76 € | | |
| a) Según calendario: | 4.157.434,34 € | | |
| b) Amortización anticipada del 30/09/01 hasta 30/11/01: | 3.868.420,33 € | | |
| c) Amortización anticipada del 30/11/01 al 31/12/01: | 2.580.867,09 € | | |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada): | | | |
| a) Desde la Fecha de Desembolso: | 9,33% | | |
| b) Ultimo año: | 9,81% | | |
| c) Ultimo semestre: | 9,82% | | |
| d) Ultimo trimestre: | 10,63% | | |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses: | 0,72% | | |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses: | 0,16% | | |
| 6. Porcentaje de fallidos (1): | 0,17% | | |
| 7. Nivel de impago (2) | 0,48% | | |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el periodo de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Titulización de Activos, (SGFT).S.A

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación

TDA 6, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/10/01- 28/01/02

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

Carmen Barrenechea
(Subdirectora General)

Manuel González Escudero
(Subdirector General)

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|--|---|
| Fecha de Constitución del Fondo | 20 enero 1999 |
| Fecha Emisión BTH | 20 enero 1999 |
| Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA) | 26 abril 2010 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT, S.A. |
| Emisor Participaciones Hipotecarias | Caja de Ahorros El Monte; Caixa D'Estalvis de Terrassa; Caja General de Ahorros de Granada. |
| Agente de Pagos | Instituto de Crédito Oficial |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody's Investors Service |
| Calificación | Bonos A: Aaa (Moody's) Bonos B: A2 (Moody's) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| | |
|---|---|
| Nombre | Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 6 |
| Serie A: | |
| Código ISIN | ES0308183005 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 338.800.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 216.090.163,52 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 63.781,04 Euros |
| Serie B: | |
| Código ISIN | ES0308183013 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 12.700.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 12.700.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período 26/10/01 - 28/01/02

* Flujos de Caja del Período 26/10/01 - 28/01/02

* Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Enero de 2002

TDA 6Fondo de Titulización Hipotecaria
FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 26/10/01 - 28/01/02

Euros

| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | Ingresos | Pagos |
|--------------------------------------|---------------|--------------|
| Amortización Bonos Titulización Hip. | | 9.479.081,92 |
| Amortización Participaciones Hip. | 10.606.721,76 | |
| Amortización Préstamos Subordinados | | 54.620,00 |

| II. INTERESES | | |
|----------------------------------|--------------|--------------|
| Intereses pagados a los BTH | | 2.411.562,89 |
| Intereses recibidos de las PHs | 3.769.120,10 | |
| Intereses Préstamos Subordinados | | 90.034,94 |
| Intereses Inversiones Temporales | 141.882,79 | |
| Avance Técnico Neto | -252.282,98 | |

| III. GASTOS | | |
|-------------------|--|--------------|
| Comisión Gestora | | 51.543,71 |
| Excedente de Caja | | 1.285.013,08 |

| | | |
|----------------------|---------------|---------------|
| Total Ingresos/Pagos | 14.265.441,67 | 13.371.856,54 |
|----------------------|---------------|---------------|

| | | |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Saldo inicial 26/10/01 | 10.491.575,78 | |
| A Inversiones Temporales | | 11.385.160,91 |
| Total | 24.757.017,45 | 24.757.017,45 |

| | | |
|---|------------|------------|
| Retenciones practicadas el 28/01/02 | 434.069,03 | |
| A Inv. Temporales hasta 20/02/02 o devolución | | 434.069,03 |

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.