

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS UCI 14
Número de registro del Fondo: 8286
NIF Fondo: V84521525
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Las modificaciones, como consecuencia del trabajo de auditoría, afectan a las casillas: 2228 y 2239 del estado S02 y 0776 y 2776 del estado S053.A

S.01
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	316.132	1001	344.327
I. Activos financieros a largo plazo	0002	316.132	1002	344.327
1. Activos titulizados	0003	316.132	1003	344.327
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	268.683	1004	292.934
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	15.266	1005	16.644
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023	21.373	1023	23.301
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	13.408	1025	14.603
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-2.598	1027	-3.155
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	101.576	1041	117.785
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	14.879	1042	16.221
V. Activos financieros a corto plazo	0043	74.053	1043	79.554
1. Activos titulizados	0044	74.053	1044	79.554
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	35.138	1045	37.969
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	1.996	1046	2.157
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064	2.795	1064	3.021
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	1.974	1065	1.810
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	85	1066	83
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	36.950	1067	41.022
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	2.821	1068	3.005
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-7.706	1069	-9.513
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	12.644	1085	22.010
1. Tesorería	0086	12.644	1086	22.010
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	417.708	1088	462.112

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	332.517	1089	371.282
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	332.517	1094	371.282
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	320.917	1095	349.529
1.1 Series no subordinadas	0096	248.417	1096	277.029
1.2 Series subordinadas	0097	72.500	1097	72.500
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	11.600	1101	21.753
2.1 Préstamo subordinado	0102	11.600	1102	21.753
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) PASIVO CORRIENTE	0117	85.191	1117	90.830
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	40.274	1123	43.152
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	39.931	1124	43.150
1.1 Series no subordinadas	0125	39.929	1125	43.147
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	2	1128	3
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	340	1131	2
2.1 Préstamo subordinado	0132	340	1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136		1136	2
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	3	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	3	1144	
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	44.917	1148	47.678
1. Comisiones	0149	44.908	1149	47.668
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	2	1150	2
1.2 Comisión administrador	0151	1	1151	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	44.905	1153	48.869
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	-1.204
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	9	1157	10
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	417.708	1162	462.112

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.824	1201	1.847	2201	7.878	3201	7.772
1.1 Activos titulizados	0202	1.824	1202	1.847	2202	7.878	3202	7.772
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-24	1204	-43	2204	-144	3204	-231
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-18	1205	-26	2205	-94	3205	-100
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-6	1206	-17	2206	-50	3206	-67
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	-64
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	1.800	1209	1.804	2209	7.734	3209	7.541
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-997	1217	-39	2217	-4.724	3217	-135
7.1 Servicios exteriores	0218	-9	1218	-14	2218	-31	3218	-33
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-2	2219	-9	3219	-9
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220	-5	2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-7	1222	-7	2222	-22	3222	-24
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-988	1224	-25	2224	-4.693	3224	-102
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-18	1225	-19	2225	-72	3225	-78
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-24	3226	-24
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227		2227		3227	
7.3.4 Comisión variable	0228	-964	1228		2228	-4.597	3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	612	1231	476	2231	2.410	3231	-5.055
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	612	1232	476	2232	2.410	3232	-5.055
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-1.415	1238	-944	2238	-4.216	3238	-3.555
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239		1239	-1.297	2239	-1.204	3239	1.204
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	23	1300	-874	2300	-1.401	3300	-1.556
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	1.812	1301	1.719	2301	7.231	3301	7.233
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.841	1302	1.773	2302	7.375	3302	7.473
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-22	1303	-25	2303	-92	3303	-99
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304		1304	0	2304		3304	
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305		1305	0	2305		3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306	0	2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-7	1307	-17	2307	-52	3307	-67
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308		1308	-12	2308		3308	-74
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-1.816	1309	-2.591	2309	-8.657	3309	-8.802
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-17	1310	-19	2310	-72	3310	-79
2.2 Comisión administrador	0311	-6	1311	-6	2311	-24	3311	-24
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312		1312	0	2312		3312	
2.4 Comisión variable	0313	-1.793	1313	-2.566	2313	-8.561	3313	-8.699
2.5 Otras comisiones	0314		1314	0	2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	27	1315	-2	2315	25	3315	13
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316	0	2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317	0	2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318	0	2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319	0	2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-7	1320	-12	2320	-29	3320	-27
3.6 Otros cobros de explotación	0321	34	1321	10	2321	54	3321	40
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-434	1322	944	2322	-7.965	3322	1.127
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323		1323	0	2323		3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324		1324	0	2324		3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-177	1325	944	2325	1.849	3325	1.129
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	4.658	1326	4.396	2326	17.253	3326	17.416
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	2.513	1327	3.341	2327	11.423	3327	10.842
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	0	1328	0	2328		3328	
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	46	1329	7	2329	46	3329	37
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	543	1330	1.306	2330	4.957	3330	4.837
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-7.937	1331	-8.106	2331	-31.830	3331	-32.003
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-257	1332	0	2332	-9.814	3332	-2
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333		1333	0	2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-256	1334	0	2334	-9.813	3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335	0	2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-1	1336	0	2336	-1	3336	-2
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-411	1337	70	2337	-9.366	3337	-429
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	13.055	1338	21.940	2338	22.010	3338	22.439
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	12.644	1339	22.010	2339	12.644	3339	22.010

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2019						Situación cierre anual anterior 31/12/2018						Hipótesis iniciales folleto/escritura											
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	12,73	0400	1,30	0420		0440	6,61	1380	12,89	1400	1,07	1420	0,00	1440	6,82	2380	0,60	2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	12,73	0401	1,30	0421		0441	6,61	1381	12,89	1401	1,07	1421	0,00	1441	6,82	2381	0,60	2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399	12,72	0419	1,30	0439		0459	6,61	1399	12,89	1419	1,07	1439	0,00	1459	6,82	2399	0,60	2419		2439		2459	

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	373,00	0467	83	0474	42	0481		0488	125	0495	76.411	0502		0509	76.536
De 1 a 3 meses	0461	163,00	0468	86	0475	42	0482		0489	128	0496	11.869	0503		0510	11.997
De 3 a 6 meses	0462	54,00	0469	39	0476	20	0483	58	0490	117	0497	2.798	0504		0511	2.915
De 6 a 9 meses	0463	47,00	0470	109	0477	29	0484	51	0491	189	0498	2.167	0505		0512	2.356
De 9 a 12 meses	0464	46,00	0471	46	0478	28	0485	32	0492	106	0499	1.427	0506		0513	1.533
Más de 12 meses	0465	1.322,00	0472	36.756	0479	2.744	0486	1.228	0493	40.728	0500	7.016	0507		0514	47.744
Total	0466	2.005,00	0473	37.119	0480	2.905	0487	1.369	0494	41.393	0501	101.688	0508	0	1515	143.081

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	285,00	0522	81	0529	39	0536		0543	120	0550	70.501	0557		0564	70.621	0571	53.426	0578	52.274	0584	132,18
De 1 a 3 meses	0516	122,00	0523	80	0530	39	0537		0544	119	0551	11.154	0558		0565	11.273	0572	20.057	0579	20.057	0585	56,20
De 3 a 6 meses	0517	38,00	0524	37	0531	17	0538	51	0545	105	0552	2.589	0559		0566	2.694	0573	5.554	0580	5.554	0586	48,51
De 6 a 9 meses	0518	36,00	0525	108	0532	27	0539	48	0546	183	0553	2.087	0560		0567	2.270	0574	7.339	0581	7.339	0587	30,93
De 9 a 12 meses	0519	32,00	0526	43	0533	25	0540	28	0547	96	0554	1.317	0561		0568	1.413	0575	4.906	0582	4.906	0588	28,80
Más de 12 meses	0520	821,00	0527	32.282	0534	2.411	0541	1.053	0548	35.746	0555	6.191	0562		0569	41.937	0576	121.191	0583	120.711	0589	34,60
Total	0521	1.334,00	0528	32.631	0535	2.558	0542	1.180	0549	36.369	0556	93.839	0563	0	0570	130.208	0577	212.473			0590	61,28

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/11/2005	
Inferior a 1 año	0600	338	1600	189	2600	32
Entre 1 y 2 años	0601	419	1601	908	2601	224
Entre 2 y 3 años	0602	156	1602	273	2602	776
Entre 3 y 4 años	0603	550	1603	252	2603	153
Entre 4 y 5 años	0604	2.292	1604	680	2604	1.028
Entre 5 y 10 años	0605	14.110	1605	12.954	2605	12.481
Superior a 10 años	0606	377.744	1606	416.395	2606	1.435.306
Total	0607	395.609	1607	431.651	2607	1.450.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	16,65	1608	17,58	2608	30,00

Antigüedad	Situación actual 31/12/2019					
	Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/11/2005			
Antigüedad media ponderada (años)	0609	15,07	1609	14,07	2609	1,15

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 25/11/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.313,00	0630	80.182	1620	1.258,00	1630	80.099	2620	1.411,00	2630	100.944
40% - 60%	0621	2.192,00	0631	181.878	1621	1.948,00	1631	169.933	2621	1.831,00	2631	253.220
60% - 80%	0622	980,00	0632	97.733	1622	1.465,00	1632	141.082	2622	8.030,00	2632	961.165
80% - 100%	0623	53,00	0633	6.650	1623	65,00	1633	8.070	2623	267,00	2633	34.842
100% - 120%	0624		0634		1624		1634		2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
Total	0628	4.538,00	0638	366.443	1628	4.736,00	1638	399.184	2628	11.539,00	2638	1.350.171
Media ponderada (%)	0639	52,58	0649		1639	54,16	1649		2639	68,81	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/11/2005	
	Tipo de interés medio ponderado	0650	2,20	1650	2,19	2650
Tipo de interés nominal máximo	0651	9,28	1651	10,69	2651	11,25
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,07	2652	1,60

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 25/11/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	1.112,00	0683	83.776	1660	1.167,00	1683	91.703	2660	2.814,00	2683	310.852
Aragón	0661	43,00	0684	3.385	1661	45,00	1684	3.652	2661	119,00	2684	14.202
Asturias	0662	181,00	0685	11.466	1662	184,00	1685	12.233	2662	386,00	2685	34.346
Baleares	0663	184,00	0686	17.498	1663	191,00	1686	19.391	2663	473,00	2686	65.708
Canarias	0664	485,00	0687	31.742	1664	499,00	1687	34.403	2664	1.076,00	2687	107.319
Cantabria	0665	77,00	0688	6.452	1665	78,00	1688	6.737	2665	142,00	2688	16.541
Castilla-León	0666	115,00	0689	7.785	1666	118,00	1689	8.367	2666	290,00	2689	26.782
Castilla La Mancha	0667	209,00	0690	17.386	1667	217,00	1690	18.789	2667	549,00	2690	65.754
Cataluña	0668	584,00	0691	56.738	1668	615,00	1691	61.846	2668	1.508,00	2691	209.026
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	69,00	0693	3.113	1670	70,00	1693	3.342	2670	172,00	2693	12.713
Galicia	0671	193,00	0694	12.614	1671	199,00	1694	13.734	2671	450,00	2694	46.118
Madrid	0672	2.490,00	0695	91.301	1672	2.664,00	1695	100.142	2672	6.740,00	2695	331.518
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	81,00	0697	5.398	1674	89,00	1697	6.188	2674	270,00	2697	25.224
Navarra	0675	15,00	0698	1.216	1675	15,00	1698	1.268	2675	43,00	2698	5.158
La Rioja	0676	13,00	0699	1.047	1676	13,00	1699	1.087	2676	36,00	2699	3.478
Comunidad Valenciana	0677	498,00	0700	35.617	1677	525,00	1700	39.121	2677	1.473,00	2700	147.199
País Vasco	0678	95,00	0701	9.075	1678	97,00	1701	9.648	2678	201,00	2701	28.062
Total España	0679	6.444,00	0702	395.609	1679	6.786,00	1702	431.651	2679	16.742,00	2702	1.450.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	6.444,00	0705	395.609	1682	6.786,00	1705	431.651	2682	16.742,00	2705	1.450.000

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 25/11/2005			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,87			1710	0,81			2710	0,37		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2019			Situación cierre anual anterior 31/12/2018			Situación inicial 25/11/2005					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0338341029	B.T.A'S SERIE C	384	100.000	38.400	384	100.000	38.400	384	100.000	38.400			
ES0338341011	B.T.A'S SERIE B	341	100.000	34.100	341	100.000	34.100	341	100.000	34.100			
ES0338341003	B.T.A'S SERIE A	13.775	21.000	288.346	13.775	23.000	320.176	13.775	100.000	1.377.500			
Total		0723	14.500	0724	360.846	1723	14.500	1724	392.676	2723	14.500	2724	1.450.000

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
						0730	0731		0732	0733	0734	0735			0742	0736	0737
ES0338341029	B.T.A'S SERIE C	S	E3M	0,58	0,18		2	SI	38.400				38.402				
ES0338341011	B.T.A'S SERIE B	S	E3M	0,29	0,00			SI	34.100				34.100				
ES0338341003	B.T.A'S SERIE A	NS	E3M	0,15	0,00			SI	288.346				288.346				
Total						0740	2	0741	0	0743	360.846	0744	0	0745	360.848	0746	0

	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/11/2005	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,01	0748	0,02	0749	

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2019								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2018							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0338341011	B.T.A'S SERIE B				6.462											6.462	
ES0338341029	B.T.A'S SERIE C			22	8.904							25				8.809	
ES0338341003	B.T.A'S SERIE A	7.937	1.089.154		151.650	8.106	1.057.324									151.650	
Total		0754	7.937	0755	1.089.154	0756	22	0757	167.016	1754	8.106	1755	1.057.324	1756	25	1757	166.921

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 25/11/2005
				0762	0763	0764
ES0338341029	B.T.A'S SERIE C	31/12/2019	SYP	B-	B-	BBB
ES0338341011	B.T.A'S SERIE B	31/12/2019	SYP	BBB-	B+	A-
ES0338341003	B.T.A'S SERIE A	31/12/2019	SYP	A	BBB	AAA
ES0338341029	B.T.A'S SERIE C	10/03/2015	FCH	CCC	CCC	BB+
ES0338341011	B.T.A'S SERIE B	31/03/2019	FCH	BB+	BB	A+
ES0338341003	B.T.A'S SERIE A	30/06/2018	FCH	BBB+	BBB+	AAA

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/11/2005	
Inferior a 1 año	0765	338	1765	189	2765	32
Entre 1 y 2 años	0766	419	1766	908	2766	224
Entre 2 y 3 años	0767	156	1767	273	2767	776
Entre 3 y 4 años	0768	550	1768	252	2768	
Entre 4 y 5 años	0769	2.292	1769	680	2769	1.181
Entre 5 y 10 años	0770	14.110	1770	12.954	2770	12.481
Superior a 10 años	0771	342.981	1771	377.420	2771	1.435.306
Total	0772	360.846	1772	392.676	2772	1.450.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	16,65	1773	17,58	2773	30,00

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/11/2005	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	11.937	1775	21.750	2775	21.750
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	11.937	1776	21.750	2776	21.750
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	3,31	1777	5,54	2777	1,50
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER	1778	SANTANDER	2778	SANTANDER
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A-1 cp / F-1 cp	1779	A-1 cp / F-1 cp	2779	A-1 cp / F-1 cp
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	A-1 cp / F-1 cp	1780	A-1 cp / F-1 cp	2780	A-1 cp / F-1 cp
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	79,91	1792	81,54	2792	95,00
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 25/11/2005			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total						0808	0	0809	0	0810	0

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/11/2005		Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/11/2005			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Última Fecha Pago							
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	51.318	7006	56.614	7009	12,97	7012	13,12	7015	12,63		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	51.318	7008	56.614	7011	12,97	7014	13,12	7017	12,63	7018	Nota de Valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18,00	7020		7021	37.034	7024	41.279	7027	9,36	7030	9,56	7033	9,31		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022		7025		7028		7031		7034			
Total Fallidos					7023	37.034	7026	41.279	7029	9,36	7032	9,56	7035	9,31	7036	Modulo Adicional a la Nota de Valores

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Última Fecha Pago		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACIÓN	1862	100	2862	365	3862	0,019	4862		5862	9	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	UCI	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864		1864		2864		3864		4864		5864		6864		7864		8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	UCI
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	MODULO ADICIONAL

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total	
		01/12/2019	01/09/2019	01/06/2019	01/03/2019	01/12/2018	01/09/2018	01/06/2018	01/03/2018	01/12/2017	01/09/2017	01/06/2017	01/03/2017		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885														
Saldo inicial	0886	12.193	12.452	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750	
Cobros del periodo	0887	9.786	9.046	11.964	9.869	10.750	10.510	9.603	10.688	9.512	8.722	10.966	12.955		
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-31	-24	-19	-46	-36	-26	-40	-34	-26	-32	-27	-42		
Pagos por derivados	0889	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-11.937	-12.193	-12.452	-21.750	-21.750	-21.750	-21.750	-21.750	-21.750	-21.750	-21.750	-21.750		
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-7.955	-6.815	-8.830	-8.326	-8.131	-8.269	-8.250	-10.357	-7.664	-7.583	-9.498	-8.415		
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-263	-269	-9.315	-17	-17	-17	-17	-27	-17	-17	-17	-17		
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Saldo disponible	0894	1.793	2.197	3.097	1.480	2.566	2.198	1.296	270	1.805	1.090	1.424	4.481		
Liquidación de comisión variable	0895	1.793	2.197	3.097	1.480	2.566	2.198	1.296	270	1.805	1.090	1.424	4.481		

Denominación Fondo: F.T.A. U.C.I. 14

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS