

METROVACESA, S.A. (la Sociedad), en cumplimiento de lo establecido en el artículo 82 de la Ley de Mercado de Valores, pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) la siguiente:

INFORMACIÓN RELEVANTE

La sociedad Metrovacesa Access Tower, GMBH (perteneciente al Grupo METROVACESA) ha suscrito en el día de hoy un acuerdo para la venta del edificio de oficinas denominado Access Tower en Frankfurt (Alemania).

En virtud del acuerdo de compraventa, METROVACESA transmite dicho complejo inmobiliario a una sociedad denominada Access Tower Grundbesitz GmbH, sociedad perteneciente a un grupo de inversores locales, por un precio aproximado de venta de 31,35 millones de euros, sujeto a ciertos ajustes de cierre.

El acuerdo queda sujeto al cumplimiento de varias condiciones suspensivas, esencialmente relacionadas con la necesidad de obtener las correspondientes inscripciones registrales, que se espera estén cumplidas en las próximas semanas.

Con la venta de este complejo inmobiliario Grupo METROVACESA se desprende de su último activo en Alemania y abandona dicho mercado geográfico.

En Madrid, a 20 de noviembre de 2012

Lucas Osorio Iturmendi
Secretario del Consejo de Administración