

BZ HIPOTECARIO 3 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 25 de julio de 2001

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0315189003)	Bonos Serie B (ES0315189011)	Bonos Serie C (ES0315189029)
1. A partir del día 18 de octubre de 2004 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal e intereses correspondientes al período comprendido entre el 19.07.2004 (incluido) y el 18.10.2004 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
• Intereses brutos:	324,17 euros	661,01 euros	913,79 euros
Retención fiscal (15%):	48,63 euros	99,15 euros	137,07 euros
Intereses netos:	275,54 euros	561,86 euros	776,72 euros
• Amortización de Principal:	3.234,81 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Banco Zaragozano, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	51.221,32 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	51,22 %	100,00 %	100,00 %
3. Déficit de Amortización:	0,00 euros		
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:	13,7136 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:			
• Vida media:	3,37 años	3,34 años	7,00 años
• Vida total:	7,00 años	7,00 años	7,00 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 18.10.2004 (incluido) hasta el 17.01.2005 (excluido):	2,387 %	2,647 %	3,647 %
• Intereses brutos:	309,06 euros	669,10 euros	921,88 euros
Retención fiscal (15%):	46,36 euros	100,37 euros	138,28 euros
Intereses netos:	262,70 euros	568,73 euros	783,60 euros
• Fecha de Pago:	17.01.2005		
	Madrid 14 de octubre de 2004		
	Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General		