

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 15.03.2019
Actual / Current 12.03.2019
Precedente / Preceding 17.12.2018
28.10.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual Current	70.045.214,77	% (a / f) 10,08%
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	282.678,95	% (b / e) 0,41%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual Current	68.636.870,04	
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual Current	1.125.665,78	
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current	68.919.548,99	
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial	695.013.382,53	
g	Tipo interés medio ponderado Préstamos Hipotecarios Weighted average interest rate of Mortgage Loans		Actual Current	0,839731%	
h	Tipo interés nominal medio ponderado Series A1, A2, B y C Weighted average nominal interest rate of Series A1, A2, B & C			0,049%	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A		Precedente Preceding	66.457.129,96	
A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1		Precedente Preceding	66.457.129,96	
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2		Precedente Preceding	0,00	% (A2 / D) 0,00%
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente Preceding	3.904.989,36	% (B / D) 5,400%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente Preceding	1.952.494,68	% (C / D) 2,700%
D	Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, B y C Outstanding Principal Balance Series A1, A2, B & C		Precedente Preceding	72.314.614,00	

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	7.992.500,00	
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	7.992.500,00	(j - i) 0,00
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	7.992.500,00	
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	7.992.500,00	(l - k) 0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B y C

2.1.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i)	Dotación Fondo Reserva		= 0,00	0,00	S/Y
(ii)	SV no dudoso sobre Saldo inicial constitución		≥ 10,00%	10,08%	S/Y
2.1.1	Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)				S/Y
(i)	% Serie B sobre total bonos		≥ 5,400%	5,400%	S/Y
(ii)	Morosos / SV no dudoso		≤ 1,50%	0,410%	S/Y
2.1.2	Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)				S/Y
(i)	% Serie C sobre total bonos		≥ 2,700%	2,700%	S/Y
(ii)	Morosos / SV no dudoso		≤ 1,50%	0,410%	S/Y

2.2 Reducción Fondo Reserva Requerido:

Required Cash Reserve reduction:

(i) Mínimo

NO PROCEDE POR ESTAR EN EL MÍNIMO

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
12.03.2019	% (a / f)	< 10,00%	10,08%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com