



Urbanizaciones y Transportes, S.A.

D. JUAN ANTONIO IBÁÑEZ FERNÁNDEZ en su calidad de Consejero Delegado de la entidad mercantil **URBANIZACIONES Y TRANSPORTES, S.A.**, entidad domiciliada en Madrid, calle Princesa nº61 y C.I.F. nº A-08049793, ante la **COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**, comparezco, y como mejor proceda, **DIGO**:

Que mediante el presente escrito comunico el siguiente

HECHO RELEVANTE

Que de conformidad con el apartado primero del Reglamento nº 1606/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, relativo a las Normas Internacionales de Información Financiera (N.I.I.F.) **URBANIZACIONES Y TRANSPORTES, S.A.** no está obligada a aplicar dichas normas en relación con el ejercicio contable iniciado el 1 de enero de 2005, y por este motivo no efectuará consolidación contable de ningún tipo.

SOLICITO A LA COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES, tenga por presentado el escrito y tener por comunicado el Hecho Relevante anteriormente indicado.