

CEDULAS TDA 4 - Fondo de Titulización de Activos**LIQUIDACION DEL PERIODO 16/06/06 - 18/06/07**

| TOTAL | Euros |
|---|----------------------|
| I. Situación al 16/06/06: | 41.573.480,08 |
| Saldo inicial Cta. Tesorería (Fondo de Reserva) | 41.325.001,00 |
| Remuneración Variable Acumulada | 248.479,08 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 54.510.000,00 |
| Principal: | 0,00 |
| Intereses: | 54.510.000,00 |
| III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II): | 96.083.480,08 |
| IV. Total intereses de la reinversión: | 1.357.577,90 |
| Intereses de la Cta. De Tesorería | 1.347.907,31 |
| Intereses de la Cta. Cobros | 9.670,59 |
| V. Recursos disponibles (III + IV):: | 97.441.057,98 |
| VI. Varios: | 25.335,36 |
| Rating | 20.300,00 |
| Auditoría | 4.549,04 |
| Otros gastos | 486,32 |
| VII. Pago a los Bonos: | 54.375.000,00 |
| Intereses correspondientes al 18/06/07: | 54.375.000,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 9.787.500,00 |
| Amortización correspondiente al 18/06/07: | 0,00 |
| Reinversión o devolución de las retenciones (1): | -9.787.500,00 |
| VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):: | 43.040.722,62 |
| Distribución del saldo disponible: | |
| Fondo de Reserva | 41.325.001,00 |
| Intereses préstamo subordinado pagados | 1.463.545,57 |
| Amortización préstamo subordinado | 0,00 |
| Devengo de la Remuneración Variable Préstamo Participativo (2) | 252.176,05 |

(1) Reinvertido hasta el 20/07/07

(2) La RVPP transferida a los Emisores en el Vencimiento del Fondo



Nº: 2713/07

Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 4/Liq.anual/Jun07

CEDULAS TDA 4

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 18 de Junio de 2007

Importes en euros

| I. BONOS | Sobre 15.000 bonos | Por Bono |
|---|--------------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (16/06/04): | 1.500.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 1.500.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 54.375.000,00 € | 3.625,00 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 1.500.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 100,000000% | 100,000000% |

| II. EL FONDO | Importes en euros |
|--|--------------------|
| 1. Saldo de cédulas hipotecarias a 16/06/07: | 1.500.000.000,00 € |
| 2. Amortización del período 14/06/06 a 16/06/07: | 0,00 € |
| 3. Intereses del período 14/06/06 a 16/06/07: | 54.510.000,00 € |



Nº: 2714/07

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 4\Infoinver.anul\Jun07

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.

CEDULAS TDA 4, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 16/06/06-18/06/07

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|---------------------------------|---|
| Fecha de Constitución del Fondo | 10 de junio de 2004 |
| Fecha Emisión BTH | 10 de junio de 2004 |
| Fecha Final Amortización BTH | 16 de junio de 2009 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT,S.A. |
| Emisores Cédulas Hipotecarias | Banco Gallego, Ipar Kutxa Rural, Caixa Sabadell, Caja España, Caixa Penedés, Caixa Terrasa, Sa Nostra, Caja Madrid, Caja Castilla La Mancha, Unicaja. |
| Agente de Pagos | Caja Madrid |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody's Investors Service/ Fitch Ibca/ Standard & Poor's |
| Calificación | Bonos: Aaa (Moody's)/ AAA (Fitch) /AAA (S&P) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| Nombre | Bonos de Titulización CÉDULAS TDA 4 |
|---|-------------------------------------|
| Serie A: | Bonos de Titulización CÉDULAS TDA 4 |
| Código ISIN | ES0317044008 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 1.500.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 1.500.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |

III. INFORMACION INCLUIDA

| |
|--|
| * Liquidación del Período:16/06/06-18/06/07 |
| * Flujos de Caja del Período:16/06/06-18/06/07 |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 18 de Junio de 2007 |

CEDULAS TDA 4**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO:16/06/06 - 18/06/07**

Euros

| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | Ingresos | Pagos |
|--------------------------------------|-----------------|--------------|
| Amortización Bonos | | 0,00 |
| Amortización Cédulas Hipotecarias | 0,00 | |
| Amortización Ptmos. Subordinados | | 0,00 |

| II. INTERESES | | |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Intereses pagados a los Bonos | | 54.375.000,00 |
| Intereses recibidos de las Cédulas | 54.510.000,00 | |
| Intereses Ptmo. Subordinado | | 1.463.545,57 |
| Intereses Inversiones Temporales | 1.357.577,90 | |

| III. GASTOS | | |
|------------------------|--|-----------|
| Agencias Rating | | 20.300,00 |
| Auditoría | | 4.549,04 |
| Gastos Extraordinarios | | 486,32 |

| | | |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Total Ingresos/Pagos | 55.867.577,90 | 55.863.880,93 |
| Saldo inicial 16/06/06 | 41.573.480,08 | |
| A Inversiones Temporales | | 41.577.177,05 |
| Total | 97.441.057,98 | 97.441.057,98 |
| Retenciones practicadas el 18/06/07 | 9.787.500,00 | |
| A Inv.Temporales hasta el 20/07/07 | | 9.787.500,00 |

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 2719/07

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 4Flujos.anuJun07